“FİNCA AZERBAİJAN” MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ QEYRİ-BANK KREDİT TƏŞKİLATI

İstiqrazlar üzrə Baza Emissiya Prospektinin

Yekun Şərtləri

№2

Bakı – 2025

BƏYANAT

Bu Yekun Şərtlər 30 İyul 2025 -ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən təsdiq edilmiş Baza emissiya prospektinin əlavəsidir və emissiya prospekti ilə birgə oxunmalıdır.

Baza emissiya prospekti https://www.cbar.az/meas rəsmi internet səhifələrində açıqlanmışdır.

Bu Yekun şərtlər 30 İyul 2025 -ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən təsdiq edilmiş Baza emissiya prospekti üzrə istiqrazların birinci buraxılışıdır.

"FİNCA AZERBAİJAN" MM QBKT -nin Direktoru:

Tarrant Timothy

Tarix: 28.10.2025

____________________ ______________________________

(imza)

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI BAKI ŞƏHƏRİ MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ QEYRİ-BANK KREDİT TƏŞKİLATI FINCA AZERBAIJAN LIMITED LIABILITY NON-BANKING CREDIT ORGANIZATION AZERBAIJAN REPUBLIC BAKU CITY

"FİNCA AZERBAİJAN" MM QBKT -nin Baş Maliyyə İnzibatçısı:

Əliyeva Ruqiyyə

Tarix: 28.10.2025

____________________ ______________________________

(imza)

MÜNDƏRİCAT

B Ə Y A N A T 2

XÜLASƏ 4

1. XƏBƏRDARLIQ 4

2. İSTİQRAZLAR BARƏDƏ MƏLUMAT 4

XÜLASƏ

1. XƏBƏRDARLIQ

1.1. Bu sənəd Baza Emissiya Prospektinə əsaslanaraq hazırlanmışdır və prospektdə ümumi məbləği 10.000.000 (on milyon) AZN olan istiqraz buraxılışı çərçivəsində, konkret olaraq bu buraxılış üçün ümumi məbləği 4.000.000 (dörd milyon) AZN olan faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazların buraxılışı üçün 2 saylı Yekun Şərtləri təşkil edir. Buraxılışın müddəti 24 ay, illik faiz dərəcəsi 15% təşkil edir, faiz ödənişləri rüblük (ay hesabı 30 gün götürülməklə) qaydada həyata keçiriləcəkdir.. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu kupon ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir. İstiqrazların geri satınalınması nəzərdə tutulmur. İstiqrazlar kütləvi şəkildə hərrac vasitəsilə yerləşdiriləcək. Anderrayter funksiyasını "PAŞA Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC icra edir.

1.2. İstiqrazın sahibi aşağıdakı hüquqlara malikdir:

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən illik 15 (on beş) faiz) olmaqla, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz almaq;
- Emitentin ləğvi, yaxud yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

2. İSTİQRAZLAR BARƏDƏ MƏLUMAT

2.1. İstiqrazların növü: Faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazlar;

2.2. Təklif edilən istiqrazların sayı və nominal dəyəri: 40 000 (qırx min) ədəd, 100 (bir yüz) Manat;

2.3. İstiqrazların valyutası: Azərbaycan manatı (AZN);

2.4. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilmə qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:
İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:

- Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;
- İstiqrazların tədavül müddəti ərzində istiqrazların nominal dəyərindən illik 15 (on beş) faiz həcmində faiz almaq;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

- Nəzərdə tutulmuş hüquqların həyata keçirilməsi ilə əlaqədar heç bir məhdudiyyət nəzərdə tutulmamışdır.

2.5. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti: Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir. Mülki Məcəllənin 373.3-cü maddəsinə əsasən vaxtaşırı icra edilməli öhdəliklərdən irəli gələn tələblər üzrə iddia müddəti üç ildir.

2.6. İstiqrazlar üzrə ödənilməli faizlər: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 15 (on beş) faiz təşkil edir. İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddətində (buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 (iyirmi dörd) ay müddətində, ildə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış) olaraq götürülməklə) hər 3 (üç) təqvim ayından (hər ay 30 gün qəbul edilməklə) bir ödənilir. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu kupon ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.

2.7. Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin hesablanması üsulu: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 15 (on beş) faiz təşkil edir.

2.8. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları: İstiqrazlar üzrə baza aktivi mövcud deyil. Bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsir göstərməyəcəkdir.

2.9. Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat: İstiqrazların buraxılışı təmin edilməmiş formada həyata keçirilir.

