

“INTERNATIONAL LEASING” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİNİN

Hər birinin nominal dəyəri 50 (əlli) manat olan 20 000 (iyirmi min) ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmlərinin

EMİSSİYA PROSPEKTİ

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Emissiya prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir

Emissiya Prospektinin tərtib edilməsində iştirak edən şəxslər və
Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

BƏYANAT

Mən, aşağıda imza edən,

1. Bu Emissiya prospektini tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar ilə tanış olduğumu təsdiq edirəm.
2. "INTERNATIONAL LEASING" ASC-nin hər birinin nominal dəyəri 50 ( lli) manat olan 20 000 (iyirmi min)  d d adi, sənədsiz, adlı səhmlərin Emissiya prospektinə daxil edilən bütün məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduđu, heç bir faktın gizl dilm diyi və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyü barədə təminat verirəm v  məsuliyyəti  z  z rim  götürürəm.

"INTERNATIONAL LEASING" ASC-nin Direktoru

Qafarzadə Azad Kalam oğlu



"INTERNATIONAL LEASING" ASC-nin

Baş mühasibi Verdiyeva Taliy  Salman qızı

02.05.2024-c  il

M Ü N D Ə R İ C A T

XÜLASƏ	4
XƏBƏRDARLIQ	4
EMİTENT HAQQINDA MƏLUMAT	4
SƏHMLƏR HAQQINDA MƏLUMAT	7
RİSK FAKTORLARI	8
TƏKLİF	9
SƏHMLƏRİN EMİTENTİ HAQQINDA MƏLUMAT	13
EMİTENTİN AUDİTORLARI BARƏDƏ MƏLUMAT	13
SEÇİLMİŞ MALİYYƏ MƏLUMATI	13
EMİTENT BARƏDƏ MƏLUMAT	13
EMİTENTİN BİZNESİNİN İCMALI	14
DİGƏR TƏŞKİLATLARDA İŞTİRAK	15
EMİTENTİN ƏSAS VƏSAİTLƏRİ	15
EMİTENTİN MALİYYƏ VƏ ƏMƏLİYYAT NƏTİCƏLƏRİNİN İCMALI	15
EMİTENTİN KAPİTAL RESURLARI	18
TƏDQIQATLAR, LİSENZİYALAR VƏ PATENTLƏR	18
TENDENSİYALAR BARƏDƏ MƏLUMAT	18
GƏLİR PROQNOZU	19
EMİTENTİN TƏSİSÇİLƏRİ, İDARƏETMƏ VƏ NƏZARƏT ORQANLARI	19
EMİTENTİN İDARƏEDİLMƏSİNDƏ İŞTİRAK EDƏN ŞƏXSLƏRİN MÜKAFATLANDIRILMASI, İMTİYAZLARI VƏ DİGƏR KOMPENSASİYALARI	21
İCRA ORQANININ İŞGÜZAR PRAKTİKASI	21
EMİTENTİN İŞÇİ HEYƏTİ	21
EMİTENTİN NİZAMNAMƏ KAPİTALINDA MÜHÜM İŞTİRAK PAYINA SAHİB OLAN SƏHMDARLAR	22
AİDİYYƏTİ ŞƏXSLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR	22
EMİTENTİN MALİYYƏ MƏLUMATLARI	22
EMİTENT HAQQINDA ƏLAVƏ MƏLUMATLAR	31
SƏHMLƏR BARƏDƏ MƏLUMAT ƏSAS MƏLUMAT	33
TƏKLİF EDİLƏN SƏHMLƏR HAQQINDA MƏLUMAT	35
TƏKLİFİN ŞƏRTLƏRİ	37
TİCARƏTƏ BURAXILMA VƏ ONUN TƏNZİMLƏNMƏSİ	41
TƏKLİF EDİLƏN SƏHMLƏRİN MÜLKİYYƏTÇİLƏRİ HAQQINDA MƏLUMAT	42
EMİSSİYA XƏRCİ	42
PAYIN AZALMASI	42

XÜLASƏ

1. Xəbərdarlıq

1.1. Bu sənəd Emissiya Prospektinin giriş hissəsidir;

1.2. Səhmlərə investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun Emissiya Prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;

1.3. Emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya Səhmlərə investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman Emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

2.1. Emitentin tam adı: "INTERNATIONAL LEASING" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (Bundan sonra-Emitent).

2.2. Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentın qeydiyyatda olduğu ölkə: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Bakı ş., Nəsimi rayonu, Əbdülvahab Salamzadə küç. 160, M5, mənzil 1. Təşkilati-hüquqi forması - Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.

2.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və cari il üzrə fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin tədqiqi: Emitent maliyyə lizinqi bazarında rəqabət aparır. Maliyyə lizinqi xidmətində əmlakın uzun müddətli icarəyə verilməsi və müqavilə müddəti sonunda bu əmlakın lizinqalanın mülkiyyətinə verilməsi nəzərdə tutulur. Bu növ lizinq xidməti Azərbaycanda geniş tətbiq olunur və lisenziyalaşdırılan fəaliyyət növlərinə aid edilməmişdir. Maliyyə lizinqi bazarında nəzarətədiçi orqan olmadığından və müvafiq statistik məlumatların məcmusu dərc edilmədiyindən bazarın ümumi həcmi haqqında məlumat mövcud deyildir. Banklar və bank olmayan kredit təşkilatları da bu fəaliyyət növü ilə məşğul olma hüququna malikdirlər və rəqabətin iştirakçılarıdır. Emitent 2021-ci ildə təsis edildiyi üçün əsas fəaliyyətə yalnız 2023-cü ildə başlamışdır. Məlum olduğu kimi, lizinq fəaliyyətini səmərəli həyata keçirmək üçün maliyyə vəsaitinə zərurət vardır. Məhz 2023-cü ildən etibarən artıq bu fəaliyyət ilə bağlı bütün infrastruktur qurulmuş və müştəri bazası formalaşdırılmışdır.

Cari il üzrə fəaliyyət yerli bazarda olmuşdur və əsas kategoriya minik avtomobillərinin lizinqi olmuşdur.

Göstərilən xidmətin adı	2023-cü il	2022-ci il	2021-ci il
Lizinq fəaliyyəti	46,582.11	-	-

2.4. Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiyaların təsviri: Emitent minik avtomobillərinin maliyyə lizinqinə verilməsi sahəsində fəaliyyət göstərir. Bu sahəyə təsir edən tendensiya satış baxımından kredit faiz dərəcələri və minik avtomobillərinin qiymətlərindəki dəyişkənliklər, lizinq ödənişləri baxımından isə

lizinqalanların ödəmə qabiliyyətidir. Bundan əlavə olaraq aşağıdakı tendensiyalar da emitentdə və onun əməliyyat apardığı sahəyə təsir göstərə bilər:

Müxtəlif sənaye sahələrində maliyyə lizinq əməliyyatlarına bir neçə tendensiya təsir göstərir:

- Texnoloji həllər: texnologiyaların inteqrasiyası maliyyə lizinq əməliyyatlarının daha səmərəli idarə edilməsinə, avtomatlaşdırılmış sənədləşmə proseslərinə və təkmilləşdirilmiş risklərin qiymətləndirilməsinə imkan verir. Maliyyə lizinq əməliyyatlarının rəqəmsal transformasiyası sürətlənir, daha çox əməliyyat rəqəmsal platformalar və mobil proqramlar vasitəsilə onlayn aparılır. Bu tendensiya icarəyə götürənlər üçün rahatlığı artırır və icarəyə verənlər üçün icarənin yaradılması və idarəetmə proseslərini sadələşdirir.
- Dayanıqlı maliyyəyə keçid: ekologiyaya artan diqqət elektrik nəqliyyat vasitələri, günəş panelləri və enerjiyə qənaət edən avadanlıq kimi ekoloji cəhətdən təmiz aktivlərin lizinqinə tələbatın artmasına səbəb olur.

2.5. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri: Belə bir mövqe mövcud deyil.

2.6. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus səhmlərin sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti;

Adı	Vətəndaşlığı	Payların sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
<i>Həsənov Nicat Vaqif oğlu</i>	<i>Azərbaycan Respublikası</i>	<i>1000</i>	<i>100 %</i>

2.7. Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları barədə məlumat: Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm — bir səsdir" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarların Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

2.8. Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti: Mühüm iştirak payının sahibi tərəfindən Emitentə nəzarət Emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirilir.

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) səhmə malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

2.9. son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Maliyyə məlumatları ətraflı izah ilə müşayiət olunmalıdır; Maliyyə məlumatları ətraflı izah ilə müşayiət olunmalıdır.

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2023 (Audit olunmuş)	31 dekabr 2022 (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021(Audit olunmuş)
Cəmi aktivlər	594,239.03	-	-
Cəmi öhdəliklər	540,851.81	-	-
Cəmi kapital	53,387.22	2000	-
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	40,210.54	-	-
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti/(zərəri)	3,387.22	-	-

Seçilmiş maliyyə məlumatlarından göründüyü kimi, Cəmiyyət 2021-ci və 2022-ci illərdə fəaliyyət göstərmədiyindən əməliyyat gəlirləri əldə etməmişdir. Lakin, 2023-cü ildən etibarən Cəmiyyət fəaliyyətə başlamış və aktivləri 594,239.03 manat məbləğində formalaşmışdır. Bundan əlavə olaraq, Cəmiyyətin cəmi kapitalı 53,387.54 manat kimi, dövrün sonuna xalis mənfəəti isə 3,387.22 manat məbləğində olmuşdur.

Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin maliyyə vəziyyətində və maliyyə nəticələrində əhəmiyyətli dəyişikliklər olmamışdır.

2.10. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı. Seçilmiş proforma maliyyə məlumatının emitentin fərziyyəyə əsaslanan vəziyyətinin təsvir edilməsi və buna görə də şirkətin faktiki maliyyə göstəricilərini özündə əks etdirməməsi barədə qeyd - Seçilmiş proforma maliyyə məlumatı mövcud deyil.

2.11. Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd: Gəlir proqnozu mövcud deyil.

2.12. Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri: Kənar audit rəyinə əsasən, Cəmiyyətin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

2.13. Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat: Dövriyyə kapitalının emitentin cari

ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit və istiqraz emissiyası yolu ilə vəsait cəlb edilməsi imkanına malikdir.

3. Səhmlər haqqında məlumat

3.1. Səhmlərin növü və qeydiyyat nömrəsi (tədavüldə olan): adi, adlı, sənədsiz səhm, AZ1002023237.

3.2. Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri- Emitentin emissiya hesabında səhmləri mövcud deyil.

3.3. Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri –emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus səhmləri mövcud deyil.

3.4. Səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların təsviri:

- Cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, digər qanunvericiliklə və nizamnaməsi ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək;
 - Cəmiyyətin idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;
 - Nizamnamə və qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada Cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə illik hesabat və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;
 - Nizamnamə və qanunvericiliklə müəyyən edilmiş qaydada Ümumi Yığıncağın çağrılmasını tələb etmək;
 - Ümumi Yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;
 - Cəmiyyətin xalis mənfəətindən qanunvericiliklə müəyyən olunmuş qaydada dividend almaq;
 - Cəmiyyətin səhmlərinin satışı prosesində iştirak etmək və tənzimlənən bazarda kütləvi təklif edilmiş səhmlərə münasibətdə nizamnamə kapitalındakı pay faizinə mütənasib olaraq üstünlük hüququna malik olmaq.
 - Cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq.

