

# “Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

*Hər birinin nominal dəyəri 0.5 (əlli qəpik) manat olan 100 000 (bir yüz min) ədəd adı,  
adlı, sənədsiz səhmlərinin*

## EMİSSİYA PROSPEKTİ

**Qeyd:** Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüğünə görə məsuliyyət daşıdır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyata almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

Emissiya Prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və  
Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

## BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə “Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında” Qaydalar ilə tanış olduğumu təsdiq edirəm.
2. “Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hər birinin nominal dəyəri 0.50 (əlli qəpik) manat olan 100 000 (bir yüz min) ədəd adı, adlı, sənədsiz səhmlərinin Emissiya Prospektinə daxil edilən bütün məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduğu, heç bir faktın gizlədilmədiyi və bunun üçün bütün lazımı tədbirlərin görüldüyü barədə təminat veririk və məsuliyyəti öz üzərimizə götürürük.

**“Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Direktoru:**

Xıdırılı Fəhmin İlqar oğlu

04.06.2024-cü il

**“Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Maliyyə Direktoru:**

Cəfərov Rəvan Əsəd oğlu

04.06.2024-cü il



# MÜNDƏRİCAT

BƏYANAT.....	2
XÜLASƏ.....	4
1. XƏBƏRDARLIQ.....	4
2. EMİTENT HAQQINDA MƏLUMAT.....	4
3. SƏHMLƏR HAQQINDA MƏLUMAT.....	7
4. RİSK FAKTORLARI.....	8
5. TƏKLİF.....	9
<b>SƏHMLƏRİN EMİTENTİ BARƏDƏ TƏLƏB OLUNAN MƏLUMATLAR</b>	
6. EMİTENTİN AUDİTORLARI BARƏDƏ MƏLUMAT.....	13
7. SEÇİLMİŞ MALİYYƏ MƏLUMATI.....	14
8. EMİTENT BARƏDƏ MƏLUMAT.....	14
9. EMİTENTİN BİZNESİNİN İCMALİ.....	15
10. DİGƏR TƏŞKİLATLarda İŞTİRAK.....	17
11. EMİTENTİN ƏSAS VƏSAİTLƏRİ.....	17
12. EMİTENTİN MALİYYƏ VƏ ƏMƏLİYYAT NƏTİCƏLƏRİNİN İCMALİ.....	19
13. EMİTENTİN KAPİTAL RESURSLARI.....	20
14. TƏDQİQATLAR, LİSENZİYALAR VƏ PATENTLƏR.....	21
15. TENDENSIYALAR BARƏDƏ MƏLUMAT.....	21
16. GƏLİR PROQNOZU.....	22
17. EMİTENTİN TƏSİSÇİLƏRİ, İDARƏETMƏ VƏ NƏZARƏT ORQANLARI.....	22
18. EMİTENTİN İDARƏEDİLMƏSİNDE İŞTİRAK EDƏN ŞƏXSLƏRİN MÜKAFTANDIRILMASI, İMTİYAZLARI VƏ DİGƏR KOMPENSASIYALARI.....	24
19. İDARƏ HEYƏTİNİN İŞGÜZAR PRAKTİKASI.....	25
20. EMİTENTİN İŞÇİ HEYƏTİ.....	25
21. EMİTENTİN NİZAMANAMƏ KAPİTALINDA MÜHÜM İŞTİRAK PAYINA SAHİB OLAN SƏHMDARLAR.....	26
22. AİDİYYATI ŞƏXSLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR.....	26
23. EMİTENTİN MALİYYƏ MƏLUMATLARI.....	27
24. EMİTENT HAQQINDA ƏLAVƏ MƏLUMAT.....	31
<b>SƏHMLƏR BARƏDƏ MƏLUMAT</b>	
25. ƏSAS MƏLUMATLAR .....	38
26. TƏKLİF EDİLƏN SƏHMLƏR HAQQINDA MƏLUMAT.....	40
27. TƏKLİFİN ŞƏRTLƏRİ .....	42
28. TİCARƏTƏ BURAXILMA VƏ ONUN TƏNZİMLƏNMƏSİ .....	46
29. EMISSİYANIN XƏRCİ .....	46
30. PAYIN AZALMASI .....	47

## XÜLASƏ

### 1. Xəbərdarlıq

- 1.1. Bu sənəd emissiya prospektinin giriş hissəsidir.
- 1.2. Səhmlərə investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir.
- 1.3. Emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiqlik, ziddiyətli olduğu və ya səhmlərə investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

### 2. Emitent haqqında məlumat

- 2.1. **Emitentin tam adı:** "Level Leasing" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
- 2.2. **Emitentin qısaltılmış adı:** "Level Leasing" ASC.
- 2.3. **Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** VÖEN: 2008033321, Dövlət qeydiyyatına alındığı tarix: 22.05.2023-cü il.
- 2.4. **Emitentin olduğu yer və təşkilati hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** AZ1025, Bakı şəhəri, Xətai rayonu, İlqar Mirzəyev küçəsi ev 46 Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, Azərbaycan Respublikası

### 2.5. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və cari il üzrə fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin tədqiqi:

Təşkilat əsasən lizinq bazarında rəqabət aparır. Həmçinin emitent minik avtomobilərinin və avtofurqonların sürücüsüz icarəsi, yeni və istifadə edilmiş minik avtomobilərin pərakəndə satışı bazarında fəaliyyət göstərir. Bu növ lizinq xidməti Azərbaycanda geniş tətbiq olunur və lisenziyalasdırılan fəaliyyət növlərinə aid edilməmişdir. Lizinq bazarında nəzarətedici orqan olmadığından və müvafiq statistik məlumatların məcmuəsi dərc edilmədiyindən bazarın ümumi həcmi haqqında məlumat mövcud deyildir, bununla yanaşı Şirkətin 2023-cü il üzrə ümumi 1084317 manat, 2024-cü ilin ilk 4 ayının nəticələrinə əsasən gəlirləri 744955 manat təşkil etmişdir. Banklar və bank olmayan kredit təşkilatları da bu fəaliyyət növü ilə məşğul olma hüququna malikdirlər və rəqabətin iştirakçılarıdır.

### 2.6. Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri:

Emitentə və onun apardığı sahələrə təsir edən son tendensiyalar maliyyə lizinqi ilə bağlı Vergi Məcəlləsinə edilmiş dəyişikliklərdir. Son dəyişikliklər qədər lizinq şirkətləri lizinqə verdikləri aktivləri əldə edərkən ödədikləri ƏDV məbləğlərini əvəzləşdirə bilmədiklərindən vergi məbləği aktivin dəyərinə daxil olurdu. Bu isə aktivi maliyyə lizinqi çərçivəsində əldə edən biznes subyektlərinin ƏDV-ni əvəzləşdirmək imkanını məhdudlaşdırır və kapital qoyuluşu üzrə vergi yükü yaradır. Lakin aktivlər bank kreditləri hesabına əldə edildiyi halda, biznes subyektləri həmin aktivlərə görə ödənilən ƏDV məbləğlərini əvəzləşdirə bilirdi və nəticədə maliyyə sektorunda maliyyələşmə alətləri üzrə vergi yükü fərqləri yaranmış olurdu ki, bu da lizinq bazarının rəqabətliliyinə mənfi təsir göstərirdi.

Vergi Məcəlləsində edilən son dəyişikliklə həm lizinq şirkətlərinə, həm də lizinq alan sahibkarlara aktivləri əldə edərkən ödənilmiş ƏDV məbləğlərini əvəzləşdirmə imkanları yaradılıb. Beləliklə, dəyişikliyin əsas məqsədi maliyyələşmə alətləri üzrə bərabər vergi rejiminin yaradılması, səmərəliliyin artırılması, ƏDV-nin dəyər zənciri üzrə son istehlakçıya ötürülməsi yolu ilə vergi yükünün azaldılması, biznes subyektlərinə ödənilmiş ƏDV-ni əvəzləşdirmək hüquq verməklə vergi yükünün optimallaşdırılmasıdır. Lizinq şirkətlərinin gəliri olan ssuda faizlərinin isə maliyyə xidmətləri kimi ƏDV-dən azad olunması davam etməkdədir. Bununla yanaşı, lizinq şirkətləri tərəfindən aktivlər ƏDV ödənilmədən əldə edilibsə, həmin aktivlərin maliyyə lizinqi çərçivəsində biznes subyektlərinə təqdim edilməsi üzrə həm aktivin dəyəri, həm də ssuda faizlərinin tam şəkildə ƏDV-dən azad olunması davam etdiriləcək.

Daha bir vacib dəyişiklik lizinq alanın maliyyə lizinqi müqaviləsi üzrə hüquq və öhdəliklərini digər şəxsə ötürdüyü halda lizinq verənlə yeni alıcı arasında yaranan münasibətlərin maliyyə lizinqi hesab olunması, əvvəlki müqavilənin davamı sayılmasıdır.

Maliyyə lizinqi müqaviləsinə vaxtından əvvəl xitam verildikdə və həmin əməliyyat Vergi Məcəlləsinin 140.2-ci maddəsinin tələblərinə uyğun gəlmədiyi təqdirdə, belə əməliyyat maliyyə lizinqi hesab edilməyəcək. Bu zaman vergilərin dəqiqləşdirilməsi Vergi Məcəlləsinə əsasən aparılacaq.

Beləliklə, dəyişikliklərin yekun nəticəsində lizinq alətinin təşviqi və bu prosesdə iştirak edəcək subyektlərin bu alətdən daha çox istifadə etməsinə şərait yaranacaq.

## **2.7. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri:** Emitent digər hüquqi şəxslərdə paya malik deyildir.

## **2.8. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus səhmlərin sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:**

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 040 000	52.00%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	380 000	19.00%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	380 000	19.00%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	200 000	10.00%

## **2.9. Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları barədə məlumat – Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm —**

bir səsdir" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

**2.10. Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti** - Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər.

**2.11. Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı** əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Maliyyə məlumatları ətraflı izah ilə müşayiət olunmalıdır – Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2023-cü il tarixinə "Level Leasing" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir

Vergilər, Rüsumlar, Büdcə ödənişləri, İcbari ödənişlər çıxıldıqdan sonra Level Leasing ASC nin maliyyə hesabatında 2023 cü il üzrə 422,262 AZN xalis mənfəət əks olunmuşdur.

**Cədvəldə qeyd edilən məlumatlar audit edilmiş maliyyə hesabatlarından götürülmüşdür  
(Azərbaycan manatı ilə ifadə olunmuşdur)**

Göstəricilər	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
<b>İl üzrə xalis mənfəət</b>	422,262	---	---
<b>Cəmi aktivlər</b>	8,756,738	---	---
<b>Cəmi öhdəliklər</b>	7,334,476	---	---
<b>Cəmi kapital</b>	1,422,262	---	---
<b>İl sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	148,546	---	---

**Qeyd:** Level Leasing ASC-nin 2021-2022-ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

Emitentin 2024-cü ildə dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri fəaliyyətində dəyişiklik olmamışdır.

**2.12. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı.** Seçilmiş proforma maliyyə məlumatının emitentin fərziyyəyə əsaslanan vəziyyətinin təsvir edilməsi və buna görə də şirkətin faktiki maliyyə göstəricilərini özündə əks etdirməməsi barədə qeyd: Seçilmiş proforma maliyyə

məlumatı mövcud deyil.

**2.13. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd:** Emitentin gəlir proqnozu mövcud deyildir.

**2.14. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:** Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2023-cü il tarixinə "Level Leasing" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

**2.15. Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat - Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit və s. formada vəsait cəlb edilməsi imkanına malikdir.**

### **3. Səhmlər haqqında məlumat**

**3.1. Səhmlərin növü və qeydiyyat nömrəsi (tədavüldə olan):** adı, adlı, sənədsiz səhm, AZ1001025530

**3.2. Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri, emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus səhmlərinin sayı və nominal dəyəri.** Emitentin emissiya hesabında səhmləri mövcud deyil, emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus səhmləri mövcud deyildir.

**3.3. Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri –emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus səhmləri mövcud deyildir**

#### **3.4. Səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların təsviri:**

- Cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, digər qanunvericiliklə və nizamnanəsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək;
- Cəmiyyətin idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- Nizamnamə və qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə illik hesabat və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
- Ümumi Yığıncağın çağrılmasını tələb etmək;
- Ümumi Yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
- Cəmiyyətin xalis mənfəətindən qanunvericiliklə müəyyən olunmuş qaydada dividend almaq;
- Cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək və tənzimlənən bazarda kütləvi təklif edilmiş səhmlərə münasibətdə nizamnamə kapitalındaki pay faizi mütənasib olaraq üstünlük hüququna malik olmaq.
- Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikanın qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq.

**3.5. Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri:** Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlər mövcud deyildir.

**3.6. Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat.** Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı

**tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:**

- Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin (BFB) ticarət platformasında abunə yazılışı yolu ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən emissiya prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş “Bakı fond birjası” QSC-də qiymətli kağızların listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanması, delistinqi və ticarətinin təşkili Qaydaları” na əsasən həyata keçirilir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” -ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimifəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- törəmə maliyyə alətləri bazarı.