2.10. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri: Tədavül müddətində istiqrazların geri satınalınması nəzərdə tutulmamışdır.

2.11. Gəlirlilik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası: İstiqrazlar üzrə kupon gəlirliyi illik 15 (on beş) faiz təşkil edir. İstiqrazlar üzrə toplanmış faizlərin hesablanması aşağıdakı düstura uyğun olaraq aparılır:

$$TF = \frac{\left(\frac{N * D * G}{360}\right)}{100}$$

Burada:
TF – Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;
N – Bir istiqrazın nominal dəyəri (100 (bir yüz)AZN);

D – İstiqrazların illik faiz dərəcəsi (15 (on beş));
G – İstiqrazlar üzrə son faiz (kupon) ödənişindən sonra keçən günlərin sayı(90 gün).

2.12. İnvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat: Mövcud deyil.

2.13. İstiqrazların təklif qiyməti məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirmə metodunu göstərilməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxs(lər) barədə məlumat: Bir istiqrazın təklif qiyməti 100 (bir yüz) Azərbaycan manatı təşkil edir.

2.14. İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:
İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi hərrac formasında, kütləvi təklif üsulu ilə "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platformasında həyata keçiriləcək. İstiqrazların listinqə daxil olması ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən yekun Şərtlər təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir.
BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı
- törəmə maliyyə alətləri bazarı

Yerləşdiyi ünvan: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı, Azərbaycan.
Elektron poçt ünvanı: info@bse.az
İnternet şəbəkəsində rəsmi səhifəsi: www.bse.az
Tel: (+99412) 498 98 20.

Ticarətə buraxılmanın şərtləri "Bakı Fond Birjasında" qiymətli kağızların ticarətə qəbulu, listinqə daxil olması, listinqdə saxlanılması, delistinqi və ticarətinin təşkili" və "Bakı Fond Birjasında qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə ticarətin təşkili və keçirilməsi" Qaydaları əsasında tənzimlənir.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

2.15. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat:
Emissiyada aşağıdakı şəxslər iştirak edir və onlar arasında maraqlar toqquşması mövcud deyil:

"Bakı Fond Birjası" QSC. Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya ediləcək istiqrazların listinqə daxil edilməsi, ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin, təkrar bazarlarda alğı-satqısı üçün mütəşəkkil ticarəti təşkil edir. İstiqrazların emissiyası prosesində "Bakı Fond Birjası" QSC-nin vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların listinqə daxil edilməsi;
- İstiqrazların hərrac vasitəsilə yerləşdirilməsi üçün müvafiq ticarət sisteminin təmin edilməsi;
- İstiqrazların təkrar bazar əməliyyatlarının aparılması üçün müvafiq ticarət sisteminin təmin edilməsi.

"Milli Depozit Mərkəzi". Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi qeyri-kommersiya hüquqi şəxs formasında təsis edilmiş Azərbaycan Respublikası ərazisində depozitar sistemini idarə edən mərkəzi depozitardır. İstiqrazların emissiyası prosesində Milli Depozit Mərkəzinin vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların saxlanması və uçotunun aparılması;
- İstiqraz mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılması;
- Emitentin ödəniş agenti qismində istiqraz üzrə istiqraz mülkiyyətçilərinə ödənişlərin (əsas borc və faiz) həyata keçirilməsi xidmətinin göstərilməsi.

"PAŞA Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC (anderrayter). 09 mart 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirilməsi üçün verilmiş ISN/L-640/2016 nomrəli lisenziya əsasında investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. İstiqrazların buraxılışı və yerləşdirilməsi prosesində öhdəlik götürmədən anderrayterinq üzrə vəzifələri aşağıdakılardır:

- Emitentin iqtisadi və maliyyə vəziyyətinin təhlilini aparmaq;
- Qiymətli kağızlar bazarından pul vəsaiti cəlb etmə imkanlarını araşdırmaq;
- İstiqrazların yerləşdirilməsi üzrə hərrac zamanı toplanılan alış sifarişlərinə qarşı Emitentin satış sifarişini daxil etmək;
- Sifarişlərin uzlaşdırılması nəticəsində əmələ gələn alğı-satqı əqdləri barədə hesabat tərtib edərək Emitentə təqdim etmək.

"PAŞA Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC

Lisenziya nömrəsi: İSN/L-640/2016, 088806
Lisenziya verilmə tarixi: 09.03.2016
Ünvanı: Bakı, Yasamal r., Cəfər Cabbarlı küçəsi, ev 44 AZ1065
VÖEN: 1402281511
Tel: (+ 994 12) 493-33-66 | (+ 994 12) 493-33-88

Email: office@pashacapital.az
www.pashacapital.az

2.16. Təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat: İstiqraz təklifin səbəbi əldə edilən vəsaitlərin dövriyə və əsas vəsaitlərin artırılmasıdır.

