

**“Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “International” Açıq Səhmdar
Cəmiyyəti**

*Hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 150 000
(bir yüz əlli min) ədəd faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı
istiqrazların*

BAZA EMİSSIYA PROSPEKTİ

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Baza Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

Baza Emissiya Prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və
Baza Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Baza Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.
2. "Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hər birinin nominal dəyəri 100 (bir yüz) manat olan 150 000 (bir yüz əlli min) ədəd faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazların Baza emissiya prospektinə daxil edilən bütün məlumatlar həqiqi faktlara əsaslanır, heç bir fakt gizlədilməmişdir və bunun üçün bütün lazımi tədbirlər görülmüşdür.

Tarix-08.06.2026-cı il

"Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" ASC-nin
İdarə Heyətinin Sədri Həsənov Nicat Vəqif oğlu



"Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" ASC-nin
Baş mühasibi Mirabbas Əsgərov İsmayıl oğlu

M Ü N D Ə R İ C A T

XÜLASƏ.....	4
Xəbərdarlıq.....	4
Emitent haqqında məlumat.....	4
Qiymətli kağızlar haqqında məlumat.....	7
Risk faktorları.....	8
Təklif.....	9
Emitentin auditorları barədə məlumat.....	11
Seçilmiş maliyyə məlumat.....	11
Emitent barədə məlumat.....	12
Emitentin biznesinin icmalı.....	13
Digər təşkilatlarda iştirak.....	13
Tendensiyalar barədə məlumat.....	14
Gəlir proqnozu.....	14
Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları.....	14
İdarə heyətinin işgüzar təcrübəsi.....	15
Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər.....	16
Emitentin maliyyə məlumatları.....	17
Emitent haqqında əlavə məlumatlar.....	24
İstiqrazlar barədə məlumat.....	26

XÜLASƏ

1. Xəbərdarlıq.

- 1.1. Bu sənəd baza emissiya prospektinin giriş hissəsidir;
- 1.2. İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun baza emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- 1.3. Baza emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya istiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

- 2.1. **Emitentin tam adı:** "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (bundan sonra emitent və ya BOKT "İnternational" ASC).
- 2.2. **Emitentin qısaldılmış adı:** "BOKT "İnternational" ASC.
- 2.3. **Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** 1002816161, 26.01.2013-cü il.
- 2.4. **Emitentin olduğu yer və təşkilati hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Bakı şəh., Nərimanov rayonu, Mustafa Kamal Atatürk, ev 12A
- 2.5. **Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiya**ların təsviri:

Bank olmayan kredit təşkilatları (BOKT) sektorunda son dövrlərdə prudensial nəzarətin gücləndirilməsi, risklərin idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi və korporativ idarəetmə standartlarının yüksəldilməsi istiqamətində mühüm normativ dəyişikliklər həyata keçirilmişdir. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən "Bank olmayan kredit təşkilatlarının fəaliyyətinin prudensial tənzimlənməsi Qaydası", "Bank olmayan kredit təşkilatlarında kredit risklərinin idarə edilməsi Qaydası" və "Bank olmayan kredit təşkilatlarında kənar auditin aparılmasına dair minimum Tələblər" təsdiq edilmişdir. Qeyd olunan normativ aktlar BOKT-lərin maliyyə dayanıqlığının artırılmasına, risklərin daha effektiv idarə olunmasına və fəaliyyətin şəffaflığının gücləndirilməsinə yönəlmişdir.

Bununla yanaşı, qanunvericiliyə edilmiş dəyişikliklər nəticəsində BOKT-lər tərəfindən rəqabət qanunvericiliyinə əməl edilməsinə dövlət nəzarətinin Azərbaycan Respublikasının Rəqabət Məcəlləsində nəzərdə tutulmuş qaydada həyata keçirilməsi müəyyən edilmişdir. Bu dəyişiklik sektorda sağlam rəqabət mühitinin formalaşdırılmasına və bazar iştirakçılarının fəaliyyətinin daha effektiv tənzimlənməsinə xidmət edir.

Makroiqtisadi mühitdə müşahidə olunan iqtisadi artım, əhalinin və sahibkarlıq subyektlərinin maliyyə xidmətlərinə çıxış imkanlarının genişləndirilməsi istiqamətində dövlət siyasəti, eləcə də maliyyə sektorunda rəqəmsallaşma proseslərinin sürətlənməsi BOKT sektorunun inkişafına müsbət təsir göstərən əsas tendensiya

sırasındadır. Elektron xidmətlərin, məsafədən identifikasiya mexanizmlərinin və rəqəmsal kreditləşmə həllərinin tətbiqi əməliyyat səmərəliliyinin artırılmasına və müştəri bazasının genişləndirilməsinə imkan yaradır.

- 2.6. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd: Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyi mövcud deyil.
- 2.7. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd: Gəlir proqnozu mövcud deyil.
- 2.8. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri: Emitentin son maliyyə ili üzrə maliyyə hesabatları "Baker Tilly" audit şirkəti tərəfindən yoxlanılmışdır. Audit şirkətinin adı: "Baker Tilly" Azərbaycan QSC
Rəyin əhatə etdiyi dövr: 1 yanvar 2025 – 31 dekabr 2025
Rəyin qısa təsviri: Auditorun rəyinə əsasən, maliyyə hesabatları bütün mühüm aspektlər üzrə Mühəsibat Uçotunun Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq ədalətli şəkildə təqdim olunmuşdur. Auditor rəyində "əsas audit məsələsi" kimi müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatı qeyd edilmişdir. Xüsusilə, 31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər ümumi aktivlərin 83%-ni təşkil etmiş və bu səbəbdən onların qiymətləndirilməsi yüksək dərəcədə peşəkar mühakimə və proqnozlar tələb etmişdir. Auditor bu ehtiyatların qiymətləndirilməsində tətbiq olunan metodologiyayı və risklərin idarə edilməsi prosesini əhatəli şəkildə nəzərdən keçirmişdir.
- 2.9. Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.

Azərbaycan manatı ilə

Göstəricilər	2025 Audit olunmuş	2024 Audit olunmuş	2023 Audit olunmuş
Xalis mənfəət	5 546 436	4 820 580	2 792 098
Cəmi öhdəliklər	46 496 699	33 678 233	25 768 165
Cəmi kapital	14 154 526	11 858 334	10 339 040
Cəmi aktivlər	60 651 225	45 536 567	36 107 205
Kredit portfeli	53 356 375	37 960 091	30 280 111
Pul vəsaitləri	1 916 146	2 020 103	1 342 145

2.10. Emitentin ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə təsir edən ən son hadisələr:

Emitentin ödəmə qabiliyyətinə təsir edən əsas faktor olan kredit portfelinin keyfiyyəti qənaətbəxşdir. Aşağıdakı cədvəldə 30 gündən çox gecikmiş portfelin kredit portfelinə nisbəti göstəricisinin illər üzrə dinamikası göstərilmişdir:

Göstəricilər	2023	2024	2025
PAR>30 (məbləğ)	2 991 744	2 262 310	2 758 916
PAR>30/Portfel (%)	9.7%	5.9%	6.2%

Son üç il ərzində Emitent fəaliyyətinin maliyyələşdirilməsi və kapital bazasının gücləndirilməsi məqsədilə müxtəlif maliyyələşdirmə mənbələrindən istifadə etmişdir. Bu dövrdə Emitentin nizamnamə kapitalı mərhələli şəkildə artırılaraq 10 milyon manata çatdırılmışdır ki, bu da onun maliyyə dayanıqlığının və riskləri qarşılama qabiliyyətinin əhəmiyyətli dərəcədə güclənməsinə səbəb olmuşdur.

Emitent əlavə maliyyə resurslarının cəlb edilməsi məqsədilə əsasən kapital bazarının alətlərindən, o cümlədən istiqraz emissiyalarından istifadə etmişdir. İstiqraz buraxılışları vasitəsilə cəlb edilmiş vəsaitlər Emitentin kredit portfelinin genişləndirilməsinə, fəaliyyət həcmnin artırılmasına və likvidlik mövqeyinin möhkəmləndirilməsinə xidmət etmişdir. Emitent bütün öhdəlikləri üzrə ödənişlərini vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirmişdir.

Emitentin beynəlxalq və ya yerli kredit reytingi mövcud olmadığından hesabat dövründə kredit reytinginin dəyişdirilməsi ilə bağlı hər hansı hadisə baş verməmişdir.

Hesabat dövründə Emitentin əsas gəlir mənbəyi kredit fəaliyyətindən əldə olunan faiz gəlirləri olmuşdur. Emitentin gəlir strukturunda ödəmə qabiliyyətinə mənfi təsir göstərə biləcək əhəmiyyətli dəyişikliklər baş verməmiş, əksinə kredit portfelinin genişlənməsi nəticəsində gəlirlərin artımı müşahidə olunmuşdur.

Qlobal və yerli iqtisadi mühitdə inflyasiya səviyyəsinin dəyişməsi, maliyyə bazarlarındakı dalğalanmalar və geosiyasi amillər maliyyə sektorunun digər iştirakçıları kimi Emitentin fəaliyyət mühitinə müəyyən təsir göstərsə də, Emitent kapital bazasının gücləndirilməsi, maliyyələşmə mənbələrinin diversifikasiyası və effektiv risk idarəetmə sistemi hesabına öz maliyyə dayanıqlığını və ödəmə qabiliyyətini qoruyub saxlamışdır.

Emitentə məlum olan və onun cari və ya gələcək ödəmə qabiliyyətinə əhəmiyyətli mənfi təsir göstərə biləcək digər hadisələr mövcud deyildir.

2.11. Emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:

BOKT "International" ASC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər.

Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "International" ASC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeyting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuotu;
- Qarantiyanın verilməsi;
- Sığorta agentli xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borc alan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

2.12. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyətləri:

BOKT "International" ASC-nin nizamnamə kapitalının 100 faizi bir fiziki şəxsə məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənəknar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Emitentin nizamnamə kapitalının 100% fiziki şəxs Həsənov Rifat Vaqif oğluna məxsusdur.

3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

3.1. İstiqrazların növü: faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazlar;

3.2. İstiqrazların valyutası: Azərbaycan manatı;

3.3. Tədavül müddəti: Maksimum tədavül müddəti 36 (otuz altı) ay; hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.

3.4. İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri: Mövcud deyil;

3.5. İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda istiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən illik hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən edilmiş minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;
- Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditörlərinin tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin, ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

3.6. İstiqrazların faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək təşkil edir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən maksimum 36 ayadək. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən hər 30 gündən bir ödəniləcəkdir. Hər bir buraxılış üzrə tədavül müddəti və faiz dərəcəsi həmin buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.

3.7. İstiqrazların geri satın alınma şərtləri: Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.

3.8. Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi: İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = (N * D * G / 360) / 100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir istiqrazın nominal dəyəri -100 (bir yüz) manat;

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi- İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir;

G- istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti –30 gün.

3.9. İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri . - İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Baza Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin (BFB) ticarət platformasında hərrac vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların ticarətə qəbulu ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən baza emissiya prospekti təsdiq edilib, hər bir buraxılış yekun şərtlərə əsasən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş “Bakı Fond Birjasında qiymətli kağızların ticarətə qəbulu, listingə alınması, listingdə saxlanılması və delistingi” Qaydalarına əsasən həyata keçirilir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı.

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bfb.az

Tel: (+99412) 4989820

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

3.10. İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı- İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisi mövcud deyil.

4. Risk faktorları

4.1. Təklif olunan istiqrazlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Faiz riski- faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Kredit riski- borc alanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);

- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;
- 4.2. İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları**

Emitent bank olmayan kredit təşkilatı kimi fəaliyyət göstərir və onun gəlirləri əsasən kredit portfelindən əldə olunan faiz gəlirlərindən formalaşır. Bu səbəbdən Emitentin istiqrazlar üzrə öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyəti maliyyə bazarlarında, kredit bazarında və ümumi iqtisadi mühitdə baş verən dəyişikliklərdən asılıdır.