Yerləşdiyi ünvanı: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az Internet şəbəkəsində rəsmi səhifəsi:www.bse.az Tel: (+99412) 539 72 49

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

- 3.7. Emitentin dividend siyasəti :** Dividend - hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçılarının) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldıqdan sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalaşan əmlakin (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri hüdudlarında geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödənilidikdən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yiğincəğinin qərarı ilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən asılı olaraq dövriyyədə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30 (otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olunmasına təsir etmir.

#### **4.Risk Faktorları**

#### **4.1 Təklif olunan səhmlərlə əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün Risk faktorları**

- Faiz riski- faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmışından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem xətaları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Kredit riski- borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alış ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şökildə dəyişməsindən yaranan itki riski.
- Kəskin devalivasiyanın olması - müştərilərimizin öhdəliklərin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəyiflənməsi, maliyyə bazارında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındanandır.

#### **4.2 Emitentin və ya onun fəaliyyət göstərdiyi sahəyə xas olan risk faktorları:**

- hüquqi risk – qanunvericilikdə dəyişikliklər ilə bağlı risk (qanunvericilik riski) – yeni qanunvericilik aktlarının, o cümlədən vergi aktlarının yaranması və ya mövcud aktların dəyişməsi (ləğv edilməsi) ilə bağlı itkilərin baş verməsi mümkünlüyü. Qanunvericilik riskinə həmçinin qiymətli kağızlar bazarının hər hansı sektorunda fəaliyyəti tənzimləyən normativ-hüquqi aktların olmamasından baş vermiş itkiler da daxildir;
- sosial-siyasi – siyasi və iqtisadi şəraitdə əsaslı dəyişikliklərin baş verməsi riski, sosial qeyri-stabillik riski, o cümlədən tətil riskləri, hərbi əməliyyatların başlanması riski;
- cinayət – üçüncü şəxslərin və/yaxud İinvestisiya şirkətinin əməkdaşlarının qanunsuz əməlləri, məsələn, sənədli formada buraxılmış qiymətli kağızların saxtalaşdırılması, dələduzluq, kompüter sistemlərindən və məxfi məlumatlardan icazəsiz istifadə ilə bağlı risk;
- təbii – insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, zəlzələ, daşqın, tufan, qasırga, ildırım və s. risklər).
- Lizinq müqaviləsinin təyinatının dəyişməsi risk: Lizinq alanın ödəniş yetirə bilməməsi nəticəsində lizinq əmlakı onun əlindən alınır, bu zaman həmin dövrə qədər olan ödənişlər öz təyinatını dəyişrək icarə ödənişlərinə çevrilir və 18% ƏDV (əlavə dəyər vergisinə) cəlb olunur.
- Lizinq alanın lizinq obyekti vura biləcəyi zərərlər.
- Lizinq obyektiininitməsi riski.

#### **5.Təklif**

### **5.1 Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği :**

Emissiya prospektinin dövlət qeydiyyatına alınması ilə bağlı dövlət rüsumu: 300 manat; “Bakı Fond Birjası” QSC-nin səhmlərinin yerləşdirilməsi üzrə xidmət haqqı 0.02%, emissiya həcmimin 50 000(əlli min) AZN olduğunu nəzərə alıqdə komissiya məbləği 10 AZN müəyyən olunacaqdır. Xidmət haqqı emitent tərəfindən ödənilir. Milli Depozit Mərkəzində səhmlərin saxlanması və reyestrinin aparılması üzrə xidmətlərin göstərilməsinə görə emitent tərəfindən səhmin nominal dəyərinin 0.04 %-i, (minimum 50, maksimum 5000), emissiya həcmimin 50 000(əlli min) AZN olduğunu nəzərə alıqdə komissiya məbləği 50 AZN müəyyən olunacaqdır. Səhmlərin listinqə salınması üçün xidmət haqqı- 500 manat. İnvestisiya şirkətinin xidmət haqqı 1 500 manat təşkil edəcəkdir.

Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 47340 manat təşkil edəcək.

### **5.2 Təklifin səbəbləri, gəlirlərin istifadəsi, gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği :**

Təklifin səbəbi nizamnamə kapitalının artırılmasıdır. Əldə olunmuş gəlir emitentin dövriyyə kapitalının artırılmasına yönəldiləcəkdir. Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 47340 manat təşkil edəcək.

**5.3 Təklifin şərtlərinin təsviri** - Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Fond Birjasında həyata keçiriləcək. Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir Abunə yazılışının başlama tarixi səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanacaqdır. Abunə yazılışı 3 iş günü müddəti davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 5 iş günü ərzində emitent və yerləşdirməni həyata keçirən anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinə başlayacaqdır. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 iş günü ərzində emitent və ya anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanması tarixini elan edəcəkdir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başlandığı tarixdən etibarən 7 iş gündündən çox olmayacaqdır.

Mövcud səhmdarlar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sıfarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

### **5.4 Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat :**

#### **“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti**

Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş qiymətli kağızların listinqə daxil edilməsi, hərrac, qiymətli kağızların ilkən yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21

iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütłəvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimifəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir: - dövlət qiymətli kağızları bazarı; - korporativ qiymətli kağızlar bazarı; - törəmə maliyyə alətləri bazarı. BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazaarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

#### *Milli Depozit Mərkəzi*

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazaarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işinətşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. Emissiya Prossesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır: qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması; qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazaarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

#### *Anderrayer*

“Assist Finance İnvəstisiya Şirkəti” ASC lisenziya əsasında invəstisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. Bu lisenziya əsasında “Assist Finance İnvəstisiya Şirkəti” ASC emitent və investorlara bir sıra əsas və yardımçı invəstisiya xidmətləri göstərir. “Level Leasing” ASC-nin yeni buraxılacaq istiqrazların anderraytinqi və yerləşdirilməsi “Assist Finance İnvəstisiya Şirkəti” ASC tərəfindən həyata keçiriləcəkdir və bu xidmətin göstərilməsinə görə “Level Leasing” ASC-dən xidmət haqqı tutacaqdır. “Level Leasing” ASC-nin istiqrazlarının anderraytinqi və yerləşdirilməsi prosesində “Assist Finance İnvəstisiya Şirkəti” ASC-nin marağı kommərsiya xarakterlidir. Bu emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hal mövcud deyildir.

**5.5 Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçilərinin adı və ünvani, emitent ilə hər hansı bir səhmdar arasında müəyyən olunmuş müddət ərzində həmin səhmdara məxsus səhmlərin satılmaması haqqında olan müqavilələr barədə məlumat, iştirak edən tərəflər, müqavilənin müddəti : Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri mövcud deyildir.**

**5.6 Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları (miqdarı və faizi göstərilməklə) – Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı cədvəldəki kimi olacaqdır:**

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 092 000	52.00%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	399 000	19.00%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	399 000	19.00%

Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	210 000	10.00%
-----------------------------------	--------------	---------	--------

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə pay nisbət aşağıdakı kimi olacaqdır :

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 040 000	49.52%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	200 000	9.52%

### 5.7 Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği -

Səhm alıcısının ödəməli olduğu xərcləri aşağıdakılardır:

- əqdin məbləğinin 0,05% (min. 0,5 və maks. 500 manat) həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanılmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- səhm alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə “depo” hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərciköçürülən məbləğin 0,1%-i .

Vergilər: Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir. Həmçinin AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Kütləvi təklif edilən və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri hüquqi şəxslərə ödəniləcək isə onlar tərəfindən vergitutma bazası hesablanarkən gəlir olaraq nəzərə alınaraq ümumi qaydada mənfəət vergisinə cəlb olunacaqdır

### 5.8 Qiymətli kağızların yerləşdirilməsində iştirak edəcək anderrayter barədə məlumat

**(adı, lisenziyasının nömrəsi, verilmə tarixi) :**

“12.10.2018 tarixli İŞ-03 nömrəli lisenziyaya malik olan “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC.. Bu lisenziya əsasında “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC emitent və investorlara bir sıra əsas və yardımçı investisiya xidmətləri göstərir

**5.9 Qiymətli kağızların təklifinin və yerləşdirilməsinin başlama və başa çatma tarixləri:**

Səhmlərin yerləşdirilməsi kütłəvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Fond Birjasında həyata keçiriləcək. Anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi kütłəvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir Abunə yazılışının başlama tarixi səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanacaqdır. Abunə yazılışı 3 iş günü müddəti davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatıldıqdan sonra 5 iş günü ərzində emitent və yerləşdirməni həyata keçirən anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinə başlayacaqdır. Abunə yazılışı başa çatıldıqdan sonra 2 iş günü ərzində emitent və ya anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanması tarixini elan edəcəkdir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başlandığı tarixdən etibarən 7 iş gündündən çox olmayıcaqdır.

Mövcud səhmdarlar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütłəvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

**5.10 Anderrayter tərəfindən təklifin şərtləri barədə məlumatın investorlara təklif zamanı təqdim olunması barədə qeyd -** Abunə yazılışı dövründə anderrayter öz səlahiyyətləri çərçivəsində potensial investorları emissiya prospekti ilə tanış edir, bu barədə kütłəvi infirmasiya vasitələrində elan verir, emissiya şərtlərini onlara izah edir, sifarişlərin verilməsi barədə məlumat verir.

**SƏHMLƏRİN EMİTENTİ BARƏDƏ TƏLƏB OLUNAN MƏLUMATLAR**

**6 Emitentin auditorları barədə məlumat:**

- 6.1** Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatunda üzvlüyü barədə məlumat

2023	«Moore Stephens Azərbaycan» MMC	Azərbaycan,Bakı AZ1065 Tbilisi prospekti 49C, Chirag Plaza Hotel & Business Center. <a href="https://az.moore-global.com/">https://az.moore-global.com/</a>	Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası, 08.05.2013-dən 09.05.2028-dək,
2022	---	---	---
2021	---	---	---

Qeyd:Level Leasing ASC-nin 2021-2022 ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

## 6.2 Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə, səbəbləri göstərilməklə məlumat -Şirkət 2023-cü ildən fəaliyyət göstərir.

### 7. Seçilmiş maliyyə məlumatı

7.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Arahiq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildikdə əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir:

Cədvəldə qeyd edilən məlumatlar audit edilmiş maliyyə hesabatlarından götürülmüşdür (Azərbaycan manatı ilə)

Göstəricilər	31.12.2023(son 6 ay)	31.12.2022	31.12.2021
İl üzrə xalis mənfəət	422,262	---	---
Cəmi aktivlər	8,756,738	---	---
Cəmi öhdəliklər	7,334,476	---	---
Cəmi kapital	1,422,262	---	---
İl sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	148,546	---	---

Qeyd:Level Leasing ASC-nin 2021-2022 ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

### 8. Emitent barədə məlumat

8.1 Emitentin tam adı təşkilati-hüquqi forması: "Level Leasing" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti .  
Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

**8.2 Emitentin qısalılmış adı:** “Level Leasing” ASC.

**8.3 Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** VÖEN: 2008033321, Dövlət qeydiyyatına alındığı tarix: 22.05.2023-cü il.

**8.4 Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi:**

- “Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, 22 may 2023-cü il tarixində qeydiyyata alınıb

**8.5 Emitentin olduğu yer, poçt ünvani, elektron poçt ünvani, emitentin internet səhifəsinin ünvani və əlaqə telefonları:**

- Hüquqi ünvani: AZ1025, Bakı şəhəri, Xətai rayonu, İlqar Mirzəyev küçəsi., ev.46 Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, Azərbaycan Respublikası
- Faktiki ünvani: AZ1025, Bakı şəhəri, Xətai rayonu, İlqar Mirzəyev küçəsi., ev.46 Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, Azərbaycan Respublikası  
Telefon: +994 (51)592 97 44
- Internet səhifəsinin ünvani: <https://levelleasing.az/>
- Elektron poçt ünvani: [info@levelleasing.az](mailto:info@levelleasing.az)

**8.6 2023-cü il maliyyə dövrü ərzində hər bir maliyyə ili üçün emitentin əsas investisiyalarının təsviri (məbləği göstərilməklə) – 2023-cü maliyyə ili ərzində investisiyalar olmamışdır.**

**8.7 Emitentin cari investisiyalarının təsviri, onların coğrafi bölüşdürülməsi (xarici və daxili) və maliyyələşdirmə üsulu (daxili və xarici)-** emitentin cari investisiyaları mövcud deyildir.

**8.8 İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri:** İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri mövcud deyil.