3.5. Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlərin təsviri: Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlər mövcud deyil.

3.6. Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:

Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin (BFB) ticarət platformasında abunə yazılışı yolu ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən Emissiya Prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş "Bakı fond birjası" QSC-də qiymətli

kağızların listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanması, delistinqi və ticarətinin təşkili Qaydaları” na əsasən həyata keçirilir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- törəmə maliyyə alətləri bazarı.

Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower) Elektron poçt ünvanı: info@bse.az İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bse.az Tel: (+99412) 539 72 49 BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

3.7. Emitentin dividend siyasəti – Dividend hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçıların) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldıqdan sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalaşan əmlakın (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri həddlərində geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödənildikdən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yığıncağının qərarilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən asılı olaraq dövriyyədə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30 (otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olunmasına təsir etmir.

4. Risk faktorları

4.1. Təklif olunan səhmlərlə əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Faiz riski - faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;

- Kredit riski - borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;
- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
- Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
- Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Kəskin devalvasiyanın olması - müştərilərimizin öhdəliklərinin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəiflənməsi, maliyyə bazarında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındanıdır.

4.2. Emitentin və ya onun fəaliyyət göstərdiyi sahəyə xas olan risk faktorları:

- Lizing alanlar tərəfindən ödənişləri vaxtında ödəməməsi
Lizing alanlar tərəfindən maliyyə öhdəliklərini yerinə yetirməməsi, lizing verən üçün potensial itkilərə səbəb ola bilər.

- İqtisadi tənəzzül

İqtisadi tənəzzül icarəyə götürülmüş aktivlərə tələbin azalmasına gətirib çıxara bilər ki, bu da lizing şirkətlərinin gəlirliliyinə təsir göstərir.

- Aktivin köhnəlməsi

İcarəyə götürülmüş aktivlərin dəyəri gözlənilmədiyindən daha tez amortizasiya oluna bilər ki, bu da yenidən satış dəyərində təsir edir və lizing verənlər üçün potensial itkilərə səbəb ola bilər.

- Texnoloji Dəyişikliklər:

Sürətli texnoloji irəliləyişlər icarəyə götürülmüş aktivlərin köhnəlməsinə, onların dəyərində və bazar tələbinə təsir göstərə bilər.

- Bazar riski:

İcarəyə götürülmüş aktivlərə tələb və təklifin dəyişməsi də daxil olmaqla, bazar şəraitindəki dəyişikliklər lizing şirkətlərinin maliyyə fəaliyyətinə təsir göstərə bilər.

- Ekoloji və Dayanıqlı inkişaf ilə bağlı olan Risklər:
- Ətraf mühitlə bağlı məsələlər haqqında məlumatlılığın artması tənzimləyici dəyişikliklərə və ya istehlakçı seçimlərində dəyişikliklərə səbəb ola bilər ki, bu da müəyyən növ icarəyə götürülmüş aktivlərə olan tələbata təsir göstərir.

5. Təklif

5.1. Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği-

Bakı Fond Birjası” QSC-nin səhmlərinin yerləşdirilməsi üzrə xidmət haqqı 0.05% - 500 manat.
Milli Depozit Mərkəzində səhmlərin saxlanması görə emitent tərəfindən səhmlərin məcmu nominal dəyərinin 0.02 %-i - 200 manat

Milli Depozit Mərkəzi tərəfindən reyestrinin aparılması üzrə xidmətlərin göstərilməsinə görə səhmlərin məcmu nominal dəyərinin 0.02 %-i-200 manat.

Səhmlərin listinqə salınması üçün olan xidmət haqqı- 500 manat.

Emissiya prospektinin qeydiyyatına alınması ilə bağlı dövlət rüsumu-1200 manat.

Səhmlərin yerləşdirilməsinə görə emitent tərəfindən Emitent ilə Anderrayter arasında bağlanmış müqaviləyə əsasən səhmin nominal dəyərinin 0.2 %-i - ödəniləcəkdir. Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 995 400 manat təşkil edəcək.

5.2. Təklifin səbəbləri, gəlirlərin istifadəsi, gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis məbləği – Təklifin səbəbi nizamnamə kapitalının artırılmasıdır. Əldə olunmuş gəlir emitentin dövriyyə kapitalının artırılmasına yönəldiləcəkdir. Gəlirlərin nəzərdə tutulan xalis 995 400 manat təşkil edəcək.

5.3. Təklifin şərtlərinin təsviri - Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri öhdəlik götürmədən 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC vasitəsilə Bakı Fond Birjası QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başladığı tarixdən etibarən 3 (üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investora səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

Yerləşdirmə müddəti ərzində investorlar səhmlərin dəyərini emissiya prospektində müəyyən edilmiş və “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC -nin hesablaşma bankı olan “Rabitəbank” ASC-də emitent tərəfindən açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürməlidirlər.

Milli Depozit Mərkəzi səhmlərin dəyəri investorlar tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları müvafiq bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində səhmləri investorların depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

5.4. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat:

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti. Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra “BFB”) yeni emissiya edilmiş səhmlərin listingə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə səhmlərin ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi. Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra “MDM”) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsidir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter- 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC investisiya şirkətidir. Səhmlərin abunə yazılışı müddəti ərzində anderrayter uçota alınmış sifarişləri fond birjasının ticarət sistemində daxil edir və BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə səhmlərinin yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyayı qeydiyyatı aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə səhmlər yerləşdirildikcə emitentdən və inventordardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

5.5. Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçilərinin adı və ünvanı, emitent ilə hər hansı bir səhmdar arasında müəyyən olunmuş müddət ərzində həmin səhmdara məxsus səhmlərin satılmaması haqqında olan müqavilələr barədə məlumat, iştirak edən tərəflər, müqavilənin müddəti – təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri mövcud deyil;

5.6. Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları (miqdarı və faizi göstərilməklə) –

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri	Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:	Mövcud səhmdar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	1 000 ədəd səhm, 4.76 %	21 000 ədəd səhm, 100%

5.7. Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği – Səhm alıcısının səhmlərin alınması zamanı vergi ödəmə öhdəliyi mövcud deyil.

Səhm alıcısının ödəməli olduğu xərcləri aşağıdakılardır:

- əqdin məbləğinin 0,05% (min. 0,5 və maks. 500 manat) həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;

- səhm alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə “depo” hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);

- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci-köçürülən məbləğin 0,1%-i (səhm alıcısının bank hesabı “Rabitəbank” ASC-də olduğu təqdirdə bankdaxili köçürmə pulsuz icra edilir).

Vergilər: Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir. Həmçinin AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır. Kütləvi təklif edilən və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz (kupon) gəlirləri gəlirləri hüquqi şəxslərə ödəniləcək isə onlar tərəfindən vergitutma bazası hesablanarkən gəlir olaraq nəzərə alınaraq ümumi qaydada mənfəət vergisinə cəlb olunacaqdır.

5.8. Qiymətli kağızların yerləşdirilməsində iştirak edəcək anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyasının nömrəsi, verilmə tarixi) – 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC investisiya şirkətidir.

5.9. Qiymətli kağızların təklifinin və yerləşdirilməsinin başlama və başa çatma tarixləri – Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başladığı tarixdən etibarən 3 (üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;
- Digər investorlara səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investorlar tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

5.10. Anderrayter tərəfindən təklifin şərtləri barədə məlumatın investorlara təklif zamanı təqdim olunması barədə qeyd - Abunə yazılışı dövründə anderrayter öz səlahiyyətləri çərçivəsində potensial investorları emissiya prospekti ilə tanış edir, bu barədə kütləvi

informasiya vasitələrində elan verir, emissiya şərtlərini onlara izah edir, sifarişlərin verilməsi barədə məlumat verir.

SƏHMLƏRİN EMİTENTİ BARƏDƏ TƏLƏB OLUNAN MƏLUMATLAR

6. Emitentin auditorları barədə məlumat

6.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

İL	Auditorun adı	Auditorun ünvanı	Auditorun üzv olduğu təşkilat
2021	"AF Audit" MMC	Bakı ş,AZ1022, Nəsimi rayonu, Səməd Vurğun küç. 81	Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası
2022	"AF Audit" MMC	Bakı ş,AZ1022, Nəsimi rayonu, Səməd Vurğun küç. 81	Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası
2023	"AF Audit" MMC	Bakı ş,AZ1022, Nəsimi rayonu, Səməd Vurğun küç. 81	Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası

6.2. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə, səbəbləri göstərilməklə məlumat -

Emitentin auditorlarının dəyişdirilməsi baş verməmişdir.

7. Seçilmiş maliyyə məlumatı

7.1.Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri:

Azərbaycan manatı

	31 dekabr 2023 (Audit olunmuş)	31 dekabr 2022 (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021(Audit olunmuş)
Cəmi aktivlər	594,239.03	-	-
Cəmi öhdəliklər	540,851.81	-	-
Cəmi kapital	53,387.22	2000	-
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	40,210.54	-	-
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti/(zərəri)	3,387.22	-	-

8.Emitent barədə məlumat

8.1. Emitentin tam adı təşkilati-hüquqi forması: "INTERNATIONAL LEASING" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.

8.2. Emitentin qısaldılmış adı: "INTERNATIONAL LEASING" ASC.

8.3. Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi: VÖEN-1405547011, 31.05.2021-ci il.

8.4. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi: "INTERNATIONAL LEASING" ASC 31.05.2021 il tarixində 1405547011 qeydiyyat nömrəsilə dövlət qeydiyyatına alınmış "INTERNATIONAL LEASING" QSC-nin hüquqi varisidir. Dəyişikliyin dövlət qeydiyyat tarixi - 31.07.2023-cü il tarixində "INTERNATIONAL LEASING" QSC növünü dəyişdirərək "INTERNATIONAL LEASING" ASC kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

8.5. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:

Azərbaycan Respublikası, Bakı ş., Nəsimi rayonu, Əbdülvahab Salamzadə küç. 160, M5, mənzil 1

Təşkilati-hüquqi forması - Açıq Səhmdar Cəmiyyəti. İnternet sahifəsi: mövcud deyil.

Elektron poçt ünvanı: internationaleasing@gmail.com

Əlaqə telefonu- +994503049496;

8.6. Son üç maliyyə ili ərzində hər bir maliyyə ili üçün emitentin əsas investisiyalarının təsviri (məbləği göstərilməklə) – son üç maliyyə ili ərzində investisiyalar olmamışdır.

8.7. Emitentin cari investisiyalarının təsviri, onların coğrafi bölüşdürülməsi (xarici və daxili) və maliyyələşdirmə üsulu (daxili və xarici)- emitentin cari investisiyaları mövcud deyil.

