

“BOA AGENCY” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

*Hər birinin nominal dəyəri 1 (bir) manat olan 86 000 (səksən altı min) ədəd adi, adlı, sənədsiz
səhmlərinin*

İNFORMASIYA MEMORANDUMU

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu İnformasiya Memorandumunda olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyata almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

İnformasiya Memorandumunun tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və

İnformasiya Memorandumunda təqdim edilmiş məlumatlara dair

BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu İnformasiya Memorandumunu tərtib etməzdən öncə “Emissiya Prospekti və İnformasiya Memorandumuna dair tələblər haqqında” Qaydalar ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.
2. “BOA AGENCY” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hər birinin nominal dəyəri 1 (bir) manat olan 86 000 (səksən altı min) ədəd adı, adlı, sənədsiz səhmlərinin İnformasiya Memorandumuna daxil edilən məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduğu, heç bir faktın gizlədilmədiyi və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyü barədə təminat veririk və məsuliyyəti öz üzərimizə götürürük.

“BOA AGENCY” ASC-nin

Direktoru:

Mustafayev Samir Fariz oğlu

Maliyyə Direktoru:
Salahov Zahir



M Ü N D Ə R İ C A T

1. Xəbərdarlıq	4
2. Emitent haqqında məlumat	4
3. Səhmlər haqqında məlumat	5
4. Risk faktorları və tendensiyalar	6
5. Təklif	7

XÜLASƏ

1. Xəbərdarlıq

- Bu sənəd İnformasiya Memorandumunun giriş hissəsidir;
- Səhmlərə investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun İnformasiya Memorandumunu oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- İnformasiya Memorandumunda olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyətli olduğu və ya səhmlərə investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman İnformasiya Memorandumunu hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

- Emitentin tam adı:** "BOA Agency" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti;
- Emitentin qısaltılmış adı:** "BOA Agency" ASC;
- Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** VÖEN 1501960111, 19.12.2011-ci il;
- Emitentin olduğu yer və emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Azərbaycan Respublikası, AZ1102, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, 4-cü mkr, Mir Cəlal küçəsi, 36 D
- Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri:**
"BOA Agency" ASC əsasən kredit müqavilələri və digər əsaslarla yaranmış, qanuni qüvvəsini almış müvafiq tələb hüquqlarına mülkiyyət hüququnu əldə edərək, onların həyata keçirilməsi sahəsində fəaliyyət göstərir.
Hazırkı dövrə Şirkətin fəaliyyətinə əsas təsir edən faktorlar olan valyuta riskləri, inflasiya riskləri və portfel keyfiyyəti kimi faktorlar "BOA Agency" ASC -də qənaətbəxş idarə olunur. Belə ki, Şirkətin portfelində memorandumun hazırlanıldığı tarixə olan tələb hüquqların bir hissəsi milli valyutada formalasdırılmışdır. Tələblərin xarici valyutada olan digər hissəsinin isə Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankın ödəniş gününə olan məzənnəsinə uyğun milli valyutada ödənilməsi şərti müvafiq məhkəmə aktlarında təsbit edilmişdir. Ölkənin makroiqtisadi göstəricilərinin sabitliyi borcluların maddi vəziyyətinin nisbi sabitliyini şərtləndirir. Tələb hüquqları portfelinin keyfiyyəti, onların mülkiyyətçiləri tərəfindən tələbləri seçmədən, paket olaraq Şirkətə ötürülməsi ilə təmin edilir.
- Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd:** Mövcud deyil
- Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus səhmlərin sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:**

adi	vətəndaşlığı	səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti
Yusifov Yadulla Vaqif oğlu	Azərbaycan Respublikası	2000 ədəd	50%
Hacıyev Rüstəm Rauf oğlu	Azərbaycan Respublikası	2000 ədəd	50%

- Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları barədə məlumat** – Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm — bir səsdır" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətlidir.

- Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti** - Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti Emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı olan Səhmdarların Ümumi Yığıncaq

Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yiğincaq növbəti və növbədənkənar ola bilər.

2.10. Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Maliyyə məlumatları ətraflı izah ilə müşayiət olunmalıdır –

Kənar audit rəyinə əsasən, "BOA Agency" ASC-nin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

Göstəricilər	2020	2021	2022
Cəmi öhdəliklər	49 039.60	4 537 860.35	8.737 949.57
Cəmi kapital	133 986.44	353 957.02	1 170 284.84
Cəmi aktivlər	183 026.04	4 891 817.37	9 908 234.41
Pul vəsaitləri	-	466 101.99	497 034.55
Mənfəət	320.660,00	471.018,24	1.020.409,77

Son audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişiklik olmamışdır.