## 9 Emitentin biznesinin icmalı

**9.1 Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə), emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərin əsas kateqoriyalarını göstərərək, emitentin əməliyyatlarının və əsas fəaliyyətlərinin xarakteri ilə bağlı əsas faktorlar və onların təsviri –**

“Level Leasing” ASC 22 may 2023-ci il tarixində dövlət qeydiyyatına alınmış, hal hazırda biznes və bazar iqtisadiyyatında önemli mövqeni tutmuşdur. Düzgün iş prinsipi və təşəbbüskar kollektivə sahib olan şirkətimiz qarşıya qoyulmuş hədəfləri asanlıqla dəf etmək gücünə malikdir. Hədəfimiz ölkə daxilində biznes mühitinə daha çox dəstək olmaq və uyğun şərtlərlə bir çox sahibkarın arzularını reallaşdırmasında aktiv rol oynamaqdır. Şirkətimiz ümumilikdə avtomobil, daşınmaz əmlak və lombard üzrə maliyyə lizinq xidmətləri göstərir.

Son üç ildə məhsullar üzrə satış məlumatları:

Məhsullar üzrə	2021	2022	2023
Avto lizinq	---	---	9511181 azn (210)

			sayda xidmət göstərilib)
Daşınmaz əmlak lizinqi	---	---	130000 azn (1 sayda xidmət göstərilib)
Cəmi satış	---	---	<b>9641181azn (cəm 211 sayda xidmət göstərilib)</b>

Son üç ildə məhsullar üzrə faiz, dəbbə və komissiya gəlirləri məlumatları:

Məhsullar üzrə	2021	2022	2023
Avto lizinq	---	---	
Daşınmaz əmlak lizinqi	---	---	
<b>Cəmi gəlir</b>	---	---	

**Qeyd:Level Leasing ASC-nin 2021-2022 ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.**

#### **9.2 Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu:**

Yeni məhsul olmamışdır və ilk gündən avtomobil, lombard və daşınmaz əmlak lizinqi verilir.

#### **9.3 Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin qruplaşdırılması**

Emitentin rəqabət apardığı əsas bazar maliyyə lizinq bazarıdır. Şirkətimiz avtomobil, daşınmaz əmlak və lombard üzrə maliyyə lizinq verilməsi sahəsində fəaliyyət göstərir.

Emitentin son üç il maliyyə ili ərzində fəaliyyət kateqoriyasına əlavələr edilmiş və ümumi gəlirləri yalnız daxili bazarda olan maliyyə lizinq sahəsi üzrə formalaşdırılmışdır.

Ümumi gəlir aşağıdakı qaydada formalasmışdır:

Son üç ildə gəlirlər:

Məhsullar üzrə	2021	2022	2023
Avto lizinq	---	---	1054873.18
Daşınmaz əmlak lizinqi	---	---	210005.83
	---	---	
<b>Cəmi satış</b>	---	---	<b>1264879.01</b>

Son üç ildə məhsullar üzrə faiz, dəbbə və komissiya gəlirləri məlumatları:

Məhsullar üzrə	2023	2022	2021
Avto lizinq	---	---	
Daşınmaz əmlak lizinqi	---	---	
	---	---	
<b>Cəmi gəlir</b>	---	---	

**Qeyd:Level Leasing ASC-nin 2021-2022 ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.**

#### **9.4 Bu Prospektin 9.1, 9.2-ci və 9.3-cü bəndlərində göstərilmiş məlumatlara təsir edən amillər**

- Faiz dərəcələri: Faiz dərəcələrinin dəyişməsi həm icarəyə verənlər, həm də icarəyə götürənlər üçün borclanma dəyərinə təsir edə bilər. Faiz dərəcələrindəki dəyişikliklər lizinq qərarlarına, icarə şərtlərinə və gəlirliliyə təsir göstərə bilər.
- İqtisadi Şərait: Ümumi iqtisadi mühit, o cümlədən ÜDM-in artımı, inflyasiya və işsizlik dərəcələri kimi amillər icarəyə götürülmüş aktivlərə və icarəçilərin icarə ödənişlərini həyata keçirmək qabiliyyətinə təsir göstərə bilər.
- Bazar tendensiyaları: Bazar tendensiyaları icarəyə götürülmüş aktivlərə tələbata təsir göstərə bilər. Məsələn, texnologiyadakı irəliləyişlər IT avadanlıqlarının lizinqinə olan tələbata, istehlakçı seçimlərindəki dəyişikliklər isə icarəyə götürülmüş avtomobilərə və ya pərakəndə satış sahəsinə olan tələbata təsir göstərə bilər.
- Aktivin Keyfiyyəti və Amortizasiyası: İcarəyə götürülmüş aktivlərin keyfiyyəti və köhnəlməsi lizinq fəaliyyətlərinə təsir göstərə bilər. Yüksək keyfiyyətli, yaxşı saxlanılan aktivlər daha çox icarəçi cəlb edə bilər və daha yüksək icarə dərəcələri tələb edə bilər, halbuki sürətli amortizasiyası olan aktivlər icarəyə verənlər üçün daha böyük risklər yarada bilər.
- Global hadisələr. Geosiyasi hadisələr, təbii fəlakətlər və digər qlobal amillər maliyyə bazarlarına, təchizat zəncirlərinə və istehlakçı inamına dalğalı təsir göstərə bilər ki, bu da lizinq fəaliyyətlərinə dolayı təsir göstərə bilər

#### **9.5 Emitentin patent və lisenziyalardan, sənaye, kommersiya və ya maliyyə müqavilələrindən və ya istehsal proseslərində asılılığı barədə məlumat:** Emitentin patent və lisenziyalardan, sənaye, kommersiya və ya maliyyə müqavilələrindən və ya istehsal proseslərində asılılığı mövcud deyil.

#### **9.6 Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması:** Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı mövcud deyildir.

#### **10 Digər təşkilatlarda iştirak.**

- 10.1 Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri:** Emitent digər hüquqi şəxslərdə paya malik deyildir.
- 10.2 Emitentin bütün törəmə və digər müəssisələrdə iştirakının payı (faizlə), onların tam adı, olduğu yer:** Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

#### **11. Emitentin əsas vəsaitləri**

##### **11.1. Emitentin icarəyə verilmiş, mövcud olan və əldə olunması nəzərdə tutulan əsas vəsaitləri:** Emitentin icarəyə verilmiş və əldə olunması nəzərdə tutulan vəsaitləri mövcud deyildir.

Emitentin mövcud olan əsas vəsaitləri (azərbaycan manatı ilə)

Əsas vəsait	2023 cü ilin sonuna balans dəyəri
Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09

Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09
Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09
Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09
Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09
Notebook HP 250 G8 Intel Core i3-1005G1 / RAM 8 GB DDR4 / SSD 256 GB / 15.6"	645.09
Server (summariesed)	3,292.89
Şirkətin logonun yaradılması ( brandbook)	2,523.69
Printer Canon Laser Printer i-SENSYS MF455DW / MFP/ A4/ B&W/ Print -38ppm/ USB; Eth.; Wi-Fi; FAX (5161C020-N)	1,058.33
Sənəd və qovluq dolabı	796.50
Sənəd və qovluq dolabı	796.50
Ofis mebeli dəsti	2,242.00
Laminat Döşəmə	1,430.18
Epson Proyektor CO-WX01	862.76
Yer örtüyü	1,275.34
SOYUDUCU NF-177SDN	815.00
QƏHVƏ DƏMLƏYƏN DELONGHI ECAM290.61.B	1,212.40
Konfrans masa 140*40*75 sm	798.46
Bar dolabı	616.54
Lenovo NB İP 3 15İAU7 İ3 8G 512G NOS (82RK003PRK)	841.10

**11.2. Əsas vəsaitlərin istifadəsinə təsir edə biləcək ətraf mühitlə (emitentin fəaliyyət istiqamətindən asılı olaraq əsas vəsaitlərin xarici amillərin təsiri altında baş verə biləcək dəyişiklik ) bağlı olan amillərin təsviri.**  
 Ətraf mühitlə bağlı neqativ hallar mövcud deyildir.

**12. Emitentin maliyyə və əməliyyat nəticələrinin icmali**

- 12.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) mənfəət və zərər göstəriciləri:**

Cədvəldə qeyd edilən məlumatlar audit edilmiş maliyyə hesabatlarından götürülmüşdür (Azərbaycan manatı ilə ifadə olunmuşdur)

Göstəricilər	31.12.2023 (son 6 ay)	31.12.2022	31.12.2021
İl üzrə xalis mənfəət (zərər)	422,262	---	---

Qeyd:Level Leasing ASC-nin 2021-2022-ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

- 12.2. Emitentin maliyyə vəziyyətində dəyişikliklər baş verdiyi halda həmin dəyişikliklər və onlar barədə məlumat:** Emitenin maliyyə vəziyyətində dəyişikliklər baş verməmişdir.

- 12.3. Emitentin əməliyyatlardan gələn gəlirinə təsir edən amillər və gəlirin bundan nə qədər asılı olduğunu göstərən faktorlar:**

Əməliyyatlardan əldə edilən gəlir müxtəlif daxili və xarici amillərdən asılıdır. Emitentin əməliyyatlardan əldə etdiyi gəlirə təsir edən bəzi əsas amillər aşağıdakılardır:

- Satış həcmi, qiymət strategiyaları və məhsul/xidmət tələbi kimi amillər birbaşa gəlirə təsir göstərir.

- Əmək haqqı, icarə haqqı, kommunal xidmətlər, marketinq və inzibati xərclər kimi biznesin gündəlik əməliyyatları ilə bağlı xərclər daxildir. Bu xərclərin effektiv idarə edilməsi və idarə edilməsi əməliyyat gəlirlərini yaxşılaşdırır bilər.

- Bazar rəqabəti qiymət strategiyalarına, bazar payına və ümumi gəlirliyə təsir göstərir. Sıx rəqabət mənfəət marjasını azalda bilər və əməliyyat gəlirlərinə təsir göstərə bilər.

- ÜDM-in artımı, istehlakçı inamı və faiz dərəcələri kimi iqtisadi amillər məhsul və xidmətlərə olan tələbata təsir göstərir. İqtisadi şəraitdəki dəyişikliklər satış həcmində və qiymət gücünə təsir edərək əməliyyat gəlirlərinə təsir edə bilər.

- Qanunvericilikdə dəyişikliklər əməliyyat gəlirlərinə təsir edən əlavə xərclərə və ya əməliyyat dəyişikliklərinə səbəb ola bilər.

- 12.4. - İnnovasiya və texnoloji irəliləyişlər səmərəliliyi artırı, xərcləri azalda və yeni gəlir axınları yarada bilər. Texnoloji dəyişikliklər uyğunlaşmamaq rəqabət qabiliyyətinin azalmasına və əməliyyat gəlirlərinin azalmasına səbəb ola bilər.**  
**Xalis satışlarda və ya gəlirlərdə dəyişikliklər maliyyə hesabatlarında açıqlandığı halda bu dəyişikliklərin səbəblərinin təsviri:** Xalis satışlarda və ya gəlirlərdə dəyişikliklər olmamışdır.

- 12.5. İqtisadi, fiskal, monetar, siyasi və digər amillərin emitentin əməliyyatlarına təsir etmiş və ya birbaşa və ya dolayı yolla təsir edə bilən faktorlar barədə məlumat:**

“Azərbaycan Respublikasının xarici iqtisadi fəaliyyətin mal nomenklaturası, idxal gömrük rüsumlarının dərəcələri və ixrac gömrük rüsumlarının dərəcələri”ndə dəyişiklik edilməsi barədə” Nazirlər Kabinetinin qərarı ilə zavod buraxılış tarixindən 3 ilədək ötmüş elektrik minik avtomobilərinin, həmçinin, elektrik mühərrikli avtomobilər üçün ikinci və üçüncü səviyyə elektrik enerji doldurucularının idxal gömrük rüsumundan azad

edilib.

### 13. Emitentin kapital resursları

#### 13.1. Emitentin kapital qoyuluşları (qısa və uzun müddətli)

Emitentin nizamnamə kapitalı uzun müddətli kapital qoyuluşu etməklə 1000 000 manat məbləğində artırılmışdır; qısa müddətli kapital qoyuluşu baş verməmişdir.