Kredit riski

Emitentin əsas fəaliyyəti kreditlərin verilməsi ilə bağlı olduğundan, borcalanların öhdəliklərini vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirməməsi kredit portfelinin keyfiyyətinə mənfi təsir göstərə bilər. Problemlı kreditlərin artması Emitentin faiz gəlirlərinin azalmasına və istiqrazlar üzrə faiz və əsas borc ödənişlərinin maliyyələşdirilməsi imkanlarının zəifləməsinə səbəb ola bilər.

Likvidlik riski

İstiqrazlar üzrə faiz ödənişlərinin və müddətin sonunda əsas borcun qaytarılmasının təmin edilməsi Emitentin kifayət qədər likvid vəsaitlərə malik olmasını tələb edir. Kredit portfelindən daxilolmaların azalması və ya maliyyələşmə mənbələrinin məhdudlaşması Emitentin likvidlik vəziyyətinə təsir göstərə bilər.

Faiz dərəcəsi riski

Maliyyə bazarında faiz dərəcələrinin yüksəlməsi Emitentin gələcəkdə maliyyə resurslarını daha yüksək dəyərle cəlb etməsinə səbəb ola bilər. Eyni zamanda kredit portfeli üzrə gəlirliliklə istiqrazlar üzrə ödənilməli olan sabit faiz öhdəlikləri arasında fərqin azalması Emitentin mənfəət marjasına mənfi təsir göstərə bilər.

Valyuta riski

Emitentin aktiv və ya öhdəliklərinin müəyyən hissəsinin xarici valyutada olması hallarında valyuta məzənnələrinin dəyişməsi maliyyə nəticələrinə təsir göstərə bilər. Valyuta bazarında baş verən kəskin dəyişikliklər əlavə xərclərin yaranmasına və maliyyə göstəricilərinin pisləşməsinə səbəb ola bilər.

Tənzimləmə və hüquqi risklər

BOKT-lərin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının normativ aktları ilə tənzimlənir. Prudensial tələblərdə, kapital adekvatlığı, kredit risklərinin idarə edilməsi, hesabatlılıq və digər tənzimləyici normalarda baş verə biləcək dəyişikliklər Emitentin fəaliyyətinə və maliyyə nəticələrinə təsir göstərə bilər.

Əməliyyat və texnoloji risklər

Emitentin fəaliyyətində istifadə olunan informasiya sistemlərində nasazlıqlar, kibertəhlükəsizlik insidentləri, məlumatların itirilməsi, insan səhvləri və ya daxili nəzarət prosedurlarının qeyri-kafi olması maliyyə itkilərinə və fəaliyyət proseslərinin pozulmasına səbəb ola bilər.

Reputasiya riski

Emitentin işgüzar nüfuzuna mənfi təsir göstərə biləcək hadisələr müştəri etibarının azalmasına, yeni müştərilərin cəlb edilməsinin çətinləşməsinə və nəticə etibarilə gəlirlərin azalmasına səbəb ola bilər.

Makroiqtisadi risklər

İnflyasiyanın artması, iqtisadi aktivliyin zəifləməsi, maliyyə bazarlarında qeyri-sabitlik, geosiyasi hadisələr və digər makroiqtisadi amillər borcalanların ödəmə qabiliyyətini zəiflədə və kredit portfelinin keyfiyyətinə mənfi təsir göstərə bilər. Bu isə Emitentin maliyyə vəziyyətinə və istiqrazlar üzrə öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir göstərə bilər.

Emitent qeyd olunan risklərin idarə olunması məqsədilə risklərin idarə edilməsi, daxili nəzarət və korporativ idarəetmə sistemlərini tətbiq edir. Bununla belə, bu tədbirlər bütün risklərin tam aradan qaldırılmasına zəmanət vermir və qeyd olunan risklərin reallaşması Emitentin maliyyə vəziyyətinə və istiqrazlar üzrə öhdəliklərinin icrasına mənfi təsir göstərə bilər.

4.3. Təklif

Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi: Kredit məhsullarına tələbin artması fonunda Emitent istiqraz buraxmaqla daha sərfəli şərtlərlə vəsait cəlb etməyi və bu vəsait hesabına əhaliyə istehlak kreditləri, eləcə də sahibkarlıq subyektlərinə biznes kreditləri təqdim etməklə bazardakı mövqeyini qoruyub gücləndirməyi planlaşdırır. İstiqraz buraxılışının əsas məqsədlərindən biri həmçinin mənfəət əldə edilməsidir.

4.4. Təklifin şərtlərinin təsviri:

İstiqrazlar "Bakı Fond Birjisi" QSC-nin ticarət platformasında rəqabətli hərrac üsulu vasitəsilə yerləşdiriləcəkdir. Hərrac zamanı ilk növbədə investorlar tərəfindən təqdim edilən ən yüksək qiymətli sifarişlər təmin ediləcəkdir. Hərrac zamanı investorlar tərəfindən eyni qiymət ilə təqdim edilən sifarişlərdə istiqrazlara tələbat təklifdən çox olduğu təqdirdə, istiqrazlar sifarişlərin icrası şərtlərinə müvafiq olaraq investorlar arasında sifarişlərdə göstərilmiş istiqrazların miqdarına mütənasib miqdarda yerləşdirilir. İstiqrazların nominal dəyərindən 100 (bir yüz) manatdan aşağı qiymətə verilmiş sifarişlər təmin edilməyəcəkdir. İstiqrazların əldə edilməsi məqsədilə investorlar tərəfindən ödənilməli olan vəsaitlər hərrac günündən gec olmayaraq Emitentin "PAŞA Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürülməlidir. İstiqrazların dəyəri pul ilə ödənilir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.ibokt.az) açıqlanır.

Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:

Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.

Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

4.5. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat-

"Bakı Fond Birjisi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən "Bakı Fond Birjisi" QSC (bundan sonra-BFB) istiqrazların ticarətə qəbulunu həyata keçirir, onların ilkin yerləşdirilməsi üzrə hərracları təşkil edir, istiqrazları listingə daxil edir və təkrar bazarda ticarətinin aparılmasını təmin edir.

Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş "fond birjası fəaliyyəti"ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir.

Bakı Fond Birjasında aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;
qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

"Paşa Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC 09 mart 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-640/2016 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağız bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar səhmləri depozitar sistemində saxlanılmağa qəbul edilməsi üçün komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və inventarlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

4.6. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği.

İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend,

diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqısı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqaviləyə əsasən dəyişir;
- istiqraz alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə "depo" hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);
- hesablama agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

İstiqrazların emitenti barədə tələb olunan məlumatlar

5. Emitentin auditorları barədə məlumat

5.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatında üzvlüyü barədə məlumat
2023	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil
2024	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil
2025	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil

5.2. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat-dəyişiklik olmamışdır.

6. Seçilmiş maliyyə məlumatı

6.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri.

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	2025 Audit olunmuş	2024 Audit olunmuş	2023 Audit olunmuş
--------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Xalis mənfəət	5 546 436	4 820 580	2 792 098
Cəmi öhdəliklər	46 496 699	33 678 233	25 768 165
Cəmi kapital	14 154 526	11 858 334	10 339 040
Cəmi aktivlər	60 651 225	45 536 567	36 107 205
Kredit portfeli	53 356 375	37 960 091	30 280 111
Pul vəsaitləri	1 916 146	2 020 103	1 342 145

7. Emitent barədə məlumat

7.1. Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması: "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.

7.2. Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri:
VÖEN-1002816161, 26.01.2013-cü il.

7.3. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi: "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" ASC 26.01.2013-cü il tarixində 1002816161 qeydiyyat nömrəsilə dövlət qeydiyyatına alınmış " Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" MMC-nin hüquqi varisidir. Dəyişikliyin dövlət qeydiyyat tarixi- 10.01.2019-cu il. 30.12.2022-ci il tarixində "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" QSC növünü dəyişdirərək "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" ASC kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

7.4. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:

Bakı şəh., Nərimanov rayonu, Mustafa Kamal Atatürk, ev 12A Telefon: (+994 12) 1543
Internet sahifəsi: www.ibokt.az

Elektron poçt ünvanı: info@ibokt.az

7.5. Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən əsas investisiyaların təsviri (məbləği göstərilməklə): Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən investisiya olmamışdır.

7.6. İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri və həmin öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün lazım olan maliyyə vəsaiti mənbələri ilə bağlı məlumat: İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri mövcud deyil.

7.7. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:

“Bakı Fond Birjası” QSC yeni emissiya edilmiş istiqrazların ticarətə qəbul edilməsi, hərrac formasında ilkin yerləşdirilməsi, listinqə daxil edilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir. Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş “fond birjası fəaliyyəti”ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. Bakı Fond Birjasında aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı, Azərbaycan

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bfb.az

Tel: (+99412) 5989820

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

8. Emitentin biznesinin icmalı

8.1. Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətinin təsviri:

“BOKT “İnternational” ASC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər.

Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT “İnternational” ASC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeiting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuğu;
- Qarantıyanın verilməsi;
- Sığorta agentli xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcalan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsləhətləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

Azərbaycan manatı ilə

Göstərilmiş xidmətlər	2025 (Audit olunmuş)	2024 (Audit olunmuş)	2023 (Audit olunmuş)
Kreditlərin verilməsi	53 356 375	37 960 091	30 280 111

Digər fəaliyyət istiqamətləri üzrə xidmətlər göstərilməmişdir.

- 8.2. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu:** yeni xidmətlər təqdim olunmamışdır.
- 8.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:**

Emitent fəaliyyətini Azərbaycan Respublikasının maliyyə xidmətləri bazarında, xüsusilə bank olmayan kredit təşkilatları (BOKT) sektorunda həyata keçirir. Emitentin əsas fəaliyyət istiqaməti fiziki və hüquqi şəxslərə kredit məhsullarının təqdim edilməsindən ibarətdir. Bu səbəbdən Emitentin rəqabət apardığı əsas bazar istehlak kreditləri, mikro və kiçik biznes kreditləri, girovlu və girovsuz kreditlər, eləcə də digər maliyyə xidmətləri bazarlarından ibarətdir.

Azərbaycanın kredit bazarında kommersiya bankları, bank olmayan kredit təşkilatları, kredit ittifaqları və digər maliyyə institutları fəaliyyət göstərir. Emitent öz fəaliyyətini əsasən bank olmayan kredit təşkilatları və müəyyən kredit məhsulları üzrə kommersiya bankları ilə rəqabət şəraitində həyata keçirir.

BOKT sektoru son illərdə maliyyə xidmətlərinə çıxış imkanlarının genişləndirilməsi, rəqəmsal həllərin tətbiqi və alternativ maliyyələşdirmə imkanlarına tələbatın artması nəticəsində inkişaf etməkdədir. Sektorun iştirakçıları arasında rəqabət əsasən kredit məhsullarının şərtləri, xidmət keyfiyyəti, kreditlərin rəsmiləşdirilməsi müddəti, müştəri xidmətləri, filial şəbəkəsi, rəqəmsal xidmətlərin səviyyəsi və maliyyələşdirmə imkanları üzrə formalaşır.

Emitentin rəqabət üstünlükləri sırasında bazarda uzunmüddətli fəaliyyət təcrübəsi, formalaşmış müştəri bazası, risklərin idarə edilməsi sistemləri, çevik qərar qəbul etmə mexanizmləri, maliyyələşmə mənbələrinin diversifikasiyası və kapital bazarına çıxış imkanları yer alır. Emitent istiqraz emissiyaları vasitəsilə maliyyə resursları cəlb etməklə kredit portfelinin genişləndirilməsi və bazar mövqeyinin gücləndirilməsi imkanına malikdir.

