



ASC "Xalq" Bankı 2025-cı il üçün  
İllik idarəetmə hesabatı

| Tələb olunan məlumatlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Təqdim edilən məlumatlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Emitentin tam adı: Açıq Səhmdar Cəmiyyəti "Xalq" Bankı<br>Emitentin qısaldılmış adı: ASC "Xalq" Bankı<br>VÖEN: 2000296061<br>Dövlət qeydiyyatı tarixi: 23.12.2004-cü il<br>Dövlət qeydiyyat nömrəsi: 2000296061                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hüquqi ünvanı/olduğu yer: AZ 1065, Bakı ş., İnşaatçılar pr., 22L, 494-cü məhəllə                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları | Belə hallar olmayıb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Belə hallar olmayıb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti                                                                                                           | (Olduqda)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı                                                                                                                                                                                                                                              | (Olduqda)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>▪ tələbli və müddətli depozitlərin (əmanətlərin) və digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi;</li><li>▪ kreditlərin (təminatlı və/və ya təminatsız) verilməsi, o cümlədən istehlak və ipoteka kreditləşdirilməsi, reqres hüququ ilə və ya belə hüquq olmadan faktoring, forfeyting və digər kreditləşdirmə növləri;</li><li>▪ fiziki və hüquqi şəxslərin hesablarının, o cümlədən bankların müxbir hesablarının açılması və aparılması;</li></ul> |

|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ klirinq, ödəniş xidmətləri, o cümlədən hesablaşma-kassa xidmətləri, ödəniş sistemlərinin təşkili, qiymətli kağızlar üzrə əməliyyatlardan irəli gələn ödənişlərin aparılması;</li> <li>▪ çeklərin buraxılması;</li> <li>▪ öz hesabına və ya müştərilərin hesabına çeklərin, qiymətli metalların və qiymətli daşların, habelə öz hesabına valyuta və faiz dərəcələrinə aid törəmə maliyyə alətlərinin alqı-satqısı;</li> <li>▪ öz hesabına və ya müştərilərin hesabına valyuta mübadiləsi əməliyyatlarının həyata keçirilməsi;</li> <li>▪ “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanununda nəzərdə tutulan həcmdə və qaydada qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri ilə investisiya xidmətlərinin (əməliyyatlarının) həyata keçirilməsi;</li> <li>▪ qiymətli metalların əmanətə cəlb edilməsi və yerləşdirilməsi;</li> <li>▪ öhdəliklərin icrasına təminatların, o cümlədən qarantiyaların verilməsi və öz hesabına və ya müştərilərin hesabına akkreditivlərin açılması;</li> <li>▪ qiymətli kağızlar bazarında peşəkar fəaliyyət;</li> <li>▪ sənədləri və qiymətliyə, o cümlədən pul vəsaitlərini saxlanca qəbul etmək (xüsusi otaqlarda və ya seyf qutularında saxlamaq);</li> <li>▪ qiymətliyələrin, o cümlədən banknotların və sikkələrin inkasasiya edilməsi və göndərilməsi.</li> </ul> |
| 8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri | <p>i) Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən 27 dekabr 2004-cü il tarixində verilmiş 246 nömrəli Lisenziyaya əsasən bank fəaliyyəti - müddətsiz olaraq;</p> <p>ii) Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən ASC “Xalq” Bankına investisiya xidmətlərinin (əməliyyatlarının) həyata keçirilməsi üçün 07 may 2025-ci il tarixli, İXB-01 sayılı Lisenziya- müddətsiz olaraq.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər                                                         | <p>Əsas məhsullar və xidmətlər:</p> <p><u>Fiziki şəxslər üçün:</u> Hesabların açılması və aparılması; Ödəniş terminalları və Onlayn ödəmə portalları üzrə hesaba mədaxil; Bankdaxili, ölkədaxili və ya ölkəxarici köçürmələr; Sürətli Pul köçürmələri; Nağd və Nağdsız valyuta konvertasiya əməliyyatları; Arayış verilməsi.</p> <p><u>Hüquqi şəxslər və fərdi sahibkarlar üçün:</u> milli və xarici valyutada əməliyyatlar; Birja əməliyyatları; Akkreditiv, sənədli əməliyyatlar və zəmanətlər; Müxbir banklar üçün loro hesablar üzrə əməliyyatlar; Çeklərlə əməliyyatlar; İnkasso.</p> <p><u>Plastik kart satış və əməliyyatları:</u> Plastik kartların satışı; nağdlaşdırma; card-to-card köçürmələr; konvertasiya; sms məlumatlandırma; mobilbank və digər xidmətlər.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | <u>Məhsullar</u><br>Ömanət məhsulları, İstehlak kreditləri; Mikro kreditlər; SMF.kreditlər; İpoteka krediti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası | Hər bir rüb üzrə işçi sayı<br>1. 1113 nəfər<br>2. 1150 nəfər<br>3. 1184 nəfər<br>4. 1203 nəfər                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat       | <u>Direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda):</u><br>S.A.A (vəzifəsi)<br><b><u>Müşahidə Şurası:</u></b><br>Müşahidə Şurasının Sədri-Asim Mahmud oğlu Məmmədli<br>Müşahidə Şurasının üzvü-Xəzər Arif oğlu Bağırılı<br>Müşahidə Şurasının üzvü- Elxan Muradxan oğlu Ağayev<br>Müşahidə Şurasının üzvü- Aftandil Qasım oğlu Babayev<br>Müşahidə Şurasının üzvü- Fidan Vitalyevna İbrahimova<br><br><b><u>İcra orqanı:</u></b><br>İdarə Heyətinin Sədri- Baş icraçı direktor - Kamran Nazim oğlu Məcidov<br>İdarə Heyəti sədrinin birinci müavini - Natella Fikrət qızı Şahverdiyeva<br>İdarə Heyəti sədrinin müavini- Baş kommersiya inzibatçısı - Nigar Aqşin qızı Biləndərli<br>İdarə Heyətinin üzvü- Baş Maliyyə inzibatçısı - Nəbi Məcid oğlu Nəbiyev<br>İdarə Heyəti sədrinin müavini- Baş informasiya texnologiyaları inzibatçısı - Rumiyyə Ağa Cəfər qızı Məmmədova<br>İdarə Heyətinin üzvü- Baş risk inzibatçısı - Azər Nurəddin oğlu Cəlilzadə<br>İdarə Heyəti sədrinin müavini - Nazim Aydın oğlu İbrahimov<br><br><b><u>Audit Komitəsi:</u></b><br>Audit Komitəsinin sədri - Elxan Muradxan oğlu Ağayev<br>Audit Komitəsinin üzvü - Aftandil Qasım oğlu Babayev<br>Audit Komitəsinin üzvü - Namiq Rasim oğlu Abbaslı<br>Audit Komitəsinin üzvü – Orxan Faiq oğlu Cabbarov<br>Audit Komitəsinin üzvü – Aytən Eltun qızı Məmmədova |