#### 13.2 Emitentin pul vəsaitlərinin hərəkətinin mənbələrinin və məbləğlərinin izahı və təsviri:

2023-cü ilin sonuna cari hesabdakı vəsait qalığı 148546.02 AZN olmuşdur. Pul vəsaitləri lizing ödənişlərindən daxil olan vəsaitdir

	31.12.2023	2022	2021
<b>Əməliyyat Fəaliyyətindən Daxil Olan Pul Vəsaitləri:</b>			
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət	530,635	---	---
<i>Nağdsız vəsaitlər üzrə düzəlişlər:</i>			
Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi	2,056	---	---
İstifadə hüququ olan aktivlər üzrə köhnəlmə	14,537	---	---
Qeyri maddi aktivlərin amortizasiyası	158	---	---
İcarə öhdəliyi üzrə faiz xərci	6,145	---	---
Xarici valyuta zərəri, xalis		---	---
Faiz hesablaşmalarında dəyişiklik, xalis	261,505	---	---
İcarə güzəsti		---	---
Əsas vəsaitlərin silinməsi üzrə zərər		---	---
Ehtimal olunan kredit zərərlərin tutulması / (bərpası)	11,692	---	---
<b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri</b>	826,728	---	---
<i>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişiklik:</i>			
İcarələrdən xalis investisiya üzrə dəyişiklik	(8,462,887)	---	---
Digər öhdəliklərdə dəyişiklik	47,009	---	---
Mal-material ehtiyatlarında dəyişiklik		---	---
Digər aktivlərdə dəyişiklik		---	---
Vergi öhdəliklərində dəyişiklik		---	---
<b>Vergitutmadan əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə nağd pul vəsaitlərinin (yönəlməsi) / daxil olması</b>	(8,5415,878)	---	---
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(18,611)	---	---
<b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin (yönəlməsi) / daxil olması</b>	(7,808,841)	---	---
<b>İnvestisiya Fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri:</b>			
Əmlak, tikili və avadanlıqların satışdan əldə edilən gəlirlər	(21,933)	---	---
Qeyri maddi aktivlərin satınalınması	(2,680)	---	---
Əmlak, tikili və avadanlıqların satınalınması		---	---
Kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərdə xalis yerləşdirmə		---	---

<b>İnvestisiya fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin yönəlməsi</b>	<b>(24,613)</b>	---	---
<b>Maliyyə Fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri:</b>		---	---
Borc alınmış vəsaitlər üzrə daxilolmalar		---	---
Borc alınmış vəsaitlərin ödənilməsi		---	---
Buraxılmış borc qiymətli kağızları üzrə daxilolmalar		---	---
Adı səhmlərin buraxılması üzrə daxilolmalar	1,000,000	---	---
İcarə öhdəliyinin əsas hissəsinin ödənilməsi	7,000,000	---	---
İcarə öhdəliyinin faiz xərcinin ödənilməsi	(18,000)	---	---
Ödənilmiş dividendler		---	---
<b>Maliyyə fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin daxil olmasa / (yönəlməsi)</b>	<b>7,982,000</b>	---	---
<b>Valyuta məzənnələrinin dəyişməsinin xarici valyutada saxlanılan pul vəsaitlərinin qalıqlarına təsiri</b>		---	---
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə xalis azalma</b>	<b>148,546</b>	---	---
<b>İlin Əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>		---	---
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	<b>148,546</b>	---	---

### **13.3 Emitentin borclanma ehtiyacları və maliyyələşmə strukturu barədə məlumat :**

Hal-hazırda emitentin borclanma ehtiyacı mövcud deyil. Maliyyələşmə strukturu nizamnamə kapitalının artırılmasından, istiqraz buraxılı vasitəsilə borclanmadan və kredit vəsaitlərindən ibarətdir.

### **13.4 Emitentin əməliyyatlarına birbaşa və ya dolayı yolla təsir etmiş və ya təsir edə bilən kapital qoyuluşlarının istifadəsinə dair hər hansı bir məhdudiyyətlərlə əlaqəli məlumat- Kapital qoyuluşlarına hər hansı məhdudiyyət qoyulmamışdır.**

### **13.5 Bu prospektin 8.8-ci və 11.1-ci bəndlərində qeyd olunmuş öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün tələb olunan vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat – Hər hansı Öhdəlik mövcud deyildir.**

## **14 Tədqiqatlar, lisenziyalar və patentlər**

### **14.1 Son üç maliyyə ili ərzində emitentin hesabına aparılmış tədqiqat və inkişaf fəaliyyətlərinə sərf olunmuş məbləğ daxil olmaqla, emitentin tədqiqatları, patentləri, əqli mülkiyyət obyektləri və lisenziyaları barədə məlumat-Son üç maliyyə ili ərzində emitentin tədqiqatları, patentləri, əqli mülkiyyət obyektləri və lisenziyaları olmamışdır.**

## **15 Tendensiyalar barədə məlumat**

### **15.1 Cari maliyyə ilinin əvvəlindən səhm buraxılışı haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixinədək emitentin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi sahədə (istehsalat, satışların həcmi və mal-material ehtiyatları, xərclər və satış qiymətləri) müşahidə olunan tendensiyalar:**

Nazirlər Kabinetinin təsdiq etdiyi "Müntəzəm və taksi minik avtomobili ilə sərnişin daşımalarında istifadə olunan avtonəqliyyat vasitələrinin texniki göstəriciləri, daxili və xarici tərtibatına dair tələblər" Azərbaycanda taksi xidmətlərində ciddi dəyişikliyə səbəb yaratmağa başlamışdır. Yeni Tələblərə əsasən, Azərbaycanda buraxılış tarixindən 15 ildən çox müddət keçən avtomobil nəqliyyatı vasitələrinin artıq taksi kimi fəaliyyətinə icazə verilmir. Bu tələb avtomobil lizinqi bazarına müsbət təsir göstərməkdədir.. Yeni

avtomobil lərin alıştırmaların sayıının artırması gözlənilir. **Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat-** Emitent ticari ildə mənfiətliyini artırmaq üçün və cəmləşmə risklərini minimumlaşdırmaq məqsədilə yeni partnörlərlə əməkdaşlıq edir. Son illərdə ölkə başçısının apardığı uğurlu siyaset nəticəsində maliyyə bazarlarında stabilliyin yaranması hər-hansı bir qeyri-müəyyənliyin mövcud olmamasına əsas gətirmişdir. Emitent öhdəlikləri cari fəaliyyət əsasında yaranan öhdəliklərdir və onlar vaxtında icra edilməkdədir.

#### **16 Gəlir proqnozu:**

Cəmiyyətin gəlir proqnozu mövcud deyildir.

#### **17 Emitentin təsisçiləri, idarəetmə və nəzarət orqanları**

##### **17.1 Emitent 5 ildən az müddətdə mövcud olduğu təqdirdə, hər birinin soyadı, adı, atasının adı və tutduğu vəzifələr göstərilməklə onun təsisçilərə haqqında məlumat**

Adı, soyadı, atasının adı	Hazırda tutduğu vəzifə və son beş il ərzində bu və ya digər hüquqi şəxslərdə tutduğu vəzifə
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	AR Elm və Təhsil Nazirliyi İqtisadiyyat İnstitutu Kiçik elmi işçi 25.09.2014-
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Level Leasing ASC Müşahidə şurasının üzvü 12.02.2024-11.02.2025
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	İşləmir
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	İşləmir

##### **17.2 Emitentin idarəetmə və və nəzarət orqanlarının üzvü olan hər bir şəxs barədə aşağıdakı məlumatlar:**

**Emitentin ali idarəetmə orqanı (Səhmdarların Ümumi Yığıncağı) barədə məlumat:**

Adı, soyadı, atasının adı	Hazırda tutduğu vəzifəvə son beş il ərzində bu və ya digər hüquqi şəxslərdə tutduğu vəzifə	Təhsil	Nizamnamə Kapitalında payı və ya emitentin opsiunu	Məhkumluq
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Müşahidə Şurasının üzvü	Ali	52.00%	Yoxdur
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Yoxdur	Orta	19.00%	Yoxdur
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Yoxdur.	Ali	19.00%	Yoxdur
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Yoxdur	Ali	10.00%	Yoxdur

**Emitentin Direktoru barədə məlumat:**

Adı, soyadı, atasının adı	Vətəndaşlığı	Funksiyaları
Xidirli Fəhmin İlqar oğlu Level Leasing ASC	Azərbaycanlı 02.07.2023-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Şirkətin qanuni təmsilçisi funksiyasını icra edir;</li> <li>- Şirkətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarəolunmasını həyata keçirir;</li> <li>- Şirkətin işçilərin işə qəbul və işdən azad olunması ilə bağlı qərarlar qəbul edir;</li> <li>- Şirkətin adından qanunla qadağan edilməyən əqd və sazişlər bağlayır, və s.</li> </ul>
BANK BTB ASC Sənaye Filialı 19.12.2016-15.05.2023	İpoteka kreditləri şöbəsi	

**Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat :**

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Quliyev Kamran Vaqif oğlu Level Leasing ASC	Müşahidə Şurasının sədri 12.02.2024-	Şuranın işini təşkil etmək, iclaslarını çağırmaq və iclaslarda sədrlik etmək; Şuranın rüblük planlarını, iclas protokollarını və qəbul olunmuş qərarları imzalamaq və s.
Bank BTB ASC	17.10.2016-10.02.2023	

Rzayev Emil Sabir oğlu Level Leasing ASC Bank BTB ASC	Müşahidə Şurasının üzvü 12.02.2024- 17.10.2016-10.02.2023	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.
Qarayeva Mənzər İsrail qızı Level Leasing ASC AR Elm və Təhsil Nazirliyi İqtisadiyyat İnstitutu	Müşahidə Şurasının üzvü 12.02.2024- 25.09.2014- Kiçik elmi işçi	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.

**17.3 Bu şəxslər arasında olan hər hansı yaxın qohumluğun mövcudluğu haqqında :**

Emitentin idarəetmə və və nəzarət orqanlarının arasında olan hər hansı yaxın qohumluq mövcud deyildir.

**17.4 Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtakarlığı ilə bağlı məhkumluğun olub-olmaması haqqında məlumat:** Emitentin idarəetmə və və nəzarət orqanlarının son beş il ərzində vəzifə saxtakarlığı ilə bağlı məhkumluğu olmamışdır.

**17.5 Şəxsin hər hansı bir hüquqi şəxsin idarə edilməsində rəhbər vəzifə tutduğu zaman həmin hüquqi şəxsin ləğv olunması, müflis elan olunması və ya müflisləşmə prosesin başlanması haqqında məlumat:** Hüquqi şəxsin idarə edilməsində rəhbər vəzifə tutduğu zaman həmin hüquqi şəxsin ləğv olunması, müflis elan olunması və ya müflisləşmə prosesin başlanmasında iştirakı olmayıb.

**17.6 Şəxsin xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə məlumat-Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxara bilən, habelə Mülki Məcəllənin 49-1.6-cı maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra orqanının rəhbəri və ya digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər.**

**18 Emitentin idarəedilməsində iştirak edən şəxslərin mükafatlandırılması, imtiyazları və digər kompensasiyaları**

**18.1 Bu Prospektin 17.2-ci bəndində göstərilən şəxslərə maliyyə ilinin yekunu ilə əlaqədar ödənilmiş mükafatların (hər hansı şərti və ya təxirə salınmış kompensasiyalar da daxil olmaqla) məbləği, emitent və onun törəmə şirkətləri tərəfindən həmin şəxslərə göstərilən xidmətlər:**

Mükafatlar olmayıb və həmin şəxslərə xidmət göstərilməyib.

**18.2 Kompensasiya və ya yardımalar vermək məqsədilə emitent və ya emitentin törəmə müəssisələri tərəfindən ayrılmış məbləğlər-** Kompensasiya və ya yardımalar vermək məqsədilə emitent və ya emitentin törəmə müəssisələri tərəfindən ayrılmış məbləğlər olmayıb.

### **19 İdarə heyətinin işgüzar praktikası**

**19.1 Maliyyə ilinin nəticələrinə əsasən bu Prospektin 17.2- ci bəndində göstərilən şəxslər haqqında aşağıdakı məlumatlar:**

**19.2 Cari vəzifədə xidmət etdiyi müddət və səlahiyyət müddətinin başa çatma tarixi**

Ad,Soyad,ata adı	Vəzifə	Səlahiyyət müddəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Səhmdar	Müddətsiz
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Səhmdar	Müddətsiz
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Səhmdar	Müddətsiz
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Səhmdar	Müddətsiz
Quliyev Kamran Vaqif oğlu	Müşahidə Şurasının sədri	12.02.2024-11.02.2025
Rzayev Emil Sabir oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	12.02.2024-11.02.2025
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Müşahidə Şurasının üzvü	12.02.2024-11.02.2025
Xıdırlı Fəhmin İlqar oğlu	Direktor	02.06.2023-01.06.2025

**19.2.1 Səlahiyyətlərinə xitam verilməsi ilə bağlı müavinət vermək üçün emitent və ya onun törəmə müəssisələri ilə inzibati, idarəetmə və ya nəzarət orqanlarının xidmət müqaviləleri barədə məlumat:** Xidmət müqavilələri mövcud deyil.

**19.3 Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükleri işlərin icmali:** Audit və mükafatlandırma komitəsi mövcud deyil;

**19.4 Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat:** Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

### **20 Emitentin işçi heyəti**

**20.1 Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) və səhm buraxılışı haqqında qərar qəbul edilənə qədər olan dövr müddətində emitentin müvəqqəti və daimi işçilərin sayını göstərməklə işçilərinin sayı -**

Daimi işçilər- 2023-cü il üzrə- 12 nəfər.

Müvəqqəti işçilər –mövcud deyil.

**20.2 İşçilərin emitentin nizamnamə kapitalında iştirakı-** işçilərin emitentin nizamnamə kapitalında iştirakı yoxdur.

**20.3 Emitentin nizamnamə kapitalına işçiləri cəlb etmək üçün programlar haqqında məlumat** - Emitentin nizamnamə kapitalına işçiləri cəlb etmək üçün programlar mövcud deyil.