2.17. Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələri maliyyələşdirmək üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərinin məbləği və mənbələri: Şirkətin digər maliyyə institutları ilə maliyyə vasitələrin cəlbi üzrə razılaşması mövcuddur.

2.18. Əldə olunan vəsaitlərin istifadəsi, digər müəssisələrinin alışını maliyyələşdirmək üçün və ya borcları qaytarmaq, azaltmaq, restrukturizasiya etmək üçün və ya başqa aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması barədə məlumat: Əldə olunan vəsaitlərin istifadəsi, digər müəssisələrinin alışını maliyyələşdirmək üçün və ya borcları qaytarmaq, azaltmaq, restrukturizasiya etmək üçün və ya başqa aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulmamışdır .

2.19. İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:
Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra - MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub,Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqəndirən Mərkəzi Depozitardır.
Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;
Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower).

2.20. İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi (müəyyən olunduqda): Emissiya edilən istiqrazlar üzrə illik kupon(faiz) dərəcəsi 15 (on beş) faiz müəyyən edilmişdir.

2.21. İstiqrazların və faizlərin ödənilmə tarixi və müddəti: İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddətində (buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 24 (iyirmi dörd) ay müddətində, ildə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış) olaraq götürülməklə) hər 3 (üç) təqvim ayından (hər ay 30 gün qəbul edilməklə) bir ödənilir. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu kupon ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.

2.22. Ödənişlər üzrə hesablaşma agentinin adı: Milli Depozit Mərkəzi.

2.23. İstiqrazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı: Emitentin İdarə Heyətinin 25 iyun 2025-ci il tarixli, İH/15/2025 nömrəli iclas protokolu və emitentin İdarə Heyətinin 27 avqust 2025-ci il tarixli, MB/21/2025 nömrəli iclas protokolu.

2.24. Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:
İstiqrazlar "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platformasında rəqabətli hərrac üsulu vasitəsilə yerləşdiriləcəkdir. Hərrac zamanı ilk növbədə investorlar tərəfindən təqdim edilən ən yüksək qiymətli sifarişlər təmin ediləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərindən 100 (bir yüz) manatdan aşağı qiymətə verilmiş sifarişlər təmin edilməyəcəkdir. Hərrac günündən gec olmayaraq, investorlar istiqrazların alınması üçün pul vəsaitlərini emitent tərəfindən "PAŞA Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesaba köçürülməlidirlər. İstiqrazların dəyəri pul ilə ödənilir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.finca.az) açıqlanır.
Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.
Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

2.25. Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası:
"Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanununun 10-cu maddəsinə əsasən Emissiya prospektində dəyişikliklər barədə qərarı Emitentin istiqrazların emissiyası haqqında qərarı qəbul etmiş orqanı qəbul edir. Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 iş günü ərzində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankına təqdim edilir. Emissiya prospektində dəyişikliklər müvafiq ərizənin daxil olduğu gündən 10 iş günü ərzində dövlət qeydiyyatına alınır. Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən 5 iş günü ərzində vahid məlumat resursunda, BFB-nin və Emitentin rəsmi internet səhifələrində açıqlanır və açıqlandığı tarixdən 15 iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

2.26. Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı:
Təklif "Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırıla bilər.

2.27. İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat:
2.27.1. İstiqrazlara abunə yazılışının qaydası: İstiqrazlar hərrac üsulu ilə yerləşdiriləcəkdir.
2.27.2. Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin geri çağırılması və abunəçilər tərəfindən ödənmiş artıq məbləğin geri qaytarılması qaydası və müddəti: Mövcud deyil.
2.27.3. Abunə yazılışının (investisiya etmək üçün qiymətli kağızların sayına və ya məcmu miqdarına) minimum və/və ya maksimum məbləğini: Mövcud deyil.

2.28. İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası:

İstiqrazlar "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platformasında hərrac üsulu vasitəsilə yerləşdiriləcəkdir. Hərrac zamanı ilk növbədə investorlar tərəfindən təqdim edilən ən yüksək

qiymətli sifarişlər təmin ediləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərindən 100 (bir yüz) Azərbaycan manatı aşağı qiymətə verilmiş sifarişlər təmin edilməyəcəkdir. Hərrac günündən gec olmayaraq, investorlar istiqrazların alınması üçün pul vəsaitlərini emitent tərəfindən "PAŞA Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesaba köçürülməlidirlər.İstiqrazların dəyəri pul ilə ödənilir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.finca.az) açıqlanır.

