

**BOKT "Finans Kredit" MMC-nin
2024-cü il Birinci yarımillik üzrə
İDARƏETMƏ HESABATI**

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi	Emitentin tam adı: Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "Finans Kredit" MMC Qısaldılmış adı: BOKT "Finans Kredit" MMC VÖEN: 1702928631 Dövlət qeydiyyatının tarixi: 30.09.2020 Dövlət qeydiyyatının nömrəsi: 1702928631
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer	Azərbaycan Respublikası, AZ1004, Bakı şəh, Səbail ray, Badamdar qəs, 1-ci Yaşayış Massivi, ev 262A
3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları	Emitentin adında və ya təşkilati-hüquqi formasında dəyişiklik baş verməmişdir.
4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar	Emitentin hesabat dövrü ərzində filial və nümayəndəliyi yaradılmamış və ya ləğv edilməmişdir.
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti	Emitentin hesabat dövrü ərzində törəmə cəmiyyəti yaradılmamış və ya ləğv edilməmişdir.
6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı	Emitent hər hansı şirkətlər qrupuna daxil deyil.
7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri	Kreditləşmə fəaliyyəti
8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri	Emitent 19 noyabr 2020-ci il tarixində BKT-36 sayla lisenziyaların mərkəzi reyestrinə daxil edilmişdir. Bu lisenziya, BOKT "Finans Kredit"

	MMC-yə təminatlı və təminatlı kreditlərin verilməsi, habelə "Bank olmayan kredit təşkilatları haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanununda nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növləri ilə qanunvericiliyə müvafiq qaydada məşğul olmaq hüququ verir.												
9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər	Kredit verilməsi, online xidmətlər və ödənişlər												
10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası	31.12.2023-cü il tarixində - 10 nəfər 30.06.2024-cü il tarixində - 10 nəfər												
11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı	<p>Müşahidə Şurasının tərkibi:</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu</td> <td>(sədr)</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Məhəmmədbeyli Elşad Rəmiyəddin oğlu</td> <td>(üzv)</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Məmmədov Kamil Hüseyn oğlu</td> <td>(üzv)</td> </tr> </table> <p>İcra orqanı olan direktor məlumatı:</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Əliyev Tural Arzu oğlu</td> <td>Direktor</td> </tr> </table>	1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	(sədr)	2	Məhəmmədbeyli Elşad Rəmiyəddin oğlu	(üzv)	3	Məmmədov Kamil Hüseyn oğlu	(üzv)	1	Əliyev Tural Arzu oğlu	Direktor
1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	(sədr)											
2	Məhəmmədbeyli Elşad Rəmiyəddin oğlu	(üzv)											
3	Məmmədov Kamil Hüseyn oğlu	(üzv)											
1	Əliyev Tural Arzu oğlu	Direktor											
12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı	<table border="1"> <thead> <tr> <th>S</th> <th>Soyadı, adı, atasının adı</th> <th>Səhmlərin sayı</th> <th>Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu</td> <td>6410</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	S	Soyadı, adı, atasının adı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti	1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	6410	100%				
S	Soyadı, adı, atasının adı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti										
1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	6410	100%										
13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	<table border="1"> <thead> <tr> <th>S</th> <th>Soyadı, adı, atasının adı</th> <th>Səhmlərin sayı</th> <th>Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu</td> <td>6410</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	S	Soyadı, adı, atasının adı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti	1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	6410	100%				
S	Soyadı, adı, atasının adı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti										
1	Məmmədov Rəmiyəddin Hüseyn oğlu	6410	100%										
14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı)	Nizamnamə kapitalında hüquqi şəxslərin payı yoxdur.												

15. Emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:
15.1 yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan);
15.2. ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar.