## **21 Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar**

**21.1 Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:**

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 040 000	52.00%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	380 000	19.00%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	380 000	19.00%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	200 000	10.00%

**21.2 Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları haqqında məlumat**- Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm — bir səsdır" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

**21.3 Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımı tədbirlərin təsviri:**  
Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan Səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

**21.4 Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat:** Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat mövcud deyil.

## **22 Aidiyyəti şəxslərlə əməliyyatlar**

**22.1 Son üç maliyyə ili ərzində emitentin aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış müqavilələri barədə məlumat (Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq tərtib edilmiş məlumat)** – Aidiyyəti şəxslər ilə müqavilələr bağlanılmamışdır.

### 23 Emitentin maliyyə məlumatları

23.1 Emitentin başa çatmış son üç maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları-

#### 2021 – 2023 illər üzrə Maliyyə Vəziyyəti Haqqında Hesabat

Azərbaycan Manatı ilə	31.12.202	2022	2021
<b>Aktivlər</b>	-	---	---
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	148,546	---	---
Müştərilərə olan icarə və kreditlər	8,451,195	---	---
Maliyyə icarələri üzrə xalis investisiya		---	---
Əsas vəsaitlər	19,877	---	---
Qeyri maddi aktivlər	2,522	---	---
İstifadə hüququ olan aktivlər	130,828	---	---
Digər aktivlər		---	---
Təxirə salınmış vergi aktivləri	3,266	---	---
Törəmə müəssisəyə investisiya		---	---
<b>Cəmi aktivlər</b>	<b>8,756,234</b>	---	---
<b>Öhdəliklər</b>	---	---	---
Borc alınmış vəsaitlər	7,060,425	---	---
Digər cari öhdəliklər	47,009	---	---
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	0	---	---
İcarə öhdəliyi	133,510	---	---
Odəniləcək vergilər	93,532	---	---
<b>Cəmi öhdəliklər</b>	<b>7,334,476</b>	---	---
<b>Kapital</b>		---	---
Səhmdar kapitalı	1,000,000	---	---
Bölüşdürülməmiş mənfəət	421,758	---	---
<b>Qrupun səhmdarlarına aid olan capital</b>		---	---
Qeyri-nəzarət payları		---	---
<b>Cəmi kapital</b>	<b>1,421,758</b>	---	---
<b>Cəmi kapital və öhdəliklər</b>	<b>8,756,234</b>	---	---

Qeyd: Level Leasing ASC-nin 2021-2022-ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

#### 2021 – 2023-ci illər üzrə Mənfəət və ya Zərər və Digər Məcmu Gəlir haqqında Hesabat

Azərbaycan Manatı ilə	2023(son 6ay)	2022	2021
Faiz gəlirləri	548,958	---	---
Faiz xərcləri	(267,650)	---	---
Dəyərsizləşmiş zərərlər üçün ehtiyat ayrılan qədər xalis faiz gəliri	281,308	---	---
Ehtimal olunan kredit zərərlərinin (tutulması) / bərpası	11,692	---	---
<b>Kreditin dəyərsizləşməsi üçün ehtiyatdan sonra xalis faiz gəliri</b>	<b>269,616</b>	---	---
Haqq və komisiya xərcləri	---	---	---
Kirayə güzəsti	---	---	---

Xarici valyuta mübadiləsindən qazanc / (zərər)	---	---	---
Digər gəlirlər	535,359	---	---
Ümumi və inzibati xərclər	268,340	---	---
Dividend gəliri		---	---
<b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>	<b>530,635</b>	---	---
Mənfəət vergisi	108,373	---	---
<b>İl üzrə xalis mənfəət</b>	<b>422,262</b>	---	---
İl üzrə məcmu gəlir		---	---
<b>Cəmi il üzrə məcmu gəlir</b>	<b>422,262</b>	---	---
Qrupun səhmdarlarına		---	---
Qeyri-nəzarət paylarına		---	---

**Qeyd:**Level Leasing ASC-nin 2021-2022-ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

#### 2021 – 2023-ci illər üzrə Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət / (Yığılmış zərər)	Qrupun səhmdarlarına aid	Qeyri-nəzarət paylarına aid	Cəmi
<b>1 Yanvar 2023-ci il tarixinə qəliq</b>	---	---	---	---	---
Nizamnamə kapitalının artırılması	---	---	---	---	---
Elan edilmiş dividendlər	---	---	---	---	---
Cəmi il üzrə məcmu gəlir	---	---	---	---	---
<b>31 Dekabr 2023-ci il tarixinə qəliq</b>	<b>1,000,000</b>	<b>422,262</b>			<b>1,422,262</b>
<b>1 Yanvar 2021-ci il tarixinə qəliq (yenidən təsnif edilmiş)</b>					
Nizamnamə kapitalının artırılması	---	---	---	---	---
Törəmə müəssisənin alınması	---	---	---	---	---
Elan edilmiş dividendlər	---	---	---	---	---
Qeyri-nəzarət paylarında dəyişiklik	---	---	---	---	---
Cəmi il üzrə məcmu galir	---	---	---	---	---
<b>31 Dekabr 2021-ci il tarixinə qəliq (yenidən təsnif edilmiş)</b>	---	---	---	---	---
Qeyri-nəzarət paylarında dəyişiklik	---	---	---	---	---
Elan edilmiş dividendlər	---	---	---	---	---
Cəmi il üzrə məcmu gəlir	---	---	---	---	---
<b>31 Dekabr 2022-ci il tarixinə qəliq</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>

#### 2021 – 2023-cü illər üzrə Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

	2023(son 6ay)	2022	2021
<b>Əməliyyat Fəaliyyətindən Daxil Olan Pul Vəsaitləri:</b>		---	---
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət	530,635	---	---

<b>Nağdsız vəsaitlər üzrə düzəlişlər:</b>		---	---
Əsas vəsaitlərin köhnəlməsi	2,056	---	---
İstifadə hüququna olan aktivlər üzrə köhnəlmə	14,537	---	---
Qeyri maddi aktivlərin amortizasiyası	158	---	---
İcarə öhdəliyi üzrə faiz xərci	6,145	---	---
Xarici valyuta zərəri, xalis		---	---
Faiz hesablaşmalarında dəyişiklik, xalis	261,505	---	---
İcarə güzəştisi		---	---
Əsas vəsaitlərin silinməsi üzrə zərər		---	---
Ehtimal olunan kredit zərərlərin tutulması / (bərpası)	11,692	---	---
<b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri</b>	826,728	---	---
<b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişiklik:</b>		---	---
İcarələrdən xalis investisiya üzrə dəyişiklik	(8,462,887)	---	---
Digər öhdəliklərdə dəyişiklik	47,009	---	---
Mal-material ehtiyatlarında dəyişiklik		---	---
Digər aktivlərdə dəyişiklik		---	---
Vergi öhdəliklərində dəyişiklik		---	---
<b>Vergitutmadan əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə nağd pul vəsaitlərinin (yönəlməsi) / daxil olması</b>	(8,5415,878)	---	---
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(18,611)	---	---
<b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin (yönəlməsi) / daxil olması</b>	(7,808,841)	---	---
<b>İnvestisiya Fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri:</b>		---	---
Əmlak, tikili və avadanlıqların satışdan əldə edilən gəlirlər	(21,933)	---	---
Qeyri maddi aktivlərin satınalınması	(2,680)	---	---
Əmlak, tikili və avadanlıqların satınalınması		---	---
Kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərdə xalis yerləşdirmə		---	---
<b>İnvestisiya fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin yönəlməsi</b>	(24,613)	---	---
<b>Maliyyə Fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri:</b>		---	---
Borc alınmış vəsaitlər üzrə daxilolmalar		---	---
Borc alınmış vəsaitlərin ödənilməsi		---	---
Buraxılmış borc qiymətli kağızları üzrə daxilolmalar		---	---
Adı səhmlərin buraxılması üzrə daxilolmalar	1,000,000	---	---
İcarə öhdəliyinin əsas hissəsinin ödənilməsi	7,000,000	---	---
İcarə öhdəliyinin faiz xərcinin ödənilməsi	(18,000)	---	---
Ödənilmiş dividendler		---	---
<b>Maliyyə fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaitlərinin daxil olmasa / (yönəlməsi)</b>	7,982,000	---	---
<b>Valyuta məzənnələrinin dəyişməsinin xarici valyutada saxlanılan pul vəsaitlərinin qalıqlarına təsiri</b>		---	---

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə xalis azalma	148,546	---	---
İlin Əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri		---	---
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	148,546	---	---

**Qeyd:**Level Leasing ASC-nin 2021-2022-ci illər ərzində fəaliyyəti olmayıb.

- 23.2 Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları:** Emitent bir ildən çox müddət ərzində fəaliyyət göstərir;
- 23.3 Emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs olduğu ilə əlaqədar maliyyə hesabatlarını tərtib edə bilmədiyi təqdirdə maliyyə hesabatlarının əvəzinə proforma maliyyə hesabatını təqdim etməlidir:** Emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs deyildir;
- 23.4 Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakılardan özündə əks etdirməlidir:**
- maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat;
  - mənfəət və zərər haqqında hesabat;
  - kapitalda dəyişiklik haqqında hesabat;
  - nağd pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat;
  - uçot siyasetləri və izahlı qeydlər.
- Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun olaraq hazırlanmışdır.

- 23.5. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda)**  
Mövcud deyildir.

- 23.5 Aralıq və digər maliyyə məlumatları:** Yarımillik hesabat Beynəlxalaq Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun hazırlanmışdır və kənar audit tərəfindən təsdiq edilməmişdir.

**Level Leasing ASC şirkətinin aralıq audit və digər maliyyə məlumatı mövcud deyildir.**

- 23.6. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının təsdiq edilmə tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onları emissiya prospektinə daxil etməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabata audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə prospektə bu qeyd edilməlidir;**  
Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının təsdiq edilmə tarixindən etibarən rüblük və yarımillik hesabatları dərc etməmişdir.

**Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra**  
hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birləşdirilməlidir: Level Leasing ASC şirkətinin son audit hesabatından 9 ay keçməmişdir.

**23.6 Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) emitentin səhmlərinin sayını göstərməklə, hər səhmə düşən və ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat**

İl	Dividend	Səhm sayı	1 səhm üzrə düşən dividend
2023	QARAYEVA MƏNZƏR İSRAİL-189274.28AZN	1040000	0.18
2023	QULİYEVA SOLMAZ HÜSEYN-69157.91 AZN	380000	0.18
2023	RZAYEVA ELMİRƏ XƏLİL-69157.91	380000	0.18
2023	MƏMMƏDOVA RƏQSANƏ ABDULLA-36398.90 AZN	200000	0.18

**23.7 Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla)-** Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi prosesləri mövcud deyil.

**23.8 Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat:** Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində heç bir neqativ hal baş verməmişdir.

## 24 Emitent haqqında əlavə məlumat

**24.1 Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, səhmlərin (payların) miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri, habelə səhmlərin ayrı-ayrı növlərinin imtiyazları haqqında məlumat, adı və imtiyazlı səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların məzmunu-Nizamnamə kapitalının ümumi məbləği 1000 000 (bir milyon) manat həcmindədir və hər biri 0.50 (əlli qəpik) manat olmaqla, 2000 000 (iki milyon) ədəd adı, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir.**

**24.2 Səhm mülkiyyətçisinin bir qiymətli kağızla təstib edilən hüquqları**

- Hər bir səhmdar cəmiyyətin illik mənfəətinin məbləğindən malik olduğu səhmin dəyərinə uyğun olaraq dividend alır. Səhmə düşən dividendin məbləği səhmdarların ümumi yığıncağında müəyyən edilir.
- Ümumi yığıncağın qərarı ilə səhmlər üzrə dividendlər rüb üzrə də ödənilə bilər;
- Cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi və digər qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- Qanunvericilikə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühəsibat balansı ilə tanış olmaq;
- Ümumi yığıncağın çağırılmasını tələb etmək;
- Ümumi yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək; Ümumi yığıncaqdə səsvermə hüququ ilə şəxsən və ya etibarnamə əsasında nümayəndəsi vasitəsilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;

- Cəmiyyətin xalis manfəətindən dividend almaq;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdən, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənilikdən sonra cəmiyyətin qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq;
- Hər bir səhmdar malik olduğu səhmlərin sayına görə səs huququna malikdir;
- Cəmiyyətin səhmləri səhmdar olan fiziki şəxslərin vərəsələrinə və ya hüquqi şəxslərin hüquq varislərinə cəmiyyətin qalan səhmdarlarının razılığı olmadan keçir.

**24.3 Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri-** Emitentin emissiya hesabında səhmləri mövcud deyildir.

**24.4 Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri:** Səhm payı mövcud deyildir.

**24.5 Əsas şərtlərini və məbləğini göstərməklə emitentin konvertasiya edilə bilən və təmin olunmuş qiymətli kağızları barədə məlumat:** Emitentin konvertasiya edilə bilən və təmin olunmuş qiymətli kağızları mövcud deyil;

**24.6 Emitentin səhmlərinə olan opsiyonlar barədə məlumat:** Emitentin opsionları mövcud deyildir.

**24.7 Son üç il ərzində nizamnamə kapitalında baş verən dəyişikliklər barədə məlumat :** Nizamnamə kapitalı 1 000 000 AZN olmuşdur və heç bir dəyişiklik baş verməmişdir.