| Tələb olunan məlumatlar                                                                    | Təqdim edilən məlumatlar                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı | Emitentin səhmdarları 3 (üç) hüquqi şəxsdən ibarətdir |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı</p> | <p><b>i) “Yevro Standart” Məhdud məsuliyyətli cəmiyyəti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ olduğu yer – AZ1095, Bakı ş., Nəsimi r-nu, Neftçilər pr, ev 153;</li> <li>▪ VÖEN – 1700550141;</li> <li>▪ malik olduğu səhmlərin sayı - 1 228 742 (bir milyon iki yüz iyirmi səkkiz min yeddi yüz qırx iki) səsli səhm;</li> <li>▪ Nizamnamə kapitalında payı - 33,85 %.</li> </ul> <p><b>ii) “İdeal Biznes Ko.” Məhdud məsuliyyətli cəmiyyəti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ olduğu yer – AZ1095, Bakı ş., Nəsimi r-nu, Neftçilər pr, ev 153;</li> <li>▪ VÖEN – 1700550271;</li> <li>▪ malik olduğu səhmlərin sayı - 1 815 150 (bir milyon səkkiz yüz on beş min yüz əlli) səsli səhm;</li> <li>▪ Nizamnamə kapitalında payı - 50 %.</li> </ul> <p><b>iii) “FOTON” Məhdud məsuliyyətli cəmiyyəti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ olduğu yer – AZ1010, Bakı ş., Nəsimi r-nu, Neftçilər pr, ev 153;</li> <li>▪ VÖEN – 1700439491;</li> <li>▪ malik olduğu səhmlərin sayı - 586 408 (beş yüz səksən altı min dörd yüz səkkiz) səsli səhm;</li> <li>▪ Nizamnamə kapitalında payı - 16,15 %.</li> </ul> |
| <p>14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı)</p>                                                                                                                                                                                   | <p><b>i) “Xalq Kapital İnvestisiya Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• olduğu yer – AZ1065, Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, İnşaatçılar pr., ev.22L, məhəllə 494;</li> <li>• VÖEN – 2001072351;</li> <li>• Nizamnamə kapitalında emitentin payı -100%.</li> </ul> <p><b>ii) “Bakı Ayaqqabı-2” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (ləğv prosesindədir):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• olduğu yer – AZ1029, Bakı şəhəri, Nizami rayonu, Heydər Əliyev prospekti, ev.106 A;</li> <li>• VÖEN – 1600233341;</li> <li>• Nizamnamə kapitalında emitentin payı – 98.45%.</li> </ul> <p><b>iii) “Xalq Əmlak” Məhdud məsuliyyətli cəmiyyəti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• olduğu yer – AZ1065, Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, İnşaatçılar pr., ev.22L, məhəllə 494;</li> <li>• VÖEN – 1307300541;</li> <li>• Nizamnamə kapitalında emitentin payı – 100%.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>15. Emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat</p>                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>15.1. Yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>1-ci iclas - 19.03.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 2-ci iclas - 14.05.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 3-cü iclas - 20.06.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 4-cü iclas - 17.07.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | <p>5-ci iclas - 23.07.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 6-cı iclas - 07.10.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 7-ci iclas - 13.11.2025-ci tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 8-ci iclas - 19.12.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri;<br/> 9-cu iclas - 24.12.2025-ci il tarixdə, Bakı şəhəri.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15.2. Ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar | <p><b><i>1-ci iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</i></b></p> <p>ASC “Xalq” Bankın Müşahidə Şurasının tərkibində dəyişiklik edilərək üzvlərin səlahiyyət müddəti uzadılmış, şuraya yeni sədr təyin olunmuş və onların əmək müqavilələrinin bağlanması qaydası müəyyən edilmişdir.</p> <p><b><i>2-ci iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</i></b></p> <p>i) ASC “Xalq” Bankının “MilliKart” MMC-də iştirak payının digər bank tərəfindən əldə edilməsinə razılıq verilməsi barədə qərar qəbul edilmişdir.</p> <p>ii) Bankın Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağının 23 fevral 2024-cü il tarixli (Protokol № 04) qərarı, bu qərarın imzalandığı tarixdən qüvvədən düşmüş hesab edilsin.</p> <p><b><i>3-cü iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</i></b></p> <p>i) 15 may 2025-ci il tarixli Müstəqil Auditor rəyi ilə yoxlanmış və ASC “Xalq” Bankının Audit Komitəsi tərəfindən tövsiyə edilmiş <b>“ASC “Xalq” Bankı və onun törəmə müəssisələrinin 2024-cü il üzrə konsolidə edilmiş illik maliyyə hesabatları”</b> (mənfəət və ya zərər haqqında hesabat, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat) (əlavə olunur) təsdiq edilsin.</p> <p>ii) ASC “Xalq” Bankının əvvəlki illərin mənfəəti bölüşdürülməmiş saxlanılsın.</p> <p><b><i>4-cü iclasda qəbul edilmiş qərar:</i></b></p> <p>i) ASC “Xalq” Bankında (bundan sonra - Bank) inzibatçı kateqoriyasına aid edilən Bankın 1 sayılı Mübadilə şöbəsinin rəisi ştat vahidi üzrə vəzifə maaşının (əmək haqqı) baza hissəsi müəyyən edilsin.</p> <p><b><i>5-ci iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</i></b></p> <p>i) Ümumi Yığıncağın 20.06.2025-ci il tarixli qərarı (Protokol № 03) ilə Bankın mənfəətinin bir hissəsi nizamnamə kapitalının artırılmasına, digər hissəsi səhmdarlar arasında dividend ödənişinə yönəldilmiş, qalan məbləğ isə bölüşdürülməmiş saxlanılsın.</p> |

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | <p>ii) Bankın nizamnamə kapitalı Bankın bölüşdürülməmiş mənfəətinin müəyyən edilmiş məbləğində hissəsi hesabına adi səhmlərin nominal dəyərinin artırılması yolu ilə artırılсын və müvafiq şərtlərlə konvertasiya olunan səhmlərin emissiyası həyata keçirilmişdir.</p> <p><b>6-cı iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</b></p> <p>i) ASC “Xalq” Bankının Nizamnaməsinin 3.1-ci bəndində “kapitalının məbləği, səhmlərin sayı və nominal dəyəri ilə bağlı nizamnaməyə müvafiq dəyişikliklər edilmişdir”.</p> <p>ii) ASC “Xalq” Bankının İdarə Heyətinin sədri - Baş icraçı direktora tapşırılsın ki, Nizamnaməyə edilmiş dəyişikliyin dövlət qeydiyyatına alınması üçün Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin müvafiq qeydiyyat orqanına müraciət olunmasını təmin etsin.</p> <p><b>7-ci iclasda qəbul edilmiş qərarlar:</b></p> <p>Bankın Müşahidə Şurasının tərkibinə yeni üzvlər, o cümlədən müstəqil üzvlər seçilmiş, həmçinin onlarla əmək müqavilələrinin bağlanması və qərardan irəli gələn digər tədbirlərin görülməsi səlahiyyətləri müəyyən edilmişdir.</p> <p><b>8-ci iclasda qəbul edilmiş qərar:</b></p> <p>i) ASC “Xalq” Bankının Müşahidə Şurasının müstəqil üzvü ştat vahidi üzrə əmək haqqı müəyyən edilsin.</p> <p><b>9-cu iclasda qəbul edilmiş qərar:</b></p> <p>i) 2024-cü maliyyə ilinin yekun nəticələri (IFRS) və strateji hədəflərin icra göstəricilərinin qiymətləndirilməsinə görə ASC “Xalq” Bankının ümumi Mükafat fondunun məbləği və onun bölüşdürülmə qaydası bu Protokola 2 sayılı Əlavədə qeyd olunan qaydada müəyyən edilsin.</p> |
| 16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir) | <p>1. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən 02.09.2025-ci il tarixində qeydiyyatda alınıb.</p> <p>2. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən 23.12.2025-ci il tarixində qeydiyyatda alınıb.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16.1. İnvestisiya qiymətli kağızın növü və forması                                                                                                                        | <p>1. Faizli təmin edilməmiş istiqraz; Sənədsiz, adlı</p> <p>2. Faizli təmin edilməmiş istiqraz; Sənədsiz, adlı</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2. İnvestisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi                                                                           | 1. 2.Dövlət qeydiyyat nömrəsi: AZ2001005514<br>Qeydiyyat tarixi: 02.09.2025-ci il<br>2.Dövlət qeydiyyat nömrəsi: AZ2002005513<br>Qeydiyyat tarixi: 23.12.2025-ci il                  |
| 16.3. İnvestisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri                                                                                                          | 1.Miqdarı: 7 000 ədəd<br>Nominal dəyəri: 1 000 AZN<br>2. Miqdarı: 50 000 ədəd<br>Nominal dəyəri: 100 AZN                                                                             |
| 16.4. İnvestisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri                                                                                                   | 1. 7 000 000 AZN<br>2. 5 000 000 AZN                                                                                                                                                 |
| 16.5. Hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği | Hər bir səhm üzrə 6,89 (altı manat 89 qəpik) manat olmaqla ümumilikdə <b>25 012 767 (iyirmi beş milyon on iki min yeddi yüz altmış yeddi)</b> manat məbləğində dividend ödənilmişdir |
| 16.6. Faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi                                                                 | 1. 6%<br>2. 9%                                                                                                                                                                       |
| 16.7. İnvestisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer                                                           | Emissiya zamanı Bakı Fond birjasında yerləşdirilə bilər.<br>Bakı Fond Birjasının ünvanı: City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı                             |
| 17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |
| <b>Tələb olunan məlumatlar</b>                                                                                                                                           | <b>Təqdim edilən məlumatlar</b>                                                                                                                                                      |
| 18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar                                                                                            | Mövcud deyil                                                                                                                                                                         |
| 18.1. bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği                                                                                                                       | Mövcud deyil                                                                                                                                                                         |
| 18.2. aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi                                                                                                        | Mövcud deyil                                                                                                                                                                         |
| 19. İllik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi                                                                                                              | Səhmdarların 22.05.2026-cı il tarixli Ümumi Yığıncağı                                                                                                                                |
| 20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat                                                                                                                         | <a href="https://www.xalqbank.az/az/ferdi/bank/hesabatlar">https://www.xalqbank.az/az/ferdi/bank/hesabatlar</a>                                                                      |