Maliyyə sektorunda rəqəmsallaşma proseslərinin sürətlənməsi bazar iştirakçıları arasında rəqabəti artıran əsas amillərdən biridir. Onlayn müraciət sistemləri, məsafədən müştəri identifikasiyası, elektron xidmətlər və avtomatlaşdırılmış kredit qiymətləndirmə mexanizmləri müştərilərin seçim meyarlarına əhəmiyyətli təsir göstərir. Emitent bazardakı rəqabət qabiliyyətini qorumaq məqsədilə informasiya texnologiyalarının tətbiqinə və xidmətlərin təkmilləşdirilməsinə davam edir.

Bununla yanaşı, bazarda faiz dərəcələri, maliyyələşmə mənbələrinin əlçatanlığı, makroiqtisadi vəziyyət, tənzimləyici tələblər və istehlakçı davranışlarındakı dəyişikliklər rəqabət mühitinə təsir göstərən əsas amillər sırasındadır. Emitent fəaliyyətini mövcud bazar şəraitinə uyğunlaşdırmaqla və risklərin effektiv idarə edilməsini təmin etməklə öz rəqabət mövqeyini qorumağa çalışır.

- 8.4. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması-**
Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı mövcud deyil.

9. Digər təşkilatlarda iştirak

- 9.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri:** Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakı mövcud deyil.
- 9.2. Emitentin daxil olduğu qruplardan asılılığı və bu asılılığın səbəbi-**

Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

10. Tendensiyalar barədə məlumat

10.1. Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin baza emissiya prospektində mənfə dəyişiklik olmadığı barədə məlumat: Göstərilən tarixdən etibarən emitentin fəaliyyətində baza emissiya prospektinə mənfə təsir edəcək hər hansı bir hal baş verməmişdir.

10.2. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:

Cari maliyyə ili ərzində Emitentin fəaliyyətinə əhəmiyyətli təsir göstərə biləcək müəyyən tendensiyalar, iqtisadi amillər və bazar şərtləri diqqətlə izlənilir. Emitent öz strateji məqsədlərinə uyğun olaraq mənfəətliliyin artırılması, kredit portfelinin keyfiyyətinin qorunması və risklərin, xüsusilə də cəmləşmə risklərinin minimuma endirilməsi istiqamətində fəaliyyətini davam etdirir. Bu məqsədlə Emitent yeni partnyorlarla əməkdaşlıq əlaqələrinin genişləndirilməsi, müştəri bazasının diversifikasiyası və maliyyə resurslarının daha səmərəli yerləşdirilməsi üzrə tədbirlər həyata keçirir.

Azərbaycan Respublikasında həyata keçirilən pul-kredit siyasətinin sabitləşməsi və maliyyə sektorunda tənzimləyici mühitin proqnozlaşdırıla bilən xarakter daşması kredit təşkilatlarının fəaliyyətinin daha dayanıqlı və səmərəli şəkildə aparılmasına şərait yaradır. Mövcud makroiqtisadi mühit ümumilikdə maliyyə sektorunda nisbi sabitlik yaratmışdır və hazırkı mərhələdə Emitentə məlum olan əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliklər mövcud deyildir.

Emitentin öhdəlikləri əsasən onun cari fəaliyyətindən irəli gələn maliyyə və müqavilə öhdəliklərindən ibarətdir. Bu öhdəliklər Emitentin daxili maliyyə axınları və fəaliyyət nəticələri hesabına icra olunur və hesabat dövrü ərzində onların vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirilməsi təmin edilmişdir. Emitent öz öhdəliklərinin icrasına dair hər hansı defolt və ya gecikmə hallarına yol verməmişdir.

Eyni zamanda, Emitent fəaliyyət mühitində baş verə biləcək makroiqtisadi dəyişikliklər, kredit risklərinin dinamikası, maliyyə resurslarının dəyərində mümkün dəyişikliklər və tənzimləyici çərçivədə edilə biləcək yenilikləri davamlı şəkildə monitorinq edir. Bu amillər gələcək dövrlərdə Emitentin fəaliyyətinə müəyyən təsir göstərə bilsə də, hazırkı mərhələdə onların Emitentin ödəmə qabiliyyətinə və ümumi maliyyə dayanıqlığına əhəmiyyətli mənfə təsir göstərəcəyi gözlənilmir.

11. Gəlir proqnozu- gəlir proqnozu mövcud deyil;

12. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları

12.1. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:

Səhmdarların Ümumi Yığıncağı

Səhmdarın adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Azərbaycan Respublikası	10000 ədəd	100 %

Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Müşahidə Şurasının sədri	Şuranın işini təşkil etmək, iclaslarını çağırmaq və icaslarda sədrlik etmək; Şuranın rüblük planlarını, iclas protokollarını və qəbul olunmuş qərarlarını imzalamaq və s.
Abdullayev Hikmət Fikrət oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.
Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.

Emitentin İdarə Heyəti barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	İdarə Heyətinin Sədri	Təşkilatın qanuni təmsilçisi funksiyasını icra edir; Təşkilatın adından qanunla qadağan edilməyən əqd və sazişlər bağlayır. fəaliyyətinə cari rəhbərlik edir; İşçilərin işə qəbul və işdən azad olunması ilə bağlı qərarlar qəbul edir; və s.

12.1.1. Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat: Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxara bilən, habelə Mülki Məcəllənin 49-1.6-cı maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra

orqanının rəhbəri və ya digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər.

13. İdarə heyətinin işgüzar praktikası

13.1. Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı:

Audit Komitəsinin Sədri- Həsənov Rifat Vaqif oğlu;

Audit komitəsinin üzvü- Ağayev Sabit Həsənağa oğlu

Audit Komitəsinin üzvü- Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu.

Audit Komitəsi tərəfindən görülmə işlərin icmalı: Daxili nəzarət sistemlərinin effektivliyinin və adekvatlığının yoxlanılması və qiymətləndirilməsi;

Risqlərin idarəedilməsi metodologiyasının tətbiqinin və effektivliyinin təhlili;

Elektron informasiya və ödəniş sistemləri və cəmiyyət xidmətləri daxil olmaqla, maliyyə və idarəedici informasiya sistemlərinin təhlili;

Mühasibat yazılarının və maliyyə hesabatlarının dəqiqliyinin və etibarlılığının yoxlanılması;

Aktivlərin qorunması vasitələrinin təhlili;

Risk ehtimalı ilə əlaqədar kapitalının qiymətləndirilməsi sisteminin təhlili;

Fəaliyyətlərin səmərəliliyinin və xərclərin effektivliyinin (qiymət baxımından sərfəlilik) qiymətləndirilməsi;

Spesifik daxili nəzarət və əməliyyat prosedurlarının işləməsinin yoxlanılması;

Qaydaların və prosedurların həyata keçirilməsini, qanunvericiliyə və daxili davranış məcəllərinə (etika qaydalarına) riayət olunmasını təmin edən sistemlərin təhlili;

Korporativ idarəetmə ilə bağlı şirkətin siyasətinin və strateji hədəflərinin tətbiqi;

Auditin nəticələrinə dair hesabatların hazırlanması;

Normativ-hüquqi sənədlərlə tələb olunan hesabatların etibarlılığının və vaxtli-vaxtında hazırlanmasının yoxlanılması;

Keçirilən audit yoxlamasına əsasən hesabat hazırlayaraq şirkət rəhbərliyinə təqdim edilməsi.

Mükafatlandırma komitəsi-mövcud deyil.

13.2. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat: Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

14. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər

14.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu		10000 ədəd	100 %

	Azərbaycan Respublikası		
--	----------------------------	--	--

14.2. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri:

Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarət emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir.

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun iştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənəknar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan iştirakçılar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Ümumi yığıncaqlar arasındakı dövrdə Emitentin idarə olunmasına və işinə nəzarəti səhmdarların ümumi yığıncağı tərəfindən təyin edilmiş Müşahidə Şurası həyata keçirir.

14.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat: Mövcud deyil.

15. Emitentin maliyyə məlumatları

15.1. Emitentin başa çatmış son üç maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları-

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Maliyyə Vəziyyəti haqqında hesabat

31 dekabr 2025, 2024, 2023-cü il tarixinə

(Azərbaycan manatı ilə)

AKTİVLƏR:	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,916,146	2,020,103	1,342,145
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	51,256,775	37,960,091	30,280,111
İnvestisiya mülkiyyəti	2,099,600	1,789,163	1,789,163
Əmlak və avadanlıqlar	-	823,886	678,456
Qeyri-maddi aktivlər	1,211,697	112,030	57,549
İstifadə hüququ olan aktivlər	119,568	2,141,812	1,661,895
Səhmdarla hesablaşmalar	1,936,303	-	-
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	611,769	362,865	223,466
Digər aktivlər	1,499,367	326,617	74,420
Cəmi aktivlər	60,651,225	45,536,567	36,107,205
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL			
ÖHDƏLİKLƏR:			

Borc alınmış vəsaitlər	26,224,498	15,198,812	10,401,793
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	16,326,438	13,196,163	11,503,416
İcarə öhdəlikləri	2,214,014	2,340,040	1,804,632
Vergi öhdəliyi	650,013	819,026	344,368
Digər öhdəliklər	1,081,736	2,124,192	1,713,956
Cəmi öhdəliklər	46,496,699	33,678,233	25,768,165
KAPİTAL:			
Nizamnamə kapitalı	10,000,000	8,000,000	8,000,000
Bölüşdürülməmiş mənfəət	4,154,526	3,858,334	2,339,040
Cəmi kapital	14,154,526	11,858,334	10,339,040
Cəmi öhdəliklər və kapital	60,651,225	45,536,567	36,107,205

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Mənfəət və ya Zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat

31 DEKABR 2025, 2024, 2023-cü il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023- cü il tarixində başla çatmış il üzrə
Faiz gəlirləri	24,103,348	17,827,749	14,664,407
Faiz xərcləri	(5,710,752)	(3,872,936)	(3,280,309)
Xalis faiz gəliri	18,392,596	13,954,813	11,384,198
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	(1,070,945)	(45,649)	(848,050)
Xalis faiz gəliri	17,321,651	13,909,164	10,536,148
Haqq və komissiya gəliri	393,283	323,803	275,815
Haqq və komissiya xərci	(89,190)	(96,885)	(120,804)
Xalis faiz gəliri	304,093	226,918	155,011
İnsanları üzrə xərclər	(6,562,351)	(4,235,118)	(3,892,537)
İnzibati və əməliyyat xərcləri	(4,066,281)	(3,956,705)	(3,332,925)
Digər gəlirlər	29,531	82,812	63,161

Mənfəət vergisindən xərcindən əvvəlki mənfəət	7,026,643	6,027,071	3,528,858
Mənfəət vergisi xərci	(1,480,207)	(1,206,491)	(736,760)
İl üzrə xalis mənfəət	5,546,436	4,820,580	2,792,098
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	5,546,436	4,820,580	2,792,098

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat
31 DEKABR 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş Mənfəət	Cəmi kapital
01 yanvar 2024-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	4,820,580	4,820,580
Elan edilmiş dividend	-	(3,301,286)	(3,301,286)
31 dekabr 2024-cü il	8,000,000	3,858,334	11,858,334
Nizamnamə kapitalının artırılması	2,000,000		2,000,000
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	5,546,436	5,546,436
Elan edilmiş dividendlər	-	(5,250,244)	(5,250,244)
31 dekabr 2025-ci il	10,000,000	4,154,526	14,154,526

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat
31 DEKABR 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş Mənfəət	Cəmi kapital
1 yanvar 2023-cü il	5,000,000	1,046,942	6,046,942
Nizamnamə kapitalının artırılması	3,000,000		3,000,000
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	2,792,098	2,792,098
Elan edilmiş dividend	-	(1,500,000)	(1,500,000)
31 dekabr 2023-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	4,820,580	4,820,580
Elan edilmiş dividendlər	-	(3,301,286)	(3,301,286)
31 dekabr 2024-cü il	8,000,000	3,858,334	11,858,334