Emitentin 2023-cü ildə nizamnamə kapitalı 1 000 000 AZN olmuşdur.

**24.8 Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat:** Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 26.01.2024-cü il tarixində Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında DVX-nin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

**Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri:** “Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan olmayan bütün fəaliyyət növləri ilə, o cümlədən xüsusi icazə alınmasını tələb edən müəyyən fəaliyyət növləri ilə yalnız müvafiq icazəni (lisenziyanı) aldıqdan sonra məşğul ola bilər.

“Level Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Maliyyə lizinqi
- Minik avtomobilərinin və avtofurqonların sürücüsüz icarəsi
- Başqa qruplara daxil edilməyən, maliyyə vasitəçiliyinə münasibətdə yardımçı hesab edilən bütün fəaliyyət növləri
- Yeni və istifadə olunmuş minik avtomobilərin pərakəndə satışı

**24.9 İdarəetmə və nəzarət orqanlarının salahiyətləri barədə müddəaların icmalı:**  
CƏMIYYƏTİN İDARƏ EDİLMƏSİ.

- Cəmiyyətin aşağıdakı idarəetmə orqanları vardır:

- Cəmiyyətin Ali İdarəetmə Orqanı Səhmdarların Ümumi Yiğincağıdır. ("Ümumi Yiğincaq")
- Ümumi Yiğincağının ona həvalə etdiyi səlahiyyətlər daxilində Cəmiyyətin idarə edilməsinə və onun fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirən orqanı Müşahidə Şurasıdır.
- Ümumi Yiğincağın ona həvalə etdiyi səlahiyyətlər daxilində Cəmiyyətin idarə edilməsini həyata keçirən icra Orqanı Direktordur.

#### CƏMİYYƏTİN SƏHMDARLARININ ÜMUMİ YIĞINCAĞININ HÜQUQ VƏ VƏZİFƏLƏRİ

- Cəmiyyətin Ali İdarəemə Orqanı onun səhmdarlarının Ümumi Yiğincağıdır (bundan sonra «Ümumi Yiğincaq» adlanacaq). Ümumi Yiğincaq növbəti və növbədənkənar ola bilər.
- Növbəti Ümumi Yiğincaq ildə bir dəfədən az olmayaraq çağırılmalıdır (illik Ümumi Yiğincaq).
- Illik Ümumi Yiğincaq maliyyə ili bitdikdən sonra altı aydan gec olmayaraq direktor tərəfindən çağırılır və bu barədə səhmdarlara məlumat verilir. Cəmiyyətin direktoru olmadıqda illik Ümumi Yiğincağın çağırılması onu əvəz edən şəxs tərəfindən həyata keçirilir.
- Ümumi Yiğincağın çağırılmasına qırx beş gün qalmış yiğincağın çağırılması barədə media ilə məlumat verilməli, habelə səhmdarlara və ya nominal saxlayıcıllara bu barədə yazılı bildiriş göndərilməlidir.
- Ümumi Yiğincağın çağırılması barədə bildirişdə aşağıdakılardır:
  - Cəmiyyətin adı və olduğu yer;
  - Ümumi Yiğincağın keçirilmə tarixi, vaxtı və ünvani;
  - Ümumi Yiğincağın gündəliyi;
  - Ümumi Yiğincağının gündəliyi üzrə materiallarla tanış olunma qaydası.
- Ümumi Yiğincağın müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılardır:
  - Cəmiyyətin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
  - Cəmiyyətin Müşahidə Şurasını seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
  - Cəmiyyətin təftiş komissiyasının üzvlərini (müfəttişi) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
  - Cəmiyyətin icra orqanını yaratmaq və onunu səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
    - İcra orqanının səlahiyyətlərinin müqaviləyə əsasən kənar idarəciyə vermək;
    - Cəmiyyətin illik hesabatlarını, maliyyə hesabatlarını təsdiq etmək, mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
    - mənfəətin bölüşdürülməsi və zərərin ödənilməsi qaydalarını müəyyən etmək;

- xüsusi əhəmiyyətli əqdin bağlanması barədə qərar qəbul etmək. Cəmiyyətin xalis aktivlərinin dəyərinin iyirmi beş faizindən artıq məbləğdə olan əqd xüsusi əhəmiyyətli əqd hesab edilir.
- Aidiyyəti şəxslə bağlanması nəzərdə tutulan əqdin dəyəri Cəmiyyətin aktivlərinin 5 faiz və daha çox hissəsini təşkil etdikdə, həmin əqd bağlanması barədə qərar qəbul etmək. Həmin əqdə münasibətdə aidiyyəti şəxs olan iştirakçı məsələ ilə əlaqədar olan səsvermədə iştirak edə bilməz.
- Cəmiyyətin yenidən təşkili və ləğvi haqqında qərar qəbul etmək.
- Səhmdarların Ümumi Yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aid edilmiş məsələlər həll edilmək üçün onun tərəfindən Cəmiyyətin icra orqanına verilə bilməz.
- Bu nizamnamə ilə Ümumi Yığıncağın müstəsna səlahiyyətlərinə aid edilmiş məsələlərlə yanaşı Ümumi Yığıncaq nizamnamədə müəyyən edilmədiyindən asılı olmayaraq, Cəmiyyətin fəaliyyəti ilə əlaqədar istənilən məsələni müzakirə və qərarlar qəbul edə bilər.
- Səhmdarların ümumi yığıncağında səsli səhmlərin ən azı altmış faizinin mülkiyyətçiləri iştirak etdikdə ümumi yığıncaq səlahiyyətlidir.
- Ümumi Yığıncaqda yetərsay olmadıqda, Ümumi Yığıncaq bu Nizamnamənin 4.1.17-ci bəndi ilə müəyyən edilmiş qaydada yenidən çağırılmalıdır. Bu zaman Ümumi Yığıncağın gündəliyi dəyişdirilməməlidir. Yenidən çağırılan ümumi Yığıncaq səsli səhmlərin 40 faizinin mülkiyyətçiləri iştirak etdikdə səlahiyyətlidir.
- Yenidən çağırılan yığıncaqda yetərsay olmadıqda, Ümumi Yığıncaq bu Nizamnamənin 4.1.17-ci bəndi ilə müəyyən edilmiş qaydada, gündəliyi dəyişdirilmədən təkrarən çağırılmalıdır. Təkrarən çağırılan Ümumi Yığıncaq səsli səhmlərin 25 faizinin mülkiyyətçiləri iştirak etdikdə səlahiyyətlidir.
- Bu Nizamnamənin 4.1.11-ci bəndinə əsasən təkrarən çağırılan ümumi yığıncağın keçirilməsi üçün yetərsay təmin olunmadıqda, cəmiyyət maliyyə bazarlarına nəzarət orqanına məlumat verərək yetərsaydan asılı olmadan ümumi yığıncağın qərarı ilə və ya maliyyə bazarlarına nəzarət orqanının iddiası əsasında məhkəmənin qərarı ilə ləğv edilə bilər. Səhmdarların cəmiyyətin ləğv edilməsi haqqında ümumi yığıncağın qərarından məhkəməyə şikayət etmək hüququ vardır.
- Ümumi Yığıncaqda səsvermə «bir səsli səhm - bir səsdır» prinsipi əsasında həyata keçirilir.
- Cəmiyyətin yenidən təşkili, ləğvi, nizamnaməsinə əlavə və dəyişikliklərin edilməsi haqqında qərarlar Ümumi Yığıncaqda səsvermə hüququna malik olan səhmdarların üçdə iki səs çoxluğu ilə qəbul edilir. Digər məsələlər barədə qərarlar isə Cəmiyyətin səsvermə hüququna malik olan səhmdarlarının dörddə üçünü səs çoxluğu ilə qəbul edilir.
- Növbədənkənar Ümumi Yığıncaq səsli səhmlərin on faizinə malik olan səhmdarların yazılı tələbi ilə icra orqanı tərəfindən çağırılır.

- Növbədənkənar Ümumi Yiğincağın çağırılması tələbində gündəliyə təklif olunan məsələlər göstərilməlidir. Həmin məsələlər yiğincağın gündəliyinə mütləq salınmalıdır.
- Növbədənkənar Ümumi Yiğincağın çağırılması haqqında tələbin daxil olduğu gündən etibarən icra orqanı aşağıdakılari yerinə yetirməlidir:
  - üç iş günü müddətində Ümumi Yiğincağın vaxtını və yerini təyin edib, bu barədə mediada elan verməlidir;
  - beş iş günü müddətində Ümumi Yiğincağının çağırılması barədə bildirişləri səhmdarlara göndərməlidir;
  - otuz gündən tez, qırx beş gündən gec olmayaraq, Ümumi Yiğincağın keçirilməsini təmin etməlidir.
- Ümumi Yiğincağa səhmdarların səs çoxluğu ilə seçilən sədr sədrlik edir.
- Ümumi Yiğincağın bütün iclasları protokollaşdırılır, yiğincaq bitdikdən sonra üç iş gündündən gec olmayaraq iki nüsxədə tərtib olunur, Ümumi Yiğincağın sədri və katibi tərəfindən imzalandıqdan sonra Cəmiyyətin möhürü ilə təsdiq edilir və hər il üzrə uçtu aparılır. Protokol 2 səhifədən artıq olduqda tikilməlidir.
- Cəmiyyətin səhmdarları və ya onların səlahiyyətli nümayəndələri iclasın protokolları ilə tanış ola bilərlər. Ümumi Yiğincağın Protokolunda aşağıdakilar göstərilir:
  - Ümumi Yiğincağın keçirilmə vaxtı və yeri;
  - Ümumi Yiğincağın gündəliyi;
  - Ümumi Yiğincağın iştirakçılarının səhm müqabildə səslərinin sayı;
  - iştirak edən səsvermə hüququna malik olan səhmdarların sayı;
  - çıxışların xülasəsi;
  - səsə qoyulan hər bir məsələ üzrə səsvermənin nəticələri;
  - Ümumi Yiğincaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarın dəqiq və səlis ifadə olunmuş mətni.
- Səhmdarın tələbi ilə protokolun surəti ona təqdim edilməlidir.
- Ümumi Yiğincağın qərarları Cəmiyyətin bütün orqanları tərəfindən qeyri-şərtsiz icra edilir. Ümumi Yiğincağın gündəliyinə daxil edilməmiş məsələlər üzrə qərar qəbul edə bilməz.
- Ümumi Yiğincaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarlar on beş təqvim gündündən gec olmayaraq səhmdarlara elan edilməlidir.
- Ümumi Yiğincağın qərarından səhmdar məhkəməyə şikayət edə bilər.

#### CƏMIYYƏTİN MÜŞAHİDƏ ŞURASI.

Müşahidə Şurası aşağıdakı səlahiyyətlərə malikdir:

- Cəmiyyətin Müşahidə Şurası öz səlahiyyətləri hüdudlarında ümumi rəhbərliyi və cəmiyyətin fəaliyyəti üzərində nəzarəti həyata keçirir.

