

LEGION FINANCIAL

"LEGION FINANCIAL" AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİNİN

Hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 950 (doqquz yüz əlli) ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmlərinin

İNFÖRMASİYA MEMORANDUMU

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu İnformasiya Memorandumunda olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir

İnformasiya memorandumunun tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və
İnformasiya Memorandumunda təqdim edilmiş məlumatlara dair

BÖYANAT

Mən, aşağıda imza edən,

1. Bu İnformasiya memorandumunu tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar ilə tanış olduğumu təsdiq edirəm.
2. "LEGİON FİNANCIAL" ASC-nin hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 950 (doqquz yüz əlli) ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmlərin İnformasiya Memorandumuna daxil edilən bütün məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduğu, heç bir faktın gizlədilmədiyi və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyü barədə təminat verirəm və məsuliyyəti öz üzərimə götürürəm.

"LEGİON FİNANCIAL" ASC- nin Direktoru

Məmmədov Böyükağa Mirkamal oğlu

imza tarixi: 30.01.2024-cü il



M Ü N D Ə R İ C A T

Xülasə	5
Xəbərdarlıq	5
Emitent haqqında məlumat	5
Emitentin tam adı	5
Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə	5
Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və cari il üzrə fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin tədqiqi	5
Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri	5
Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri	5
Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus səhmlərin sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti	5
Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları barədə məlumat	6
Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti	6
Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri	6
Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı	7
Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd	7
Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri	7
Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat	7
Qiymətli kağızlar haqqında məlumat	7
Səhmlərin növü və qeydiyyat nömrəsi (tədavüldə olan)	7
Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri	7
Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri	7
Səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların təsviri	8
Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri	8
Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat	8
Emitentin dividend siyasəti	9
Risk Faktorları	9
Təklif olunan qiymətli kağızlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları	9
Emitentin və ya onun fəaliyyət göstərdiyi sahəyə xas olan risk faktorları	10

Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği	10
Təklifin səbəbləri, gəlirlərin istifadəsi, gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği	10
Təklifin şərtlərinin təsviri	10
Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat	11
Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri barədə məlumat	12
Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları (miqdarı və faizi göstərilməklə)	12
Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği	13
Qiymətli kağızların yerləşdirilməsində iştirak edəcək anderrayter barədə məlumat	13
Qiymətli kağızların təklifinin və yerləşdirilməsinin başlama və başa çatma tarixləri	13
Anderrayter tərəfindən təklifin şərtləri barədə məlumatın investorlara təklif zamanı təqdim olunması barədə qeyd	14

XÜLASƏ

1. Xəbərdarlıq

1.1. Bu sənəd İnformasiya Memorandumunun giriş hissəsidir;

1.2. Səhmlərə investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun İnformasiya Memorandumunu oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;

1.3. İnformasiya Memorandumunda olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya İstiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investirlərə kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman İnformasiya Memorandumunu hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

2.1. Emitentin tam adı: "LEGİON FİNANCIAL" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (Bundan sonra-Emitent);

2.2. Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə: Hüquqi forma Açıq Səhmdar Cəmiyyəti, hüquqi ünvanı Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, İsmayılbəy Qutqaşınlı, ev 36, 1-ci mərtəbə, qapı 3, faktiki ünvan Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsənbəy Zərdabi prospekti, 25A.

2.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və cari il üzrə fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin tədqiqi: Emitent maliyyə lizingi bazarında rəqabət aparır. Maliyyə lizingin xidmətində əmlakın uzun müddətli icarəyə verilməsi və müqavilə müddəti sonunda bu əmlakın lizinqalanın mülkiyyətinə verilməsi nəzərdə tutulur. Bu növ lizing xidməti Azərbaycanda geniş tətbiq olunur və lisenziyalaşdırılan fəaliyyət növlərinə aid edilməmişdir. Maliyyə lizingi bazarında nəzarətedici orqan olmadığından və müvafiq statistik məlumatların məcmuəsi dərc edilmədiyindən bazarın ümumi həcmi haqqında məlumat mövcud deyildir. Banklar və bank olmayan kredit təşkilatları da bu fəaliyyət növü ilə məşğul olma hüququna malikdirlər və rəqabətin iştirakçılarıdır.