2.29. İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası: Hərrac günündən gec olmayaraq, investorlar istiqrazların alınması üçün pul vəsaitlərini emitent tərəfindən "PAŞA Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesaba köçürülməlidirlər. İstiqrazların dəyəri pul ilə ödənilir.Milli Depozit Mərkəzi istiqrazların dəyəri investorlar tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları müvafiq bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində səhmləri investorların depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

2.30. İstiqrazların yerləşdirilməsinin başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və yerləşdirmənin xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlaya bilib-bilməməsi barədə məlumat: Hərracın keçirildiyi gün investorlara hərracın başlanması saatı elektron poçt vasitəsi ilə bildiriləcəkdir. İstiqrazların satışı xəbərdarlıq edilmədən başlanıla bilməz.

2.31 İstiqrazların təklif qiyməti: İstiqrazlar 100 (bir yüz) Azərbaycan manatı qiymətinə təklif olunur.

2.32 İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği: İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.

Vergilər. İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur. Hüquqi şəxs olan istiqraz mülkiyyətçilərinin istiqrazlar üzrə faiz gəlirindən Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 123-cü maddəsinə müvafiq olaraq ödəniş mənbəyindən 10 (on) faiz vergi tutulur (Vergi Məcəlləsinin 123.1-ci maddəsində nəzərdə tutulan şəxslər istisna olmaqla.)

Bununla yanaşı, Vergi Məcəlləsində edilmiş dəyişikliyə əsasən, 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində yalnız kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə müvafiq olaraq ödənilən dividend, diskont və faiz gəlirləri vergidən azad olunur, Yəni, istiqrazlar üzrə ödənilən faiz (kupon) ödənişindən tutulan vergidən fiziki şəxslər 2028-ci ilin fevral ayının 1-dək azaddırlar. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır .

Xərclər. İlkin bazarda istiqrazların alışı zamanı həyata keçən əqdlərdən aşağıdakı investor xərcləri yarana bilər:

- Bakı Fond Birjası - əqdin həcmindən 0.02%;

- Milli Depozit Mərkəzi – depo hesabının açılışı 5 (beş) AZN, investisiya şirkəti tərəfindən depo hesabı açılışı ilə bağlı əlavə rüsum tətbiq edilə bilər;
- İnvestisiya şirkətləri – investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilə əsasında;
- Bank köçürmə xərcləri – bankdan aslı olaraq dəyişir.

2.33 İstiqrazları öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyasi və ünvanı). Xidmət haqqı:

"Paşa Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC 04 avqust 2025-ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən verilmiş İSN/L-640/2016 saylı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir və istiqrazları öhdəlik götürmədən yerləşdirir.

Ünvanı: Caspian Plaza, Cəfər Cabbarlı küçəsi, 44, Bakı AZ1065, Azərbaycan

VÖEN-i: 1402281511

Telefon: (+994) 55 226 33 66

Elektron poçt ünvanı: office@pashacapital.az

Xidmət haqqı emitentin anderrayterlə bağlanılmış müqaviləyə əsasən müəyyən ediləcəkdir.

2.34 Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:

İstiqrazların ilkin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platformasında həyata keçiriləcək. İstiqrazların listinqə daxil olması ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti"-ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı
- törəmə maliyyə alətləri bazarının Ticarətə buraxılmanın şərtləri "Bakı Fond Birjasında" qiymətli kağızların ticarətə qəbulu, listinqə daxil olması, listinqdə saxlanılması, delistinqi və ticarətinin təşkili" və "Bakı Fond Birjasında qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə ticarətin təşkili və keçirilməsi" Qaydaları əsasında tənzimlənir. İstiqrazların listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən Emissiya prospekti qeydiyyata alınıb, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

2.35 Marketmeyker(lər) barədə məlumat: Emitent tərəfindən gələcəkdə istiqrazların təkrar bazarda tədavülü üçün prosesə market meyker(lər) cəlb edilə bilər.

2.36 Reytinq prosesində emitentin sorğusu və ya emitentlə əməkdaşlıq nəticəsində emitent və ya onun borc qiymətli kağızları üçün təyin olunmuş kredit reytinqləri: Təklif edilən istiqrazlara reytinq əldə edilməsi üçün heç bir reytinq agentliyinə müraciət edilməyib.