- 1) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 08.01.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:
- BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən icarə pulunun ilin sonuna qədər birdəfəlik ödənişinin aparılması ilə bağlı qərar qəbul edilmişdir.
- 2) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 09.01.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:
- BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Quliyev Rasim Məşədəğa oğlu 34500 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı
- 3) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 10.01.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:
- BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Müslümov Əflatun Yavər oğluna 35500 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərar qəbul edilmişdir.
- 4) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 12.01.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:
- BOKT "Finans-Kredit" MMC Paşayev Əşrəf Malik oğlu 40500 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı
- 5) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 16.01.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:
- BOKT "Finans-Kredit" MMC Abdullayev Azər Üzeyir oğlu 27350 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı
- 6) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 12.03.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:

- BOKT "Finans-Kredit" MMC- Məmmədova Gülnarə Niyazi qızına 26500 manat məbləğində lombard kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı

7) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 19.04.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:

- BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Babayev Nurlan Elşad oğlu 29000 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı

- BOKT "Finans-Kredit" MMC Ələkbərov Hüseyn Əvəz oğlu 31000 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı

8) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 20.04.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:

- BOKT "Finans-Kredit" MMC-nin Avtomobil (Lizinq) kreditləri üzrə sığorta haqqının 50%-nin BOKT tərəfindən ödənilməsi ilə əlaqədar Müşahidə Şurasının qərarı

9) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 22.04.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:

- BOKT "Finans-Kredit" MMC Rzayev Vüsal Vülqar oğlu 52000 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı

10) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 29.04.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:

- BOKT "Finans-Kredit" MMC Qurbanov Əhməd Osman oğlu 20 700 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı

11) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 10.05.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu

	<p>Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOKT "Finans-Kredit" MMC Əliyev Ravin Yalçın oğlu 34 800 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı <p>12) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 13.05.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Mənsimov Ziya Qafil oğlu 27000 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı <p>13) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 29.05.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Əhmədov Elçin Nizami oğlu 28500 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı <p>14) BOKT "Finans Kredit" MMC-nin səhmdarlarının 15.06.2024-cü il tarixli Ümumi Yığıncağı Bakı şəhəri Səbail rayonu Badamdar qəsəbəsi 1 Y/M 262 A ünvanında yerləşən baş ofisində keçirilmişdir. Yığıncaqda aşağıdakı qərar qəbul edilmişdir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOKT "Finans-Kredit" MMC tərəfindən Yusibzadə Şəms Rafiq qızı 31200 manat məbləğində lizinq kreditinin verilməsi üçün Müşahidə Şurasının qərarı
<p>16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir):</p> <p>16.1. investisiya qiymətli kağızın növü və forması;</p> <p>16.2. investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri;</p> <p>16.3. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri;</p> <p>16.4. istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi;</p> <p>16.5. investisiya qiymətli</p>	<p>300 ədəd adlı istiqraz</p> <p>300 ədəd adlı, faizli, sənədsiz, təmin edilməmiş istiqraz</p> <p>300 ədəd adlı, faizli, sənədsiz, təmin edilməmiş istiqraz nominal dəyəri 1000 bir min manat</p> <p>300000,00 AZN</p> <p>illik faiz dərəcəsi - 15%</p> <p>Bakı Fond Birjası QSC, Bakı Şəh, Yasamal ray, H.B.Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower) AZ1141</p>

kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda).	
17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar: 17.1 Əqdin məbləği; 17.2 Hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.	Emitent tərəfindən dövr ərzində xüsusi müqavilə imzalanmamışdır.
18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar: 18.1. Bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği; 18.2. Aidiyyəti şəxs barədə məlumatlar və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.	Emitent tərəfindən dövr ərzində aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər olmamışdır.
19. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat	www.finanskredit.az

BOKT "Finans Kredit" MMC-nin

Direktoru: Əliyev Tural Arzu oğlu



BOKT "Finans Kredit" MMC-nin

Baş mühasibi: Nəsimova Limara Lətif qızı

BOKT "FİNANS KREDİT" MMC
MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABATI

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	30.06.2024
AKTİVLƏR	
Nağd pul	3.079.079,30
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	28.196,83
Əsas vəsaitlər	2.715.090,27
Qeyri-maddi aktivlər	187.001,78
Təxirə salınmış vergi aktivi	11.998,86
İstifadə hüquqlu aktivlər	-
Digər aktivlər	86.106,44
CƏMI AKTİVLƏR	50.685,12
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL	3.079.079,30
Öhdəliklər	3.079.079,30
Banklar və digər maliyyə institutlarına olan borclar	2.092.843,30
Səhmdarlar və digər fiziki şəxslər qarşısında olan öhdəliklər	1.461.873,00
Təxirə salınmış vergi öhdəliklər	532.071,83
İstifadə hüquqlu aktivlər üzrə öhdəliklər	4.342,09
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi	86.106,44
Gələcək dövrün gəlirləri	-
Digər öhdəliklər	8.449,94
Cəmi öhdəliklər	2.092.843,30
Kapital	
Nizamnamə kapitalı	641.000,00
Bölüşdürülməmiş mənfəət	211.914,00
Cari ilin mənfəəti	133.322,00
Cəmi Kapital	986.236,00
CƏMI ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL	3.079.079,30

MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	30.06.2024
Gəlir	
Faiz gəliri	353.421
İcarə gəlirləri	-
Digər gəlirlər	14.038
Ümumi gəlir	367.459
Xərclər	
Faiz xərcləri	(107.933)
Haqq və komissiya xərcləri	(4.848)
Əmək haqqı	(62.268)
Sosial Müdafiə Fonduna ayırmalar	(11.599)
Kommunal xərclər	(1.512)
Əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya xərci	(13.389)
Qeyri-maddi aktivlərin amortizasiya xərci	(841)
Rabitə xərcləri	-
İcarə xərcləri	(16.371)
Mühafizə xərcləri	(1.200)
Sığorta xərcləri	-
Reklam və marketing xərcləri	(2.590)
Digər xərclər	(11.586)
Ümumi xərclər	(234.137)
Maliyyə xərcləri	-
Məzənnə zərəri	-
Mənfəət vergisi	-
Xalis mənfəət	133.322

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABATI

(Azərbaycan Manatı ilə)	
Əməliyyat fəaliyyətindən Pul axını	
Əməliyyat fəaliyyətindən daxilolmalar	(8.174.00)
Digər daxilolmalar	941.542.00
Əməliyyat fəaliyyətindən xaricolmalar	527.32
İşçi heyətinə ödənişlər və avans ödənişləri	(949.716.00)
DSMF ödənişləri	(62.267.00)
Vergi ödənişləri	(10.352.00)
Bank və komissiya xərcləri	
İcarə xərcləri	(85.064.00)
Siğorta xərcləri	(16.368.00)
Digər ödənişlər	
Kredit verilməsi	(60.075.00)
İnvestisiya fəaliyyətindən Pul axını	(715.590.00)
İnvestisiya fəaliyyətindən daxilolmalar	
Avadanlıqların satışı və silinməsi	
Qeyri maddi aktivlərin satışı	
Torpaq və tikilinin satışı	
İnvestisiya fəaliyyətindən xaricolmalar	
Avadanlıqların alınması	
Qeyri maddi aktivlərin alınması	
Torpaq və tikilinin alınması	
Maliyyə fəaliyyətindən Pul axını	33.496.00
Maliyyə fəaliyyətindən daxilolmalar	1.098.060.00
Kapital daxilolmaları	
Alınmış Kreditlər	746.600.00
Digər Maliyyə alətlərindən daxilolmalar	
Təsisçidən borc	351.460.00
Maliyyə fəaliyyətindən xaricolmalar	(1.064.564.00)
Kreditlərin ödənilməsi	(844.615.00)
Kredit faizlərinin ödənilməsi	(55.549.00)
Təsisçi ilə hesablaşmalar	(164.400.00)
Digər Maliyyə alətlərinə görə xaricolmalar	
Dividend ödənişi	
Ümumi pul axını	25.322.00
Dövrün əvvəlinə olan pul vəsaiti	2.874.00
Dövrün sonuna olan pul vəsaiti	28.196.00

BOKT "Finans Kredit" MMC-nin

Direktoru: Əliyev Tural Arzu oğlu



BOKT "Finans Kredit" MMC-nin

Baş mühasibi: Nəsibova Limara Lətif qızı