

## FNC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı ASC Yarımillik Hesabat Forması

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;

**"Fnc Bank Olmayan Kredit Təşkilatı" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti 2906151351 05.02.2021**

2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer;

**Hüquqi ünvan – AZ5007, Sumqayıt Şəhəri, 6 Mkr, ev 35I, Gənclik Küçəsi, mənzil 2**

**Olduğu yer - AZ1111, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, 2-ci mikrarayon, Hüseynbala Əliyev küçəsi, 32/34**

3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları;

**Təşkilati hüquqi forması dəyişilərək Qapalı Səhmdar Cəmiyyətindən Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə keçmişdir.**

4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;

**Hər hansı filial və ya nümayəndəlik yaradılmamışdır.**

5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;

**Hər hansı törəmə cəmiyyət mövcud deyildir.**

6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;

**Hər hansı şirkətlər qrupunun bir hissəsi deyildir.**

7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri

**Bank olmayan kredit təşkilatı**

8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri

Fəaliyyət növləri:

Kreditlərin verilməsi;

“Bank Olmayan Kredit Təşkilatları haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununda nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növləri ilə qanunvericiliyə müvafiq qaydada məşğul olmaq

BKT- 41 qeydiyyat nömrəli 03 Avqust 2026-cı il tarixli lisenziya, müddətsiz.

9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər

**Kreditlərin verilməsi.**

10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası

**2026-cı il I rüb – ilin əvvəlində 10 nəfər işçi olub, rüb sonuna qalıq işçi sayı – 10 nəfər;**

**2026-cı il II rüb** –2 nəfər işə götürülmüşdür, 2 nəfərə xitam verilmişdir, rüb sonuna qalıq işçi sayı – 10 nəfər;

11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı

**İdarəetmə orqanı Direktor –Dadaşov Ramiz Nazim oğlu**

12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayılıqda sayı;

**Fiziki şəxs - 1 nəfər**

13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;

**Məmmədov Xəqani Əli oğlu x 1000 manat 1800 ədəd Adi adlı səhm (100 faiz)**

14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);

**Hüquqi şəxs pay sahibi deyildir.**

15. Emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat

15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan);

**01.06.2026-ci il, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Hüseynbala Əliyev küçəsi, ev 113E**

15.2. Ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar.

1. “FNC Bank olmayan kredit təşkilatı” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin 2025-ci maliyyə ilinin yekunlarına dair hesabatı təsdiq edilsin və cəmiyyətin 2025-ci il üzrə maliyyə nəticələri qənaətbəxş hesab edilsin.

15.3. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan);

**12.05.2026-cı il, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Hüseynbala Əliyev küçəsi, ev 113E**

15.4. Ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;

1. “FNC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə çevrilsin və bundan sonra fəaliyyətini “FNC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti kimi davam etdirdsin.

2. “FNC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin nizamnaməsi təsdiq edilsin.

3. Cəmiyyətin direktoru və Müşahidə Şurası mövcud tərkibdə “FNC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin nizamnaməsinə və qanunvericiliyinə uyğun fəaliyyətini davam etdirdsin.

4. Qərarın icrasından irəli gələrək müvafiq dövlət orqanlarına müraciətin edilməsi və sənədləşmə işlərinin aparılması Cəmiyyətin Direktoru Dadaşov Ramiz Nazim oğluna həvalə edilsin.

16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir)

16.1. İnvestisiya qiymətli kağızın növü və forması;

**Adi adlı səhm**

16.2. İnvestisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi;

**AZ2001024242 sayılı 09.09.2025-ci il tarixli.**

16.3. İnvestisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri;

**950 ədəd, bir ədədi 5 000 (beş min) manat olmaqla.**

16.4. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri;

**950 \* 5 000 = 4 750 000**

16.5. hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir)

**Dividend ödənişi edilməyib.**

16.6. Faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi;

**15 %.**

16.7. İnvestisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda)

**Bakı Fond Birjası, City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı, Azərbaycan**

17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar:

**Hər hansı əqd yoxdur.**

17.1. əqdin məbləği;

**Əqd bağlanılmayıb.**

17.2. Hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.

**Əqd bağlanılmayıb.**

18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:

**Əqd bağlanılmayıb.**

18.1. Bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği;

**Əqd bağlanılmayıb.**

18.2. Aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.

**Əqd bağlanılmayıb.**

19. Yarımillik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi;

**21.08.2026-cı il**

20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat.

