

Bank Olmayan Kredit təşkilatı “Effektinvest” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin  
2025-ci ilin ilk altı ayı üzrə “Yarım illik idarəetmə Hesabatı”

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), qeydiyyat tarixi və nömrəsi	Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “Effektinvest” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti, VÖEN 1402523041, 16.05.2013-cü il, 2301020077277000
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer	<b>Hüquqi ünvanı:</b> Azərbaycan Respublikası, AZ1005, Bakı şəhəri, Səbail Rayonu, Azərbaycan pr-ti, ev 5, m.17 <b>Faktiki ünvanı:</b> Azərbaycan Respublikası, AZ1141, Bakı şəhəri, Yasamal Rayonu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi, 589-cu məhəllə, ev 74
3. Adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları:	Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “Effektinvest” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti 16.05.2013-cü ildə dövlət qeydiyyatına alınmış BOKT “Effektinvest” MMC-nin hüquqi varisidir.
4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	Hesabat dövrü ərzində heç bir filial yaranmamış və ləğv edilməmişdir.
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilatı-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti	Yoxdur
6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;	Emitent şirkətlər qrupuna daxil deyil.
7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri;	BOKT “Effektinvest” MMC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər. Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT “Effektinvest” MMC, həmçinin aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər: - Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeyting) - Lizing

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Veksellərin uçotu</li> <li>- Qarantiyanın verilməsi</li> <li>- Sığorta agent xidmətlərinin göstərilməsi</li> <li>- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcala qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.</li> </ul>
<p>8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddəti:</p>	<p>BOKT "Effektinvest" MMC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər. Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "Effektinvest" MMC, həmçinin aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeiting)</li> <li>- Lizing</li> <li>- Veksellərin uçotu</li> <li>- Qarantiyanın verilməsi</li> <li>- Sığorta agent xidmətlərinin göstərilməsi</li> <li>- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcala qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.</li> </ul>
<p>9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər:</p>	<p>BOKT "Effektinvest" MMC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər. Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "Effektinvest" MMC, həmçinin aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeiting)</li> <li>- Lizing</li> <li>- Veksellərin uçotu</li> <li>- Qarantiyanın verilməsi</li> <li>- Sığorta agent xidmətlərinin göstərilməsi</li> <li>- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcala qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.</li> </ul>
<p>10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası;</p>	<p>I Rüb – 15 Nəfər II Rüb – 18 Nəfər</p>
<p>11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;</p>	<p>Müşahidə şurasının sədri: 1. Köçərli Fərid Fəxrəddin oğlu Müşahidə şurasının üzvləri: 1. Əkbərov Bəhrüz Ziyəddin oğlu 2. Köçərli Əli Fəxrəddin oğlu</p>

	<p>Direktor:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cavadov Murad Şirin oğlu</li> </ol> <p>Audit Komitəsinin üzvləri:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Şərifov Elçin Mərdan oğlu</li> <li>2. Əfəndiyev Fuad Səffəd oğlu</li> <li>3. Həsənzadə Adil Əli oğlu</li> </ol>
12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı;	<p>Fiziki şəxs -3</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cavadov Şirin İlahəddin oğlu</li> <li>2. Köçərli Fərid Fəxrəddin oğlu</li> <li>3. Niftiyev Elçin Zülfüqar oğlu</li> </ol>
13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Köçərli Fərid Fəxrəddin oğlu 51.96%</li> <li>2. Cavadov Şirin İlahəddin oğlu 46.57%</li> </ol>
14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı)	Yoxdur
15. Emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat: yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvanı); ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) 01/2025 sayılı 17.02.2025-ci il tarixli Səhmdarların Ümumi yığıncağının qərarı: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Dövrüyyə vəsaitinin artırılması ilə bağlı banklardan kredit götürülməsi,</li> <li>b) BOKT-un adının dəyişdirilməsi,</li> <li>c) Qeyri-ışlək aktivlərin müzakirəsi,</li> <li>ç) Müşahidə Şurasının tərkibinə baxılması,</li> <li>d) Cəmiyyətin Nizamnamə kapitalının artırılması</li> <li>e) Cəmiyyətin Nizamnaməsinə dəyişiklik edilməsi</li> <li>f) 2025-ci il cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinin auditi üçün daha peşəkar audit şirkəti ilə əvəz edilməsi.</li> </ol> </li> <li>2) 02/2025 sayılı 27.05.2025-ci il tarixli Səhmdarların Ümumi Yığıncağının qərarı: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Cəmiyyətin Nizamnamə kapitalının artırılması.</li> <li>b) Qeyri-ışlək aktivlərin müzakirəsi</li> <li>c) 2024-cü ilin audit yoxlamasının nəticələrinin müzakirəsi</li> </ol> </li> <li>3) 03/2025 sayılı 28.07.2025-cü il tarixli Səhmdarların Ümumi Yığıncağının qərarı: Təsisçiyə dividendin ödənilməsi</li> </ol>
16. Emitentin dövrüyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir) -investisiya kağızının növü və forması;	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sənədsiz adlı, faizli təmin edilməmiş istirazlar;</li> </ol> <p>AZ 2001025785; 18 aprel 2024-cü il</p>