- Müşahidə Şurası onun sədri və digər üzvlərdən ibarət olmaqla azı 3 nəfərdən ibarət tərkibdə Cəmiyyətin Ümumi Yiğincağı tərəfindən 3 il müddətinə təyin edilir.
- Cəmiyyətin Müşahidə Şurasının sədri səhmdarların ümumi yiğincağı tərəfindən Müşahidə Şurasının üzvləri arasından seçilir. Müşahidə Şurasının sədri şuraya rəhbərlik edir.
- Cəmiyyətin Müşahidə Şurasının tərkibi nizamnamədə nəzərdə tutulmuş sayın yarısına qədər azaldıqda, otuz təqvim günü ərzində cəmiyyətin növbədənkenar ümumi yiğincağı çağırırlaraq, Müşahidə Şurasına yeni üzvlər seçilməlidir.
- Cəmiyyətin Müşahidə Şurasının üzvü fiziki şəxs olmalıdır. Müşahidə Şurasının üzvlüyünə cəmiyyətin səhmdarı, habelə səhmdarı olmayan şəxslər seçilə bilər. Cəmiyyətin icra orqanlarının üzvləri (təkbaşçı icra orqanı) Müşahidə Şurasına üzv seçilə bilməz.
- Cəmiyyətin Müşahidə Şurasının və ya onun üzvünün səlahiyyətinə vaxtından əvvəl xitam verilməsi ümumi yiğincağın qərarı ilə həyata keçirilə bilər.
- Müşahidə Şurasının səlahiyyətlərinə səlahiyyətinə aşağıdakılardan aid edilir:
  - Cəmiyyətin fəaliyyətinin əsas istiqamətlərini və inkişaf strategiyasını müəyyənləşdirmək, Cəmiyyətin biznes planını təsdiq etmək;
  - Cəmiyyətin icra orqanının fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən Direktordan məlumat almaq;
  - Ümumi Yiğincaq və Direktor üçün tövsiyələr vermək;
  - Cəmiyyət tərəfindən qüvvədə olan qanunvericiliyin pozulması faktını müəyyən etdikdə bu pozuntu barəsində Ümumi Yiğincağı və Direktoru xəbərdar etmək;
  - Cəmiyyətin idarə olunmasını təmin etmək üçün zəruri olan qaydaları və əsasnamələri qəbul etmək;
  - Cəmiyyətin fəaliyyətinin kompleks və ayrı-ayrı sahələrinin yoxlanılması barədə qərar qəbul etmək;
  - Cəmiyyətin filial və numayəndəliklərini yaratmaq və fəaliyyətinə xitam vermək, onların əsasnamələrini təsdiq etmək;
  - Digər hüquqi şəxslərin nizamnamə kapitalında cəmiyyətin iştirakı barədə qərarlar qəbul etmək;
  - Cəmiyyət adına banklardan, bank olmayan kredit təşkilatlarından, habelə digər kredit təşkilatlarından, ödəniş təşkilatlarında kreditlərin götürülməsi, öhdəliklərin qəbul edilməsi, əmlakın girov və ya ipoteka yüklü edilməsi, istənilən bank məhsullarının (qarantiya, zaminlik, akreditiv, kredit və sair) və ya qeyd olunan təşkilatların təqdim etdiyi məhsullarının alınması üzrə qərarların qəbul edilməsi;
  - Cəmiyyətin Ümumi Yiğincağının müstəsna səlahiyyətlərinə, habelə Cəmiyyətin direktorunun səlahiyyətlərinə aid olmayan bütün məsələlər üzrə qərar qəbul etmək.
- Cəmiyyətinin Müşahidə Şurasının sədri onun iclaslarını ayda bir dəfədən az olmayıraq çağırır və icaslara sədrlik edir. Cəmiyyətin icra orqanının, şura üzvlərinin, habelə qanun və bu nizamnamə ilə müəyyən edilə bilən digər şəxslərin tələbi ilə də

Müşahidə Şurasının icası şuranın sədri tərəfindən çağırılır. Müşahidə Şurasının icasları üzvlərinin yaridan çoxu iştirak etdikdə səlahiyyətlidir.

- Müşahidə Şurasının üzvləri icaslarda şəxsən və ya telekommunikasiya vasitələri (video görüntüsü, telefon bağlantısı və ya xüsusi kommunikasiya programı (tətbiqi) ilə, habelə elektron poçt vasitəsilə iştirak edə bilərlər. İclas protokolunda üzvün telekommunikasiya və ya elektron poçt vasitəsilə iştirak etməsi barədə qeyd olmalı, həmin icasın video və ya audio yazılışı, yaxud iştiraka dair digər təsdiqədici sənədlər davamlı daşıyıcılarda azı üç il müddətində Cəmiyyətdə saxlanılmalıdır. Müşahidə Şurasının hər bir üzvü səsvermədə icasın gündəliyində olan məsələyə münasibətini dəqiq və şərtsiz (lehinə və ya əleyhinə) bildirməlidir. Müşahidə Şurasının sədri icasda iştirak edə bilmədiğdə onu Müşahidə Şurasının icasında səsvermə əsasında təyin edilmiş Müşahidə Şurasının digər üzvü əvəz edə bilər.
- Cəmiyyətinin Müşahidə Şurasının hər üzv bir səsə malik olmaqla, qərarlar sadə səs çoxluğu ilə qəbul edilir. Səslərin sayı bərabər bölünərsə, şuranın sədrinin səsi qərarın qəbul edilməsi və ya rədd edilməsi üçün həllədici hesab edilir.
- Cəmiyyətinin Müşahidə Şurasının icası çağırıldıqda, icasın yerini, vaxtını, iştirakçılarını, gündəliyini, çıxışlarının xülasəsini, səsvermənin nəticələrini və qərarlarını əks etdirən protokol tərtib edilir. Həmin protokol şuranın sədri və icas katibi (olduğu təqdirdə) tərəfindən imzalanır.

#### CƏMIYYƏTİN DİREKTORU.

- Cəmiyyətin fəaliyyətinə cari rəhbərliyi təkbaşına icra orqanı olan Direktor həyata keçirir. O Müşahid keçirir yığıncağına hesabat verir. Cəmiyyətin nizamnaməsi ilə cəmiyyətin digər idarəetmə orqanlarının müstəsna səlahiyyətinə aid edilməmiş bütün məsələlərin həlli cəmiyyətin icra orqanının səlahiyyətinə aiddir. Səhmdarların ümumi yığıncağının qərarı ilə cəmiyyətin icra orqanının səlahiyyətləri müqaviləyə əsasən başqa kommersiya təşkilatına və ya fərdi sahibkara (idarəciyə) verilə bilər.
- Direktor Cəmiyyətlə aralarında bağlanmış əmək müqaviləsinə əsasən fəaliyyət göstərir. Direktorla Cəmiyyət arasında bağlanmış əmək müqaviləsi və əmək müqaviləsinin ləğv edilməsi onun vəzifəyə təyin edilməsi və vəzifədən azad edilməsi barədə qərar qəbul edilmiş Ümumi Yığıncaqdə sədrlik edən şəxs tərəfindən imzalanır.
- Direktorun səlahiyyətinə aşağıdakılardan aid edilir:
  - Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
  - Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarını, ştat vahidlərini, tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazımi qaydada icra olunmasını təmin edir;
  - Cəmiyyətin struktur bölmələri haqqında əsasnamələri və Cəmiyyətin əməkdaşlarının vəzifə təlimatını (əmək funksiyasını) təsdiq edir;
  - Cəmiyyətin daxili fəaliyyət məsələləri üzrə qərar qəbul edir və əmrlər (sərəncamlar) verir;
  - Cəmiyyətin şəxsi heyətinin təhsil alması üzrə proqramlar və tədbirlərə aid təkliflər hazırlayırlar;
  - Cəmiyyətin fəaliyyəti ilə bağlı digər zəruri sənədlərin və təkliflərin hazırlanmasını həyata keçirir;

- Vəkalətnamə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyətləri çərçivəsində çıxış edir, onu istər ölkə daxilində, istərsə də xaricdə bütün dövlət orqanlarında, ümumi və ixtisaslaşdırılmış məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir ;
- Cəmiyyətin adından bütün növ müqavilələr bağlayır, vəkalətnamələr verir (o cümlədən başqasına etibar etmək hüququ ilə), banklarda Cəmiyyətin cari və başqa bank hesablarını açır və maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı bank əməliyyatlarını aparır.
- Cəmiyyətin işçilərini işə qəbul edib işdən azad edir, işçilərə həvəsləndirmə tədbirləri tətbiq edir, Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarına və qanunvericiliyə müvafiq olaraq onları intizam məsuliyyətinə cəlb edir.

**24.10 Mövcud səhmlərin hər bir növü üzrə məhdudiyyətlərin təsviri-** Mövcud səhmlər üzrə məhdudiyyətlər mövcud deyildir.

**24.11 Səhmdarların illik və növbədən kənar ümumi yiğincaqlarına çağırılma qaydası-** səhmdarların ümumi yiğincağı AR Mülki Məcəlləsinin 107-1-ci maddəsinə əsasən aparılır.

**24.12 Son 2 il ərzində emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat-**

Səhmlər barədə məlumat- Son 2 il ərzində emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr mövcud deyildir.

#### Səhmlər barədə məlumat

#### 25 Əsas məlumatlar

**25.1 Emitentin dövriyyə kapitalı (cari aktivlərdən cari öhdəlikləri çıxmamaqla) barədə hesabat:**

Dövriyyə Kapitalı 31.12.2023-cü il tarixinə 1 000 000 manat təşkil edir.

**Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etdiyi və ya lazımlı olan əlavə vəsaitlər və onların mənbələri barədə məlumat** - dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacların üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit vəsaitlərinin və.s. formada əlavə vəsaitlərin cəlb edilməsi imkanına malikdir.

**25.2 Emissiya prospektinin tərtib edilməsi tarixinə qədər son üç ay ərzində emitentin kapitallaşma və borcları (zəmanətli və zəmanətsiz, təminatlı və təminatsız, dolayı və şərti borcluluq) barədə hesabat-**

Adı	Faiz	Valyuta	Kreditin məbləği	Qalıq
QARAYEVA MƏNZƏR İSRAİL QIZI (TƏSİŞÇİ BORCU)	14.67%	AZN	600000	600000
Kapital bank ASC	14%	AZN	580000	580000

**25.3 Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat -**

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş səhmlərin listingə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə səhmlərin ilkin

yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” -ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir.

**BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:**

- Dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- Korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- Törəmə maliyyə alətləri bazarı.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

**Milli Depozit Mərkəzi**

Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsidir.

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. Səhmlərin yerləşdirilməsi prosesində MDM-in əsas vəzifəsi səhmlərin saxlanması və səhm mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılmasıdır.

Milli Depozit Mərkəzinin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunu və MDM-in daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

**Anderrayter**

“Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC lisenziya əsasında investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. “Assist Finance İnvestisiya Şirkəti” ASC lisenziya əsasında investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini abunə yazılışı zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə səhmlərin yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir. Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyatı şəxs yoxdur. Milli Depozit Mərkəzi qiymətli kağızları qeydiyyata aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə səhmlər yerləşdirildikcə emitentdən və invertorlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

**25.4 Səhmlərin təklifinin səbəbləri və səhmlərin yerləşdirilməsindən və ya satılmasından əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat:** Təklifin səbəbləri nizamnamə kapitalının artırılması olduğu nəzərə alaraq, vəsait Cəmiyyətin dövriyyə kapitalının artırmasına yönəldiləcək.

**25.5 Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələri maliyyələşdirmək üçün kifayət etmədiyi təqdirdə lazım olan digər pul vəsaitlərinin məbləği və mənbələri:** Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə Emitent kredit vəsaitlərinin və s. formada əlavə vəsaitlərin cəlb edilməsi imkanına malikdir.

**25.6 Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışını maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restrukturizasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyatı olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat:** Səhmlərin yerləşdirilməsindən əldə ediləcək vəsaitlər

emitentin əsas fəaliyyətinin genişləndirilməsinə və daha da inkişafına yönəldiriləcəkdir. Əldə olunan vəsaitlərdən digər müəssisələrin alışını maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restrukturasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyatı olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulmamışdır.

## 26 Təklif edilən səhmlər haqqında məlumat

### 26.1 Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən Azərbaycan Respublikasının qanunları:

Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin yanvar 2016-ci il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-ci il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" qaydalar

### 26.2 Səhmlərin növü-adi, adlı, sənədsiz;

### 26.3 Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan səhmlər barədə məlumat ayrı ayrılıqda göstərilməklə)- təklif edilən: 100 000 (bir yüz min) ədəd, 0.50 (əlli qəpik) manat; Mövcud olan: 2 000 000 (iki milyon ) ədəd, 0.50 (əlli qəpik) manat.

### 26.4 Tə davüldə olan səhmlərin qeydiyyat nömrəsi- AZ1001025530;

### 26.5 Səhmlərlə təsbit olunan hüquqlar -

- Hər bir səhmdar cəmiyyətin illik mənfəətinin məbləğindən malik olduğu səhmin dəyərinə uyğun olaraq dividend alır. Səhmə düşən dividendin məbləği səhmdarların ümumi yığıncağında müəyyən edilir.
- Ümumi yığıncağın qərarı ilə səhmlər üzrə dividendlər rüb üzrə də ödənilə bilər; cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi və digər qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçiləmək;
- Qanunvericilikə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
- Ümumi yığıncağın çağırılmasını tələb etmək;
- Ümumi yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
- Ümumi yığıncaqdə səsvermə hüququ ilə şəxsən və ya etibarnamə əsasında nümayəndəsi vasitəsilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Cəmiyyətin xalis manfəətindən dividend almaq;
- Cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdən, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənilidikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq;
- Hər bir səhmdar malik olduğu səhmlərin sayına görə səs huququna malikdir;
- Cəmiyyətin səhmləri səhmdar olan fiziki şəxslərin vərəsələrinə və ya hüquqi şəxslərin hüquq varislərinə cəmiyyətin qalan səhmdarlarının razılığı olmadan

keçir.

**26.6 Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlər:** Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlər mövcud deyildir.