2.11. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatının emitentin fərziyyəyə əsaslanan vəziyyətinin təsvir edilməsi və buna görə də şirkətin faktiki maliyyə göstəricilərini özündə əks etdirməməsi barədə qeyd- Mövcud deyil;

2.12. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd: Mövcud deyil.

2.13. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri: Kənar audit rəyinə əsasən, "BOA Agency" ASC -nin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

2.14. Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat - Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit və istiqraz buraxılışı vasitəsilə vəsait cəlb edəcəkdir.

2.15. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və cari il üzrə fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin tədqiqi - Cəmiyyət bu sahədə ixtisaslaşmış şirkət olaraq, əsasən ölkə ərazisində fəaliyyət göstərir, tələb hüquqlarını satın almaqla, sonradan onların icra qurumları vasitəsi ilə icrasını həyata keçirir. Söyügedən bazarda rəqabət intensivliyi çox aşağıdır.

3. Səhmlər haqqında məlumat

3.1. Səhmlərin növü: adı, adlı, sənədsiz səhm, AZ1001025407;

3.2. Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri, Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri - Mövcud deyil;

3.3. Səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqlar:

3.3.1. Cəmiyyətin idarə edilməsində qanunvericiliklə və Cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;

3.3.2. qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada, Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və maliyyə hesabatları ilə tanış olmaq;

3.3.3. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yiğincağının çağırılmasını tələb etmək;

3.3.4. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yiğincağının gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini və gündəliyə yeni müzakirə mövzularının əlavə olunmasını tələb etmək;

3.3.5. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağında səsvermə hüququ ilə iştirak etmək (qanunvericilikdə aidiyəti şəxslərlə əqdlərə dair nəzərdə tutulmuş xüsusi qaydalar və hallar istisna olmaqla) və onun protokolunun surətini tələb etmək;

3.3.6. Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası (müfəttiş) və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;

3.3.7. Cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;

3.3.8. Cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, Cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənilidikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;

3.3.9. icra orqanının və direktorlar şurasının üzvlərinin səhlənkarlığına və Cəmiyyətə qəsdən vurduğu zərərə görə məsuliyyətə cəlb edilməsini tələb etmək;

3.3.10. Cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək;

3.3.11. bağlanmış əqd nəticəsində Cəmiyyətə və ya səhmdarlara dəyən zərərin və bununla bağlı məsrəflərin ödənilməsi barədə məhkəməyə və ya digər səlahiyyətli quruma müraciət etmək;

3.3.12. bağlanacaq əndlərin (aidiyəti şəxslərlə əndlərin və xüsusi əhəmiyyətli əndlərin) əlavələri ilə tanış olmaq;

3.3.13. sadə (adi) və ya digər səsli səhmlərə sahibi olmaqla Cəmiyyət tərəfindən əlavə buraxılan səhmləri qanunvericiliyə zidd olmayan qaydada satın almaqda üstünlük hüququ əsasında əldə etmək;

3.3.14. qanunda və Cəmiyyətin nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlara malik olmaq.

3.4. Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri: Mövcud deyil.

3.5. Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri - Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi İformasiya Memorandumu dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Baki Fond Birjası” QSC-nin ticarət platforması vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listiqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən İformasiya Memorandumu təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

3.6. Emitentin dividend siyasəti – Dividend - hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçılarının) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldıldından sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalaşan əmlakın (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri hüdudlarında geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödənilidikdən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yığıncağının qərarı ilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən asılı olaraq dövriyyədə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30 (otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olmasına təsir etmir.

4. Risk faktorları və tendensiyalar

4.1. Təklif olunan səhmlərlə əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

4.1.1. Faiz riski - faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;

- 4.1.2. Hesablaşma və kontragent riski**- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- 4.1.3. İnflyasiya riski**- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- 4.1.4. Əməliyyat riski**- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- 4.1.5. Kredit riski** - borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- 4.1.6. Likvidlik riski**- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alış ilə bağlı çətinliklərin mümkünlüyü;
- 4.1.7. Təbii risk**- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
- 4.1.8. Valyuta riski** - valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski.

4.2. Səhm emissiyası zamanı emitentin və ya onun fəaliyyət göstərdiyi sahəyə xas olan risk faktorları, səhmlərin emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları: Kəskin devalivasiyanın olması - müştərilərimizin (borcluların) öhdəliklərin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəiflənməsi, maliyyə bazarında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındandır.

5. Təklif

5.1. Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği - Xərclər aşağıdakılardır:

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası (17,2 manat);
- investisiya şirkətinin komisyon haqqı: müqaviləyə əsasən 2000 manat;
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci – bankdaxili 0 manat.

Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 83 982,8 manat təşkil edəcək.