8.8. İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri: İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri mövcud deyil.

9. Emitentin biznesinin icmalı

9.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə), emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərin əsas kateqoriyalarını göstərərək, emitentin əməliyyatlarının və əsas fəaliyyətlərinin xarakteri ilə bağlı əsas faktorlar və onların təsviri – Emitent müştərilərinə müstəsna lizinq xidmətləri göstərən peşəkar avtomobil lizinq şirkətidir. Məqsədimiz lizinq prosesini sadə, sərfəli və rahat etməkdir. Biz seçim etmək üçün avtomobillərin geniş çeşidini təklif edirik. Emitent 2021-ci ildə təsis edildi üçün əsas fəaliyyətə yalnız 2023-cü ildə başlamışdır. Bildiyimizə görə lizinq fəaliyyətini səmərəli həyata keçirmək üçün maliyyə vəsaitinə zərurət vardır. Məhz 2023-cü ildən etibarən artıq bu fəaliyyət ilə bağlı bütün infrastruktur qurulmuş və müştəri bazası formalaşdırılmışdır. Gəlirlilik aşağıdakı formada olmuşdur.

Azərbaycan manatı ilə

Göstərilən xidmətin adı	2023-cü il	2022-ci il	2021-ci il
Lizinq fəaliyyəti	46,582.11	-	-

9.2. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu: Yeni məhsul və xidmət təqdim edilməmişdir.

9.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri və son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) fəaliyyət kateqoriyası və coğrafi amilləri nəzərə alaraq ümumi gəlirlərin qruplaşdırılması -

Emitent maliyyə lizinqi bazarında rəqabət aparır. Maliyyə lizinqi xidmətində əmlakın uzun müddətli icarəyə verilməsi və müqavilə müddəti sonunda bu əmlakın lizinqalanın mülkiyyətinə verilməsi nəzərdə tutulur. Bu növ lizinq xidməti Azərbaycanda geniş tətbiq olunur və lisenziyalaşdırılan fəaliyyət növlərinə aid edilməmişdir. Maliyyə lizinqi bazarında nəzarətedici orqan olmadığından və müvafiq statistik məlumatların məcmusu dərc edilmədiyindən bazarın ümumi həcmi haqqında məlumat mövcud deyildir. Banklar və bank olmayan kredit təşkilatları da bu fəaliyyət növü ilə məşğul olma hüququna malikdirlər və rəqabətin iştirakçılarıdır.

Cari il üzrə fəaliyyət yerli bazarda olmuşdur və əsas kategoriya minik avtomobillərinin lizinqi olmuşdur.

Göstərilən xidmətin adı	2023-cü il	2022-ci il	2021-ci il
Lizinq fəaliyyəti	46,582.11	-	-

9.4 Bu Prospektin 9.1, 9.2-ci və 9.3-cü bəndlərində göstərilmiş məlumatlara təsir edən amillər- Manatın məzənnəsinin stabil olması, Dövlət büdcəsinin kəsiri aşağı səviyyədə olması.

9.5. Emitentin patent və lisenziyalardan, sənaye, kommersiya və ya maliyyə müqavilələrindən və ya istehsal proseslərindən asılılığı barədə məlumat: Emitentin patent və lisenziyalardan, sənaye, kommersiya və ya maliyyə müqavilələrindən və ya istehsal proseslərindən asılılığı mövcud deyil.

9.6. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması: Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanat mövcud deyil.

10. Digər təşkilatlarda iştirak.

10.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri: Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirak etmir.

10.2. Emitentin bütün törəmə və digər müəssisələrdə iştirakının payı (faizlə), onların tam adı, olduğu yer: Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

11. Emitentin əsas vəsaitləri

11.1. Emitentin icarəyə verilmiş, mövcud olan və əldə olunması nəzərdə tutulan əsas vəsaitləri: Emitentin icarəyə verilmiş, mövcud olan və əldə olunması nəzərdə tutulan əsas vəsaiti yoxdur.

11.2. Əsas vəsaitlərin istifadəsinə təsir edəcək ətraf mühitlə bağlı olan amillərin təsviri: : Emitentin icarəyə verilmiş, mövcud olan və əldə olunması nəzərdə tutulan əsas vəsaiti yoxdur.

12. Emitentin maliyyə və əməliyyat nəticələrinin icmalı

12.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) mənfəət və zərər göstəriciləri:

Açıqlama	31 dekabr 2023-cü il (Audit olunmuş)	31 dekabr 2022-ci il (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021-ci il (Audit olunmuş)
Əsas əməliyyat gəliri	46,582.11	0.00	0.00
Satışın maya dəyəri	0.00	0.00	0.00
Ümumi Mənfəət	46,582.11		0.00
Sair əməliyyat gəlirləri	0.00	0.00	0.00
Kommersiya xərcləri	42,348.08	0.00	0.00
İnzibati xərclər	0.00	0.00	0.00
Sair əməliyyat xərcləri	0.00	0.00	0.00
Fəaliyyətin dayandırılmasından mənfəətlər (zərərlər)	0.00	0.00	0.00
Əməliyyat mənfəəti (zərəri)	4,234.03	0.00	0.00
Maliyyə mənfəəti (zərəri)	4,234.03	0.00	0.00
Asılı və birgə müəssisələrin mənfəətlərində (zərərlərində) pay	0.00	0.00	0.00
Vergiqoyulmadan əvvəl mənfəət (zərərlər) Keçmiş illərin zərəri	0.00	0.00	0.00
Mənfəət üzrə azadolma, güzəşt və mənfəət hesabına kompensasiya edilən keçmiş illərin zərəri çıxılmaqla vergiyə cəlb olunan mənfəət	4,234.03	0.00	0.00
Mənfəət vergisi	846.81	0.00	0.00
Adi fəaliyyətdən mənfəət (zərərlər)	0.00	0.00	0.00
Fövqəladə mənfəət (zərərlər)	0.00	0.00	0.00
Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərərlər)	0.00	0.00	0.00
Bazis hər bir səhmin mənfəəti	0.00	0.00	0.00
Qatılmış hər bir səhmin mənfəəti	0.00	0.00	0.00
Hazır məhsul və bitməmiş istehsal ehtiyatlarındakı dəyişikliklər	0.00	0.00	0.00
Müəssisə tərəfindən yerinə yetirilmiş və kapitallaşdırılmış işlər	0.00	0.00	0.00
İstifadə edilmiş material ehtiyatları	519.20	0.00	0.00
İşçi heyəti üzrə xərclər	13,949.85	0.00	0.00
Amortizasiya xərcləri	33.33	0.00	0.00
Sair əməliyyat xərcləri	28,364.90	0.00	0.00
Cəmi əməliyyat xərcləri	42,348.08	0.00	0.00

12.2. Emitentin maliyyə vəziyyətində dəyişikliklər baş verdiyi halda həmin dəyişikliklər və onlar barədə məlumat: Dəyişikliklər baş verməmişdir.

12.3. Emitentin əməliyyatlardan gələn gəlirinə təsir edən amillər və gəlirin bundan nə qədər asılı olduğunu göstərən faktorlar:

Əməliyyatlardan əldə edilən gəlir müxtəlif daxili və xarici amillərdən asılıdır. Emitentin əməliyyatlardan əldə etdiyi gəlirə təsir edən bəzi əsas amillər aşağıdakılardır:

- Satış həcmi, qiymət strategiyaları və məhsul/xidmət tələbi kimi amillər birbaşa gəlirə təsir göstərir.
- Əmək haqqı, icarə haqqı, kommunal xidmətlər, marketing və inzibati xərclər kimi biznesin gündəlik əməliyyatları ilə bağlı xərclər daxildir. Bu xərclərin effektiv idarə edilməsi və idarə edilməsi əməliyyat gəlirlərini yaxşılaşdırır.
- Bazar rəqabəti qiymət strategiyalarına, bazar payına və ümumi gəlirliyə təsir göstərir. Sıx rəqabət mənfəət marjasını azalda bilər və əməliyyat gəlirlərinə təsir göstərə bilər.
- ÜDM-in artımı, istehlakçı inamı və faiz dərəcələri kimi iqtisadi amillər məhsul və xidmətlərə olan tələbatı təsir göstərir. İqtisadi şəraitdəki dəyişikliklər satış həcminə və qiymət gücünə təsir edərək əməliyyat gəlirlərinə təsir edə bilər.
- Qanunvericilikdə dəyişikliklər əməliyyat gəlirlərinə təsir edən əlavə xərclərə və ya əməliyyat dəyişikliklərinə səbəb ola bilər.
- İnnovasiya və texnoloji irəliləyişlər səmərəliliyi artırır, xərcləri azalda və yeni gəlir axınları yarada bilər. Texnoloji dəyişikliklərə uyğunlaşmamaq rəqabət qabiliyyətinin azalmasına və əməliyyat gəlirlərinin azalmasına səbəb ola bilər.

Gəlirlərin əməliyyat gəlirindən nə qədər asılı olduğunu göstərən amillərə aşağıdakılar daxildir:

- Əməliyyat gəlirinin gəlirə bölünməsi kimi hesablanan əməliyyat marjası gəlirin əməliyyat gəlirinə çevrilən faizini göstərir. Daha yüksək əməliyyat marjası gəlirin daha böyük hissəsinin əməliyyat gəlirinə aid olduğunu göstərir.
- Mənfəət marjasının daha yüksək dərəcəsi şirkətin əməliyyat gəlirinin gəlirdəki dəyişikliklərə daha həssas olması deməkdir.

12.4. Xalis satışlarda və ya gəlirlərdə dəyişikliklər maliyyə hesabatlarında açıqlandığı halda bu dəyişikliklərin səbəblərinin təsviri: Seçilmiş maliyyə məlumatlarından görüldüyü kimi, Emitent əsas lizinq fəaliyyətində 2023-cü il tarixindən başlamışdır. 2023-cü ilin sonuna aktivləri 594,239.03 manata qədər yüksəlmişdir. Həmçinin qeyd edilməlidir ki, emitentin öhdəlikləri 2023-cü ilin sonuna 540,851.81 manat məbləğində olmuşdur. Emitentin əsas fəaliyyəti avtomobil lizinqi olduğunu nəzərə alaraq, xalis satışlarda və gəlirdə baş verən dəyişikliklər ölkəmizdə mövcud olan iqtisadi vəziyyət və bu xidmətlərə dair tələbə uyğun olaraq dəyişir.

12.5. İqtisadi, fiskal, monetar, siyasi və digər amillərin emitentin əməliyyatlarına təsir etmiş və ya birbaşa və ya dolaylı yolla təsir edə bilən faktorlar barədə məlumat:

- İqtisadi artım lizinq xidmətlərinə tələbi artırır, çünki bizneslər əhəmiyyətli ilkin kapital qoyuluşu olmadan aktivlər əldə etməyə çalışırlar.
- Neft və qaz, tikinti və nəqliyyat kimi əsas sənayelərin göstəriciləri həmin sektorlarda lizinq aktivlərinə olan tələbatı təsir göstərə bilər.