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

31 DEKABR 2023- cü il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Cəmi kapital
1 yanvar 2022-ci il	5,000,000	384,051	5,384,051
il üzrə cəmi məcmu gəlir	-	1,530,034	1,530,034
Nizamnamə kapitalında artım	-	(867,143)	(867,143)
31 dekabr 2022-ci il	5,000,000	1,046,942	6,046,942
Nizamnamə kapitalında artım	3,000,000	-	3,000,000
il üzrə cəmi məcmu gəlir	-	2,792,098	2,792,098
Elan edilmiş dividendlər	-	(1,500,000)	(1,500,000)
31 dekabr 2023-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatı

31 DEKABR 2025,2024, 2023-cü il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət	7,026,643	6,027,071	3,528,858
Nağdsız və qeyri-əməliyyat maddələri üzrə düzəlişlər:			
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	1,070,945	45,649	848,050
Köhnəlmə və amortizasiya xərci	1,336,849	1,162,666	921,141
İstifadə olunmamış məzuniyyət ehtiyatında dəyişiklik	279,326	123,261	234,534
Hesablanmış faiz üzrə xalis dəyişiklik	(183,170)	286,697	259,559
Əsas vəsait satışından yaranan gəlir	(10,000)	(36,716)	(59,700)

İcarə öhdəliklərinin ləğv edilməsindən yaranan gəlir	(19,531)	(46,096)	(3,461)
Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər:			
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(14,260,544)	(7,793,660)	(6,612,245)
Banklara və digər maliyyə institutlarına verilmiş kreditlər	(2,080,000)		
Digər aktivlər	31,817	(141,294)	(44,058)
Vergi öhdəlikləri	(8,012)	8,583	(100,790)
Digər öhdəliklər	(943,446)	728,575	202,994
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş pul vəsaitləri	(7,759,123)	364,736	(825,118)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(1,890,112)	(879,815)	(630,328)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(9,649,235)	(515,079)	(1,455,446)
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
İnvestisiya mülkiyyəti üzrə ödənişlər	(528,580)	(441,600)	(818,983)
İnvestisiya mülkiyyətindən daxil olmalar	474,337	-	-
Əmlak və avadanlıqlar üzrə ödənişlər	(806,567)	(699,239)	(421,242)
Qeyri-maddi aktivlər üzrə ödənişlər	(23,000)	(64,670)	(28,500)
Əmlak və avadanlıqların satışından daxil olmalar	150,000	165,248	59,700
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(733,810)	(1,040,261)	(1,209,025)
MALİYYƏ FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
Cəlb olunmuş vəsaitlər üzrə daxilolmalar	29,025,000	12,095,800	17,096,042
Cəlb olunmuş vəsaitlərin ödənilməsi	(18,065,854)	(7,319,700)	(12,308,032)
Buraxılmış istiqrazlardan daxilolmalar	13,251,000	8,801,000	4,283,005
Buraxılmış istiqrazların ödənilməsi	(9,997,700)	(7,306,000)	(7,947,000)
İcarə öhdəliyinin əsas hissəsinin ödənilməsi	(833,358)	(736,516)	(573,169)
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	(5,100,000)	(3,301,286)	-
Səhmdara ödənilmiş digər vəsaitlər	-	-	-
Nizamnamə kapitalındakı artım	2,000,000		3,000,000
Maliyyə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	10,279,088	2,233,298	3,550,846
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım	(103,957)	677,958	886,375
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, ilin əvvəlinə	2,020,103	1,342,145	455,770

PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, ilin sonuna

1,916,146

2,020,103

1,342,145

- 15.2. Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları: emitent bir ildən çox müddət ərzində fəaliyyət göstərir;
- 15.3. Emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs olduğu ilə əlaqədar maliyyə hesabatlarını tərtib edə bilmədiyi təqdirdə maliyyə hesabatlarının əvəzinə proforma maliyyə hesabatını təqdim etməlidir: emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs deyil;
- 15.4. Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakıları özündə əks etdirməlidir: Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun olaraq hazırlanmışdır.
- 15.5. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda): Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı mövcud deyil.
- 15.6. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabata audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir- dərc edilməmişdir.
- 15.7. Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir- Bu baza emissiya prospektinin 16.6-cı bəndində əks etdirilmişdir.
- 15.8. Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) : Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proses mövcud deyil.
- 15.9. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat: dəyişikliklər baş verməmişdir.

16. Emitent haqqında əlavə məlumatlar

- 16.1. Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, payların miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri, habelə səhmlərin ayrı-ayrı növlərinin imtiyazları haqqında məlumat, adi və imtiyazlı səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların məzmunu:: Nizamnamə Kapitalının ümumi məbləği 10 000 000 manat həcmindədir və hər biri 1000 (bir min) manat olmaqla, 10 000 ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir.
 Adi səhmlər aşağıdakı hüquqlara malikdir:

Emitentin adi səhminin mülkiyyətçisinin qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada aşağıdakı hüquqları vardı:

- cəmiyyətin idarə edilməsində Mülki Məcəllə, digər qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının çağırılmasını tələb etmək;
- cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini və gündəliyə yeni müzakirə mövzularının əlavə olunmasını tələb etmək; cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağında səsvermə hüququ ilə iştirak etmək (AR Mülki Məcəllənin 49-1.2-ci və 49-1.3-cü maddələrində nəzərdə tutulmuş hallar istisna olmaqla) və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;
- cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvəmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- icra orqanının və direktorlar şurasının (müşahidə şurasının) üzvlərinin səhlənkarlığına və səhmdar cəmiyyətə qəsdən vurduğu zərərə görə məsuliyyətə cəlb edilməsini tələb etmək;
- cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək;
- bağlanmış əqd nəticəsində cəmiyyətə və ya səhmdarlara dəyən zərərin və bununla bağlı məsrəflərin ödənilməsi barədə məhkəməyə və ya digər səlahiyyətli quruma müraciət etmək;
- bağlanacaq əqdlərin (aidiyyəti şəxslərlə əqdlərin və xüsusi əhəmiyyətli əqdlərin) əlavələri ilə tanış olmaq
- Mülki Məcəllədə və səhmdar cəmiyyətinin nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlara malik olmaq.

16.2. Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat: Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 05.06.2025-ci il tarixində AR İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

16.2.1. Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri: "BOKT "International" ASC lisenziyasında qeyd edilmiş fəaliyyət növləri ilə yanaşı, həmçinin, Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan edilməyən müxtəlif fəaliyyət növləri ilə məşğul ola bilər. Emitentin məqsədi-mənfəətin əldə edilməsi ilə yanaşı, peşəkar yanaşma və yüksək etibarlılıq sayəsində mikro kreditləşmə bazarında yüksək standartlara uyğun bir Şirkət olmaqdır.

16.2.2. İdarəetmə və nəzarət orqanlarının səlahiyyətləri barədə müddəaların icmalı:

Emitentin ali idarəetmə orqanı onun səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılar aiddir:

- Emitentin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
- Cəmiyyətin icra orqanını yaratmaq və onunu səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
- Emitentin Müşahidə Şurasının və təftiş komissiyasının üzvlərini (müfəttişi) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;

- Emitentin illik hesabatlarını və mühasibat balanslarını, mənfəət və zərər hesablarını təsdiq etmək, onun mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
- Mənfəətin bölüşdürülməsi və zərərin ödənilməsi qaydalarını müəyyən etmək;
- Süsusi əhəmiyyətli əqdin bağlanması barədə qərar qəbul etmək. Emitentin xalis aktivlərinin dəyərinin iyirmi beş faizindən artıq məbləğdə olan əqd xüsusi əhəmiyyətli əqd hesab edilir.
- Emitentin yenidən təşkili və ləğvi haqqında qərar qəbul etmək;
- AR Mülki Məcəlləsinə əsasən müəyyən edilmiş digər səlahiyyətlər.

Müşahidə Şurasının funksiyaları-

- Müşahidə Şurası 50 000 manatdan və ya onun ekvivalentində digər valyuta ilə kreditlərin verilməsinə razılıq verir.
- Müşahidə Şurası AR Mülki Məcəlləsinin 40-1-ci maddəsinin tələblərinin icrasına nəzarət edir və özü həmin tələblərə əməl edir.
- Qanunla nəzərdə tutulmuş hallarda BOKT-nin digər kredit təşkilatının kapitalında bu və ya digər üsulla iştirakı barədə qərar qəbul edə bilər;
- Qanunla müəyyən edilmiş qaydada səhmdarların ümumi yığıncağının çağırılması barədə qərar qəbul edə bilər;
- Müşahidə Şurası qanunla və Ümumi yığıncağın qərarı ilə müəyyən edilmiş hüquqlara malik olur və vəzifələri icra edir.

İdarə Heyətinin funksiyaları

- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik və onun işlərinin aparılması onun kollegial icra orqanı olan İdarə Heyəti tərəfindən həyata keçirilir.
- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
- Vəkalətnamə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyətləri çərçivəsində çıxış edir, onu istər ölkə daxilində, istərsə də xaricdə bütün dövlət orqanlarında, ümumi və ixtisaslaşdırılmış məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir;
- Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və digər orqanlarının müstəsna səlahiyyətlərinə aid olan məsələlərdən başqa, digər bütün məsələləri həll edir;
- Cəmiyyətin adından bütün növ müqavilələr bağlayır, vəkalətnamələr verir (o cümlədən başqasına etibar etmək hüququ ilə), banklarda Cəmiyyətin cari və başqa bank hesablarını açır və maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı bank əməliyyatlarını aparır;
- Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarını, ştat vahidlərini, Ümumi yığıncaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazımı qaydada icra olunmasını təmin edir;
- Cəmiyyətin struktur bölmələri haqqında əsasnaməni və Cəmiyyətin əməkdaşlarının vəzifə təlimatını (əmək funksiyasını) hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin işçilərini işə qəbul edib işdən azad edir, işçilərə həvəsləndirmə tədbirləri tətbiq edir, Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarına və qanunvericiliyə müvafiq olaraq onları intizam məsuliyyətinə cəlb edir;

- Cəmiyyətin daxili fəaliyyət məsələləri üzrə qərar qəbul edir və əmrlər (sərəncamlar) verir;
- Cəmiyyətin şəxsi heyətinin təhsil alması üzrə proqramlar və tədbirlərə aid təkliflər hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin fəaliyyəti ilə bağlı digər zəruri sənədlərin və təkliflərin hazırlanmasını həyata keçirir.

16.3. Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat: Emitentin bu cür müqavilələri mövcud deyil.

17. İstiqrazlar haqqında ümumi məlumat

17.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik: Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar.

17.2. Təklif olunan istiqrazların reytingi (olduqda) və bu reytingə təsir edən amillər barədə məlumat: təklif edilən istiqrazların reytingi mövcud deyil.

17.3. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda)-istiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyət mövcud deyil.

17.4. İstiqrazlar üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:

İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad edilmişdir. İstiqrazların dövrüdə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

17.5. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat- Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat mövcud deyil.

17.6. İstiqrazların növü: Faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqraz.

17.7. İstiqrazların valyutası: Azərbaycan manatı.

17.8. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:

İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:

a) İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;

- b) İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcək, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;
- c) Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- d) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar. Məhdudiyyətlər mövcud deyil.
- 17.9. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.
- 17.10. İstiqrazlar üzrə ödənilməli faizlər:** İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək təşkil edir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən maksimum 36 ayadək. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən hər 30 gündən bir ödəniləcəkdir; Hər bir buraxılış üzrə tədavül müddəti və faiz dərəcəsi həmin buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.
- 17.11. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri müşayiət olunmur.
- 17.12. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri:** Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.
- 17.13. Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası.**
İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:
$$TF = (N * D * G / 360) / 100$$

Burada,
TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;
N- Bir istiqrazın nominal dəyəri -100 (bir yüz) manat;
D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi- İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir;
G- İstiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti –30 gün;
- 17.14. İnvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat:** İnvestorları təmsil edən təşkilat mövcud deyil.