5.2. Təklifin səbəbləri, gəlirlərin istifadəsi, gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği - Beynəlxalq təcrübəyə əsasən şirkətin kapitalizasiyasının artırılması, mənfəət artıqca səhmlərinin dəyərinin artması nəticəsində mənfəətin əldə edilməsidir.

5.3. Təklifin şərtlərinin təsviri – Emissiya edilən investisiya qiymətli kağızlar, hər birinin nominal dəyəri 1 (bir) manat olan 86 000 (səksən altı min) ədəd adı, adlı, sənədsiz səhmlərdən ibarətdir. Hər bir səhmin **abunə yazılışının qiyməti** 1 (bir) manatdır. Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri: Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Unicapital İnvestisiya şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən investisiya qiymətli kağızlarına anderrayter tərəfindən abunə yazılışı investisiya qiymətli kağızlarının yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü ərzində başlanılır və 2 iş günü müddətində davam edir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanma tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanma tarixi abunə yazılışının başa çatmasından sonrakı 5 iş günü daxilində olmalıdır. Səhmlərin yerləşdirilməsinə Emitent tərəfindən elanda qeyd edilmiş tarixdə başlanılacaq və 3 iş günü ərzində başa çatdırılacaq.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Qiymətli kağızlara abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir. Əgər İnformasiya Memorandumundə və ya emissiya haqqında qərarda ayrı qayda nəzərdə tutulmayıbsa investorlar abunə yazılışı üçün sifarişləri imzaladıqdan sonra onların geri çağırılmasını tələb edə bilməzlər.

Səhmdarlar səhmdar cəmiyyətinin səhmlərini almaqda üstünlük hüququndan istifadə etməklə əldə etdiqdə, həmin səhmlərin cəmiyyətin nizamnamə kapitalında səhmdarların malik olduqları paya mütənasib şəkildə yerləşdirilməsi Mərkəzi Depozitar və anderrayter tərəfindən yoxlanılır.

5.4. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat -

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş səhmlərin listinqə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə səhmlərin ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütłəvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütłəvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prossesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

“Unicapital İnvestisiya Şirkəti” ASC 08 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-30/2016, 087910 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarda əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini abunə yazılışı zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə səhmlərin yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyiyati şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyani qeydiyyata aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə səhmlər yerləşdirildikcə emitentdən və invetorlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

5.5. Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçilərinin adı və ünvanı, emitent ilə hər hansı bir səhmdar arasında müəyyən olunmuş müddət ərzində həmin səhmdara məxsus səhmlərin satılmaması haqqında olan müqavilələr barədə məlumat, iştirak edən tərəflər, müqavilənin müddəti - Mövcud deyil;

5.6. Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları (miqdarı və faizi göstərilməklə) - səhmdarlar tərəfindən səhmlər əldə edildikdə əldə olunmuş səhmlərin ümumi miqdarı 90000 ədəd səhmə (100%) çatacaq.

5.7. Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği -

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Digər xərclər:

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin komisyon haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanılmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- “depo” hesab açılması üçün 10 manat;
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

5.8. Qiymətli kağızların yerləşdirilməsində iştirak edəcək anderrayter barədə məlumat (adi, lisenziyasının nömrəsi, verilmə tarixi) -

“Unicapital İnvəstisiya Şirkəti” ASC 08 yanvar 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-30/2016, 087910 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı invəstisiya xidmətlərini göstərən peşəkar invəstisiya şirkətidir.

5.9. Qiymətli kağızların təklifinin və yerləşdirilməsinin başlama və başa çatma tarixləri

Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri: Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Unicapital İnvəstisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən invəstisiya qiymətli kağızlarına anderrayter tərəfindən abunə yazılışı invəstisiya qiymətli kağızlarının yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü ərzində başlanılır və 2 iş günü müddətində davam edir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanma tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanma tarixi abunə yazılışının başa çatmasından sonrakı 5 iş günü daxilində olmalıdır. Səhmlərin yerləşdirilməsinə Emitent tərəfindən elanda qeyd edilmiş tarixdə başlanılacaq və 3 iş günü ərzində başa çatdırılacaq.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Qiymətli kağızlara abunə yazılışı invēstitorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir. Əgər İnformasiya Memorandumundə və ya emissiya haqqında qərarda ayrı qayda nəzərdə

tutulmayıbsa investorlar abunə yazılışı üçün sifarişləri imzaladıqdan sonra onların geri çağırılmasını tələb edə bilməzlər.

5.10. Anderrayter tərəfindən təklifin şərtləri barədə məlumatın investorlara təklif zamanı təqdim olunması barədə qeyd:

Abunə yazılışı dövründə anderrayter öz səlahiyyətləri çərçivəsində potensial investorları İnformasiya Memorandumu ilə tanış edir, emissiya şərtlərini onlara izah edir, sifarişlərin verilməsi barədə məlumat verir.