**MEAS**

Direktor:



Dadaşov Ramiz Nazim oğlu

|                                                   | Qeydlər | 30 iyun<br>2026-cı il<br>tarixinə | 31 dekabr<br>2025-ci il<br>tarixinə |
|---------------------------------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>AKTİVLƏR</b>                                   |         |                                   |                                     |
| <b>Uzunmüddətli aktivlər</b>                      |         |                                   |                                     |
| Torpaq tikili və avadanlıqlar                     |         | 8.978                             | -                                   |
| <b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>                 |         | <b>8.978</b>                      | <b>-</b>                            |
| <b>Qısamüddətli aktivlər</b>                      |         |                                   |                                     |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri          | 7       | 813.220                           | 692.999                             |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                    | 8       | 46.898.107                        | 49.490.162                          |
| Verilmiş avanslar                                 | 9       | 17.464                            | 3.431                               |
| Təxirə salınmış vergi aktivi                      | 25      | -                                 | 103.405                             |
| Digər aktivlər                                    | 11      | 28.609                            | 99.877                              |
| <b>Cəmi qısamüddətli aktivlər</b>                 |         | <b>47.757.400</b>                 | <b>50.389.874</b>                   |
| <b>CƏMİ AKTİVLƏR</b>                              |         | <b>47.766.378</b>                 | <b>50.389.874</b>                   |
| <b>Öhdəliklər</b>                                 |         |                                   |                                     |
| Borç vəsaitləri                                   | 12      | 18.562.851                        | 5.764.848                           |
| Kreditor borclar                                  | 13      | 9.412                             | 2.922                               |
| İcarə öhdəlikləri                                 | 15      | 4.364                             | 24.581                              |
| Mənfəət vergisindən başqa digər vergi öhdəlikləri | 14      | -                                 | 3.861                               |
| Mənfəət vergisi                                   |         | 100.303                           | 553.365                             |
| Təsisçi borcu                                     | 12      | -                                 | 2.010.556                           |
| Digər öhdəliklər                                  | 15      | 20.727.356                        | 34.874.469                          |
| <b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR</b>                            |         | <b>39.404.286</b>                 | <b>43.234.602</b>                   |
| <b>KAPİTAL</b>                                    |         |                                   |                                     |
| Nizamnamə kapitalı                                | 10      | 1.800.000                         | 1.800.000                           |
| Bölüşdürülməmiş mənfəət (yığılmış zərər)          |         | 6.562.092                         | 5.355.272                           |
| <b>CƏMİ KAPİTAL</b>                               |         | <b>8.362.092</b>                  | <b>7.155.272</b>                    |
| <b>CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL</b>                 |         | <b>47.766.378</b>                 | <b>50.389.874</b>                   |

21 avqust 2026-cı il tarixində Cəmiyyətin rəhbərliyi adından imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir.

Ramiz Dadaşov  
Direktor



Şölə Məmmədhusəynova  
Baş Mühasib

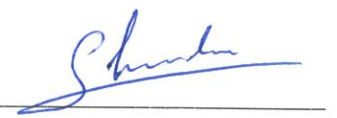
|                                                                                                          | Qeydlər | 30 iyun<br>2026-cı il tarixinə | 31 dekabr 2025-ci<br>il tarixinə |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------|----------------------------------|
| Faiz gəlirləri                                                                                           | 16      | 2.684.615                      | 5.232.792                        |
| Faiz xərcləri                                                                                            | 17      | (933.470)                      | (285.428)                        |
| <b>Xalis faiz gəliri</b>                                                                                 |         | <b>1.751.145</b>               | <b>4.947.364</b>                 |
| Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması                                      | 8       | (16.456)                       | (507.416)                        |
| <b>Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulmasından sonrakı xalis faiz gəliri</b> |         | <b>1.734.689</b>               | <b>4.439.948</b>                 |
| Haqq və komissiya gəlirləri                                                                              | 18      | 8.346                          | 24.104                           |
| Haqq və komissiya xərcləri                                                                               | 19      | (21.752)                       | (38.031)                         |
| <b>Xalis haqq və komissiya gəlirləri</b>                                                                 |         | <b>(13.406)</b>                | <b>(13.927)</b>                  |
| Digər əməliyyat gəlirləri                                                                                | 20      | 4.126                          | 6.369                            |
| <b>Əməliyyat gəlirləri</b>                                                                               |         | <b>4.126</b>                   | <b>6.369</b>                     |
| Bank xərci                                                                                               | 21      | (68.112)                       | (87.956)                         |
| İşçi heyəti üzrə xərclər                                                                                 | 22      | (91.601)                       | (154.252)                        |
| Sair ümumi inzibati xərclər                                                                              | 23      | (57.171)                       | (92.101)                         |
| <b>Mənfəət vergisindən əvvəlki gəlir (zərər)</b>                                                         |         | <b>1.508.525</b>               | <b>4.098.081</b>                 |
| Mənfəət vergisi                                                                                          | 25      | (301.705)                      | (819.624)                        |
| <b>İl üzrə mənfəət və cəmi məcmu gəlir</b>                                                               |         | <b>1.206.820</b>               | <b>3.278.457</b>                 |

21 avqust 2026-cı il tarixində Cəmiyyətin rəhbərliyi adından imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir.