MÜNDƏRİCAT

XÜLASƏ.....	4
Xəbərdarlıq.....	4
Emitent haqqında məlumat.....	4
Qiymətli kağızlar haqqında məlumat.....	7
Risk faktorları.....	8
Təklif.....	9
Emitentin auditorları barədə məlumat.....	11
Seçilmiş maliyyə məlumat.....	11
Emitent barədə məlumat.....	12
Emitentin biznesinin icmalı.....	13
Digər təşkilatlarda iştirak.....	13
Tendensiyalar barədə məlumat.....	14
Gəlir proqnozu.....	14
Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları.....	14
İdarə heyətinin işgüzar təcrübəsi.....	15
Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər.....	16
Emitentin maliyyə məlumatları.....	17
Emitent haqqında əlavə məlumatlar.....	24
İstiqrazlar barədə məlumat.....	26

XÜLASƏ

1.Xəbərdarlıq.

- 1.1. Bu sənəd baza emissiya prospektinin giriş hissəsidir;
- 1.2. İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun baza emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- 1.3. Baza emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya istiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

- 2.1. **Emitentin tam adı:** "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (bundan sonra emitent və ya BOKT "İnternational" ASC).
- 2.2. **Emitentin qısaldılmış adı:** "BOKT "İnternational" ASC.
- 2.3. **Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** 1002816161, 26.01.2013-cü il.
- 2.4. **Emitentin olduğu yer və təşkilatı hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Bakı şəh., Nərimanov rayonu, Mustafa Kamal Atatürk, ev 12A
- 2.5. **Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiya**ların təsviri:

Bank olmayan kredit təşkilatları (BOKT) sektorunda son dövrlərdə prudensial nəzarətin gücləndirilməsi, risklərin idarə edilməsinin təkmilləşdirilməsi və korporativ idarəetmə standartlarının yüksəldilməsi istiqamətində mühüm normativ dəyişikliklər həyata keçirilmişdir. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən "Bank olmayan kredit təşkilatlarının fəaliyyətinin prudensial tənzimlənməsi Qaydası", "Bank olmayan kredit təşkilatlarında kredit risklərinin idarə edilməsi Qaydası" və "Bank olmayan kredit təşkilatlarında kənar auditin aparılmasına dair minimum Tələblər" təsdiq edilmişdir. Qeyd olunan normativ aktlar BOKT-lərin maliyyə dayanıqlığının artırılmasına, risklərin daha effektiv idarə olunmasına və fəaliyyətin şəffaflığının gücləndirilməsinə yönəlmişdir.

Bununla yanaşı, qanunvericiliyə edilmiş dəyişikliklər nəticəsində BOKT-lər tərəfindən rəqabət qanunvericiliyinə əməl edilməsinə dövlət nəzarətinin Azərbaycan Respublikasının Rəqabət Məcəlləsində nəzərdə tutulmuş qaydada həyata keçirilməsi müəyyən edilmişdir. Bu dəyişiklik sektorda sağlam rəqabət mühitinin formalaşdırılmasına və bazar iştirakçılarının fəaliyyətinin daha effektiv tənzimlənməsinə xidmət edir.

Makroiqtisadi mühitdə müşahidə olunan iqtisadi artım, əhalinin və sahibkarlıq subyektlərinin maliyyə xidmətlərinə çıxış imkanlarının genişləndirilməsi istiqamətində dövlət siyasəti, eləcə də maliyyə sektorunda rəqəmsallaşma proseslərinin sürətlənməsi BOKT sektorunun inkişafına müsbət təsir göstərən əsas tendensiya

sırasındadır. Elektron xidmətlərin, məsafədən identifikasiya mexanizmlərinin və rəqəmsal kreditləşmə həllərinin tətbiqi əməliyyat səmərəliliyinin artırılmasına və müştəri bazasının genişləndirilməsinə imkan yaradır.

- 2.6. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd: Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyi mövcud deyil.
- 2.7. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd: Gəlir proqnozu mövcud deyil.
- 2.8. **Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:** Emitentin son maliyyə ili üzrə maliyyə hesabatları "Baker Tilly" audit şirkəti tərəfindən yoxlanılmışdır. **Audit şirkətinin adı:** "Baker Tilly" Azerbaijan QSC
Rəyin əhatə etdiyi dövr: 1 yanvar 2025 – 31 dekabr 2025
Rəyin qısa təsviri: Auditorun rəyinə əsasən, maliyyə hesabatları bütün mühüm aspektlər üzrə Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq ədalətli şəkildə təqdim olunmuşdur. Auditor rəyində "əsas audit məsələsi" kimi müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə ehtimal olunan kredit zərərləri ehtiyatı qeyd edilmişdir. Xüsusilə, 31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər ümumi aktivlərin 83%-ni təşkil etmiş və bu səbəbdən onların qiymətləndirilməsi yüksək dərəcədə peşəkar mühakimə və proqnozlar tələb etmişdir. Auditor bu ehtiyatların qiymətləndirilməsində tətbiq olunan metodologiyanı və risklərin idarə edilməsi prosesini əhatəli şəkildə nəzərdən keçirmişdir.
- 2.9. **Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.**

Azərbaycan manatı ilə

Göstəricilər	2025 Audit olunmuş	2024 Audit olunmuş	2023 Audit olunmuş
Xalis mənfəət	5 546 436	4 820 580	2 792 098
Cəmi öhdəliklər	46 496 699	33 678 233	25 768 165
Cəmi kapital	14 154 526	11 858 334	10 339 040
Cəmi aktivlər	60 651 225	45 536 567	36 107 205
Kredit portfeli	53 356 375	37 960 091	30 280 111
Pul vəsaitləri	1 916 146	2 020 103	1 342 145

2.10. Emitentin ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə təsir edən ən son hadisələr:

Emitentin ödəmə qabiliyyətinə təsir edən əsas faktor olan kredit portfelinin keyfiyyəti qənaətbəxşdir. Aşağıdakı cədvəldə 30 gündən çox gecikmiş portfelin kredit portfelinə nisbəti göstəricisinin illər üzrə dinamikası göstərilmişdir:

Göstəricilər	2023	2024	2025
PAR>30 (məbləğ)	2 991 744	2 262 310	2 758 916
PAR>30/Portfel (%)	9.7%	5.9%	6.2%

Son üç il ərzində Emitent fəaliyyətinin maliyyələşdirilməsi və kapital bazasının gücləndirilməsi məqsədilə müxtəlif maliyyələşdirmə mənbələrindən istifadə etmişdir. Bu dövrdə Emitentin nizamnamə kapitalı mərhələli şəkildə artırılaraq 10 milyon manata çatdırılmışdır ki, bu da onun maliyyə dayanıqlığının və riskləri qarşılama qabiliyyətinin əhəmiyyətli dərəcədə güclənməsinə səbəb olmuşdur.

Emitent əlavə maliyyə resurslarının cəlb edilməsi məqsədilə əsasən kapital bazarının alətlərindən, o cümlədən istiqraz emissiyalarından istifadə etmişdir. İstiqraz buraxılışları vasitəsilə cəlb edilmiş vəsaitlər Emitentin kredit portfelinin genişləndirilməsinə, fəaliyyət həcmnin artırılmasına və likvidlik mövqeyinin möhkəmləndirilməsinə xidmət etmişdir. Emitent bütün öhdəlikləri üzrə ödənişlərini vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirmişdir.

Emitentin beynəlxalq və ya yerli kredit reytingi mövcud olmadığından hesabat dövründə kredit reytinginin dəyişdirilməsi ilə bağlı hər hansı hadisə baş verməmişdir.

Hesabat dövründə Emitentin əsas gəlir mənbəyi kredit fəaliyyətindən əldə olunan faiz gəlirləri olmuşdur. Emitentin gəlir strukturunda ödəmə qabiliyyətinə mənfi təsir göstərə biləcək əhəmiyyətli dəyişikliklər baş verməmiş, əksinə kredit portfelinin genişlənməsi nəticəsində gəlirlərin artımı müşahidə olunmuşdur.

Qlobal və yerli iqtisadi mühitdə inflyasiya səviyyəsinin dəyişməsi, maliyyə bazarlarındakı dalğalanmalar və geosiyasi amillər maliyyə sektorunun digər iştirakçıları kimi Emitentin fəaliyyət mühitinə müəyyən təsir göstərsə də, Emitent kapital bazasının gücləndirilməsi, maliyyələşmə mənbələrinin diversifikasiyası və effektiv risk idarəetmə sistemi hesabına öz maliyyə dayanıqlığını və ödəmə qabiliyyətini qoruyub saxlamışdır.

Emitentə məlum olan və onun cari və ya gələcək ödəmə qabiliyyətinə əhəmiyyətli mənfi təsir göstərə biləcək digər hadisələr mövcud deyildir.

2.11. Emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:

BOKT "International" ASC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər.

Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "International" ASC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeyting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuğu;
- Qarantıyanın verilməsi;
- Sığorta agentli xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcalan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

2.12. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyətləri:

BOKT "International" ASC-nin nizamnamə kapitalının 100 faizi bir fiziki şəxsə məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənəknar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Emitentin nizamnamə kapitalının 100% fiziki şəxs Həsənov Rifat Vaqif oğluna məxsusdur.

3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

3.1. İstiqrazların növü: faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqrazlar;

3.2. İstiqrazların valyutası: Azərbaycan manatı;

3.3. Tədavül müddəti: Maksimum tədavül müddəti 36 (otuz altı) ay; hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.

3.4. İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri: Mövcud deyil;

3.5. İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:

- İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda İstiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
- İstiqrazın nominal dəyərindən illik hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən edilmiş minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;
- Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin, ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

3.6. İstiqrazların faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək təşkil edir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən maksimum 36 ayadək. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən hər 30 gündən bir ödəniləcəkdir. Hər bir buraxılış üzrə tədavül müddəti və faiz dərəcəsi həmin buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.

3.7. İstiqrazların geri satın alınma şərtləri: Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.

3.8. Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi: İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = (N * D * G / 360) / 100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir istiqrazın nominal dəyəri -100 (bir yüz) manat;

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi- İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir;

G- istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti –30 gün.

3.9. İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri . - İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Baza Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin (BFB) ticarət platformasında hərrac vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların ticarətə qəbulu ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən baza emissiya prospekti təsdiq edilib, hər bir buraxılış yekun şərtlərə əsasən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş "Bakı Fond Birjasında qiymətli kağızların ticarətə qəbulu, listingə alınması, listingdə saxlanması və delistingi" Qaydalarına əsasən həyata keçirilir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı.

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bfb.az

Tel: (+99412) 4989820

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

3.10. İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı- İstiqrazların mülkiyyətçisinin təmsilçisi mövcud deyil.

4. Risk faktorları

4.1. Təklif olunan istiqrazlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Faiz riski- faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Kredit riski- borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);

- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;

4.2. İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən risk faktorları

Emitent bank olmayan kredit təşkilatı kimi fəaliyyət göstərir və onun gəlirləri əsasən kredit portfelindən əldə olunan faiz gəlirlərindən formalaşır. Bu səbəbdən Emitentin istiqrazlar üzrə öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyəti maliyyə bazarlarında, kredit bazarında və ümumi iqtisadi mühitdə baş verən dəyişikliklərdən asılıdır.

Kredit riski

Emitentin əsas fəaliyyəti kreditlərin verilməsi ilə bağlı olduğundan, borcalanların öhdəliklərini vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirməməsi kredit portfelinin keyfiyyətinə mənfi təsir göstərə bilər. Problemlə kreditlərin artması Emitentin faiz gəlirlərinin azalmasına və istiqrazlar üzrə faiz və əsas borc ödənişlərinin maliyyələşdirilməsi imkanlarının zəifləməsinə səbəb ola bilər.