**26.7 Səhmlərin saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:**

Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub, Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. Emissiya Prossesinde MDM-in vezifeleri aşağıdakılardır:

Qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması

Qiymətli kağızların mülkiyyətçilərubub hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr

Hüquqi ünvani: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;

Faktiki ünvani: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

**26.8 Dividend siyasəti - hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçılarının) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldığdan sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalasən əmlakın (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri hüdüdlərində geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödənilidikdən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yığıncağının qərarı ilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən asılı olaraq dövriyyədə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30 (otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olunmasına təsir etmir.**

**26.9 Üstünlük hüququ tətbiq edildiyi halda, həmin hüququn həyata keçirilməsi qaydası və müddəti, yaxud üstünlük hüququnun tətbiq edilmədiyi barədə qeyd:**  
Səhmdarlar səhmdar cəmiyyətinin səhmlərini almaqdə üstünlük hüququna malikdirlər. Səhmlər dövlət qeydiyyatına alındığdan sonra 5 (beş) iş günü ərzində səhmdar cəmiyyəti tərəfindən sıfarişli poçt göndərişi ilə hər bir səhmdara bildiriş göndəriləcəkdir. Səhmdar üstünlük hüququndan istifadə etməsi barədə yazılı tələbini bildiriş aldığı tarixdən 10 (on) iş günü günü ərzində səhmdar cəmiyyətinin icra orqanına təqdim edə bilər.  
Səhmlərin geri satın alınma şərtləri (olduqda)- Səhmlərin geri satın alınması nəzərdə tutulmayıb

**26.10 Səhmlərin konvertasiyası şərtləri (olduqda):** Səhmlərin konvertasiyası nəzərdə tutulmayıb

**26.11 Səhmlərin emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı** SÜY-04/24 sayılı, 03 iyun 2024-cü il

tarixli Protokolu, Səhmdarların ümumi yiğincağı

**26.12 Səhmlərin əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda)-** Səhmlərin alınması üçün heç bir məhdudiyyət mövcud deyildir.

**26.13 Keçən və cari maliyyə ili ərzində emitentin səhmlərinin alınmasına dair məcburi təkliflərin mövcudluğu. Bu təkliflər və onların nəticələri ilə bağlı qiymət və ya konvertasiya şərtləri barədə məlumat:** Keçən və cari maliyyə ili ərzində emitentin səhmlərinin alınmasına dair məcburi təklif mövcud deyildir.

**26.14 Dividendlərdən mənbədə verginin tutulması barədə məlumat. Dividendlərdən mənbədən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:** Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir.

Həmçinin, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddədə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

## 27 Təklifin şərtləri

### 27.1 Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri :

Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İnvəstisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışının başlama tarixi səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanacaqdır. Abunə yazılışı 3 iş günü müddəti davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 5 iş günü ərzində emitent və yerləşdirməni həyata keçirən anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinə başlayacaqdır. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 iş günü ərzində emitent və ya anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanması tarixini elan edəcəkdir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başlandığı tarixdən etibarən 7 iş gündündən çox olmayıacaqdır.

Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

**27.2 Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası -** Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankına təqdim edilir. Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 7.1-ci maddəsi ilə müəyyən edilmiş vasitələrlə açıqlanır və

açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

**27.3 Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı** - Təklif “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırıla bilər.

**27.4 Təklifin nəzərdə tutulan müddətdən tez başa çatdırılmasının şərtləri** : Nəzərdə tutulmayıb

**27.5 Səhmlərə abunə yazılışının qaydası**- Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir Səhmlərin yerləşdirilməsi kütłəvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri “Assist Finance İvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir Abunə yazılışının başlama tarixi səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanacaqdır. Abunə yazılışı 3 iş günü müddəti davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 5 iş günü ərzində emitent və yerləşdirməni həyata keçirən anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinə başlayacaqdır. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 iş günü ərzində emitent və ya anderrayter səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanması tarixini elan edəcəkdir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başlandığı tarixdən etibarən 7 iş gündən çox olmayacaqdır.

Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.

Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişlərin anderrayterə təqdim edilməsi ilə həyata keçirilir.

**27.6 Abunə yazılışının minimum və maksimum məbləği** – Abunə yazılışının minimum və maksimum qiymətləri nəzərdə tutulmayıb.

**27.7 Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin geri çağırılması və abunəçilər tərəfindən ödənilmiş artıq məbləğin geri qaytarılması qaydası** - Abunə yazılışı üçün sifarişləri imzaladıqdan sonra onların geri çağırılmasını tələb edə bilməzlər.

**27.8 Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin məbləği təklifin məbləğindən çox olduqda səhmlərin yerləşdirilməsi qaydası** - Səhmlərin yerləşdirilməsi zamanı investorlar tərəfindən eyni qiymət ilə təqdim edilən sifarişlərdə səhmlərə tələbat təklifdən çox olduğu təqdirdə səhmlər investorlar arasında onların sifarişlərində göstərilmiş səhmlərin miqdarına uyğun olaraq mütənasib miqdarda yerləşdirilir.

**27.9 Bir şəxs tərəfindən, abunə yazılışı zamanı, verilən bir neçə sifarişlərin qəbul edilib-edilmədiyinin şərtləri**- bir şəxs tərəfindən məhdudiyyətsiz sayda sifariş verilə bilər.

**27.10 Səhmlərin dəyərinin ödənilməsi və investorların səhmlərlə təchizatı qaydası:**

Səhmlərin dəyərinin ödənilməsi köçürmə yolu ilə “ASSİST FİNANCE İ.Ş” ASC investisiya şirkəti vasitəsi ilə həyata keçirilir. Kliring qaydalarına müvafiq olaraq, səhmləri əldə etmək istəyən investorlar səhmlərin yerləşdirilməsi barədə məlumat açıqlandığı vaxtdan etibarən öz təsdiq edilmiş sifarişlərini investisiya şirkətinə təqdim edir və almaq istədiyi səhmlərin dəyərini Emitentin kliring təşkilatının üzvü olan bank “BTB” ASC-də aćdığı müvəqqəti cari hesabda saxlanılır. Investisiya qiymətli kağızlarının emissiyasının yekunları haqqında hesabat Mərkəzi Bank təsdiq etdikdən sonra hesabda olan pul vəsaitləri emitentin hesabına köçürürlər. Yerləşdirilmə başa çatdıqdan sonra mərkəzi depozitar investisiya qiymətli

kağızlarının dəyərinin investorlar tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları bankdan alıqdan sonra növbəti gün ərzində qiymətli kağızları investorların depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

**27.11 Üstünlük hüququnun istifadəsi qaydası və həmin hüquqdan istifadə olunmadıqda bunun nəticələri bərədə məlumat:** Əlavə buraxılan səhmləri almaqdə üstünlük hüquq mövcud səhmdarlar məxsusdur. Səhmdarlar onlara məxsus səhmlərə mütənasib qaydada yeni buraxılan səhmləri almaq hüquqları vardır. Üstünlük hüququna olan səhmdarlar sifarişlərini anderrayterə təqdim etdikdən sonra Kütłəvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi.  
Mövcud səhm mülkiyyətçiləri üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə pay nisbət aşağıdakı kimi olacaqdır :

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 040 000	49.52%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	200 000	9.52%

**27.12 Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat –** Potensial investorlar mövcud deyildir.

**27.13 Səhmlərin satışının başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlaya bilib-bilməməsi barədə məlumat -** Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlanma tarixi “Bakı Fond Birjası” QSC və emitentin özü tərəfindən elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir.

**27.14 Emitentin məlumatları əsasında yerləşdirilən səhmlərin mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar və ya emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının üzvləri tərəfindən və ya təklifin 5%-dən çoxunu almaq niyyəti olan şəxslər barədə məlumat -** Emitentin mövcud səhmdarları Qarayeva Mənzər İsrail qızı, Rzayeva Elmira Xəlil qızı, Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı və Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı səhmlərin yerləşdirilməsi zamanı üstünlük hüququna malikdir.

**27.15 İnstutisional və pərakəndə investorlar və emitentin işçiləri üçün təklifin hissələrə bölünməsi barədə məlumat –** Təklifin hissələrə bölünməsi nəzərdə tutulmayıb.

**27.16 Yerləşdirmə zamanı bəzi investor qruplarına əvvəlcədən müəyyən olunmuş səhmlərin imtiyazlı alışının təsviri, bu cür imtiyazlı alış üçün ayrılmış səhmlərin faiz nisbəti və belə investor qruplarına daxil olma meyarları:** Bu yerləşdirilmədə heç bir investor qrupuna imtiyazlı alışın təşkili nəzərdə tutulmayıb.

**27.17 Səhmlərin təklif qiyməti.** Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə səhmlərin qiymətinin

**müəyyənləşdirmə metodunu göstərilməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxs(lər) barədə məlumat** – Yerləşdirmənin başlanma tarixində səhmlərin satış qiyməti səhmlərin nominal dəyərinin 100 faizini, yəni bir ədəd səhmin satış qiyməti 0.50 (əlli qəpik) manat təşkil edir.

**27.18. Satış qiymətinin açıqlanma qaydası** – “Level Leasing” ASC-nin səhm buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra həmin səhmlərin satış (təklif) qiyməti bu emissiya prospekti vasitəsi ilə Bakı Fond Birjası QSC-nin veb saytında və Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının məlumatların elektron açıqlanması sistemində ictimaiyyətə açıqlanacaqdır. Bu emissiya prospekti ilə bağlı yaranmış bütün suallara cavab almaq üçün maraqlanan şəxslər bilavasitə “Level Leasing” ASC-yə aşağıdakı əlaqə vasitələri ilə müraciət edə bilər:

Telefonlar: +994 12 525 18 02 Elektron poçt: info@levelleasing.az

**27.19. Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği**

- əqdin məbləğinin 0,05% (min. 0,5 və maks. 500 manat) həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
  - səhm alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə “depo” hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);
  - hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərciköçürülən məbləğin 0,1%-i

Vergilər. Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir. Həmçinin AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Kütləvi təklif edilən və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlirləri hüquqi şəxslərə ödəniləcək isə onlar tərəfindən vergitutma bazası hesablanarkən gəlir olaraq nəzərə alınaraq ümumi qaydada mənfiət vergisinə cəlb olunacaqdır.

**27.20. Səhmləri öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adi, lisenziyanın nömrəsi, verilmə tarixi), xidmət haqqı** Səhmlər “Assist Finance İvestisiya Şirkəti” ASC tərəfindən öhdəlik götürmədən yerləşdiriləcəkdir. “Assist Finance İvestisiya Şirkəti” ASC 12 oktyabr 2018-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Bazarlarına Nəzarət Palatası tərəfindən verilmiş İş-03 №-li lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir.

## **28 Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi**

**28.1 Səhmlərin tənzimlənən bazarда ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:** Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin (BFB) ticarət platformasında abunə yazılışı yolu ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən emissiya prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarда ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş “Bakı fond birjası” QSC-də qiymətli kağızların listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanılması, delistinqi və ticarətinin təşkili Qaydaları” na əsasən həyata keçirilir.

### **28.2 Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat-**

#### *“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti*

Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş qiymətli kağızların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarada alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” -ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- Dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- Korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- Törəmə maliyyə alətləri bazarı.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

### **28.3 Market meyker(lər) barədə məlumat (olduqda) – Səhmlər üzrə marketmeyker nəzərdə tutulmamışdır.**

### **28.4 Səhmlərin qiymətinin sabitləşdirməyə yönəlmüş əqdlərin bağlanması nəzərdə tutulduğu halda aşağıdakılardan qeyd olunmalıdır - Səhmlərin qiymətinin sabitləşdirməyə yönəlmüş əqdlərin bağlanması nəzərdə tutulmayıb.**

## **29 Emissiya xərci:**

### **29.1 Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği:**

Emissiya prospektinin dövlət qeydiyyatına alınması ilə bağlı dövlət rüsumu: 300 manat; “Bakı Fond Birjası” QSC-nin səhmlərinin yerləşdirilməsi üzrə xidmət haqqı 0.02%, emissiya həcmiñin 50 000(əlli min) AZN olduğunu nəzərə aldıqda komissiya məbləği 10 AZN müəyyən olunacaqdır. Xidmət haqqı emitent tərəfindən ödənilir. Milli Depozit Mərkəzində səhmlərin saxlanması və reyestrinin aparılması üzrə xidmətlərin göstəriləsinə görə emitent tərəfindən səhmin nominal dəyərinin 0.04 %-i, (minimum 50, maksimum 5000), emissiya həcmiñin

50 000(əlli min) AZN olduğunu nəzərə alıqda komissiya məbləği 50 AZN müəyyən olunacaqdır. Səhmlərin listinqə salınması üçün olan xidmət haqqı- 500 manat. İnvestisiya şirkətinin xidmət haqqı 1 500 manat təşkil edəcəkdir.

Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 47 340 manat təşkil edəcək.

### 30 Payın azalması

**30.1 Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları** - Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı cədvəldəki kimi yerləşdiolacaqdır:

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 092 000	52.00%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	399 000	19.00%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	399 000	19.00%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	210 000	10.00%

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə pay nisbət aşağıdakı kimi olacaqdır :

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Qarayeva Mənzər İsrail qızı	Azərbaycanlı	1 040 000	49.52%
Rzayeva Elmira Xəlil qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Quliyeva Solmaz Hüseyn qızı	Azərbaycanlı	380 000	18.10%
Məmmədova Rəqsanə Abdulla qızı	Azərbaycanlı	200 000	9.52%