**İdarə Heyətinin üzvü, Baş maliyyə inzibatçısı**

Tarix 10.06.2026



## **“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

### **Fərdi Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditorların Hesabatı**

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

***Müstəqil Auditorların Hesabatı***

***31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə fərdi maliyyə hesabatları***

|                                                                      |   |
|----------------------------------------------------------------------|---|
| Fərdi mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat..... | 5 |
| Fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat .....                       | 6 |
| Fərdi kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat .....                 | 7 |
| Fərdi pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat .....              | 8 |

***Fərdi maliyyə hesabatına dair qeydlər***

|                                                                                |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Ümumi məlumat .....                                                         | 9  |
| 2. Əhəmiyyətli uçot siyasətləri.....                                           | 10 |
| 3. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr ..... | 20 |
| 4. Dərc olunmuş, lakin hazırda qəbul olunmamış standartlar .....               | 21 |
| 5. Kapitalın idarə edilməsi.....                                               | 22 |
| 6. Faiz gəliri və xərci .....                                                  | 23 |
| 7. Faiz gəliri gətirən aktivlər üzrə kredit itkisi xərci.....                  | 23 |
| 8. Haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri.....                                | 24 |
| 9. Xarici valyuta əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər .....                      | 24 |
| 10. Qiymətli metal əməliyyatları üzrə xalis gəlir .....                        | 24 |
| 11. Digər gəlirlər .....                                                       | 24 |
| 12. İşçilər üzrə xərclər, ümumi və inzibati xərclər.....                       | 25 |
| 13. Mənfəət vergisi .....                                                      | 25 |
| 14. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri .....                             | 27 |
| 15. Kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər .....                           | 27 |
| 16. Müştərilərə verilmiş kreditlər.....                                        | 28 |
| 17. İnvestisiya qiymətli kağızlar.....                                         | 44 |
| 18. Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ olan aktivlər .....                    | 47 |
| 19. Qeyri-maddi aktivlər.....                                                  | 48 |
| 20. Digər aktivlər.....                                                        | 48 |
| 21. Banklara ödənilməli olan məbləğlər .....                                   | 49 |
| 22. Müştəri hesabları .....                                                    | 49 |
| 23. Müddətli borc vəsaitləri .....                                             | 50 |
| 24. İcarə öhdəliyi .....                                                       | 51 |
| 25. Buraxılmış borc qiymətli kağızları.....                                    | 52 |
| 26. Digər öhdəliklər.....                                                      | 53 |
| 27. Səhm Kapitalı .....                                                        | 53 |
| 28. Öhdəliklər və Gözlənilməz hallar.....                                      | 54 |
| 29. Əməliyyat segmentləri .....                                                | 55 |
| 30. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar .....                                      | 58 |
| 31. Səhm üzrə mənfəət .....                                                    | 60 |
| 32. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri.....                                   | 61 |
| 33. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi.....                                    | 63 |
| 34. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr .....                        | 80 |



KPMG Audit Azerbaijan MMC  
Port Baku Cənub Qülləsi  
Neftçilər Prospekti, 153  
Azərbaycan, Bakı AZ1010  
+994 12 404 89 10

## Müstəqil Auditorların Hesabatı

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarlarına və Müşahidə Şurasına**

### Rəy

Biz “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin (“Bank”) 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında fərdi hesabatdan və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə mənfəət və ya zərər və sair məcmu gəlir, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında fərdi hesabatlardan, eləcə də mühüm mühasibat uçotu siyasətləri və sair izahedici məlumatları əhatə edən qeydlərdən ibarət olan fərdi maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Bizim rəyimizə görə, əlavə edilən fərdi maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından Bankın 31 dekabr 2025-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə fərdi maliyyə nəticələrini və fərdi pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Mühasibat Uçotu Standartları Şurasının dərc etdiyi MHBS Mühasibatlıq Standartlarına (MHBS Mühasibatlıq Standartları) uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

### Rəy üçün əsas

Biz audit yoxlamasını Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun olaraq aparmışıq. Həmin standartlara əsasən bizim məsuliyyətimiz hesabatımızın “Fərdi maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorların məsuliyyəti” bölməsində daha ətraflı təsvir edilmişdir. Biz Mühasiblər üçün Beynəlxalq Etik Standartlar Şurasının Peşəkar Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Məcəlləsinə (Beynəlxalq Müstəqillik Standartları ilə birlikdə) (*IESBA Məcəlləsi*) və Azərbaycan Respublikasında fərdi maliyyə hesabatlarının auditinə tətbiq olunan etik tələblərə əsasən Bankdan müstəqillik və bu tələblər və IESBA Məcəlləsi üzrə digər etik öhdəliklərimizi yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutu auditor rəyini bildirmək üçün yetərli və müvafiqdir.

### Digər məsələlər

Bank həmçinin Bankın və onun törəmə müəssisələrinin (bundan sonra “Qrup” adlandırılacaq) konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlayır və biz həmin hesabatlar üzrə 6 may 2026-cı il tarixində auditor rəyi təqdim etmişik. Bu konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları, Bank rəhbərliyi tərəfindən 5 may 2026-cı il tarixində təsdiq edilərək yayımlanmasına icazə verilmiş fərdi maliyyə hesabatları ilə birlikdə oxunmalıdır.

### Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri, bizim peşəkar mühakiməmizə görə, cari dövrün fərdi maliyyə hesabatlarının auditini zamanı ən əhəmiyyətli saydığımız məsələlərdir. Bu məsələlər bütövlükdə fərdi maliyyə hesabatlarının auditini və müvafiq rəyin formalaşdırılması kontekstində baxılmışdır. Biz bu məsələlərlə bağlı sözügedən kontekstdən kənar rəy bildirmirik.

### Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan kredit zərərləri

Maliyyə hesabatlarında 16 və 33-cü qeydlərə baxmağınız xahiş olunur.

| Əsas audit məsələsi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Audit komandamızın məsələnin həllinə yanaşması                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar ümumi aktivlərin 58%-ni təşkil edir və müntəzəm olaraq qiymətləndirilən və istifadə edilən fərziyyələrə həssas olan ehtimal olunan kredit zərərləri (EOKZ) üçün ehtiyat çıxılmaqla göstərilir.</p> <p>Ehtimal olunan kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsi Rəhbərlikdən müşahidə olunan tarixi məlumatları, cari iqtisadi vəziyyəti və mövcud perspektiv məlumatları nəzərə alaraq defolt ehtimalını (PD), defolt zamanı proqnozlaşdırılan riski (EAD) və defolt zamanı zərəri (LGD) müəyyən etmək üçün əhəmiyyətli mühakimələr və qiymətləndirmə üsulları tətbiq etməyi tələb edir.</p> <p>Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üçün fərdi olaraq EOKZ-nin hesablanması, borcalanın cari və proqnozlaşdırılan maliyyə göstəricilərini və reallaşdırıla bilən girovdan təxmin edilən gəlirləri nəzərə alaraq təxmin edilən gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətinin ssenari təhlilini tələb edir.</p> <p>Müştərilərə verilmiş kreditlər üçün kredit zərəri ehtiyatı, Bankın maliyyə vəziyyətinə qalıqların əhəmiyyəti və 9 sayılı MHBS Maliyyə Alətləri standartına əsasən EOKZ-nin qiymətləndirilməsi ilə bağlı mürəkkəblilik və mühakimə səbəbindən əsas audit məsələsidir.</p> | <p>Biz MHBS 9 "Maliyyə alətləri" standartının tələblərinə uyğunluğun qiymətləndirilməsi məqsədilə Bankın ehtimal olunan kredit zərərlərinin (EOKZ) hesablanması ilə bağlı metodologiya və siyasətlərinin əsas aspektlərini təhlil etmək üçün maliyyə risklərinin idarə edilməsi üzrə öz mütəxəssislərimizi cəlb etdik.</p> <p>Rəhbərlik tərəfindən ehtimal olunan kredit zərərləri (EOKZ) üzrə ehtiyatın qiymətləndirilməsi ilə bağlı tətbiq edilmiş peşəkar mülahizələrin və fərziyyələrin adekvatlığını təhlil etmək məqsədilə aşağıdakı prosedurları həyata keçirdik:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Müştərilərə verilmiş və EOKZ üzrə mümkün dəyişikliklərin fərdi maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərə biləcəyi kreditlər üzrə, Bank tərəfindən tətbiq edilən maliyyə və qeyri-maliyyə məlumatlarını, habelə fərziyyə və peşəkar mülahizələri təhlil etməklə, müvafiq mərhələlərin düzgün təyin edilib-edilmədiyini yoxladıq.</li> <li>- İstifadə olunan əsas statistik modelləri, əsas giriş məlumatlarını və fərziyyələri qiymətləndirdik, həmçinin EOKZ hesablanmasına proqnoz xarakterli məlumatların daxil edilməsini təhlil etdik. Müxtəlif ssenarilər və proqnoz xarakterli məlumatların nəzərə alınması üçün edilmiş düzəlişlərin ümumi adekvatlığını təhlil etdik və mövcud və gələcək iqtisadi vəziyyəti, eləcə də borcalanların fəaliyyət şərtlərini nəzərə almaqla onları öz qiymətləndirmələrimizlə müqayisə etdik.</li> <li>- Müştərilərə verilmiş kreditlərdən seçmə üsulu ilə götürülmüş nümunələr üzrə PD, LGD və EAD hesablamalarında istifadə olunan giriş məlumatlarının düzgünlüyünü təsdiqedic sənədlərlə müqayisə etməklə yoxladıq.</li> <li>- Fərdi qaydada qiymətləndirilən 3-cü mərhələ üzrə müştəri kreditlərindən seçilmiş nümunələr üzrə Bank tərəfindən gələcək pul vəsaitləri axınlarının proqnozlaşdırılması zamanı istifadə olunan fərziyyələri, o cümlədən realizə edilə bilən təminatdan gözlənilən daxilolmaları və onların gözlənilən satış müddətlərini bizim anlayışımıza və açıq bazar məlumatlarına əsasən tənqidi şəkildə qiymətləndirdik.</li> <li>- Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə, həmçinin PD, LGD və EAD hesablamalarında istifadə olunan giriş məlumatlarının düzgünlüyünü, gecikmə hadisələrinin və kredit ödənişlərinin sistemlərdə vaxtında əks etdirilməsini, eləcə də kreditlərin müvafiq mərhələlərə düzgün bölüşdürülməsini yoxladıq. Seçmə üsulu ilə giriş məlumatlarını təsdiqedic sənədlərlə müqayisə etdik.</li> <li>- Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə informasiya risklərinin idarə edilməsi üzrə mütəxəssislərin iştirakı ilə, EOKZ hesablama modellərinə daxil edilən məlumatların tamlığını və düzgünlüyünü, gecikmə hadisələrinin və kredit ödənişlərinin əsas sistemlərdə vaxtında əks etdirilməsi ilə bağlı nəzarət mexanizmlərinin dizaynını və əməliyyat effektivliyini yoxladıq.</li> </ul> <p>Biz həmçinin fərdi maliyyə hesabatlarında açıqlamaların Bankın kredit riskinə məruz qalmasını düzgün şəkildə əks etdirib-etdirmədiyini qiymətləndirdik.</p> |

#### **Fərdi Maliyyə Hesabatlarına görə Rəhbərliyin və İdarəetməyə Məsul Şəxslərin Məsuliyyəti**

Rəhbərlik fərdi maliyyə hesabatlarının MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdimatına, dələduzluq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq, əhəmiyyətli təhriflərin müşahidə olunmadığı fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün öz qənaətinə əsasən zəruri hesab edilən daxili nəzarət sisteminin qurulmasına və saxlanılmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Rəhbərliyin Bankı likvidasiya etmək və ya əməliyyatları dayandırmaq niyyətinin olduğu və ya qeyd edilən tədbirlərdən başqa real alternativlərin olmadığı hallar istisna olmaqla, fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı rəhbərlik Bankın fasiləsiz fəaliyyət göstərmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, müvafiq hallarda fəaliyyətin fasiləsizliyi ilə bağlı məsələləri açıqlanması və hesabatların fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Bankın maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət etmək üçün məsuliyyət daşıyırlar.

#### **Fərdi Maliyyə Hesabatlarının Auditinə görə Auditorların Məsuliyyəti**

Bizim məqsədimiz fərdi maliyyə hesabatlarında, dələduzluq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq, əhəmiyyətli təhriflərə yol verilmədiyinə kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi əhatə edən auditorların hesabatını təqdim etməkdən ibarətdir. Kifayət qədər əminlik dedikdə yüksək əminlik səviyyəsi nəzərdə tutulur, lakin bu BAS əsasında aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifi hər zaman aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhv nəticəsində yaranan bilər və istifadəçilərin bu fərdi maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlara ayrı-ayrılıqda, yaxud ümumilikdə təsir edə bilməsi əsaslı şəkildə ehtimal edildiyi halda əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS əsasında aparılan audit çərçivəsində biz bütün audit mərhələlərində peşəkar mühakimə yürüdür və peşəkar inamsızlığımızı qoruyub saxlayırıq. Biz həmçinin:

- Dələduzluq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq, fərdi maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli təhrif risklərini aşkar edir və qiymətləndirir, həmin risklərə uyğun audit prosedurlarını hazırlayıb həyata keçirir və rəyimizi bildirmək üçün yetərli və müvafiq audit sübutları əldə edirik. Dələduzluq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifi aşkar etməmək riski səhv nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifin aşkarlanmaması riskindən daha yüksəkdir, çünki dələduzluq gizli razılaşma, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, məlumatın təhrifli təqdimatı və ya daxili nəzarətin pozulması ilə əlaqəli ola bilər.
- Audit üçün zəruri olan hallarda uyğun audit prosedurlarını hazırlamaq məqsədilə Banka aid daxili nəzarət sistemi barədə anlayış əldə edirik, lakin bu, Bankın daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək məqsədi daşımır.
- İstifadə olunan uçot siyasətlərinin məqsədəuyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən aparılan uçot qiymətləndirmələrinin və onlarla bağlı açıqlamaların kafiliyini qiymətləndiririk.
- Rəhbərliyin fasiləsiz fəaliyyət prinsipi əsasında mühəsibat uçotundan istifadə etməsinin məqsədəuyğunluğu barədə və əldə etdiyimiz audit sübutları əsasında Bankın fəaliyyətini fasiləsiz davam etdirmək imkanını əhəmiyyətli dərəcədə şübhə altına qoya biləcək hadisə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin olub-olmamasına dair nəticə çıxarıırıq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olması qənaətinə gəldiyimiz halda, auditor hesabatımızda fərdi maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli açıqlamalara diqqət cəlb etməliyik, bu cür açıqlamalar qeyri-dəqiq olduğu halda isə fərqli rəy verməliyik. Gəldiyimiz qənaət auditor hesabatımızın tarixindən əvvəl əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanır. Bununla belə, sonrakı hadisələr və ya şərait Bankın fasiləsiz fəaliyyətini dayandırmağa məcbur edə bilər.
- Açıqlamalar da daxil olmaqla, fərdi maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, o cümlədən maliyyə hesabatlarında əsas əməliyyat və hadisələri ədalətli şəkildə əks etdirib-etdirilməməsini dəyərləndiririk.
- Fərdi maliyyə hesabatları üzrə rəy bildirmək üçün Bank daxilində müəssisələr və ya biznes fəaliyyəti haqqında maliyyə məlumatlarına dair yetərli müvafiq sübutları əldə edirik. Bu Bank auditinin istiqaməti, habelə audite nəzarət və nəticələrinə görə məsuliyyət daşıyıırıq. Biz öz audit rəyimizə görə müstəsna məsuliyyət daşıyıırıq.