Likvidlik riski

İstiqrazlar üzrə faiz ödənişlərinin və müddətin sonunda əsas borcun qaytarılmasının təmin edilməsi Emitentin kifayət qədər likvid vəsaitlərə malik olmasını tələb edir. Kredit portfelindən daxilolmaların azalması və ya maliyyələşmə mənbələrinin məhdudlaşması Emitentin likvidlik vəziyyətinə təsir göstərə bilər.

Faiz dərəcəsi riski

Maliyyə bazarında faiz dərəcələrinin yüksəlməsi Emitentin gələcəkdə maliyyə resurslarını daha yüksək dəyərlə cəlb etməsinə səbəb ola bilər. Eyni zamanda kredit portfeli üzrə gəlirliliklə istiqrazlar üzrə ödənilməli olan sabit faiz öhdəlikləri arasında fərqin azalması Emitentin mənfəət marjasına mənfi təsir göstərə bilər.

Valyuta riski

Emitentin aktiv və ya öhdəliklərinin müəyyən hissəsinin xarici valyutada olması hallarında valyuta məzənnələrinin dəyişməsi maliyyə nəticələrinə təsir göstərə bilər. Valyuta bazarında baş verən kəskin dəyişikliklər əlavə xərclərin yaranmasına və maliyyə göstəricilərinin pisləşməsinə səbəb ola bilər.

Tənzimləmə və hüquqi risklər

BOKT-lərin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının normativ aktları ilə tənzimlənir. Prudensial tələblərdə, kapital adekvatlığı, kredit risklərinin idarə edilməsi, hesabatlılıq və digər tənzimləyici normalarda baş verə biləcək dəyişikliklər Emitentin fəaliyyətinə və maliyyə nəticələrinə təsir göstərə bilər.

Əməliyyat və texnoloji risklər

Emitentin fəaliyyətində istifadə olunan informasiya sistemlərində nasazlıqlar, kibertəhlükəsizlik insidentləri, məlumatların itirilməsi, insan səhvləri və ya daxili nəzarət prosedurlarının qeyri-kafi olması maliyyə itkilərinə və fəaliyyət proseslərinin pozulmasına səbəb ola bilər.

Reputasiya riski

Emitentin işgüzar nüfuzuna mənfi təsir göstərə biləcək hadisələr müştəri etibarının azalmasına, yeni müştərilərin cəlb edilməsinin çətinləşməsinə və nəticə etibarilə gəlirlərin azalmasına səbəb ola bilər.

Makroiqtisadi risklər

İnflyasiyanın artması, iqtisadi aktivliyin zəifləməsi, maliyyə bazarlarında qeyri-sabitlik, geosiyasi hadisələr və digər makroiqtisadi amillər borcalanların ödəmə qabiliyyətini zəiflədə və kredit portfelinin keyfiyyətinə mənfi təsir göstərə bilər. Bu isə Emitentin maliyyə vəziyyətinə və istiqrazlar üzrə öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir göstərə bilər.

Emitent qeyd olunan risklərin idarə olunması məqsədilə risklərin idarə edilməsi, daxili nəzarət və korporativ idarəetmə sistemlərini tətbiq edir. Bununla belə, bu tədbirlər bütün risklərin tam aradan qaldırılmasına zəmanət vermir və qeyd olunan risklərin reallaşması Emitentin maliyyə vəziyyətinə və istiqrazlar üzrə öhdəliklərinin icrasına mənfi təsir göstərə bilər.

4.3. Təklif

Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi: Kredit məhsullarına tələbin artması fonunda Emitent istiqraz buraxmaqla daha sərfəli şərtlərlə vəsait cəlb etməyi və bu vəsait hesabına əhaliyə istehlak kreditləri, eləcə də sahibkarlıq subyektlərinə biznes kreditləri təqdim etməklə bazardakı mövqeyini qoruyub gücləndirməyi planlaşdırır. İstiqraz buraxılışının əsas məqsədlərindən biri həmçinin mənfəət əldə edilməsidir.

4.4. Təklifin şərtlərinin təsviri:

İstiqrazlar "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platformasında rəqabətli hərrac üsulu vasitəsilə yerləşdiriləcəkdir. Hərrac zamanı ilk növbədə investorlar tərəfindən təqdim edilən ən yüksək qiymətli sifarişlər təmin ediləcəkdir. Hərrac zamanı investorlar tərəfindən eyni qiymət ilə təqdim edilən sifarişlərdə istiqrazlara tələbat təklifdən çox olduğu təqdirdə, istiqrazlar sifarişlərin icrası şərtlərinə müvafiq olaraq investorlar arasında sifarişlərdə göstərilmiş istiqrazların miqdarına mütənasib miqdarda yerləşdirilir. İstiqrazların nominal dəyərindən 100 (bir yüz) manatdan aşağı qiymətə verilmiş sifarişlər təmin edilməyəcəkdir. İstiqrazların əldə edilməsi məqsədilə investorlar tərəfindən ödənilməli olan vəsaitlər hərrac günündən gec olmayaraq Emitentin "PAŞA Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürülməlidir. İstiqrazların dəyəri pul ilə ödənilir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.ibokt.az) açıqlanır.

Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:

Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.

Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

4.5. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat-

"Bakı Fond Birjası" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən "Bakı Fond Birjası" QSC (bundan sonra-BFB) istiqrazların ticarətə qəbulunu həyata keçirir, onların ilkin yerləşdirilməsi üzrə hərracları təşkil edir, istiqrazları listinqə daxil edir və təkrar bazarda ticarətinin aparılmasını təmin edir.

Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş "fond birjası fəaliyyəti"ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir.

Bakı Fond Birjasında aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

"Paşa Kapital İnvestisiya Şirkəti" QSC 09 mart 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-640/2016 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar səhmləri depozitar sistemində saxlanılmağa qəbul edilməsi üçün komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və inventarlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

4.6. İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği.

İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend,

diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

- əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqısı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqaviləyə əsasən dəyişir;
- istiqraz alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə "depo" hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);
- hesablama agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

İstiqrazların emitenti barədə tələb olunan məlumatlar

5. Emitentin auditorları barədə məlumat

5.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatında üzvlüyü barədə məlumat
2023	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil
2024	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil
2025	"Baker Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil

5.2. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat-dəyişiklik olmamışdır.

6. Seçilmiş maliyyə məlumatı

6.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri.

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	2025 Audit olunmuş	2024 Audit olunmuş	2023 Audit olunmuş

Xalis mənfəət	5 546 436	4 820 580	2 792 098
Cəmi öhdəliklər	46 496 699	33 678 233	25 768 165
Cəmi kapital	14 154 526	11 858 334	10 339 040
Cəmi aktivlər	60 651 225	45 536 567	36 107 205
Kredit portfeli	53 356 375	37 960 091	30 280 111
Pul vəsaitləri	1 916 146	2 020 103	1 342 145

7. Emitent barədə məlumat

- 7.1. Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması:** "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.
- 7.2. Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri:**
VÖEN-1002816161, 26.01.2013-cü il.
- 7.3. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi:** "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" ASC 26.01.2013-cü il tarixində 1002816161 qeydiyyat nömrəsilə dövlət qeydiyyatına alınmış " Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" MMC-nin hüquqi varisidir. Dəyişikliyin dövlət qeydiyyat tarixi- 10.01.2019-cu il. 30.12.2022-ci il tarixində "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" QSC növünü dəyişdirərək "Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "İnternational" ASC kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.
- 7.4. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:**
Bakı şəh., Nərimanov rayonu, Mustafa Kamal Atatürk, ev 12A Telefon: (+994 12) 1543
İnternet sahifəsi: www.ibokt.az
Elektron poçt ünvanı: info@ibokt.az
- 7.5. Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən əsas investisiyaların təsviri (məbləği göstərilməklə):** Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən investisiya olmamışdır.
- 7.6. İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri və həmin öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün lazım olan maliyyə vəsaiti mənbələri ilə bağlı məlumat:** İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri mövcud deyil.

7.7. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:

“Bakı Fond Birjası” QSC yeni emissiya edilmiş istiqrazların ticarətə qəbul edilməsi, hərrac formasında ilkin yerləşdirilməsi, listingə daxil edilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir. Bakı Fond Birjası 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 2000-ci ilin 21 iyul tarixində Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsi tərəfindən verilmiş “fond birjası fəaliyyəti”ni həyata keçirməyə icazə verən 5 nömrəli müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. Bakı Fond Birjasında aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı, Azərbaycan

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bfb.az

Tel: (+99412) 5989820

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

8. Emitentin biznesinin icmalı

8.1. Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətinin təsviri:

“BOKT “International” ASC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər.

Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT “International” ASC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeiting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuğu;
- Qarantiyanın verilməsi;
- Sığorta agentli xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borc alan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

Azərbaycan manatı ilə

Göstərilmiş xidmətlər	2025 (Audit olunmuş)	2024 (Audit olunmuş)	2023 (Audit olunmuş)
Kreditlərin verilməsi	53 356 375	37 960 091	30 280 111

Digər fəaliyyət istiqamətləri üzrə xidmətlər göstərilməmişdir.

8.2. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu: yeni xidmətlər təqdim olunmamışdır.

8.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:

Emitent fəaliyyətini Azərbaycan Respublikasının maliyyə xidmətləri bazarında, xüsusilə bank olmayan kredit təşkilatları (BOKT) sektorunda həyata keçirir. Emitentin əsas fəaliyyət istiqaməti fiziki və hüquqi şəxslərə kredit məhsullarının təqdim edilməsindən ibarətdir. Bu səbəbdən Emitentin rəqabət apardığı əsas bazar istehlak kreditləri, mikro və kiçik biznes kreditləri, girovlu və girovsuz kreditlər, eləcə də digər maliyyə xidmətləri bazarlarından ibarətdir.

Azərbaycanın kredit bazarında kommersiya bankları, bank olmayan kredit təşkilatları, kredit ittifaqları və digər maliyyə institutları fəaliyyət göstərir. Emitent öz fəaliyyətini əsasən bank olmayan kredit təşkilatları və müəyyən kredit məhsulları üzrə kommersiya bankları ilə rəqabət şəraitində həyata keçirir.

BOKT sektoru son illərdə maliyyə xidmətlərinə çıxış imkanlarının genişləndirilməsi, rəqəmsal həllərin tətbiqi və alternativ maliyyələşdirmə imkanlarına tələbatın artması nəticəsində inkişaf etməkdədir. Sektorun iştirakçıları arasında rəqabət əsasən kredit məhsullarının şərtləri, xidmət keyfiyyəti, kreditlərin rəsmiləşdirilməsi müddəti, müştəri xidmətləri, filial şəbəkəsi, rəqəmsal xidmətlərin səviyyəsi və maliyyələşdirmə imkanları üzrə formalaşır.

Emitentin rəqabət üstünlükləri sırasında bazarda uzunmüddətli fəaliyyət təcrübəsi, formalaşmış müştəri bazası, risklərin idarə edilməsi sistemləri, çevik qərar qəbul etmə mexanizmləri, maliyyələşmə mənbələrinin diversifikasiyası və kapital bazarına çıxış imkanları yer alır. Emitent istiqraz emissiyaları vasitəsilə maliyyə resursları cəlb etməklə kredit portfelinin genişləndirilməsi və bazar mövqeyinin gücləndirilməsi imkanına malikdir.

Maliyyə sektorunda rəqəmsallaşma proseslərinin sürətlənməsi bazar iştirakçıları arasında rəqabəti artıran əsas amillərdən biridir. Onlayn müraciət sistemləri, məsafədən müştəri identifikasiyası, elektron xidmətlər və avtomatlaşdırılmış kredit qiymətləndirmə mexanizmləri müştərilərin seçim meyarlarına əhəmiyyətli təsir göstərir. Emitent bazardakı rəqabət qabiliyyətini qorumaq məqsədilə informasiya texnologiyalarının tətbiqinə və xidmətlərin təkmilləşdirilməsinə davam edir.