2.4. Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri: Emitent minik avtomobillərinin maliyyə lizinginə verilməsi sahəsində fəaliyyət göstərir. Bu sahəyə təsir edən tendensiya satış baxımından kredit faiz dərəcələri və minik avtomobillərinin qiymətlərindəki dəyişkənliklər, lizing ödənişləri baxımından isə lizinqalanların ödəmə qabiliyyətidir.

2.5. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri: Belə bir mövqe mövcud deyil.

2.6. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus səhmlərin sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti;

Adı	Vətəndaşlığı	Payların sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
İsmayılov Turan Mübariz oğlu	Azərbaycan Respublikası	13 000	57.91 %
Süleymanlı Rahim Rəhman oğlu	Azərbaycan Respublikası	5600	24.94%
Soltanov Rövşən Rafiq oğlu	Azərbaycan Respublikası	2500	11.14%

2.7. mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları barədə məlumat: Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm – bir səsdür" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarların Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

2.8. mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti: Mühüm iştirak payının sahibi tərəfindən Emitentə nəzarət Emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirilir.

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) səhmə malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

2.9. Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2023 (Audit olunmayıb)	31 dekabr 2022 (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021(Audit olunmuş)
Cəmi aktivlər	4 750 763.44	2 135 486.47	417 444.30
Cəmi öhdəliklər	1 889 430.95	406 170.91	853.32
Cəmi kapital	2 861 332.49	1 729 315.56	416 590.98

Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	22 414.29	11 852.72	8 637.79
Maliyyə lizinqli əməliyyatları üzrə alacaqlar	4 727 467.07	2 119 679.43	408 794.39
Faiz gəlirləri	893 129.07	418 202.97	19 275.39
Mənfəət vergisi xərcindən əvvəl mənfəət/(zərər)	770 444.09	353 405.74	17 444.30
Mənfəət vergisi	-154 112.16	-70 681.16	-853.32
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti/(zərəri)	616 331.93	282 724.58	16 590.98

Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin maliyyə vəziyyətində və maliyyə nəticələrində əhəmiyyətli dəyişikliklər olmuşdur. Belə ki, emitentin lizinq portfeli təxminən iki dəfə artırılaraq 4.2 milyon manata, nizamnamə kapitalı isə 60 faizə yaxın artırılaraq 1.4 milyon manat təşkil etmişdir. Audit olunmuş dövrlə müqayisədə 2023-cü ilin 12 ayının yekununda Emitentin maliyyələşməsində nizamnamə kapitalı ilə yanaşı cəlb edilmiş vəsaitlərin xüsusi çəkisi artaraq 35 faizdən yaxın hissəni təmin etmişdir.

2.10. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatının emitentin fərziyyəyə əsaslanan vəziyyətinin təsvir edilməsi və buna görə də şirkətin faktiki maliyyə göstəricilərini özündə əks etdirməməsi barədə qeyd-Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı mövcud deyil.

2.11. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd: Gəlir proqnozu mövcud deyil.

2.12. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri: Kənar audit rəyinə əsasən, Cəmiyyətin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

2.13. dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat: Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit və istiqraz emissiyası yolu ilə vəsait cəlb edilməsi imkanına malikdir.

3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

3.1. Səhmlərin növü və qeydiyyat nömrəsi (tədavüldə olan): adi, adlı, sənədsiz səhm, AZ1001025464.

3.2. Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri- Emitentin emissiya hesabında səhmləri mövcud deyil.

3.3. Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri –emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus səhmləri mövcud deyil.

3.4. Səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların təsviri:

- Cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, digər qanunvericiliklə və nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək;
 - Cəmiyyətin idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
 - Nizamnamə və qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə illik hesabat və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
 - Nizamnamə və qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada Ümumi Yığıncağın çağrılmasını tələb etmək;
 - Ümumi Yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
 - Cəmiyyətin xalis mənfəətindən qanunvericiliklə müəyyən olunmuş qaydada dividend almaq;
 - Cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək və tənzimlənən bazarda kütləvi təklif edilmiş səhmlərə münasibətdə nizamnamə kapitalındakı pay faizinə mütənasib olaraq üstünlük hüququna malik olmaq.
 - Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq.

3.5. Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlərin təsviri: Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlər mövcud deyil.