- Ev təsərrüfatlarının istehlak nümunələri avtomobil lizinqi və texnika lizinqi kimi istehlakçı lizinqinə olan tələbata təsir göstərir.
- Valyuta məzənnəsinin dəyişməsi biznes və istehlakçılar üçün lizinq xərclərinə təsir edərək, xarici valyutada ifadə olunan lizinq müqavilələrinə təsir göstərə bilər.
- Vergi siyasəti birbaşa alışlarla müqayisədə lizinqin səmərəliliyinə təsir göstərə bilər.
- Mərkəzi bankın faiz dərəcəsi qərarları lizinq verənlər üçün borclanma xərclərinə təsir edir, lizinq müqavilələrinin gəlirliliyinə və qiymətinə təsir göstərir.
- Maliyyələşdirmə və kredit şərtlərinə çıxış lizinq verənlərin lizinq əməliyyatlarını maliyyələşdirmək və lizinq portfellerini genişləndirmək qabiliyyətinə təsir göstərir.
- Lizinq müqavilələrini, lisenziyalaşdırma tələblərini və ya mülkiyyət hüquqlarını tənzimləyən qaydalardakı dəyişikliklər lizinq əməliyyatlarına təsir göstərə bilər.
- Kiçik və orta müəssisələri (KOB) və ya xüsusi sənayeləri dəstəkləyən hökumət siyasəti bu sektorlar daxilində lizinq tələbinə dolayı təsir göstərə bilər.
- Lizinq şirkətləri arasında rəqabətli mənzərə lizinq şərtlərinə, tariflərinə və xidmət təkliflərinə təsir göstərə bilər.
- Ətraf mühitin davamlılığı haqqında məlumatlılığın artırılması enerjiyə qənaət edən avadanlıq və ya elektrik nəqliyyat vasitələri kimi ekoloji cəhətdən təmiz lizinq variantlarına tələbi artırır.

13. Emitentin kapital resursları.

13.1. Emitentin kapital qoyuluşları (qısa və uzun müddətli) – emitentin nizamnamə kapitalı uzun müddətli kapital qoyuluşu etməklə 48 000 manat məbləğində artırılmışdır; qısa müddətli kapital qoyuluşu baş verməmişdir.

13.2. Emitentin pul vəsaitlərinin hərəkətinin mənbələrinin və məbləğlərinin izahı və təsviri-emitentin 2023-cü ilin sonuna cari hesabda 40, 210.54 manat pul qalığı mövcud idi; Pul vəsaitləri xidmətlərin göstərilməsindən əldə olunan vəsaitdir.

13.3. Emitentin borclanma ehtiyacları və maliyyələşmə strukturu barədə məlumat- hal-hazırda emitentin borclanma ehtiyacı mövcud deyil. Maliyyələşmə strukturu nizamnamə kapitalının artırılmasından, istiqraz buraxılışı vasitəsilə borclanmadan və kredit vəsaitlərindən ibarətdir.

13.4. Emitentin əməliyyatlarına birbaşa və ya dolayı yolla təsir etmiş və ya təsir edə bilən kapital qoyuluşlarının istifadəsinə dair hər hansı bir məhdudiyətlərlə əlaqəli məlumat-məhdudiyət mövcud deyil.

13.5. Bu Prospektin 8.8-ci və 11.1-ci bəndlərində qeyd olunmuş öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün tələb olunan vəsaitlərin mənbələri barədə məlumat – öhdəliklər mövcud deyil.

14. Tədqiqatlar, lisenziyalar və patentlər

14.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin hesabına aparılmış tədqiqat və inkişaf fəaliyyətlərinə sərf olunmuş məbləğ daxil olmaqla, emitentin tədqiqatları, patentləri, əqli mülkiyyət obyektləri və lisenziyaları barədə məlumat-Son üç maliyyə ili ərzində emitentin tədqiqatları, patentləri, əqli mülkiyyət obyektləri və lisenziyaları olmamışdır.

15. Tendensiyalar barədə məlumat

15.1. Cari maliyyə ilinin əvvəlindən səhm buraxılışı haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixinədək emitentin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi sahədə (istehsalat, satışların həcmi və mal-

material ehtiyatları, xərclər və satış qiymətləri) müşahidə olunan tendensiyalar- Cari maliyyə ilinin əvvəlindən səhm buraxılışı haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixinədək emitentin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi sahədə müsbət tendensiya müşahidə olunur. Belə, Nazirlər Kabinetinin təsdiqlədiyi “Müntəzəm və taksi minik avtomobili ilə sərnişin daşımalarında istifadə olunan avtonəqliyyat vasitələrinin texniki göstəriciləri, daxili və xarici tərtibatına dair tələblər” Azərbaycanda taksi xidmətlərində ciddi dəyişikliyə səbəb olacaq. Tələblərə əsasən, Azərbaycanda buraxılış tarixindən 15 ildən çox müddət keçən avtomobil nəqliyyatı vasitələri taksi kimi fəaliyyət göstərə bilməyəcək. Bu tələb avtomobil lizinqi bazarına müsbət təsir göstərəcəkdir. Yeni avtomobillərinin alışı üçün lizinq alanların sayının artması gözlənilir.

15.2. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat- Emitent cari ildə mənfəətliyini artırmaq üçün yeni partnyorlarla əməkdaşlıq tendensiyası davam edir. Ölkədə sahibkarlığın inkişafı üçün müsbət şərait yaradılıb və hal hazırda bazarda qeyri-müəyyənlik mövcud deyil. Emitentin öhdəlikləri cari fəaliyyət əsasında yaranan öhdəliklərdir və onlar vaxtında icra edilməkdədir. Emitentin cari fəaliyyətinə təsir edən hadisələr olmamışdır.

16. **Gəlir proqnozu – Gəlir proqnozu mövcud deyil.**

17. **Emitentin təsisçiləri, idarəetmə və nəzarət orqanları**

17.1. Emitent 5 ildən az müddətdə mövcud olduğu təqdirdə, hər birinin soyadı, adı, atasının adı və tutduğu vəzifələr göstərilməklə onun təsisçilərə haqqında məlumat-

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri	Hazırda tutduğu vəzifə və son beş il ərzində bu və ya digər hüquqi şəxslərdə tutduğu vəzifə	Təhsili barədə məlumat	Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtakarlığı ilə bağlı məhkumluğun olubolmaması haqqında məlumat	Emitentin nizamnamə kapitalında payı və ya emitentin səhmlərinə olan opsiyonları
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	Hal- hazırda emitendə heç bir vəzifə tutmur. Bank Olmayan kredit təşkilatı İNTERNATIONAL”ASC-nin İdarə Heyətinin Sədri	Ali, iqtisadi	Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtakarlığı ilə bağlı məhkumluğu olmamışdır	1000 ədəd səhm, 100 %

17.2. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının üzvü olan hər bir şəxs barədə aşağıdakı məlumatlar:

Emitentin direktoru barədə məlumat

Adı, soyadı, atasının adı	Hazırda tutduğu vəzifə və son beş il ərzində bu və ya digər hüquqi şəxslərdə tutduğu vəzifə	Təhsili barədə məlumat	Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtəkarlığı ilə bağlı məhkumluğun olub-olmaması haqqında məlumat	Emitentin nizamnamə kapitalında payı və ya emitentin səhmlərinə olan opsiyonları
Qafarzadə Azad Kalam oğlu	01.08.2023-cü il tarixindən bu günədək "International Leasing" ASC-nin Direktoru. 16.09.2022-01.08.2023-cü il tarixində "Express Lombard" ASC-nin filial müdiri. 01.10.2012-20.02.2021-ci il tarixində QSAİ İM şirkətində Baş Mühasib	Ali, iqtisadi	Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtəkarlığı ilə bağlı məhkumluğu olmamışdır	Emitentin nizamnamə kapitalında payı və səhmlərinə opsiyonu yoxdur

17.3. Bu şəxslər arasında olan hər hansı yaxın qohumluğun mövcudluğu haqqında Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının arasında olan hər hansı yaxın qohumluq mövcud deyil.

17.4. Son beş il ərzində şəxsin vəzifə saxtəkarlığı ilə bağlı məhkumluğun olub-olmaması haqqında məlumat- Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının son beş il ərzində vəzifə saxtəkarlığı ilə bağlı məhkumluğu olmamışdır.

17.5. Şəxsin hər hansı bir hüquqi şəxsin idarə edilməsində rəhbər vəzifə tutduğu zaman həmin hüquqi şəxsin ləğv olunması, müflis elan olunması və ya müflisləşmə prosesin başlanması haqqında məlumat- hüquqi şəxsin idarə edilməsində rəhbər vəzifə tutduğu zaman həmin hüquqi şəxsin ləğv olunması, müflis elan olunması və ya müflisləşmə prosesin başlanmasında iştirakı olmayıb.

17.6. Şəxsin xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə məlumat-Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxara bilən, habelə Mülki Məcəllənin 49-1.6-cı maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra orqanının rəhbəri və ya digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər.

18. Emitentin idarəedilməsində iştirak edən şəxslərin mükafatlandırılması, imtiyazları və digər kompensasiyaları

18.1. Bu Prospektin 17.2-ci bəndində göstərilən şəxslərə maliyyə ilinin yekunu ilə əlaqədar ödənilmiş mükafatların (hər hansı şərti və ya təxirə salınmış kompensasiyalar da daxil olmaqla) məbləği, emitent və onun törəmə şirkətləri tərəfindən həmin şəxslərə göstərilən xidmətlər-mükafatlar olmayıb və həmin şəxslərə xidmət göstərilməyib.

18.2. Kompensasiya və ya yardımlar vermək məqsədilə emitent və ya emitentin törəmə müəssisələri tərəfindən ayrılmış məbləğlər- Kompensasiya və ya yardımlar vermək məqsədilə emitent və ya emitentin törəmə müəssisələri tərəfindən ayrılmış məbləğlər olmayıb.

19. İdarə heyətinin işgüzar praktikası

19.1. Maliyyə ilinin nəticələrinə əsasən bu Prospektin 17.2- ci bəndində göstərilən şəxslər haqqında aşağıdakı məlumatlar:

19.1.1. cari vəzifədə xidmət etdiyi müddət və səlahiyyət müddətinin başa çatma tarixi-müddətsiz təyin edilmişdir;

19.1.2. səlahiyyətlərinə xitam verilməsi ilə bağlı müavinət vermək üçün emitent və ya onun törəmə müəssisələri ilə inzibati, idarəetmə və ya nəzarət orqanlarının xidmət müqavilələri barədə məlumat-xidmət müqavilələri mövcud deyil.

19.2. Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı-Audit və mükafatlandırma komitəsi mövcud deyil;

19.3. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat: Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

20. Emitentin işçi heyəti

20.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) və səhm buraxılışı haqqında qərar qəbul edilənə qədər olan dövr müddətində emitentin müvəqqəti və daimi işçilərin sayını göstərməklə işçilərinin sayı -

Daimi işçilər-2021-ci il üzrə- 1 nəfər; 2022-ci il üzrə- 1 nəfər; 2023-cü il üzrə- 3 nəfər.