Biz idarəetmə səlahiyyətlərinə malik olan şəxslərlə digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi və vaxtı, habelə audit zamanı aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən daxili nəzarətdə müəyyən etdiyimiz hər hansı əhəmiyyətli çatışmazlıqlar barədə məlumat mübadiləsi aparırıq.

Biz həmçinin onlara müstəqilliklə bağlı müvafiq etik tələblərə əməl etdiyimiz barədə məlumat təqdim edir, müstəqilliyimizə təsir göstərə biləcək bütün münasibətləri və digər halları bildirir və zəruri hallarda belə təhdidlərin aradan qaldırılması üçün görülən tədbirlər və ya tətbiq edilən təminatları açıqlayırıq.

İdarəetmə səlahiyyətlərinə malik olan şəxslərlə aparılan məlumat mübadiləsi əsasında cari dövr üzrə fərdi maliyyə hesabatlarının auditində ən mühüm əhəmiyyət kəsb edən məsələləri müəyyən edirik və bunlar əsas audit məsələləri hesab olunur. Qanun və ya normativ akt həmin məsələnin açıqlanmasını qadağan etmədiyi hallar istisna olmaqla və ya olduqca nadir hallarda, həmin məsələnin açıqlanmasının ictimai maraqlara verəcəyi faydanın onun mənfi nəticələrindən üstün olmayacağı qənaətinə gəldiyimiz hallarda, bu məsələləri auditor hesabatımızda təsvir edirik.

Hazırkı müstəqil auditorlar hesabatının hazırlanması ilə nəticələnmiş audit tapşırığının rəhbəri:

Nəsimə Muradxanova

KPMG Audit Azərbaycan MMC

Azərbaycan Respublikası, Bakı

7 may 2026-cı il

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

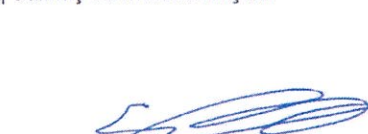
31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə fərdi mənfəət və ya zərər və digər ümumi gəlir haqqında hesabat  
(Azərbaycan manatı ilə)

|                                                                                                                              | Qeydlər | 2025                 | 2024                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------|
| Faiz gəliri                                                                                                                  | 6       | 222,295,528          | 181,273,536         |
| Faiz xərci                                                                                                                   | 6       | (97,468,107)         | (49,664,733)        |
| <b>Xalis faiz gəliri</b>                                                                                                     |         | <b>124,827,421</b>   | <b>131,608,803</b>  |
| Faiz hesablanan aktivlər üzrə kredit itkisi bərpası / (xərci)                                                                | 7       | 15,064,763           | (6,346,664)         |
| <b>Kredit itkisindən sonra xalis faiz gəliri</b>                                                                             |         | <b>139,892,184</b>   | <b>125,262,139</b>  |
| Haqq və komissiya gəliri                                                                                                     | 8       | 33,357,077           | 29,901,665          |
| Xarici valyuta əməliyyatları üzrə xalis mənfəət                                                                              | 9       | 5,203,531            | 6,539,996           |
| Qiymətli metallarla əməliyyatlar üzrə xalis mənfəət                                                                          | 10      | 7,879,453            | 3,406,393           |
| İnvestisiya qiymətli kağızlarının satışı üzrə xalis mənfəət/zərər                                                            |         | 4,193                | (29,715)            |
| Digər gəlirlər                                                                                                               | 11      | 11,005,906           | 5,161,406           |
| <b>Qeyri-faiz gəliri</b>                                                                                                     |         | <b>57,450,160</b>    | <b>44,979,745</b>   |
| İşçilər üzrə xərclər                                                                                                         | 12      | (58,139,861)         | (48,693,845)        |
| Ümumi və inzibati xərclər                                                                                                    | 12      | (22,178,604)         | (21,959,168)        |
| Haqq və komissiya xərcləri                                                                                                   | 8       | (26,026,127)         | (19,948,554)        |
| Köhnəlmə və amortizasiya                                                                                                     | 18,19   | (8,686,994)          | (8,407,563)         |
| Faiz hesablanmayan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyat                                                        |         | (142,366)            | -                   |
| Zəmanətlər və digər öhdəliklər üzrə dəyərsizləşmə zərərlərinin bərpası/(ehtiyatı)                                            | 26      | 380,108              | (572,975)           |
| <b>Qeyri-faiz xərcləri</b>                                                                                                   |         | <b>(114,793,844)</b> | <b>(99,582,105)</b> |
| <b>Mənfəət vergisi xərclərindən əvvəlki mənfəət</b>                                                                          |         | <b>82,548,500</b>    | <b>70,659,779</b>   |
| Mənfəət vergisi xərci                                                                                                        | 13      | (15,391,499)         | (14,152,867)        |
| <b>İllik xalis gəlir</b>                                                                                                     |         | <b>67,157,001</b>    | <b>56,506,912</b>   |
| <b>Digər Məcmu gəlir</b>                                                                                                     |         |                      |                     |
| Mənfəət və ya zərərə yenidən təsnif edilməyəcək maddələr DMGVƏD-də kapital investisiyası – ədalətli dəyərde xalis dəyişiklik |         | (30,080)             | -                   |
| <b>İl üçün xalis digər məcmu gəlir</b>                                                                                       |         | <b>(30,080)</b>      | <b>-</b>            |
| <b>İl üçün ümumi məcmu gəlir</b>                                                                                             |         | <b>67,126,921</b>    | <b>56,506,912</b>   |
| <b>Hər səhmə düşən mənfəət</b>                                                                                               |         |                      |                     |
| Əsas və qarışıq (AZN ilə ifadə olunur)                                                                                       | 31      | 18.50                | 15.57               |

Buraxılış üçün 6 may 2026-cı il tarixində İdarə Heyəti tərəfindən təsdiq edilmiş və imzalanmışdır.



İdarə Heyətinin Sədri  
Kamran Məcidov

Baş Mühəsib  
Rəsul Əyyubov

9 və 74-cü səhifələrdə izah olunmuş qeydlər bu fərdi maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsidir.