3.6. Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:

- Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi İnformasiya Memorandumu dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin (BFB) ticarət platformasında abunə yazılışı yolu ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən İnformasiya Memorandumu təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş "Bakı fond birjası" QSC-də qiymətli kağızların listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanması, delistinqi və ticarətinin təşkili Qaydaları" na əsasən həyata keçirilir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- törəmə maliyyə alətləri bazarı.

Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower) Elektron poçt ünvanı: info@bse.az İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bse.az Tel: (+99412) 539 72 49 BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

3.7. Emitentin dividend siyasəti – Dividend hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçıların) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldıqdan sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalaşan əmlakın (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri həddində geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödənildikdən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yığıncağının qərarilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən asılı olaraq dövrüdə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30(otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olunmasına təsir etmir.

4.Risk faktorları

4.1. Təklif olunan səhmlərlə əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Faiz riski - faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Kredit riski - borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Kəskin devalvasiyanın olması - müştərilərimizin öhdəliklərinin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəiflənməsi, maliyyə bazarında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındanıdır.

4.2. Emitentin və ya onun fəaliyyət göstərdiyi sahəyə xas olan risk faktorları:

- Lizing alanlar tərəfindən ödənişləri vaxtında ödəməməsi
Lizing alanlar tərəfindən maliyyə öhdəliklərini yerinə yetirməməsi, lizing verən üçün potensial itkilərə səbəb ola bilər.

- İqtisadi tənəzzül

İqtisadi tənəzzül icarəyə götürülmüş aktivlərə tələbin azalmasına gətirib çıxara bilər ki, bu da lizing şirkətlərinin gəlirliliyinə təsir göstərir.

- Aktivin köhnəlməsi

İcarəyə götürülmüş aktivlərin dəyəri gözlənilməyindən daha tez amortizasiya oluna bilər ki, bu da yenidən satış dəyərində təsir edir və lizing verənlər üçün potensial itkilərə səbəb ola bilər.

- Texnoloji Dəyişikliklər:

Sürətli texnoloji irəliləyişlər icarəyə götürülmüş aktivlərin köhnəlməsinə, onların dəyərində və bazar tələbinə təsir göstərə bilər.

- Bazar riski:

İcarəyə götürülmüş aktivlərə tələb və təklif dəyişməsi də daxil olmaqla, bazar şəraitindəki dəyişikliklər lizing şirkətlərinin maliyyə fəaliyyətinə təsir göstərə bilər.

- Ekoloji və Dayanıqlı inkişaf ilə bağlı olan Risklər:
- Ətraf mühitlə bağlı məsələlər haqqında məlumatlılığın artması tənzimləyici dəyişikliklərə və ya istehlakçı seçimlərində dəyişikliklərə səbəb ola bilər ki, bu da müəyyən növ icarəyə götürülmüş aktivlərə olan tələbatə təsir göstərir.

5. Təklif

5.1. Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği-

Bakı Fond Birjası" QSC-nin səhmlərinin yerləşdirilməsi üzrə xidmət haqqı 0.05% - 47,5 manat.

Milli Depozit Mərkəzində səhmlərin saxlanmasına görə emitent tərəfindən səhmin nominal dəyərində 0.02 %-i - 50 manat

Milli Depozit Mərkəzi tərəfindən reyestrinin aparılması üzrə xidmətlərin göstərilməsinə görə səhmin nominal dəyərində 0.02 %-i-50 manat.

.Səhmlərin listinqə salınması üçün olan xidmət haqqı- 500 manat.

Səhmlərin yerləşdirilməsinə görə emitent tərəfindən Emitent ilə Anderrayter arasında bağlanmış müqaviləyə əsasən səhmin nominal dəyərində 0.06 %-i -57 manat ödəniləcəkdir. Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 94 295.5 manat təşkil edəcək.

5.2. Təklifin səbəbləri, gəlirlərin istifadəsi, gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği –
Təklifin səbəbi nizamnamə kapitalının artırılmasıdır. Əldə olunmuş gəlir emitentin dövrüyyə kapitalının artırılmasına yönəldiləcəkdir. Gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği 94 295.5 təşkil edəcək.

