

“Kredit Evi” ASC
2024-cü ilin 01.01.2024-30.06.2024 dövrü üçün
YARIMİLLİK HESABAT

1. emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;	“Kredit Evi” ASC 15.03.2017 VÖEN 1602863891
2. emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer;	Bakı şəhəri, Akademik Həsən Əliyev 90A
3. emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları;	2024-cü ildə olmayıb
4. emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	Yoxdur
5. emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilatı-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;	Yoxdur
6. emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;	Deyil
7. emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri;	Maliyyə Lizinqi Lombardların fəaliyyəti
8. emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri;	Yoxdur
10. emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası;	İşçi sayı: 301nəfər Rüblük dinamika: 309nəfər

11. emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;	Müşahidə şurasının sədri-Qurbanov Mübariz Əhməd oğlu Müşahidə Şurasının üzvü - Əzizov Səbuhi Məmmədsanı oğlu Müşahidə Şurasının üzvü - Əlizadə Ramin İsfəndiyar oğlu Direktor-Bağirov Elşad Ramazan oğlu Direktor müavini - Məmmədov Emin Fariz oğlu Daxili audit departamentinin direktoru - Muxtarov Vüqar İlyas oğlu
12. emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayılıqda sayı;	İki fiziki şəxs adi səhm sahibi
13. emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	Əzizov Səbuhi Məmmədsanı oğlu Hüseynov Kazım Hətəmxan oğlu hər biri 10100ədəd adi adlı, sənədsiz səhm
14. nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);	Yoxdur
15. emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	Səhmdarların növbədən-kənar ümumi yığıncağının protokolu
15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan);	20.06.2024 Bakı şəhəri, Ak.Həsən Əliyev 90A
15.2. ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar:	Dövriyyə vəsaitlərinin artırılması məqsədi ilə 3200000manat məbləğində kredit xətdinin açılması üçün ASC "Xalq" Banka müraciət
16. emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir):	19.03.2024 20200ədəd 20azn adi adlı, sənədsiz səhm
16.1. investisiya qiymətli kağızın növü və forması;	adi adlı, sənədsiz səhm
16.2. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi;	AZ1001021497, 19.03.2024
16.3. investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri;	20200ədəd, 20azn
16.4. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri;	404000AZN

16.5. hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir);	Yoxdur
16.6. faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi;	Yoxdur
16.7. investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda).	Yoxdur
17. emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar:	Yoxdur
17.1. əqdin məbləği;	Yoxdur
17.2. hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.	Yoxdur
18. . emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:	Yoxdur
19. illik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi;	Cari il üçün mövcud deyil
20. hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat.	"Kredit Evi" ASC-nin rəsmi saytı

Təsdiq etdi:

"Kredit Evi" ASC-nin Direktoru:  Bağırov Elşad Ramazan oğlu

"Kredit Evi" ASC-nin Direktor müavini:  Məmmədov Emin Fariz oğlu

ÜMUMİ KAPİTAL

1.000.000

ÜMUMİ ÖMÜRLÜKLƏR VƏ
KAPİTAL

500.000

Təsdiq etdi:

Təsdiq etdi:

Təsdiq etdi:

Emin Məmmədov

Direktor müavini

"KREDİT EVİ" AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ VƏZİYYƏTI HAQQINDA HESABAT

30 İYUN 2024-CÜ İL TARİXİNƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

AKTİVLƏR

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	539,463
Müştərilərə verilmiş kreditlər	32,265,470
Əmlak və avadanlıqlar	2,477,808
Qeyri-maddi aktivlər	16,558
İstifadə hüququ olan aktivlər	0
Səhmdarlara verilmiş borclar	2,261,867
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivi	124,663
Digər aktivlər	320,200

CƏMI AKTİVLƏR

38,006,030

ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL

ÖHDƏLİKLƏR:

Müddətli borc vəsaitləri	33,297,881
İcarə öhdəlikləri	-
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi	622,959
Digər öhdəliklər	343,867

CƏMI ÖHDƏLİKLƏR

34,264,706

KAPİTAL:

Səhmdar kapitalı	404,000
Bölüşdürülməmiş mənfəət	2,083,448

CƏMI KAPİTAL

2,487,448

CƏMI ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL

36,752,155

Təsdiq etdi:

Elsad Bağirov

Direktor



Emin Məmmədov

Direktor müavini

"KREDİT EVİ" AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT
30 İYUN 2024-CÜ İL TARİXİNƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

Faiz gəliri	13,579,004
Faiz xərci	<u>-4,091,070</u>
Kredit zərəri ehtiyatından əvvəl xalis faiz gəliri	9,487,934
Kredit zərəri ehtiyatı üzrə ayırmalar	<u>-621,141</u>
Xalis faiz gəliri	8,866,793
Haqq və komissiya xərcləri	25252.47
Digər gəlir, xalis	18,512
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	<u>-5,800,151</u>
Əsas vəsaitlərin silinməsindən zərər	<u>-</u>
Mənfəət vergisindən əvvəlki gəlir	3,110,407
Mənfəət vergisi xərci	<u>-622,959</u>
İl üzrə mənfəət	2,487,448
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	2,487,448

Təsdiq etdi:

Elsad Bağrov

Direktor



Emin Məmmədov

Direktor müavini

“KREDİT EVİ” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
30 İYUN 2024-CÜ İL TARİXİNƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:	4,654,717
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:	-1,298
MALİYYƏLƏŞDİRMƏ ÜZRƏ FƏALİYYƏTDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:	-4,611,248
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİNİN XALIS ARTMASI (AZALMASI)	42,171
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİNİN AYIN ƏVVƏLİNƏ OLAN MƏBLƏĞİ	497,293
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİNİN AYIN SONUNA OLAN QALIĞI	539,464

Təsdiq etdi:

Elsad Bağrov
Direktor



Emin Məmmədov
Direktor müavini