Bununla yanaşı, bazarda faiz dərəcələri, maliyyələşmə mənbələrinin əlçatanlığı, makroiqtisadi vəziyyət, tənzimləyici tələblər və istehlakçı davranışlarındakı dəyişikliklər rəqabət mühitinə təsir göstərən əsas amillər sırasındadır. Emitent fəaliyyətini mövcud bazar şəraitinə uyğunlaşdırmaqla və risklərin effektiv idarə edilməsini təmin etməklə öz rəqabət mövqeyini qorumağa çalışır.

8.4. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması-
Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı mövcud deyil.

9. Digər təşkilatlarda iştirak

9.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri: Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakı mövcud deyil.

9.2. Emitentin daxil olduğu qruplardan asılılığı və bu asılılığın səbəbi-

Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

10. Tendensiyalar barədə məlumat

10.1. Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin baza emissiya prospektində mənfi dəyişiklik olmadığı barədə məlumat: Göstərilən tarixdən etibarən emitentin fəaliyyətində baza emissiya prospektinə mənfi təsir edəcək hər hansı bir hal baş verməmişdir.

10.2. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:

Cari maliyyə ili ərzində Emitentin fəaliyyətinə əhəmiyyətli təsir göstərə biləcək müəyyən tendensiyalar, iqtisadi amillər və bazar şərtləri diqqətlə izlənilir. Emitent öz strateji məqsədlərinə uyğun olaraq mənfəətliliyin artırılması, kredit portfelinin keyfiyyətinin qorunması və risklərin, xüsusilə də cəmləşmə risklərinin minimuma endirilməsi istiqamətində fəaliyyətini davam etdirir. Bu məqsədlə Emitent yeni partnyorlarla əməkdaşlıq əlaqələrinin genişləndirilməsi, müştəri bazasının diversifikasiyası və maliyyə resurslarının daha səmərəli yerləşdirilməsi üzrə tədbirlər həyata keçirir.

Azərbaycan Respublikasında həyata keçirilən pul-kredit siyasətinin sabitləşməsi və maliyyə sektorunda tənzimləyici mühitin proqnozlaşdırıla bilən xarakter daşması kredit təşkilatlarının fəaliyyətinin daha dayanıqlı və səmərəli şəkildə aparılmasına şərait yaradır. Mövcud makroiqtisadi mühit ümumilikdə maliyyə sektorunda nisbi sabitlik yaratmışdır və hazırkı mərhələdə Emitentə məlum olan əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliklər mövcud deyildir.

Emitentin öhdəlikləri əsasən onun cari fəaliyyətindən irəli gələn maliyyə və müqavilə öhdəliklərindən ibarətdir. Bu öhdəliklər Emitentin daxili maliyyə axınları və fəaliyyət nəticələri hesabına icra olunur və hesabat dövrü ərzində onların vaxtında və tam həcmdə yerinə yetirilməsi təmin edilmişdir. Emitent öz öhdəliklərinin icrasına dair hər hansı defolt və ya gecikmə hallarına yol verməmişdir.

Eyni zamanda, Emitent fəaliyyət mühitində baş verə biləcək makroiqtisadi dəyişikliklər, kredit risklərinin dinamikası, maliyyə resurslarının dəyərində mümkün dəyişikliklər və tənzimləyici çərçivədə edilə biləcək yenilikləri davamlı şəkildə monitorinq edir. Bu amillər gələcək dövrlərdə Emitentin fəaliyyətinə müəyyən təsir göstərə bilsə də, hazırkı mərhələdə onların Emitentin ödəmə qabiliyyətinə və ümumi maliyyə dayanıqlığına əhəmiyyətli mənfi təsir göstərəcəyi gözlənilmir.

11. Gəlir proqnozu- gəlir proqnozu mövcud deyil;

12. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları

12.1. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:

Səhmdarların Ümumi Yığıncağı

Səhmdarın adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Azərbaycan Respublikası	10000 ədəd	100 %

Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Müşahidə Şurasının sədri	Şuranın işini təşkil etmək, iclaslarını çağırmaq və icaslarda sədrlik etmək; Şuranın rüblük planlarını, iclas protokollarını və qəbul olunmuş qərarlarını imzalamaq və s.
Abdullayev Hikmət Fikrət oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.
Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.

Emitentin İdarə Heyəti barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	İdarə Heyətinin Sədri	Təşkilatın qanuni təmsilçisi funksiyasını icra edir; Təşkilatın adından qanunla qadağan edilməyən əqd və sazişlər bağlayır. fəaliyyətinə cari rəhbərlik edir; İşçilərin işə qəbul və işdən azad olunması ilə bağlı qərarlar qəbul edir; və s.

12.1.1. Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat: Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxara bilən, habelə Mülki Məcəllənin 49-1.6-cı maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra

orqanının rəhbəri və ya digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər.

13. İdarə heyətinin işgüzar praktikası

13.1. Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı:

Audit Komitəsinin Sədri- Həsənov Rifat Vaqif oğlu;

Audit komitəsinin üzvü- Ağayev Sabit Həsənağa oğlu

Audit Komitəsinin üzvü- Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu.

Audit Komitəsi tərəfindən görülən işlərin icmalı: Daxili nəzarət sistemlərinin effektivliyinin və adekvatlığının yoxlanılması və qiymətləndirilməsi;

Risqlərin idarəedilməsi metodologiyasının tətbiqinin və effektivliyinin təhlili;

Elektron informasiya və ödəniş sistemləri və cəmiyyət xidmətləri daxil olmaqla, maliyyə və idarəedici informasiya sistemlərinin təhlili;

Mühasibat yazılarının və maliyyə hesabatlarının dəqiqliyinin və etibarlılığının yoxlanılması;

Aktivlərin qorunması vasitələrinin təhlili;

Risk ehtimalı ilə əlaqədar kapitalının qiymətləndirilməsi sisteminin təhlili;

Fəaliyyətlərin səmərəliliyinin və xərclərin effektivliyinin (qiymət baxımından sərfəlilik) qiymətləndirilməsi;

Spesifik daxili nəzarət və əməliyyat prosedurlarının işləməsinin yoxlanılması;

Qaydaların və prosedurların həyata keçirilməsini, qanunvericiliyə və daxili davranış məcəllərinə (etika qaydalarına) riayət olunmasını təmin edən sistemlərin təhlili;

Korporativ idarəetmə ilə bağlı şirkətin siyasətinin və strateji hədəflərinin tətbiqi;

Auditin nəticələrinə dair hesabatların hazırlanması;

Normativ-hüquqi sənədlərlə tələb olunan hesabatların etibarlılığının və vaxtli-vaxtında hazırlanmasının yoxlanılması;

Keçirilən audit yoxlamasına əsasən hesabat hazırlayaraq şirkət rəhbərliyinə təqdim edilməsi.

Mükafatlandırma komitəsi-mövcud deyil.

13.2. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat: Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

14. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər

14.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu		10000 ədəd	100 %

	Azərbaycan Respublikası		
--	----------------------------	--	--

14.2. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri:

Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarət emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir.

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənəknar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan İştirakçılar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Ümumi yığıncaqlar arasındakı dövrdə Emitentin idarə olunmasına və işinə nəzarəti səhmdarların ümumi yığıncağı tərəfindən təyin edilmiş Müşahidə Şurası həyata keçirir.

14.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat: Mövcud deyil.

15. Emitentin maliyyə məlumatları

15.1. Emitentin başa çatmış son üç maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları-

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Maliyyə Vəziyyəti haqqında hesabat

31 dekabr 2025, 2024, 2023-cü il tarixinə

(Azərbaycan manatı ilə)

AKTİVLƏR:	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1,916,146	2,020,103	1,342,145
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	51,256,775	37,960,091	30,280,111
İnvestisiya mülkiyyəti	2,099,600	1,789,163	1,789,163
Əmlak və avadanlıqlar	-	823,886	678,456
Qeyri-maddi aktivlər	1,211,697	112,030	57,549
İstifadə hüququ olan aktivlər	119,568	2,141,812	1,661,895
Səhmdarla hesablaşmalar	1,936,303	-	-
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	611,769	362,865	223,466
Digər aktivlər	1,499,367	326,617	74,420
Cəmi aktivlər	60,651,225	45,536,567	36,107,205
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL			
ÖHDƏLİKLƏR:			

Borc alınmış vəsaitlər	26,224,498	15,198,812	10,401,793
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	16,326,438	13,196,163	11,503,416
İcarə öhdəlikləri	2,214,014	2,340,040	1,804,632
Vergi öhdəliyi	650,013	819,026	344,368
Digər öhdəliklər	1,081,736	2,124,192	1,713,956
Cəmi öhdəliklər	46,496,699	33,678,233	25,768,165
KAPİTAL:			
Nizamnamə kapitalı	10,000,000	8,000,000	8,000,000
Bölüşdürülməmiş mənfəət	4,154,526	3,858,334	2,339,040
Cəmi kapital	14,154,526	11,858,334	10,339,040
Cəmi öhdəliklər və kapital	60,651,225	45,536,567	36,107,205

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Mənfəət və ya Zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat

31 DEKABR 2025, 2024, 2023-cü il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə
Faiz gəlirləri	24,103,348	17,827,749	14,664,407
Faiz xərcləri	(5,710,752)	(3,872,936)	(3,280,309)
Xalis faiz gəliri	18,392,596	13,954,813	11,384,198
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	(1,070,945)	(45,649)	(848,050)
Xalis faiz gəliri	17,321,651	13,909,164	10,536,148
Haqq və komissiya gəliri	393,283	323,803	275,815
Haqq və komissiya xərci	(89,190)	(96,885)	(120,804)
Xalis faiz gəliri	304,093	226,918	155,011
İnsanları üzrə xərclər	(6,562,351)	(4,235,118)	(3,892,537)
İnzibati və əməliyyat xərcləri	(4,066,281)	(3,956,705)	(3,332,925)
Digər gəlirlər	29,531	82,812	63,161

Mənfəət vergisindən xərcindən əvvəlki mənfəət	7,026,643	6,027,071	3,528,858
Mənfəət vergisi xərci	(1,480,207)	(1,206,491)	(736,760)
İl üzrə xalis mənfəət	5,546,436	4,820,580	2,792,098
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	5,546,436	4,820,580	2,792,098

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

31 DEKABR 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş Mənfəət	Cəmi kapital
01 yanvar 2024-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	4,820,580	4,820,580
Elan edilmiş dividend	-	(3,301,286)	(3,301,286)
31 dekabr 2024-cü il	8,000,000	3,858,334	11,858,334
Nizamnamə kapitalının artırılması	2,000,000		2,000,000
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	5,546,436	5,546,436
Elan edilmiş dividendlər	-	(5,250,244)	(5,250,244)
31 dekabr 2025-ci il	10,000,000	4,154,526	14,154,526

BOKT "INTERNATIONAL" ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

31 DEKABR 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş Mənfəət	Cəmi kapital
1 yanvar 2023-cü il	5,000,000	1,046,942	6,046,942
Nizamnamə kapitalının artırılması	3,000,000		3,000,000
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	2,792,098	2,792,098
Elan edilmiş dividend	-	(1,500,000)	(1,500,000)
31 dekabr 2023-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	4,820,580	4,820,580
Elan edilmiş dividendlər	-	(3,301,286)	(3,301,286)
31 dekabr 2024-cü il	8,000,000	3,858,334	11,858,334

BOKT “INTERNATIONAL” ASC-nin audit olunmuş Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat
31 DEKABR 2023- cü il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Cəmi kapital
1 yanvar 2022-ci il	5,000,000	384,051	5,384,051
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	1,530,034	1,530,034
Nizamnamə kapitalında artım	-	(867,143)	(867,143)
31 dekabr 2022-ci il	5,000,000	1,046,942	6,046,942
Nizamnamə kapitalında artım	3,000,000	-	3,000,000
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	2,792,098	2,792,098
Elan edilmiş dividendlər	-	(1,500,000)	(1,500,000)
31 dekabr 2023-cü il	8,000,000	2,339,040	10,339,040