Müvəqqəti işçilər –mövcud deyil.

20.2. İşçilərin emitentin nizamnamə kapitalında iştirakı- işçilərin emitentin nizamnamə kapitalında iştirakı yoxdur.

20.3. Emitentin nizamnamə kapitalına işçiləri cəlb etmək üçün proqramlar haqqında məlumat - Emitentin nizamnamə kapitalına işçiləri cəlb etmək üçün proqramlar mövcud deyil.

21. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar

21.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:

Adı	Vətəndaşlığı	Payların sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
<i>Həsənov Nicat Vaqif oğlu</i>	<i>Azərbaycan Respublikası</i>	<i>1000</i>	<i>100 %</i>

21.2. Mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarların malik olduğu səhmlər üzrə səs hüquqları haqqında məlumat- Səhmdarların ümumi yığıncağında səsvermə "bir səsli səhm – bir səsdür" prinsipi əsasında həyata keçirilir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdarlar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

21.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin **sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri**: Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarəti emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənkənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan İştirakçılar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

21.4. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat: Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat mövcud deyil.

22. Aidiyyəti şəxslərlə əməliyyatlar

22.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış müqavilələri barədə məlumat (Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq tərtib edilmiş məlumat) – Aidiyyəti şəxslər ilə müqavilələr bağlanılmamışdır.

23. Emitentin maliyyə məlumatları

23.1. Emitentin başa çatmış son üç maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları-

Maliyyə Vəziyyəti Haqqında Hesabat

Azərbaycan manatı ilə

Açıqlama	31 dekabr 2023-cü il (audit olunmuş)	31 dekabr 2022-ci il (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021-ci il (Audit olunmuş)
AKTİVLƏR			
<i>Uzunmüddətli aktivlər</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Qeyri-maddi aktivlər</i>	3,966.67	0.00	0.00
<i>Torpaq, tikili və avadanlıqlar</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Daşınmaz əmlaka investisiyalar</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Bioloji aktivlər</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Təbii sərvətlər</i>	0.00	0.00	0.00
<i>İştirak payı metodu ilə uçota alınmış investisiyalar</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Təxirə salınmış vergi aktivləri</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Uzunmüddətli debitor borcları</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Sair uzunmüddətli maliyyə aktivləri</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Sair uzunmüddətli aktivlər</i>	0.00	0.00	0.00
CƏMİ UZUNMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR	3,966.67		
<i>Qısamüddətli aktivlər</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Ehtiyatlar</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Qısamüddətli debitor borcları</i>	544,377.11		
<i>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</i>	40,210.54		
<i>Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Sair qısamüddətli aktivlər</i>	5,684.71		
CƏMİ QISAMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR	590,272.36		
CƏMİ AKTİVLƏR	594,239.03		
	0.00	0.00	0.00
KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR			
<i>Kapital</i>			
<i>Ödənilmiş nominal(nizamnamə) capital</i>	50,000.00	2,000.00	2,000.00
<i>Xalis mənfəəti</i>	3,387.22	0.00	0.00
<i>Geri alınmış kapital (səhmlər)</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Kapital ehtiyatları</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)</i>	0.00	0.00	0.00
CƏMİ KAPİTAL	53,387.22	2,000.00	0.00
<i>Uzunmüddətli öhdəliklər</i>	0.00	0.00	0.00

Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Uzunmüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri	0.00	0.00	0.00
Uzunmüddətli kreditor borcları	0.00	0.00	0.00
Sair uzunmüddətli öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
CƏMİ UZUNMÜDDƏTLİ ÖHDƏLİKLƏR	0.00	0.00	0.00
Qısamüddətli öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Qısamüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Qısamüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	0.00	0.00	0.00
Qısamüddətli kreditor borcları	540,846.81	0.00	0.00
Sair qısamüddətli öhdəliklər	5.00	0.00	0.00
CƏMİ QISAMÜDDƏTLİ ÖHDƏLİKLƏR	540,851.81	0.00	0.00
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR	540,851.81	0.00	0.00
CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR	594,239.03	2,000.00	0.00

Mənfəət və ya Zərər və Digər Məcmu Gəlirlər haqqında Hesabat

Azərbaycan manatı ilə

Açıqlama	31 dekabr 2023-cü il (Audit olunmuş)	31 dekabr 2022-ci il (Audit olunmuş)	31 dekabr 2021-ci il (Audit olunmuş)
Əsas əməliyyat gəliri	46,582.11	0.00	0.00
Satışın maya dəyəri	0.00	0.00	0.00
Ümumi Mənfəət	46,582.11		0.00
Sair əməliyyat gəlirləri	0.00	0.00	0.00
Kommersiya xərcləri	42,348.08	0.00	0.00
İnzibati xərclər	0.00	0.00	0.00
Sair əməliyyat xərcləri	0.00	0.00	0.00
Fəaliyyətin dayandırılmasından mənfiyyətlər (zərərlər)	0.00	0.00	0.00
Əməliyyat mənfəəti (zərəri)	4,234.03	0.00	0.00

Maliyyə mənfəəti (zərəri)	4,234.03	0.00	0.00
Asılı və birgə müəssisələrin mənfəətlərində (zərərlərində) pay	0.00	0.00	0.00
Vergi qoyulmadan əvvəl mənfəət (zərəri) Keçmiş illərin zərəri	0.00	0.00	0.00
Mənfəət üzrə azadolma, güzəşt və mənfəət hesabına kompensasiya edilən keçmiş illərin zərəri çıxılmaqla vergiyə cəlb olunan mənfəət	4,234.03	0.00	0.00
Mənfəət vergisi	846.81	0.00	0.00
Adi fəaliyyətdən mənfəət (zərəri)	0.00	0.00	0.00
Fövqəladə mənfəət (zərəri)	0.00	0.00	0.00
Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərəri)	0.00	0.00	0.00
Bazis hər bir səhmin mənfəəti	0.00	0.00	0.00
Qatılmış hər bir səhmin mənfəəti	0.00	0.00	0.00
Hazır məhsul və bitməmiş istehsal ehtiyatlarındakı dəyişikliklər	0.00	0.00	0.00
Müəssisə tərəfindən yerinə yetirilmiş və kapitallaşdırılmış işlər	0.00	0.00	0.00
İstifadə edilmiş material ehtiyatları	519.20	0.00	0.00
İşçi heyəti üzrə xərclər	13,949.85	0.00	0.00
Amortizasiya xərcləri	33.33	0.00	0.00
Sair əməliyyat xərcləri	28,364.90	0.00	0.00
Cəmi əməliyyat xərcləri	42,348.08	0.00	0.00

Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat

Azərbaycan manatı ilə

Açıqlama	Nizamnamə kapitalı	Kapital ehtiyatları	Yenidən qiymətləndirilmə üzrə ehtiyat	Kapitalın cəmi
Əvvəlki dövrün əvvəlinə qalıq (31.05.2021)	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
Yenidən qiymətləndirilmə üzrə daxilolmalar (silinmələr)	0.00	0.00	0.00	0.00
Əvvəlki dövr üzrə xalis mənfəət	0.00	0.00	0.00	0.00

Digər daxilolmalar /(silinmələr)	0.00	0.00	0.00	0.00
Dövlət büdcəsinə köçürmələr	0.00	0.00	0.00	0.00
Əvvəlki dövrün sonuna qalıq (31.12.2021)	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
Əvvəlki dövrün əvvəlinə qalıq (01.01.2022)	2,000.00	0.00	0.00	2,000.00
Yenidən qiymətləndirilmə üzrə daxilolmalar (silinmələr)	0.00	0.00	0.00	0.00
Əvvəlki dövr üzrə xalis mənfəət	0.00	0.00	0.00	0.00
Digər daxilolmalar /(silinmələr)	0.00	0.00	0.00	0.00
Dövlət büdcəsinə köçürmələr	0.00	0.00	0.00	0.00
Əvvəlki dövrün sonuna qalıq (31.12.2022)	2,000.00	0	0	2,000.00
Hesabat dövrünün əvvəlinə qalıq (01.01.2023)	2,000.00			2,000.00
Yenidən qiymətləndirilmə üzrə daxilolmalar (silinmələr)	0.00	0.00	0.00	0.00
Əvvəlki dövr üzrə xalis mənfəət				
Digər daxilolmalar /(silinmələr)				
Dövlət büdcəsinə köçürmələr				
Hesabat dövrünün sonuna qalıq (31.12.2023)	50,000.00	0	0	50,000.00

Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti haqqında Hesabat

Azərbaycan manatı ilə

Açıqlama	31 dekabr 2023-cü il (audit olunmuş)	31 dekabr 2022-ci il (audit olunmuş)	31 dekabr 2021-ci il (audit olunmuş)
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Hesabat dövründə xalis mənfəət və ya zərər	4234.03	0.00	0.00
Aşağıdakı maddələr üzrə düzəlişlər:	0.00	0.00	0.00
azlıq təşkil edən mülkiyyətçilərin payı	0.00	0.00	0.00
fövqəladə gəlirlər və xərclər	0.00	0.00	0.00
mənfəət vergisi üzrə xərclər	846.81	0.00	0.00

qeyri-pul maddələri üzrə gəlirlər və xərclər	0.00	0.00	0.00
investisiya fəaliyyəti və ya maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətə aid olan digər maddələr	0.00	0.00	0.00
Aşağıdakı maddələr üzrə baş verən dəyişikliklər:			
ehtiyatların (artması) azalması	0.00	0.00	0.00
əməliyyat debitor borcları və gələcək dövrlərin xərcləri artması (azalması)	550061.82	0.00	0.00
əməliyyat kreditor borcları və hesablaşmaların artması (azalması)	540851.81	0.00	0.00
Əməliyyat fəaliyyətinə aid fəvqəladə pul vəsaitlərinin hərəkəti	0.00	0.00	0.00
Ödənilmiş (qaytarılmış) mənfəət vergisi	0.00	0.00	0.00
Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	1095994.47	0.00	0.00
İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Komisiyon yığımları və ödənilmiş digər oxşar məbləğlər daxil olmaqla uzunmüddətli qeyri-maliyyə aktivlərinin əldə edilməsi üçün, eləcə də, uzunmüddətli qeyri-maliyyə aktivlərinə aid edilən kapitallaşdırılmayan məsrəfləri ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin xaricəlmaları	0.00	0.00	0.00
Uzunmüddətli qeyri-maliyyə aktivlərinin satışından pul vəsaitlərinin daxiləlmaları	0.00	0.00	0.00
Törəmə, asılı və birgə müəssisələrdə investisiyaların əldə olunması ilə bağlı pul vəsaitlərinin daxiləlmaları	0.00	0.00	0.00
Törəmə, asılı və birgə müəssisələrdə investisiyaların satışından yaranan pul	0.00	0.00	0.00