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixinə fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat  
(Azərbaycan manatı ilə)**

|                                                                        | Qeydlər | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktivlər</b>                                                        |         |                         |                         |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                               | 14      | 776,208,829             | 461,243,022             |
| Qiymətli metallar                                                      |         | 15,168,527              | 15,396,404              |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər                             | 15      | 160,550,729             | 270,611,583             |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                                         | 16      | 1,851,032,440           | 1,862,865,614           |
| Törmə müəssisələrə qoyulmuş investisiyalar                             | 1       | 42,111,135              | 42,102,675              |
| İnvestisiya qiymətli kağızları – girov qoyulmamışdır                   | 17      | 221,187,596             | 185,018,320             |
| İnvestisiya qiymətli kağızları – repo müqaviləsi ilə girov qoyulmuşdur | 17      | -                       | 104,900,000             |
| Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ olan aktivlər                      | 18      | 69,017,440              | 62,808,594              |
| Qeyri-maddi aktivlər                                                   | 19      | 5,271,334               | 5,622,871               |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri                              | 13      | 2,469,103               | 3,772,671               |
| Digər aktivlər                                                         | 20      | 26,620,738              | 40,631,406              |
| <b>Cəmi aktivlər</b>                                                   |         | <b>3,169,637,871</b>    | <b>3,054,973,160</b>    |
| <b>Öhdəliklər</b>                                                      |         |                         |                         |
| Banklara ödənilməli vəsaitlər                                          | 21      | 218,306,444             | 308,742,720             |
| Müştəri hesabları                                                      | 22      | 2,100,924,412           | 1,970,963,210           |
| Müddətli borc vəsaitləri                                               | 23      | 268,558,880             | 252,667,329             |
| Cari mənfəət vergisi öhdəliyi                                          |         | 483,299                 | 7,133,962               |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəliyi                               | 24      | 8,455,509               | 7,705,097               |
| İcarə öhdəliyi                                                         | 25      | 12,028,167              | -                       |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları                                     | 26      | 29,469,739              | 18,463,575              |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>                                                 |         | <b>2,638,226,450</b>    | <b>2,565,675,893</b>    |
| <b>Kapital</b>                                                         |         |                         |                         |
| Səhm kapitalı                                                          |         | 446,599,506             | 415,596,744             |
| Bölüşdürülməmiş mənfəət                                                |         | 84,811,915              | 73,700,523              |
| <b>Bankın səhmdarlarına aid edilən ümumi kapital</b>                   |         | <b>531,411,421</b>      | <b>489,297,267</b>      |
| <b>Cəmi öhdəliklər və kapital</b>                                      |         | <b>3,169,637,871</b>    | <b>3,054,973,160</b>    |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə fərdi kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat**  
(Azərbaycan manatı ilə)

|                                                                                                 | <u>Səhm kapitalı</u> | <u>Bölüşdürülməmiş mənfəət</u> | <u>İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə ədalətli dəyər ehtiyatı</u> | <u>Ümumi kapital</u> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il</b>                                                                      | <b>364,772,544</b>   | <b>128,099,276</b>             | -                                                                  | <b>492,871,820</b>   |
| İl üzrə mənfəət və ümumi məcmu gəlir                                                            | -                    | 56,506,912                     | -                                                                  | 56,506,912           |
| Bölüşdürülməmiş mənfəətdən nizamnamə kapitalına köçürmə (Qeyd 27)                               | 50,824,200           | (50,824,200)                   | -                                                                  | -                    |
| Bankın səhmdarlarına dividendlər (Qeyd 27)                                                      | -                    | (60,081,465)                   | -                                                                  | (60,081,465)         |
| <b>31 dekabr 2024-cü il</b>                                                                     | <b>415,596,744</b>   | <b>73,700,523</b>              | -                                                                  | <b>489,297,267</b>   |
| İl üzrə mənfəət və ümumi məcmu gəlir                                                            | -                    | 67,157,001                     | (30,080)                                                           | 67,126,921           |
| Bölüşdürülməmiş mənfəətdən nizamnamə kapitalına köçürmə (Qeyd 27)                               | 31,002,762           | (31,002,762)                   | -                                                                  | -                    |
| Bankın səhmdarlarına dividendlər (Qeyd 27)                                                      | -                    | (25,012,767)                   | -                                                                  | (25,012,767)         |
| İnvestisiya qiymətli kağızlar üzrə ədalətli dəyər ehtiyatından bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürmə | -                    | (30,080)                       | 30,080                                                             | -                    |
| <b>31 dekabr 2025-ci il</b>                                                                     | <b>446,599,506</b>   | <b>84,811,915</b>              | -                                                                  | <b>531,411,421</b>   |

**"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə fərdi pul vəsaitlərinin hərəketi haqqında hesabat  
(Azərbaycan manatı ilə)**

|                                                                                                                         | Qeydlər   | 2025-ci il         | 2024-cü il          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|
| <b>Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəketi:</b>                                                     |           |                    |                     |
| Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəət                                                                                     |           | 82,548,500         | 70,659,779          |
| Düzəlişlər:                                                                                                             |           |                    |                     |
| Faiz hesablanan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyatın (bərpa)/yaradılması                                | 7         | (15,064,763)       | 6,346,664           |
| Zəmanətlər və digər öhdəliklər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyatın (bərpa)/yaradılması                          | 26        | (380,108)          | 572,975             |
| Faiz hesablanmayan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyatın hesablanması                                    |           | 142,366            | -                   |
| Xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərdən yaranan xalis reallaşdırılmamış zərər                                  | 9         | 3,679              | 40,558              |
| Qiymətli metallarla bağlı əməliyyatlar üzrə dəyişikliklərdən yaranan xalis reallaşdırılmamış mənfəət                    | 10        | (7,879,453)        | (3,400,015)         |
| Köhnəlmə və amortizasiya                                                                                                | 18,19     | 8,686,994          | 8,407,563           |
| Əmlak və avadanlıqların satışından qazanc                                                                               | 11        | (108,703)          | (1,880,973)         |
| Faiz hesablamalarında dəyişiklik, xalis                                                                                 |           | 4,755,946          | 901,321             |
| <b>Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəketi</b> |           | <b>72,704,458</b>  | <b>81,647,872</b>   |
| Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər                                                                     |           |                    |                     |
| Əməliyyat aktivlərində (artım)/azalma:                                                                                  |           |                    |                     |
| Qiymətli metallar                                                                                                       |           | 8,107,330          | 944,510             |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər                                                                              |           | 112,057,059        | 23,703,402          |
| Müştərilərə verilən kreditlər                                                                                           |           | 34,314,530         | (61,921,442)        |
| Digər aktivlər                                                                                                          |           | 10,115,757         | 5,032,095           |
| Əməliyyat öhdəliklərində artım/(azalma):                                                                                |           |                    |                     |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                                                                                           |           | (92,754,358)       | 274,879,988         |
| Müştəri hesabları                                                                                                       |           | 101,774,158        | 295,114,604         |
| Digər öhdəliklər                                                                                                        |           | 11,556,975         | 1,972,068           |
| <b>Vergidən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin daxil olması</b>                                           |           | <b>257,875,909</b> | <b>31,143,889</b>   |
| Ödənilmiş mənfəət vergisi                                                                                               |           | (20,738,594)       | (20,966,333)        |
| <b>Əməliyyat fəaliyyətindən xalis pul vəsaitlərinin daxil olması</b>                                                    |           | <b>237,137,315</b> | <b>10,177,556</b>   |
| İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəketi:                                                                  |           |                    |                     |
| Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin alınması                                                                     | 18,19     | (9,426,267)        | (7,837,872)         |
| Əmlak və avadanlıqların satışından əldə edilən gəlirlər                                                                 |           | 29,237             | 26,176,255          |
| İnvestisiya qiymətli kağızlarının satın alınması                                                                        | 17        | (130,805,505)      | (192,040,017)       |
| MZVƏD-də investisiya qiymətli kağızlarının satışından əldə edilən gəlirlər                                              | 17        | 105,394,171        | -                   |
| İnvestisiya qiymətli kağızlarının ödəmə müddətindən əldə edilən gəlirlər                                                | 17        | 95,917,239         | 360,788,566         |
| Törəmə müəssisədə nəzarətsiz payın alınması                                                                             |           | (8,460)            | -                   |
| <b>İnvestisiya fəaliyyətindən xalis pul vəsaiti daxil olmaları</b>                                                      |           | <b>61,100,415</b>  | <b>187,086,932</b>  |
| <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən əldə edilən pul vəsaiti hərəketləri:</b>                                              |           |                    |                     |
| Müddətli borclardan əldə edilən gəlirlər                                                                                | 23        | 52,917,351         | 47,287,918          |
| Müddətli borcların geri qaytarılması                                                                                    | 23        | (37,096,371)       | (34,901,359)        |
| Borc qiymətli kağızlarından əldə edilən gəlirlər                                                                        | 25        | 12,000,000         | -                   |
| İcarə öhdəliyinin ödənilməsi                                                                                            | 24        | (491,835)          | (970,999)           |
| Bankın səhmdarlarına ödənilən dividendlər                                                                               | 27        | (25,012,767)       | (60,081,465)        |
| <b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul vəsaiti axını</b>                                               |           | <b>2,316,378</b>   | <b>(48,665,905)</b> |
| Valyuta məzənnəsi dəyişikliklərinin pul vəsaitlərinə və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə təsiri                       |           | 14,459,605         | (57,783)            |
| Gözlənilən kredit itkilərinin pul vəsaitlərinə və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə təsiri                             | 14        | (47,906)           | (282,132)           |
| <b>Nağd pul vəsaitlərinin və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis artım</b>                                        |           | <b>314,965,807</b> | <b>148,258,668</b>  |
| İlin əvvəlində pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri                                                       |           | 461,243,022        | 312,984,354         |
| <b>İlin sonunda pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri</b>                                                  | <b>14</b> | <b>776,208,829</b> | <b>461,243,022</b>  |