5.3. Təklifin şərtlərinin təsviri - Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Bazarlarına Nəzarət Palatası tərəfindən 12.10.2018 tarixli İŞ-03 nömrəli lisenziyaya malik olan "Assist Finance İnvestisiya Şirkəti" ASC tərəfindən Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən səhmlərə

anderayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başlandığı tarixdən etibarən 3 (üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investora səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

Yerləşdirmə müddəti ərzində investorlar səhmlərin dəyərini klirinq təşkilatının üzvü olan "Azər-Türk Bank" ASC –də açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürməlidirlər. Milli Depozit Mərkəzi səhmlərin dəyəri investorlar tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları müvafiq bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində səhmləri investorların depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

5.4. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat:

"Bakı Fond Birjası" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti. Emissiya prosesində iştirak edən "Bakı Fond Birjası" QSC (bundan sonra "BFB") yeni emissiya edilmiş səhmlərin listinqə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə səhmlərin ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi. Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra "MDM") Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsidir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter. Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Bazarlarına Nəzarət Palatası tərəfindən 12.10.2018 tarixli İŞ-03 nömrəli lisenziyaya malik olan "Assist Finance İnvestisiya Şirkəti" ASC qiymətli kağız bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar

investisiya şirkətidir. Səhmlərin abunə yazılışı müddəti ərzində anderrayter uçota alınmış sifarişləri fond birjasının ticarət sisteminə daxil edir və BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə səhmlərinin yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyayı qeydiyyatı aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə səhmlər yerləşdirildikcə emitentdən və investordardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

5.5. Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçilərinin adı və ünvanı, emitent ilə hər hansı bir səhmdar arasında müəyyən olunmuş müddət ərzində həmin səhmdara məxsus səhmlərin satılmaması haqqında olan müqavilələr barədə məlumat, iştirak edən tərəflər, müqavilənin müddəti – təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri mövcud deyil;

5.6. Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları (miqdarı və faizi göstərilməklə) –

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri	Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:	Mövcud səhmdar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:
İsmayılov Turan Mübariz oğlu	13 000 ədəd səhm, 55.56%	13 550 ədəd səhm, 57.91 %
Süleymanlı Rahim Rəhman oğlu	5600 ədəd səhm, 23.93%	5 837 ədəd səhm, 24.94%
Soltanov Rövşən Rafiq oğlu	2500 ədəd səhm, 10.68%	2601 ədəd səhm, 11.14%
Məmmədov Böyükağa Mirkamal oğlu	1350 səhm, 5.77%	1407 ədəd səhm, 6.01%

5.7. Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği – Səhm alıcısının səhmlərin alınması zamanı vergi ödəmə öhdəliyi mövcud deyil.

Səhm alıcısının ödəməli olduğu xərcləri aşağıdakılardır:

- əqdin məbləğinin 0,05% (min. 0,5 və maks. 500 manat) həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;

- səhm alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə "depo" hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);

- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci-köçürülən məbləğin 0,1%-i (səhm alıcısının bank hesabı "Azər-Türk Bank" ASC-də olduğu təqdirdə bankdaxili köçürmə pulsuz icra edilir).

Vergilər: Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir. Həmçinin AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Kütləvi təklif edilən və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlirləri hüquqi şəxslərə ödəniləcək isə onlar tərəfindən vergitutma bazası hesablanarkən gəlir olaraq nəzərə alınaraq ümumi qaydada mənfəət vergisinə cəlb olunacaqdır.

5.8. Qiymətli kağızların yerləşdirilməsində iştirak edəcək anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyasının nömrəsi, verilmə tarixi) –12.10.2018 tarixli İŞ-03 nömrəli lisenziyaya malik olan "Assist Finance İnvestisiya Şirkəti" ASC.

5.9. Qiymətli kağızların təklifinin və yerləşdirilməsinin başlama və başa çatma tarixləri – Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başladığı tarixdən etibarən 3 (üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

5.10. Anderrayter tərəfindən təklifin şərtləri barədə məlumatın investorlara təklif zamanı təqdim olunması barədə qeyd - Abunə yazılışı dövründə anderrayter öz səlahiyyətləri çərçivəsində potensial investorları informasiya memorandumu ilə tanış edir, bu barədə

kütləvi informasiya vasitələrində elan verir, emissiya şərtlərini onlara izah edir, sifarişlərin verilməsi barədə məlumat verir.