<p>-investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi;</p> <p>-investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri;</p> <p>-investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri</p> <p>-hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir);</p> <p>-faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda – istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi;</p> <p>- investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda)</p>	<p>Hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 500 ədəd, illik 14%</p> <p>Bakı Fond Birjası, Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A</p>																																				
<p>17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar: əqdin məbləği; hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.</p>	<p>Yoxdur</p>																																				
<p>18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:</p> <p>-bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği;</p> <p>-aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentə aidiyyət əlaqəsi</p>	<p>Təsisçi: Kəçərli Fərid Fəxrəddin oğlu</p> <table border="0"> <tr><td>1. 60.000,00</td><td>20/2024</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>2. 10.000,00</td><td>22/2024</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>3. 40.000,00</td><td>24/2024</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>4. 80.000,00</td><td>26/2024</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>5. 70.000,00</td><td>31/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>6. 40.000,00</td><td>32/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>7. 16.000,00</td><td>34/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>8. 10.000,00</td><td>35/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>9. 3.000,00</td><td>36/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>10. 60.000,00</td><td>37/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>11. 40.000,00</td><td>38/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> <tr><td>12. 24.000,00</td><td>39/2025</td><td>borc müqaviləsi</td></tr> </table>	1. 60.000,00	20/2024	borc müqaviləsi	2. 10.000,00	22/2024	borc müqaviləsi	3. 40.000,00	24/2024	borc müqaviləsi	4. 80.000,00	26/2024	borc müqaviləsi	5. 70.000,00	31/2025	borc müqaviləsi	6. 40.000,00	32/2025	borc müqaviləsi	7. 16.000,00	34/2025	borc müqaviləsi	8. 10.000,00	35/2025	borc müqaviləsi	9. 3.000,00	36/2025	borc müqaviləsi	10. 60.000,00	37/2025	borc müqaviləsi	11. 40.000,00	38/2025	borc müqaviləsi	12. 24.000,00	39/2025	borc müqaviləsi
1. 60.000,00	20/2024	borc müqaviləsi																																			
2. 10.000,00	22/2024	borc müqaviləsi																																			
3. 40.000,00	24/2024	borc müqaviləsi																																			
4. 80.000,00	26/2024	borc müqaviləsi																																			
5. 70.000,00	31/2025	borc müqaviləsi																																			
6. 40.000,00	32/2025	borc müqaviləsi																																			
7. 16.000,00	34/2025	borc müqaviləsi																																			
8. 10.000,00	35/2025	borc müqaviləsi																																			
9. 3.000,00	36/2025	borc müqaviləsi																																			
10. 60.000,00	37/2025	borc müqaviləsi																																			
11. 40.000,00	38/2025	borc müqaviləsi																																			
12. 24.000,00	39/2025	borc müqaviləsi																																			
<p>19. İllik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi;</p>	<p>Yoxdur.</p>																																				
<p>20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi</p>	<p><a href="https://www.cbar.az/meas">https://www.cbar.az/meas</a></p>																																				

BOKT "EFFektinvest" MMC-nin

Direktoru



Cavadov Murad Şirin

BOKT "EFFektinvest" MMC-nin

Maliyyə Meneceri

Atakişiyev Mikayıl Sənan

Mənfəət və Zərər haqqında hesabat

	30.06.2025	30.06.2024
Faiz gəliri	362,76	155,83
Faiz xərci	-58,13	-15,29
<b>Xalis faiz gəliri</b>	<b>304,62</b>	<b>140,54</b>
Haqq və komisiya gəliri	210,59	53,12
Haqq və komisiya xərci	-15,32	-9,33
<b>Xalis Haqq və komisiya gəlirləri</b>	<b>195,27</b>	<b>43,78</b>
Digər gəlirlər, xalis	0,00	0,01
<b>Əməliyyat gəlirləri</b>	<b>499,89</b>	<b>184,34</b>
Ümumi inzibati xərclər	-125,06	-92,06
Kreditlər üzrə ehtiyat xərcləri	-368,42	0,00
<b>Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət</b>	<b>6,41</b>	<b>92,27</b>
Mənfəət vergisi xərci	-3,23	0,00
<b>İl üzrə Xalis mənfəət</b>	<b>3,17</b>	<b>92,27</b>

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Direktoru

Cavadov M.Ş.

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Maliyyə Meneceri

Atakişiyev M.S.



Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

	30.06.2025	30.06.2024
<b>AKTİVLƏR</b>		
<b>Uzunmüddətli aktivlər</b>		
Torpaq tikili avadlıqlar	430,23	467,59
Yüksək texnoloji avadlıqlar	2,98	2,92
Sair uzunmüddətli aktivlər	119,46	26,84
Verilmiş kreditlər	2 557,10	1 089,60
<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>	<b>3 109,77</b>	<b>1 586,96</b>
<b>Qısamüddətli aktivlər</b>		
Ehtiyatlar	-368,42	0,00
Qısamüddətli debitor borcları	11,18	5,75
Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə)	22,74	12,54
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	6,41	100,74
Sair qısamüddətli aktivlər	211,11	232,13
Verilmiş kreditlər	378,83	551,71
<b>Cəmi qısamüddətli aktivlər</b>	<b>261,85</b>	<b>902,87</b>
<b>Cəmi aktivlər</b>	<b>3 371,62</b>	<b>2 489,83</b>
<b>KAPİTAL</b>		
Nizamnamə kapitalı	1 020,00	1 000,00
Kapital ehtiyatları	0,00	0,00
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)	3,17	92,26
Əvvəlki illər üzə bölüşdürülməmiş mənfəət (zərər)	344,58	142,19
<b>Cəmi Kapital</b>	<b>1 367,75</b>	<b>1 234,45</b>
<b>ÖHDƏLİKLƏR</b>		
<b>Uzunmüddətli öhdəliklər</b>		
Banklar və maliyyə insitutlarına borclar	714,06	503,84
Sair uzunmüddətli öhdəliklər	957,55	728,78
<b>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</b>	<b>1 671,61</b>	<b>1 232,62</b>
<b>Qısamüddətli öhdəliklər</b>		
Banklar və maliyyə insitutlarına borclar	289,76	18,35
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə borclar	0,36	0,00
Qısamüddətli kreditör borcları	21,57	0,00
Sair qısamüddətli öhdəliklər	20,57	4,40
<b>Cəmi qısamüddətli öhdəliklər</b>	<b>332,25</b>	<b>22,75</b>
<b>Cəmi öhdəliklər</b>	<b>2 003,86</b>	<b>1 255,37</b>
<b>Cəmi kapital və öhdəliklər</b>	<b>3 371,62</b>	<b>2 489,83</b>

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Direktoru

Cavadov M.Ş.

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Maliyyə Meneceri

Atakişiyev M.S.

Kapitalda dəyişiklik haqqında hesabat

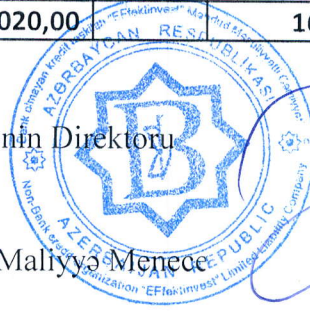
	Səhmdar kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi kapital
01 Yanvar 2024-cü il	1.000,00	181,63	1.181,63
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	0,00	202,39	202,39
Kapital ehtiyatları	0,00	-39,44	-39,44
31 Dekabr 2024-cü il	1.000,00	162,95	1.344,58
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	0,00	3,17	3,17
Səhmdar kapitalında artım	20,00	0,00	20,00
30 İyun 2025-ci il	1.020,00	166,12	1.367,75

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Direktoru

Cavadov M.Ş.

OKT "Effektinvest" MMC-nin Maliyyə Menejeri

Atakişiyev M.S.



PUL VƏSAİTİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT

Manatla  
30 İyun 2025-ci il  
tarixinə bitən yarım  
il

Manatla  
30 İyun 2024-cü il  
tarixinə bitən yarım  
il

**Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaiti**

Əldə edilmiş faizlər	330,80	156,24
Ödənilmiş faizlər	-60,69	-4,38
Əldə edilmiş haqq və komissiyalar	33,61	8,96
Ödənilmiş haqq və komissiyalar	-15,39	-14,40
Ödənilmiş işçi xərcləri	-76,04	-40,52
Ödənilmiş icarə xərclər	-15,07	-16,46
Ödənilmiş reklam xərcləri	0,00	0,00
Ödənilmiş vergi xərci	-43,21	-75,19
Ödənilmiş administrativ və digər əməliyyat xərcləri	-29,34	-15,75

**Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaiti**

	124,67	-1,51
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	-805,30	-280,61
Digər aktivlər	196,89	64,89
Digər öhdəliklər	0,00	0,00
<b>Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri</b>	<b>-483,74</b>	<b>-217,22</b>

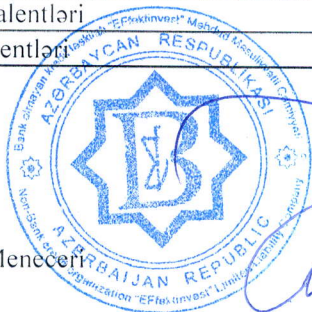
**İnvestisiya fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitinin axını**

Əsas vəsaitlərin alışı	0,00	-1,02
<b>İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaiti</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,02</b>

**Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını**

Müddətli borc öhdəliklərindən daxilolmalar	918,11	257,00
Müddətli borc öhdəliklərinin qaytarılması	-507,68	-446,65
Buraxılmış qiymətli kağızlarda xalis artım/azalma	0,00	500,00
Kapitalda artım	20,00	0,00
Ödənişmiş dividend	0,00	
<b>Maliyyə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>	<b>430,43</b>	<b>310,35</b>
Məzənnə fərqlərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	0,00	0,00
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım/azalma	-53,31	92,11
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	59,72	8,62
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	6,41	100,74

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Direktoru



Cavadov M.Ş.

BOKT "Effektinvest" MMC-nin Maliyyə Meneceri

Ataışiyev M.S.