Bankın 31 dekabr 2025-ci ildə bitən il ərzində nağd ödədiyi və aldığı faiz müvafiq olaraq 2025-ci ildə 92,735,535 AZN (2024: 48,984,452) və 222,318,901 AZN (2024: 179,560,884) təşkil etmişdir.

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

### 1. Ümumi məlumat

"Xalq Bank" 24 dekabr 2004-cü il tarixində təsis müqaviləsinə uyğun olaraq açıq səhmdar cəmiyyət kimi yaradılmış və 27 dekabr 2004-cü il tarixində Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı tərəfindən qeydiyyatdan alınmışdır. Bankın dövlət qeydiyyatından keçmiş ofisinin hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir: Azərbaycan, Bakı şəhəri, AZ1006, İnşaatçılar prospekti 22L-dir. Bank Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı ("ARMB") tərəfindən tənzimlənir və 246 sayılı ümumi bank lisenziyası əsasında fəaliyyət göstərir. Bankın əsas biznes fəaliyyəti Azərbaycan Respublikası ərazisində kommersiya və pərakəndə bank əməliyyatlarının həyata keçirilməsidir. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın Azərbaycan Respublikasında 30 filialı vardır (31 dekabr 2024-cü il: 30 filial). 31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın işçilərinin sayı 1207 nəfər (31 dekabr 2024-cü il: 1076 nəfər) olmuşdur.

Bank 29 dekabr 2006-cı il tarixli "Əmanətlərin sığortalanması haqqında" Qanunla qüvvəyə minmiş dövlət əmanətlərinin sığortalanması sxeminə iştirak edir. Azərbaycan Əmanətlərin Sığortalanması Fondu aşağıdakı meyarlara cavab verən fiziki şəxslərin əmanətlərinin 100% qaytarılmasına zəmanət verir: Azərbaycan Respublikasının "Əmanətlərin sığortalanması haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanununa əsasən, sığortalanmış əmanət əmanətçiye xidmət göstərildiyi iştirakçı bankda baş vermiş sığorta hadisəsi zamanı Əmanətlərin Sığortalanması Fondu tərəfindən kompensasiya ediləcək qorunan əmanətin hissəsidir. 1 iyun 2020-ci il tarixindən etibarən milli valyutada qorunan əmanətlər üzrə maksimal illik faiz dərəcəsinin yuxarı həddi 12%, xarici valyutada isə 2,5% müəyyən edilmişdir. 5 aprel 2021-ci il tarixindən etibarən sığorta hadisəsi baş verdiyi halda hər bir əmanətçi əmanət müqaviləsinin tam məbləği üzrə, lakin fiziki şəxslər üçün 100,000 AZN-dən çox olmamaq şərtlə, Əmanətlərin Sığortalanması Fondundan kompensasiya almaq hüququna malikdir. Sahibkarların bank hesablarındakı əmanətlər üzrə kompensasiya məbləği 20,000 AZN ilə məhdudlaşır.

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə aşağıdakı səhmdarlar Bankın kapitalında buraxılmış paylara sahib olmuşlar:

|                     | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
|                     | Təsisçi payı            | Təsisçi payı %          |
| İdeal Biznes Ko MMC | 50.00                   | 50.00                   |
| Yevro Standart MMC  | 33.85                   | 33.85                   |
| Foton MMC           | 16.15                   | 16.15                   |
| <b>Cəmi</b>         | <b>100.00</b>           | <b>100.00</b>           |

31 dekabr 2025-ci il tarixində Bankın yekun mülkiyyətçiləri və Bank üzrə nəzarəti həyata keçirən şəxslər xanım Leyla Əliyeva, xanım Arzu Əliyeva və cənab Arif Paşayevdir (31 dekabr 2024-ci il tarixdə: xanım Leyla Əliyeva, xanım Arzu Əliyeva və cənab Arif Paşayevdir). Qeyd 30-a baxın.

Bu fərdi maliyyə hesabatları əsas müəssisə olan "Xalq Bank" ASC-nin maliyyə hesabatlarıdır. Bankın törəmə müəssisələri bu fərdi maliyyə hesabatlarına konsolidasiya edilməmişdir. Törəmə müəssisələrə investisiyalar dəyər metodu ilə, dəyersizləşmə zərərləri çıxıldıqdan sonra uçota alınır.

Bank törəmə şirkətləri üzərində sahibliyi aşağıdakı kimidir:

|                                                      | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Xalq Əmlak MMC                                       | 40,000,000              | 40,000,000              |
| Bakı Ayaqqabı -2 QSC                                 | 1,691,135               | 1,682,675               |
| Xalq Kapital İnvestisiya Şirkəti QSC                 | 420,000                 | 420,000                 |
| <b>Törəmə müəssisələrə ümumi investisiya məbləği</b> | <b>42,111,135</b>       | <b>42,102,675</b>       |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

Bank törəmə şirkətləri üzərində sahibliyi aşağıdakı kimidir:

| Ad                                   | Əməliyyat ölkəsi        | Bankın təsisçi<br>payı/səsvermə<br>hüquqları |        | Əməliyyatın növü                        |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|--------|-----------------------------------------|
|                                      |                         | 2025                                         | 2024   |                                         |
| Xalq Kapital İnvestisiya Şirkəti QSC | Azərbaycan Respublikası | 100%                                         | 100%   | Qiymətli kağızlarla bazar əməliyyatları |
| Bakı Ayaqqabı -2 QSC                 | Azərbaycan Respublikası | 98.45%                                       | 98.45% | Fəaliyyəti dayandırılmış                |
| Xalq Əmlak MMC                       | Azərbaycan Respublikası | 100%                                         | 100%   | Əmlakın idarə edilməsi                  |

Bu fərdi maliyyə hesabatları, Bank rəhbərliyi tərəfindən 5 may 2026-cı il tarixində təsdiq edilərək yayımlanmasına icazə verilmiş konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları ilə birlikdə oxunmalıdır. MHBS-yə uyğun olaraq hazırlanmış "Xalq Bank" ASC-nin fərdi maliyyə hesabatları ictimai istifadə üçün tərtib edilmişdir və Şirkətin [www.xalqbank.az](http://www.xalqbank.az) internet sahifəsində yerləşdirilmişdir.

### Biznes mühiti

Bank Azərbaycan ərazisində fəaliyyət göstərir. Bununla da Bank inkişafda olan bazar iqtisadiyyatının xüsusiyyətləri ilə seçiyənlən Azərbaycanın iqtisadi və maliyyə bazarlarında fəaliyyətlə bağlı risklərə məruz qalır. Hüquqi, vergi və normativ baza və rejimlərin inkişafı davam edir, lakin onların müddəaları həm fərqli şərh olunur, həm də tez-tez dəyişdirilir. Bütün bunların və digər hüquqi və vergi maneələri nəticəsində Azərbaycanda fəaliyyət göstərən müəssisələr müxtəlif çətinliklərlə üzləşir. Qlobal neft qiymətlərindəki dəyişkənlik və Rusiya Federasiyası ilə Ukrayna arasında davam edən hərbi münaqişə biznes mühitində qeyri-müəyyənliyi daha da artırmışdır.