Ramiz Dadaşov  
Direktor



Şöbə Məmmədhusəynova  
Baş Mühəsib

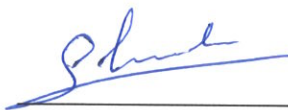


|                                           | Nizamnamə kapitalı | Bölüşdürülməmiş<br>mənfəət<br>(yığılmış zərər) | Cəmi Kapital     |
|-------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------|
| <b>31.12.2024-cü il tarixinə qalıq</b>    | <b>300.000</b>     | <b>2.076.815</b>                               | <b>2.376.815</b> |
| <i>İl ərzində kapitalın artımı</i>        | 1.500.000          | -                                              | 1.500.000        |
| <i>Cari il üzrə xalis mənfəət (zərər)</i> | -                  | 3.278.457                                      | 3.278.457        |
| <b>31.12.2025-ci il tarixinə qalıq</b>    | <b>1.800.000</b>   | <b>5.355.272</b>                               | <b>7.155.272</b> |
| <i>İl ərzində kapitalın artımı</i>        |                    | -                                              |                  |
| <i>Cari il üzrə xalis mənfəət (zərər)</i> | -                  | 1.206.820                                      | <b>1.206.820</b> |
| <b>30.06.2026-cı il tarixinə qalıq</b>    | <b>1.800.000</b>   | <b>6.562.092</b>                               | <b>8.362.092</b> |

21 avqust 2026-cı il tarixində Cəmiyyətin rəhbərliyi adından imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir.

Ramiz Dadaşov  
Direktor



  
Şölə Məmmədhusəynova  
Baş Mühəsib

“FNC BOKT” ASC

(məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

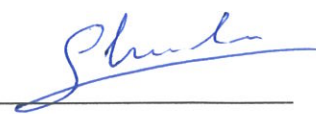
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat  
30 iyun 2026-cı il tarixinə

|                                                                                                                             | Qeydlər  | 30 iyun<br>2026-cı il<br>tarixinə | 31 dekabr<br>2025-ci il<br>tarixinə |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Vergidən əvvəlki mənfəət (zərər)</b>                                                                                     |          | <b>1.508.525</b>                  | <b>4.098.081</b>                    |
| <b>Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını</b> |          | <b>1.508.525</b>                  | <b>4.098.081</b>                    |
| <b>Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər</b>                                                                      |          |                                   |                                     |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar                                                                                  | 8        | 2.592.055                         | (6.985.142)                         |
| Verilmiş avanslar                                                                                                           | 9        | (14.033)                          | (1.879)                             |
| Digər aktivlər                                                                                                              | 11       | 71.268                            | (35.280)                            |
| Kreditör borclar                                                                                                            | 13       | 6.490                             | (744)                               |
| Vergi öhdəlikləri                                                                                                           | 14       | (3.861)                           | (3.948)                             |
| Digər öhdəliklər                                                                                                            | 15       | (14.167.331)                      | (4.872.771)                         |
| <b>Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri</b>                                                                 |          | <b>(10.006.887)</b>               | <b>(7.801.683)</b>                  |
| Ödənilmiş mənfəət vergisi                                                                                                   |          | (651.361)                         | (842.874)                           |
| <b>Əməliyyat fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş daxil olan xalis pul vəsaitləri</b>                                           |          | <b>(10.658.248)</b>               | <b>(8.644.557)</b>                  |
| <b>İnvestisiya fəaliyyəti</b>                                                                                               |          |                                   |                                     |
| Torpaq, tikili və avadanlıqların alınması                                                                                   |          | (8.978)                           | -                                   |
| <b>İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş pul vəsaitləri</b>                                                          |          | <b>(8.978)</b>                    | <b>-</b>                            |
| <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını</b>                                                    |          |                                   |                                     |
| Kapitalda artma (azalma)                                                                                                    |          | -                                 | 1.500.000                           |
| Borc alınmış vəsaitlər üzrə xaricəlmələr                                                                                    | 12       | (5.985.709)                       | (1.785.094)                         |
| Borc alınmış vəsaitlər üzrə daxiləlmələr                                                                                    | 12       | 16.750.000                        | 9.500.000                           |
| Borc alınmış vəsaitlərin faizləri üzrə xaricəlmələr                                                                         | 12       | (623.335)                         | (224.931)                           |
| Borc alınmış vəsaitlərin faizləri üzrə daxiləlmələr                                                                         | 12       | 646.491                           | 285.429                             |
| <b>Maliyyə fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri</b>                                                                   |          | <b>10.787.447</b>                 | <b>9.275.404</b>                    |
| <b>Pul vəsaitləri və onların artması (azalması)</b>                                                                         |          | <b>120.221</b>                    | <b>630.847</b>                      |
| <b>İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>                                                               | <b>7</b> | <b>692.999</b>                    | <b>62.152</b>                       |
| <b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>                                                                 | <b>7</b> | <b>813.220</b>                    | <b>692.999</b>                      |

21 avqust 2026-cı il tarixində Cəmiyyətin rəhbərliyi adından imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir.



Ramiz Dadashov  
Direktor

  
Shöla Məmmədhusəynova  
Baş Mühasib