vəsaitlərinin daxilolmaları			
Digər tərəflərə verilmiş qısamüddətli və uzunmüddətli borclar üzrə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Digər tərəflərə verilmiş qısamüddətli və uzunmüddətli borcların geri qaytarılmasından yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Törəmə müəssisələrdə və təsərrüfat vahidlərində mövcud olan pul vəsaitləri çıxılmaqla həmin qurumların əldə edilməsi üçün pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Törəmə müəssisələrdə və təsərrüfat vahidlərində mövcud olan pul vəsaitləri çıxılmaqla həmin qurumların satışından əldə olunan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Fyuçers, forvard, opsiyon və svop müqavilələri üzrə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Fyuçers, forvard, opsiyon və svop müqavilələrindən yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Dividentlərin və gəlirin digər oxşar növləri şəklində pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Alınmış faizlər şəklində pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
İnvestisiya fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin fəvqəladə daxilolmaları və xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	0.00	0.00	0.00
Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətdən pul vəsaitlərinin hərəkəti	0.00	0.00	0.00
Səhmlərin və digər oxşar alətlərin buraxılması	0.00	0.00	0.00

nəticəsində yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları			
Müəssisənin öz səhmlərinin və digər oxşar alətlərinin geri alınması məqsədilə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Borc şəklində alınmış məbləğlərdən yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Borc şəklində alınmış məbləğlərin geri qaytarılmasına görə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Məqsədli maliyyələşdirmə şəklində pul vəsaitlərinin daxilolmaları	0.00	0.00	0.00
Məqsədli maliyyələşdirmə şəklində alınmış məbləğlərin geri qaytarılmasına görə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Maliyyə icarəsi müqavilələrinin şərtlərin ə əsasən əsas məbləğlər üzrə pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Dividentlər və buna oxşar digər ödəmələ şəklində pul vəsaitlərinin xaricolmaları			
Faizlər şəklində pul vəsaitlərinin xaricolmaları	0.00	0.00	0.00
Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətlər ilə əlaqədar fəvqəladə xaricolmalar və daxilolmalar	0.00	0.00	0.00
Maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətlər ilə əlaqədar fəvqəladə xaricolmalar və daxilolmalar	0.00	0.00	0.00
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması)	40210.54	0.00	0.00
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin hərəkəti			
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin	40210.54	0.00	0.00

ilin əvvəlinə olan məbləği			
İl ərzində pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması) xarici valyutaların məzənnələrinin dəyişməsinin təsiri	0.00	0.00	0.00
Bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna olan qalığı	40210.54	0.00	0.00

23.6. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda): Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı mövcud deyil.

23.7. Aralıq və digər maliyyə məlumatları- aralıq və digər maliyyə məlumatları mövcud deyil;

23.8. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabatı audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir- Dərc edilməmişdir.

23.9. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) emitentin səhmlərinin sayını göstərməklə, hər səhmə düşən və ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat-

2021-2023-cü il üzrə dividend ödənişi olmamışdır.

23.10. Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir- audit olunmuş son maliyyə hesabatından 9 ay əvvəl keçməmişdir;

23.11. Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla)- Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi prosesləri mövcud deyil.

23.12. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat- emitentin maliyyə vəziyyətində dəyişiklik baş verməmişdir.

24. Emitent haqqında əlavə məlumat

24.1. Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, səhmlərin (payların) miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri, habelə səhmlərin ayrı-ayrı növlərinin imtiyazları haqqında məlumat, adi və imtiyazlı səhmlərlə təsbit olunmuş hüquqların məzmunu-Nizamnamə kapitalının ümumi məbləği 50 000 manat həcmindədir və hər biri 50 manat olmaqla, 1000 ədəd adi, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir. Nizamnamə kapitalında imtiyazlı səhm mövcud deyil.

24.2. Adi səhm mülkiyyətçisinin bir qiymətli kağızla təstib edilən hüquqları

- hər bir səhmdar cəmiyyətin illik mənfəətinin məbləğindən malik olduğu səhmin dəyərində uyğun olaraq dividend alır. Səhmə düşən dividendin məbləği səhmdarların ümumi yığıncağında müəyyən edilir.

- ümumi yığıncağın qərarı ilə səhmlər üzrə dividendlər rüb üzrə də ödənilə bilər;

- cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi və digər qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;

- qanunvericilikə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;

- ümumi yığıncağın çağırılmasını tələb etmək;

- ümumi yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;

- ümumi yığıncaqda səsvermə hüququ ilə şəxsən və ya etibarnamə əsasında nümayəndəsi vasitəsilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;

- cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;

- cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;

- cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğv etmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;

- Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq;

- hər bir səhmdar malik olduğu səhmlərin sayına görə səs hüququna malikdir;

- cəmiyyətin səhmləri səhmdar olan fiziki şəxslərin və ya hüquqi şəxslərin hüquq varislərinə cəmiyyətin qalan səhmdarlarının razılığı olmadan keçir.

24.3. Emitentin emissiya hesabında olan səhmlərinin sayı və nominal dəyəri- Emitentin emissiya hesabında səhmləri mövcud deyil.

24.4. Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmlərinin sayı və nominal dəyəri- Emitentin törəmə müəssisələrinə məxsus emitentin səhmləri mövcud deyil.

24.5. Əsas şərtlərini və məbləğini göstərməklə emitentin konvertasiya edilə bilən və təmin olunmuş qiymətli kağızları barədə məlumat- konvertasiya edilə bilən və təmin olunmuş qiymətli kağızları mövcud deyil;

24.6. Emitentin səhmlərinə olan opsiya barədə məlumat- emitentin opsiya mövcud deyil;

24.7. Son üç il ərzində nizamnamə kapitalında baş verən dəyişikliklər barədə məlumat – nizamnamə kapitalı 31.07.2023-cü il tarixində 48 000 manat məbləğində artırılmışdır;

24.8. Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat-Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 31.07.2023-cü il tarixində AR İN yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

24.8.1. Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri: Emitent minik avtomobillərinin maliyyə lizinə verilməsi sahəsində fəaliyyət göstərir. Məqsədimiz lizin prosesini sadələşdirmək, hər kəs üçün əlçatan və rahat etməkdir. Geniş çeşiddə yüksək keyfiyyətli avtomobillər, çevik lizin variantları və fərdiləşdirilmiş xidmət təklif edərək, müştəri gözləntilərini aşmağı hədəfləyirik.

24.8.2. İdarəetmə və nəzarət orqanlarının səlahiyyətləri barədə müddələrin icmalı: Emitentin ali idarəetmə orqanı onun səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılar aiddir:

- cəmiyyətin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
- cəmiyyətin icra orqanlarını yaratmaq və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək; cəmiyyətin illik hesabatlarını və maliyyə hesabatlarını təsdiq etmək, onun mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
- cəmiyyətin yenidən təşkili və ya ləğvi haqqında qərar qəbul etmək;
- cəmiyyətin cəmiyyətin direktorlar şurası (və ya müşahidə şurası) və (və ya təftiş komissiyasını (müfəttişini) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
- Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 49-1.2-ci və 87.10-cu maddələrində nəzərdə tutulmuş əqdlərin bağlanması haqqında qərar qəbul etmək.

Direktorun funksiyaları –

- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
- Vəkalətnamə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyətləri çərçivəsində çıxış edir, onu istər ölkə daxilində, istərsə də xaricdə bütün dövlət orqanlarında, ümumi və ixtisaslaşdırılmış məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir;
- Səhmdarların Ümumi Yığıncağının və digər orqanlarının müstəsna səlahiyyətlərinə aid olan məsələlərdən başqa, digər bütün məsələləri həll edir;
- Cəmiyyətin adından bütün növ müqavilələr bağlayır, vəkalətnamələr verir (o cümlədən başqasına etibar etmək hüququ ilə), banklarda Cəmiyyətin cari və başqa bank hesablarını açır və maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı bank əməliyyatlarını aparır;

- Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarını, ştat vahidlərini, Ümumi yığıncaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazımı qaydada icra olunmasını təmin edir;
- Cəmiyyətin struktur bölmələri haqqında əsasnaməni və Cəmiyyətin əməkdaşlarının vəzifə təlimatını (əmək funksiyasını) hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin işçilərini işə qəbul edib işdən azad edir, işçilərə həvəsləndirmə tədbirləri tətbiq edir, Cəmiyyətin daxili əmək intizamı qaydalarına və qanunvericiliyə müvafiq olaraq onları intizam məsuliyyətinə cəlb edir;
- Cəmiyyətin daxili fəaliyyət məsələləri üzrə qərar qəbul edir və əmrlər (sərəncamlar) verir;
- Cəmiyyətin şəxsi heyətinin təhsil alması üzrə proqramlar və tədbirlərə aid təkliflər hazırlayır və təsdiq edir;
- Cəmiyyətin fəaliyyəti ilə bağlı digər zəruri sənədlərin və təkliflərin hazırlanmasını həyata keçirir.

24.8.3. Mövcud səhmlərin hər bir növü üzrə məhdudiyətlərin təsviri- Mövcud səhmlər üzrə məhdudiyət yoxdur.

24.8.4. Səhmdarların illik və növbədənkənar ümumi yığıncaqlarına çağırılma qaydası- səhmdarların ümumi yığıncağı AR Mülki Məcəlləsinin 107-1-ci maddəsinə əsasən aparılır.

24.9. Son 2 il ərzində emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat- Son 2 il ərzində emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr mövcud deyil.

Səhmlər barədə məlumat

25. Əsas məlumatlar

25.1. Emitentin dövriyyə kapitalı (cari aktivlərdən cari öhdəlikləri çıxmaqla) barədə hesabat:

Dövriyyə Kapitalı 31.12.2023-cü il tarixinə 53, 387.22 manat təşkil edir.

25.2. Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etdiyi və ya lazım olan əlavə vəsaitlər və onların mənbələri barədə məlumat - dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacların üçün kifayət etmədiyi təqdirdə emitent kredit vəsaitlərinin və.s. formada əlavə vəsaitlərin cəlb edilməsi imkanına malikdir.

25.3. Emissiya prospektinin tərtib edilməsi tarixinə qədər son üç ay ərzində emitentin kapitallaşma və borcları (zəmanətli və zəmanətsiz, təminatlı və təminatlısız, dolay və şərti borcluluq) barədə hesabat- Emissiya prospektinin tərtib edilməsi tarixinə qədər son üç ay ərzində emitentin kapitallaşma və borclanma baş verməmişdir.

25.4. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat -

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş səhmlərin listinqə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə səhmlərin ilkin

yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarı;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarı;
- törəmə maliyyə alətləri bazarı.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi

Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir.

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. Səhmlərin yerləşdirilməsi prosesində MDM-in əsas vəzifəsi səhmlərin saxlanması və səhm mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılmasıdır.

Milli Depozit Mərkəzinin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunu və MDM-in daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Anderrayter.

22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC peşəkar investisiya şirkətidir. Səhmlərin abunə yazılışı müddəti ərzində anderrayter uçota alınmış sifarişləri fond birjasının ticarət sistemində daxil edir və BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə səhmlərinin yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyayı qeydiyyatı aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə səhmlər yerləşdirildikcə emitentdən və inventordardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

25.5. Səhmlərin təklifinin səbəbləri və səhmlərin yerləşdirilməsindən və ya satılmasından əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat- Təklifin səbəbləri nizamnamə kapitalının artırılması olduğu nəzərə alaraq, vəsait Cəmiyyətin dövriyyə kapitalının artırılmasına yönəldiləcək.