BOKT “INTERNATIONAL” ASC-nin audit olunmuş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatı
31 DEKABR 2025,2024, 2023-cü il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət	7,026,643	6,027,071	3,528,858
Nağdsız və qeyri-əməliyyat maddələri üzrə düzəlişlər:			
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	1,070,945	45,649	848,050
Köhnəlmə və amortizasiya xərci	1,336,849	1,162,666	921,141
İstifadə olunmamış məzuniyyət ehtiyatında dəyişiklik	279,326	123,261	234,534
Hesablanmış faiz üzrə xalis dəyişiklik	(183,170)	286,697	259,559
Əsas vəsait satışından yaranan gəlir	(10,000)	(36,716)	(59,700)

İcarə öhdəliklərinin ləğv edilməsindən yaranan gəlir	(19,531)	(46,096)	(3,461)
Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər:			
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(14,260,544)	(7,793,660)	(6,612,245)
Banklara və digər maliyyə institutlarına verilmiş kreditlər	(2,080,000)		
Digər aktivlər	31,817	(141,294)	(44,058)
Vergi öhdəlikləri	(8,012)	8,583	(100,790)
Digər öhdəliklər	(943,446)	728,575	202,994
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş pul vəsaitləri	(7,759,123)	364,736	(825,118)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(1,890,112)	(879,815)	(630,328)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(9,649,235)	(515,079)	(1,455,446)
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
İnvestisiya mülkiyyəti üzrə ödənişlər	(528,580)	(441,600)	(818,983)
İnvestisiya mülkiyyətindən daxil olmalar	474,337	-	-
Əmlak və avadanlıqlar üzrə ödənişlər	(806,567)	(699,239)	(421,242)
Qeyri-maddi aktivlər üzrə ödənişlər	(23,000)	(64,670)	(28,500)
Əmlak və avadanlıqların satışından daxil olmalar	150,000	165,248	59,700
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(733,810)	(1,040,261)	(1,209,025)
MALİYYƏ FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
	29,025,000	12,095,800	
Cəlb olunmuş vəsaitlər üzrə daxilolmalar			17,096,042
	(18,065,854)	(7,319,700)	(12,308,032)
Cəlb olunmuş vəsaitlərin ödənilməsi			)
	13,251,000	8,801,000	
Buraxılmış istiqrazlardan daxilolmalar			4,283,005
Buraxılmış istiqrazların ödənilməsi	(9,997,700)	(7,306,000)	(7,947,000)
İcarə öhdəliyinin əsas hissəsinin ödənilməsi	(833,358)	(736,516)	(573,169)
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	(5,100,000)	(3,301,286)	-
Səhmdara ödənilmiş digər vəsaitlər	-	-	-
Nizamnamə kapitalındakı artım	2,000,000		3,000,000
Maliyyə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	10,279,088	2,233,298	3,550,846
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım	(103,957)	677,958	886,375
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, <i>ilkin əvvəlində</i>	2,020,103	1,342,145	455,770

PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, *ilin sonuna*

1,916,146

2,020,103

1,342,145

- 15.2. Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları: emitent bir ildən çox müddət ərzində fəaliyyət göstərir;
- 15.3. Emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs olduğu ilə əlaqədar maliyyə hesabatlarını tərtib edə bilmədiyi təqdirdə maliyyə hesabatlarının əvəzinə proforma maliyyə hesabatını təqdim etməlidir: emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs deyil;
- 15.4. Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakıları özündə əks etdirməlidir: Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun olaraq hazırlanmışdır.
- 15.5. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda): Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı mövcud deyil.
- 15.6. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabata audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir- dərc edilməmişdir.
- 15.7. Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir- Bu baza emissiya prospektinin 16.6-cı bəndində əks etdirilmişdir.
- 15.8. Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) : Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proses mövcud deyil.
- 15.9. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat: dəyişikliklər baş verməmişdir.

16. Emitent haqqında əlavə məlumatlar

- 16.1. Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, payların miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri, habelə səhmlərin ayrı-ayrı növlərinin imtiyazları haqqında məlumat, adi və imtiyazlı səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların məzmunu;: Nizamnamə Kapitalının ümumi məbləği 10 000 000 manat həcmindədir və hər biri 1000 (bir min) manat olmaqla, 10 000 ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir.
Adi səhmlər aşağıdakı hüquqlara malikdir:

Emitentin adi səhminin mülkiyyətçisinin qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada aşağıdakı hüquqları vardır:

- cəmiyyətin idarə edilməsində Mülki Məcəllə, digər qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
- cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının çağırılmasını tələb etmək;
- cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini və gündəliyə yeni müzakirə mövzularının əlavə olunmasını tələb etmək; cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağında səsvermə hüququ ilə iştirak etmək (AR Mülki Məcəllənin 49-1.2-ci və 49-1.3-cü maddələrində nəzərdə tutulmuş hallar istisna olmaqla) və onun protokolunun surətini tələb etmək;
- cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;
- cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;
- icra orqanının və direktorlar şurasının (müşahidə şurasının) üzvlərinin səhlənkarlığına və səhmdar cəmiyyətə qəsdən vurduğu zərərə görə məsuliyyətə cəlb edilməsini tələb etmək;
- cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək;
- bağlanmış əqd nəticəsində cəmiyyətə və ya səhmdarlara dəyən zərərin və bununla bağlı məsrəflərin ödənilməsi barədə məhkəməyə və ya digər səlahiyyətli quruma müraciət etmək;
- bağlanacaq əqdlərin (aidiyyəti şəxslərlə əqdlərin və xüsusi əhəmiyyətli əqdlərin) əlavələri ilə tanış olmaq
- Mülki Məcəllədə və səhmdar cəmiyyətinin nizamnaməsində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlara malik olmaq.

16.2. Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat: Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 05.06.2025-ci il tarixində AR İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

16.2.1. Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri: “BOKT “International” ASC lisenziyasında qeyd edilmiş fəaliyyət növləri ilə yanaşı, həmçinin, Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan edilməyən müxtəlif fəaliyyət növləri ilə məşğul ola bilər. Emitentin məqsədi-mənfəətin əldə edilməsi ilə yanaşı, peşəkar yanaşma və yüksək etibarlılıq sayəsində mikro kreditləşmə bazarında yüksək standartlara uyğun bir Şirkət olmaqdır.

16.2.2. İdarəetmə və nəzarət orqanlarının səlahiyyətləri barədə müddəaların icmalı:

Emitentin ali idarəetmə orqanı onun səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılar aiddir:

- Emitentin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
- Cəmiyyətin icra orqanını yaratmaq və onunu səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
- Emitentin Müşahidə Şurasının və təftiş komissiyasının üzvlərini (müfəttişi) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;



- Emitentin illik hesabatlarını və mühasibat balanslarını, mənfəət və zərər hesablarını təsdiq etmək, onun mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
- Mənfəətin bölüşdürülməsi və zərərin ödənilməsi qaydalarını müəyyən etmək;
- Süsusi əhəmiyyətli əqdin bağlanması barədə qərar qəbul etmək. Emitentin xalis aktivlərinin dəyərinin iyirmi beş faizindən artıq məbləğdə olan əqd xüsusi əhəmiyyətli əqd hesab edilir.
- Emitentin yenidən təşkili və ləğvi haqqında qərar qəbul etmək;
- AR Mülki Məcəlləsinə əsasən müəyyən edilmiş digər səlahiyyətlər.

Müşahidə Şurasının funksiyaları-

- Müşahidə Şurası 50 000 manatdan və ya onun ekvivalentində digər valyuta ilə kreditlərin verilməsinə razılıq verir.
- Müşahidə Şurası AR Mülki Məcəlləsinin 40-1-ci maddəsinin tələblərinin icrasına nəzarət edir və özü həmin tələblərə əməl edir.
- Qanunla nəzərdə tutulmuş hallarda BOKT-nin digər kredit təşkilatının kapitalında bu və ya digər üsulla iştirakı barədə qərar qəbul edə bilər;
- Qanunla müəyyən edilmiş qaydada səhmdarların ümumi yığıncağının çağırılması barədə qərar qəbul edə bilər;
- Müşahidə Şurası qanunla və Ümumi yığıncağın qərarı ilə müəyyən edilmiş hüquqlara malik olur və vəzifələri icra edir.

İdarə Heyətinin funksiyaları

- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik və onun işlərinin aparılması onun kollegial icra orqanı olan İdarə Heyəti tərəfindən həyata keçirilir.
- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
- Vəkalətnamə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyətləri çərçivəsində çıxış edir, onu istər ölkə daxilində, istərsə də xaricdə bütün dövlət orqanlarında, ümumi və ixtisaslaşdırılmış məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir;
- Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və digər orqanlarının müstəsna səlahiyyətlərinə aid olan məsələlərdən başqa, digər bütün məsələləri həll edir;
- Cəmiyyətin adından bütün növ müqavilələr bağlayır, vəkalətnamələr verir (o cümlədən başqasına etibar etmək hüququ ilə), banklarda Cəmiyyətin cari və başqa bank hesablarını açır və maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı bank əməliyyatlarını aparır;
- Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarını, ştat vahidlərini, Ümumi yığıncaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazımı qaydada icra olunmasını təmin edir;
- Cəmiyyətin struktur bölmələri haqqında əsasnaməni və Cəmiyyətin əməkdaşlarının vəzifə təlimatını (əmək funksiyasını) hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin işçilərini işə qəbul edib işdən azad edir, işçilərə həvəsləndirmə tədbirləri tətbiq edir, Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarına və qanunvericiliyə müvafiq olaraq onları intizam məsuliyyətinə cəlb edir;



- Cəmiyyətin daxili fəaliyyət məsələləri üzrə qərar qəbul edir və əmrlər (sərəncamlar) verir;
- Cəmiyyətin şəxsi heyətinin təhsil alması üzrə proqramlar və tədbirlərə aid təkliflər hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin fəaliyyəti ilə bağlı digər zəruri sənədlərin və təkliflərin hazırlanmasını həyata keçirir.

16.3. Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat: Emitentin bu cür müqavilələri mövcud deyil.

17. İstiqrazlar haqqında ümumi məlumat

17.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik: Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar.

17.2. Təklif olunan istiqrazların reytingi (olduqda) və bu reytingə təsir edən amillər barədə məlumat: təklif edilən istiqrazların reytingi mövcud deyil.

17.3. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda)-istiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyət mövcud deyil.

17.4. İstiqrazlar üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:
İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad edilmişdir. İstiqrazların dövrüyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

17.5. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat- Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat mövcud deyil.

17.6. İstiqrazların növü: Faizli, təmin edilməmiş, sənədsiz, adlı istiqraz.

17.7. İstiqrazların valyutası: Azərbaycan manatı.

17.8. İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:

İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:

a) İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;

b) İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcək, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;

c) Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;

d) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar. Məhdudiyyətlər mövcud deyil.

17.9. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti: Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

17.10. İstiqrazlar üzrə ödənilməli faizlər: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək təşkil edir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən maksimum 36 ayadək. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən hər 30 gündən bir ödəniləcəkdir; Hər bir buraxılış üzrə tədavül müddəti və faiz dərəcəsi həmin buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir.

17.11. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları: İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri müşayiət olunmur.

17.12. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri: Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.

17.13. Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası.

İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = (N * D * G / 360) / 100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir istiqrazın nominal dəyəri -100 (bir yüz) manat;

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi- İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi minimum 15 (on beş) faizdən maksimum 18 (on səkkiz) faizədək; istiqrazların faiz dərəcəsi hər bir buraxılışın yekun şərtləri ilə müəyyən ediləcəkdir;

G- istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti –30 gün;

17.14. İnvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat: İnvestorları təmsil edən təşkilat mövcud deyil.