25.6. Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələri maliyyələşdirmək üçün kifayət etmədiyi təqdirdə lazım olan digər pul vəsaitlərinin məbləği və mənbələri- Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə Emitent kredit vəsaitlərinin və s. formada əlavə vəsaitlərin cəlb edilməsi imkanına malikdir.

25.7. Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışıni maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restrukturizasiya etmək və ya emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyatı olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə ətraflı məlumat- nəzərdə tutulmayıb.

26. Təklif edilən səhmlər haqqında məlumat

26.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən Azərbaycan Respublikasının qanunları- Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin yanvar 2016-ci il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-ci il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar;

26.2. Səhmlərin növü-adi, adlı, sənədsiz;

26.3. Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan səhmlər barədə məlumat ayrı ayrılıqda göstərilməklə)- təklif edilən: 20 000 (iyirmi min) ədəd, 50 (əlli) manat; Mövcud olan: 1 000 (bir min) ədəd, 50 (əlli) manat .

26.4. Tədavüldə olan səhmlərin qeydiyyat nömrəsi- AZ1002023237;

26.5. Səhmlərlə təsbit olunan hüquqlar -

-hər bir səhmdar cəmiyyətin illik mənfəətinin məbləğindən malik olduğu səhmin dəyərinə uyğun olaraq dividend alır. Səhmə düşən dividendin məbləği səhmdarların ümumi yığıncağında müəyyən edilir.

-ümumi yığıncağın qərarı ilə səhmlər üzrə dividendlər rüb üzrə də ödənilə bilər;

cəmiyyətin idarə edilməsində Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi və digər qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilmiş qaydada iştirak etmək, onun ----- idarəetmə və icra orqanlarına seçmək və seçilmək;

qanunvericilikə müəyyən edilmiş qaydada, cəmiyyətin fəaliyyətinə dair məlumatlar almaq, ildə bir dəfə onun illik hesabatı və mühasibat balansı ilə tanış olmaq;

-ümumi yığıncağın çağırılmasını tələb etmək;

-ümumi yığıncağın gündəliyində dəyişikliklərin edilməsini tələb etmək;

-ümumi yığıncaqda səsvermə hüququ ilə şəxsən və ya etibarnamə əsasında nümayəndəsi vasitəsilə iştirak etmək və onun protokolunun surətini tələb etmək;

cəmiyyətin fəaliyyətinin təftiş komissiyası və ya auditor tərəfindən yoxlanılmasını tələb etmək;

-cəmiyyətin xalis mənfəətindən dividend almaq;

-cəmiyyətin fəaliyyətinə xitam verildikdə, cəmiyyətin kreditorlarının tələbləri yerinə yetirildikdən, hesablanmış, lakin ödənilməmiş dividendlər, habelə imtiyazlı səhmlərin ləğvetmə dəyəri ödənildikdən sonra cəmiyyətin yerdə qalan əmlakının müəyyən hissəsini almaq;

-Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilən digər hüquqlara malik olmaq;

-hər bir səhmdar malik olduğu səhmlərin sayına görə səs hüququna malikdir;

-cəmiyyətin səhmləri səhmdar olan fiziki şəxslərin və ya hüquqi şəxslərin hüquq varislərinə cəmiyyətin qalan səhmdarlarının razılığı olmadan keçir.

26.6. Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlər- Səhmlərlə təsbit olunan məhdudiyətlər mövcud deyil.

26.7. Səhmlərin saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer-

Milli Depozit Mərkəzi-Ünvan: Həsən bəy Zərdabi prospekti

2A, Bakı, AZ1141, Şokolad Tower

Telefon: +994 12 538 31 90

E-mail: info@mdm.gov.az

Milli Depozit Mərkəzi Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri- kommertiya hüquqi şəxsidir.

Milli Depozit Mərkəzi Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır. Səhmlərin yerləşdirilməsi prosesində MDM-in əsas vəzifəsi Səhmlərin saxlanması və səhm mülkiyyətçilərinin reyestrinin aparılmasıdır.

Milli Depozit Mərkəzinin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunu və MDM-in daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

26.8. Dividend siyasəti - hüquqi şəxsin öz təsisçilərinin (payçılarının) və yaxud səhmdarlarının xeyrinə xalis mənfəətinin (sadələşdirilmiş vergi ödəyiciləri tərəfindən vergi və xərclər çıxıldıqdan sonra gəlirin) bölüşdürülməsi, o cümlədən hüquqi şəxs ləğv edilərkən xalis mənfəəti hesabına formalaşan əmlakın (aktivlərin) bölüşdürülməsi, habelə səhmlərin (payların) xalis mənfəət hesabına artırılan nominal dəyəri hədudlarında geri alınması ilə bağlı pul və ya digər ödəmələr şəklində etdiyi ödənişdir. Səhmdar cəmiyyətinin xalis mənfəəti vergilər və digər məcburi ödənişlər ödəniləndən sonra yaranır və qanunvericiliklə və cəmiyyətin nizamnaməsi ilə müəyyən edilən məqsədlərə yönəldilə bilər. Xalis mənfəətin səhmdar cəmiyyətinin maliyyə ili üzrə bölüşdürülməsi səhmdar cəmiyyətinin səhmdarlarının ümumi yığıncağının qərarı ilə qəbul edilir. Səhmdar cəmiyyəti nizamnamədə müəyyən edilməsindən əvvəl olaraq dövriyyədə olan səhmlər üzrə aralıq (rüblük, yarımillik) və illik dividendlər ödəyə bilər. Səhmdar cəmiyyətinin dividendlərin ödənilməsi barədə öhdəlikləri onların ödənilməsi haqqında qərarın qəbul edildiyi gündən etibarən yaranır və 30 (otuz) gün müddətində icra edilir. Səhmdarların tərkibinin dəyişməsi dividendlərin ödənilməsi barədə qərarın Mülki Məcəllə ilə müəyyən edilmiş müddətdə və qaydada icra olunmasına təsir etmir.

26.9. Üstünlük hüququ tətbiq edildiyi halda, həmin hüququn həyata keçirilməsi qaydası və müddəti, yaxud üstünlük hüququnun tətbiq edilmədiyi barədə qeyd- Səhmdarlar səhmdar cəmiyyətinin səhmlərini almaqda üstünlük hüququna malikdirlər.

Səhmlər dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra beş iş günü ərzində səhmdar cəmiyyəti tərəfindən sifarişli poçt göndərişi ilə hər bir səhmdara göndəriləcəkdir. Səhmdar üstünlük hüququndan istifadə etməsi barədə yazılı tələbini bildirişi aldığı tarixdən on iş günü ərzində səhmdar cəmiyyətinin icra orqanına təqdim edə bilər.

26.10. Səhmlərin geri satın alınma şərtləri (olduqda)-nəzərdə tutulmayıb;

26.11. Səhmlərin konvertasiyası şərtləri (olduqda)- nəzərdə tutulmayıb;

26.12. Səhmlərin emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi, nömrəsi və qərarı qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı - Səhmdarların Növbədənənar Ümumi Yığıncağının 1 sayılı Qərarı, 19.04.2024-cü il.

26.13. Səhmlərin əldə edilməsi üçün məhdudiyətlər (olduqda)- mövud deyil.

26.14. Keçən və cari maliyyə ili ərzində emitentin səhmlərinin alınmasına dair məcburi təkliflərin mövcudluğu. Bu təkliflər və onların nəticələri ilə bağlı qiymət və ya konvertasiya şərtləri barədə məlumat- Keçən və cari maliyyə ili ərzində emitentin səhmlərinin alınmasına dair məcburi təklif mövcud deyil.

26.15. Dividendlərdən mənbədə verginin tutulması barədə məlumat. Dividendlərdən mənbədən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi- . Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122-ci maddəsi ilə tənzimlənir.

Həmçinin, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

27. Təklif şərtləri

27.1. Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri -

Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən "Capital Partners İnvestisiya Şirkəti" QSC tərəfindən "Bakı Fond Birjası" QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir.

Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin

yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə

bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başladığı tarixdən etibarən 3

(üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata

keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;

- Digər investora səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investora tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir.

Yerləşdirmə müddəti ərzində investora səhmlərin dəyərini emissiya prospektində müəyyən edilmiş və “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC -nin hesablaşma bankı olan “Rabitəbank” ASC-də emitent tərəfindən açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürməlidirlər.

Milli Depozit Mərkəzi səhmlərin dəyəri investora tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları müvafiq bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində səhmləri investora depozit hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

27.2. Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində prospektə düzəlişlərin ediləcəyi müddət və düzəlişlərin edilməsi qaydası - Emissiya prospektinə dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə (həmin dəyişikliklərin qəbul edilməsi barədə qərar, dəyişikliklərin mətni və əsaslandırma əlavə edilməklə) müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən beş iş günü ərzində maliyyə bazarlarına nəzarət orqanına təqdim ediləcək. Emissiya prospektində edilmiş dəyişikliklər Dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən beş iş günü ərzində Məlumatların Elektron Açıqlanması Sistemində (MEAS) <https://www.cbar.az/meas>, Bakı Fond Birjasının rəsmi internet sahifəsində <https://www.bfb.az/az> açıqlanır və açıqlandığı tarixdən on beş iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

27.3. Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı - Təklif “Qiyəmətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 9-cu maddəsinə əsasən dayandırıla bilər.

27.4. Təklifin nəzərdə tutulan müddətdən tez başa çatdırılmasının şərtləri - buraxılış üzrə elan olunmuş ümumi 1 000 000 (bir milyon) manat məbləğində 20 000 (iyirmi min) ədəd səhmin yerləşdirilməsi başa çatdıqda.

27.5. Səhmlərə abunə yazılışının qaydası- Hər birinin nominal dəyəri 50 (əlli) manat olan 20 000 (iyirmi min) ədəd səhmlərin təklifi nəzərdə tutulur. İlk növbədə, Emitentin almaqda üstünlük hüququna malik səhmdarları tərəfindən təqdim edilən sifarişlər təmin olunur. Səhmlərin yerləşdirilməsi kütləvi təklif üsulu ilə, Emitentin anderrayteri 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC tərəfindən “Bakı Fond Birjası” QSC-də həyata keçiriləcək. Kütləvi təklif edilən səhmlərə anderrayter tərəfindən abunə yazılışı səhmlərin yerləşdirilməsindən əvvəl həyata keçirilir. Abunə yazılışına səhmlərin dövlət qeydiyyatına alınmasından 15 (on beş) iş günü sonra başlanılır və 3 (üç) iş günü müddətində davam edəcəkdir. Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 (iki) iş günü ərzində səhmlərin yerləşdirilməsinin başlama tarixi elan edilir və abunə yazılış şəxslərə bu barədə bildiriş göndərilir. Səhmlərin yerləşdirilməsi müddəti başladığı tarixdən etibarən 3 (üç) iş günü davam edəcək. Mövcud səhmdar öz payına mütənasib qaydada səhmləri almaqda üstünlük hüququna malikdir.

Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

- İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;

- Digər investora səhmlərin yerləşdirilməsi. Səhmlərə abunə yazılışı investora tərəfindən sifarişin anderrayterə təqdim etməklə həyata keçirilir. Yerləşdirmə müddəti ərzində investora səhmlərin dəyərini emissiya prospektində müəyyən edilmiş və “Capital Partners İnvestisiya Şirkəti” QSC -nin hesablaşma bankı olan “Rabitəbank” ASC-də emitent tərəfindən açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürməlidirlər.
- Milli Depozit Mərkəzi səhmlərin dəyəri investora tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları müvafiq bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində səhmləri investora depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.
- 27.6. Abunə yazılışının minimum və maksimum məbləği - Nəzərdə tutulmayıb.
- 27.7. Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin geri çağırılması və abunəçilər tərəfindən ödənilmiş artıq məbləğin geri qaytarılması qaydası - Abunə yazılışı üçün sifarişlər icra edildikdən sonra onların geri çağırılması tələb edilə bilməz; abunəçilər tərəfindən ödənilmiş artıq məbləğ investora tələbi ilə anderrayter tərəfindən 1 iş günü ərzində geri qatarılmalıdır.
- 27.8. Abunə yazılışı zamanı sifarişlərin məbləği təklifin məbləğindən çox olduqda səhmlərin yerləşdirilməsi qaydası - Səhmlərin yerləşdirilməsi zamanı investora tərəfindən eyni qiymət ilə təqdim edilən sifarişlərdə səhmlərə tələbat təklifdən çox olduğu təqdirdə səhmlər investora arasında onların sifarişlərində göstərilmiş səhmlərin miqdarına uyğun olaraq mütənasib miqdarda yerləşdirilir;
- 27.9. Bir şəxs tərəfindən, abunə yazılışı zamanı, verilən bir neçə sifarişlərin qəbul edilib-edilmədiyinin şərtləri- bir şəxs tərəfindən məhdudiyətsiz sayda sifariş verilə bilər;
- 27.10. Səhmlərin dəyərinin ödənilməsi və investora səhmlərlə təchizatı qaydası - Yerləşdirmənin başlanma tarixində səhmlərin satış qiyməti səhmlərin nominal dəyərinin 100 faizini, yəni bir ədəd səhmin satış qiyməti 50 (əlli) manat təşkil edir. Səhmlərin dəyəri nağdsız qaydada, milli valyutada manatla ödənilir və bu pul vəsaiti klirinq təşkilatının üzvü olan “Rabitəbank” ASC-də - emitentin açdığı müvəqqəti cari hesabda (yığım hesabı) saxlanılır. İnvestora tərəfindən ödənilmiş pul vəsaitləri qeyd edilən yığım hesabında saxlanılır və həmin vəsaitlərin istifadəsinə yerləşdirmə başa çatdıqdan və emissiyanın və ya kütləvi təklifin yekunları haqqında hesabat təsdiq edildikdən sonra yol verilir. Mərkəzi depozitar səhmlərin dəyəri investora tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatı bankdan aldıqdan sonra növbəti gün ərzində qiymətli kağızları investora depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.
- 27.11. Üstünlük hüququnun istifadəsi qaydası və həmin hüquqdan istifadə olunmadıqda bunun nəticələri bəzədə məlumat;-əlavə buraxılan səhmləri almaqda üstünlük hüququ mövcud səhmdarlara məxsusdur. Səhmdar ona məxsus səhmlərə mütənasib qaydada yeni buraxılan səhmləri almaq hüququ vardır. Üstünlük hüququ olan səhmdarlar sifarişlərini anderrayterə təqdim etdikdən sonra Kütləvi təklif olunan səhmlərin yerləşdirilməsi aşağıdakı ardıcılıqla həyata keçiriləcək:

İlk 2 iş günü ərzində üstünlük hüququna malik olan səhmdarlar arasında səhmlərin yerləşdirilməsi;

Digər investora səhmlərin yerləşdirilməsi.

Mövcud səhm mülkiyyətçiləri	Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:	Mövcud səhmdar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	1 000 ədəd səhm, 4.76 %	21 000 ədəd səhm, 100%

27.12. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat – Potensial investorlar mövcud deyil;

27.13. Səhmlərin satışının başlanması barədə investora bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlama bilib-bilməməsi barədə məlumat - Abunə yazılışı başa çatdıqdan sonra 2 iş günü ərzində emitent və ya anderrayter qiymətli kağızların yerləşdirilməsinin başlanması tarixini elan edir və abunə yazılmış şəxslərə bu barədə yazılı bildiriş göndərir. Səhmlərin satışı xəbərdarlıq edilmədən başlama bilməz.

27.14. Emitentin məlumatları əsasında yerləşdirilən səhmlərin mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar və ya emitent idarəetmə və nəzarət orqanlarının üzvləri tərəfindən və ya təklifin 5%-dən çoxunu almaq niyyəti olan şəxslər barədə məlumat - Emitentin mövcud səhmdarları səhmlərin yerləşdirilməsi zamanı üstünlük hüququna malikdir.

27.15. İnstitusional və pərakəndə investora və emitent işçiləri üçün təklifin hissələrə bölünməsi barədə məlumat - Nəzərdə tutulmayıb.

27.16. Yerləşdirmə zamanı bəzi investora qruplarına əvvəlcədən müəyyən olunmuş səhmlərin imtiyazlı alışı təsviri, bu cür imtiyazlı alış üçün ayrılmış səhmlərin faiz nisbəti və belə investora qruplarına daxil olma meyarları- Nəzərdə tutulmayıb.

27.17. Səhmlərin təklif qiyməti. Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə səhmlərin qiymətinin müəyyənləşdirmə metodunu göstərilməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxs(lər) barədə məlumat – 50 (əlli) Azərbaycan manatı.

27.18. Satış qiymətinin açıqlanma qaydası – bir səhmin satış qiyməti 50 (əlli) manat kimi müəyyən edilib və emissiya prospektində açıqlanıb.

27.19. Səhm alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği –

Vergilər: Ödəmə mənbəyində dividenddən vergi tutulması AR Vergi Məcəlləsinin 122- ci maddəsi ilə tənzimlənir.

Həmçinin, Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi

təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. Səhmlərin dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

Xərclər-

- əqdin məbləğinin 0,05% (min. 0,5 və maks. 500 manat) həcmində BFB komissiyası;
- investisiya şirkətinin xidmət haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;
- səhm alıcısının depo hesabı olmadığı təqdirdə "depo" hesab açılması üçün 10 manat (bu məbləğin 5 manatı MDM-in komissiyası, digər 5 manat isə investisiya şirkətinin komissiyası təşkil edir);
- hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci- köçürülən məbləğin 0,1%-i (səhm alıcısının bank hesabı "Rabitəbank" ASC-də olduğu təqdirdə bankdaxili köçürmə pulsuz icra edilir).27.20. Səhmləri öhdəlik götürməklə və ya öhdəlik götürmədən yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyanın nömrəsi, verilmə tarixi), xidmət haqqı – Səhmlər 22.06.2022-ci il tarixli İŞ-09 sayılı lisenziya əsasında fəaliyyət göstərən "Capital Partners İnvestisiya Şirkəti" QSC tərəfindən öhdəlik götürmədən yerləşdiriləcəkdir. Emitent Anderrayterlə bağlanmış müqaviləyə əsasən səhmlərin məcmu nominal dəyərin 0,2 % məbləğində xidmət haqqı ödəyəcəkdir.

28. Ticarətə buraxılma və onun tənzimlənməsi

28.1. Səhmlərin tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda səhmlərin ticarətə buraxılacağı tənzimlənən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri;- Səhmlərin kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin (BFB) ticarət platformasında abunə yazılışı yolu ilə həyata keçiriləcəkdir. Səhmlərin listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən emissiya prospekti təsdiq edilib, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş "Bakı fond birjası" QSC-də qiymətli kağızların listinqə daxil olunması, listinqdə saxlanması, delistinqi və ticarətinin təşkili Qaydaları" na əsasən həyata keçirilir.

28.2. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat-

"Bakı Fond Birjası" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən "Bakı Fond Birjası" QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş Səhmlərin listinqə daxil edilməsi, abunə yazılışı vasitəsilə Səhmlərin

ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

dövlət qiymətli kağızları bazarı;

korporativ qiymətli kağızlar bazarı;

törəmə maliyyə alətləri bazarı.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

28.3. Market meyker(lər) barədə məlumat (olduqda) – Səhmlər üzrə marketmeyker nəzərdə tutulmamışdır.

28.4. Səhmlərin qiymətinin sabitləşdirməyə yönəlmiş əqdlərin bağlanması nəzərdə tutulduğu halda aşağıdakılar qeyd olunmalıdır - Səhmlərin qiymətinin sabitləşdirməyə yönəlmiş əqdlərin bağlanması nəzərdə tutulmayıb.

29. Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri haqqında məlumat

Təklif edilən səhmlərin mülkiyyətçiləri mövcud deyil.

30. Emissiya xərci

Emissiyanın həyata keçirilməsindən nəzərdə tutulan xərclər və cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği.

Bakı Fond Birjası” QSC-nin səhmlərinin yerləşdirilməsi üzrə xidmət haqqı 0.05% - 500 manat.

Milli Depozit Mərkəzində səhmlərin saxlanması görə emitent tərəfindən səhmlərin məcmu nominal dəyərinin 0.02 %-i - 200 manat

Milli Depozit Mərkəzi tərəfindən reyestrinin aparılması üzrə xidmətlərin göstərilməsinə görə səhmlərin məcmu nominal dəyərinin 0.02 %-i-200 manat.

Səhmlərin listinqə salınması üçün olan xidmət haqqı- 500 manat.

Emissiya prospektinin qeydiyyatına alınması ilə bağlı dövlət rüsumu-1200 manat.

Səhmlərin yerləşdirilməsinə görə emitent tərəfindən Emitent ilə Anderrayter arasında bağlanmış müqaviləyə əsasən səhmlərin məcmu nominal dəyərinin 0.2 %-i - ödəniləcəkdir. Cəlb olunacaq vəsaitlərin xalis məbləği 995 400 manat təşkil edəcək.

31. Payın azalması

Yeni səhm təklifi nəticəsində mövcud səhm mülkiyyətçilərinin paylarında olan dəyişmə ehtimalları –

Mövcud səhm	Mövcud səhmdarlar öz üstünlük hüququndan istifadə etmədiyi təqdirdə	Mövcud səhmdar öz üstünlük hüququndan istifadə etdiyi təqdirdə nizamnamə kapitalında
-------------	---	--

mülkiyyətçiləri	nizamnamə kapitalında payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:	payları aşağıdakı qaydada olacaqdır:
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	1000 ədəd səhm, 4.76 %	21 000 ədəd səhm, 100%