Fərdi maliyyə hesabatları rəhbərliyin Azərbaycan biznes mühitinin Bankın əməliyyatlarına və maliyyə vəziyyətinə təsiri ilə bağlı qiymətləndirməsini əks etdirir. Gələcək biznes mühiti rəhbərliyin hazırkı qiymətləndirməsindən fərqli ola bilər.

## 2. Əhəmiyyətli uçot siyasətləri

Bank aşağıdakı mühüm mühasibat uçotu siyasətlərini bu fərdi maliyyə hesabatlarında təqdim edilən bütün dövrlərə ardıcıl şəkildə tətbiq etmişdir.

### Təqdimatın əsası

Bu fərdi maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (MHBS Mühasibat Uçotu Standartları) uyğun olaraq, ilkin dəyər prinsipi əsasında, maliyyə alətlərinin ədalətli dəyər üzrə ilkin tanınması, mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyər (MZVƏD) və digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyər (DMGVƏD) təsnifləşdirilmiş maliyyə alətləri, ədalətli dəyər qiymətləndirilən qiymətli metallar və satış üçün saxlanılan aktivlərin isə balans dəyəri ilə satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyərindən aşağı olan dəyər üzrə ölçülməsi istisna olmaqla, tarixi dəyər konvensiyasına uyğun olaraq hazırlanmışdır. Bu fərdi maliyyə hesabatları Bankın fasiləsiz fəaliyyət göstərəcəyini və yaxın gələcəkdə fəaliyyətini davam etdirəcəyini nəzərə alaraq hazırlanmışdır. Bu fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında tətbiq edilən əsas mühasibat uçotu siyasətləri aşağıda təqdim edilmişdir.

MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanması müəyyən mühüm mühasibat qiymətləndirmələrinin istifadəsini tələb edir. Həmçinin bu proses Bankın mühasibat uçotu siyasətlərinin tətbiqi zamanı rəhbərlik tərəfindən peşəkar mülahizələrin istifadəsini tələb edir. Daha yüksək dərəcədə mülahizə və ya müəkkəblilik tələb edən sahələr, habelə fərziyyə və qiymətləndirmələrin fərdi maliyyə hesabatları üçün əhəmiyyətli olduğu sahələr Qeyd 3-də açıqlanmışdır.

### Ədalətli dəyərin ölçülməsi

Bank MZƏD və DMGVƏD üzrə təsnifləşdirilən maliyyə alətlərini hər hesabat tarixində ədalətli dəyər ilə ölçür. Qiymətli metallar da ədalətli dəyər ilə uçota alınır.

Ədalətli dəyər ölçmə tarixində bazar iştirakçıları arasında müntəzəm əməliyyatlar zamanı aktivin satın alınmasından əldə edilə bilən və ya öhdəliyin köçürülməsi üçün ödənilə bilən məbləğdir.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**

**(Azərbaycan manatı ilə)**

Ədalətli dəyər ölçülərkən aktivin satılması və ya öhdəliyin köçürülməsi əməliyyatının aşağıdakı yerlərdən birində aparılması ehtimal edilir:

- Aktiv və ya öhdəliyin əsas bazarda; və ya
- Əsas bazar olmadıqda, aktiv və ya öhdəlik üçün ən əlverişli bazarda.

Əsas və ya ən əlverişli bazar Bank üçün əlçatan olmalıdır. Aktivin və ya öhdəliyin ədalətli dəyəri, bazar iştirakçılarının həmin aktiv və ya öhdəliyin qiymətləndirilməsi zamanı istifadə edəcəyi fərziyyələr əsasında, onların iqtisadi maraqlarını maksimumlaşdırmaq məqsədilə hərəkət etdikləri ehtimal edilərək ölçülür. Qeyri-maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyərinin ölçülməsi zamanı bazar iştirakçısının həmin aktivdən onun ən yüksək və ən səmərəli istifadəsi çərçivəsində iqtisadi fayda əldə etmək qabiliyyəti və ya aktivin onu ən yüksək və ən səmərəli şəkildə istifadə edəcək digər bazar iştirakçısına satılması nəzərə alınır.

Bank ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün mövcud şəraitə uyğun olan və kifayət qədər məlumatın olduğu qiymətləndirmə metodlarından istifadə edir, müvafiq müşahidə edilə bilən giriş məlumatlarının istifadəsini maksimuma çatdırır və müşahidə edilə bilməyən giriş məlumatlarının istifadəsini minimuma endirir. Fərdi maliyyə hesabatlarında ədalətli dəyər ölçülən və ya açıqlanan bütün aktivlər və öhdəliklər, ədalətli dəyər iyerarxiyasına uyğun olaraq təsnif edilir. Bu iyerarxiya ədalətli dəyərin ölçülməsinə bütövlükdə ən aşağı səviyyəli və əhəmiyyətli giriş məlumatına əsasən müəyyən edilir.

- Səviyyə 1 – oxşar aktivlər və ya öhdəliklər üçün fəal bazarlarda bazar qiymətləri (təsir edilməmiş) mövcud olanlar;
- Səviyyə 2 – ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli giriş məlumatları birbaşa və ya dolayısı ilə müşahidə edilən qiymətləndirmə üsulları;
- Səviyyə 3 – ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün əhəmiyyətli olan ən aşağı səviyyəli giriş məlumatları müşahidə edilməyən qiymətləndirmə üsulları.

Fərdi maliyyə hesabatlarında təkrarlanan əsasda tanınan aktivlər və öhdəliklər üçün Bank hər hesabat dövrünün sonunda təsnifatı yenidən qiymətləndirməklə (ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün bütövlükdə ən aşağı səviyyəli və əhəmiyyətli giriş məlumatına əsaslanaraq) iyerarxiya səviyyələri arasında köçürmələrin baş verib-vermədiyini müəyyən edir.

**Tөрəmə şirkətlərinə investisiya qoyuluşları**

Tөрəmə şirkətlərinə investisiya qoyuluşları BMUS 27 fərdi maliyyə hesabatlarına uyğun olaraq xərc metodundan istifadə edildikdə qəbul edilir.

**Maliyyə aktiv və öhdəlikləri**

***İlkin tanıma***

***Tanıma tarixi***

Bütün maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin adi alış və satışları əməliyyat tarixi üzrə, yəni Bankın aktiv və ya öhdəlikləri almaq öhdəliyini götürdüyü tarixdə tanınır. Adi alış və ya satışlar — bazar qaydaları və ya praktikası ilə ümumilikdə müəyyən edilmiş müddət ərzində aktivlərin və öhdəliklərin təhvil verilməsini tələb edən maliyyə aktivləri və öhdəliklərin alqı-satqısıdır.

***İlkin ölçmə***

Maliyyə alətlərinin ilkin tanınma zamanı təsnifatı onların müqavilə şərtlərindən və həmin alətlərin idarə olunması üzrə biznes modelindən asılıdır. Maliyyə alətləri ilkin olaraq ədalətli dəyər ilə ölçülür və mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərdə (MZƏD) uçota alınan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri istisna olmaqla, əməliyyat xərcləri bu məbləğə əlavə edilir və ya ondan çıxılır.

***Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin ölçmə kateqoriyaları***

Bank özünün bütün maliyyə aktivlərini aşağıda verilmiş üsullardan biri vasitəsilə ölçülən aktiv və aktivlərin müqavilə şərtlərini idarə etmək məqsədilə biznes modelinə əsasən təsnif edir:

- Amortizasiya hesablanmış dəyərlər;
- DMGVƏD;
- MZƏD.

Bank öz төрəmə maliyyə alətlərini və ticarət portfelini MZƏD üzrə təsnifləşdirir və ölçür. Bank, əgər bu yanaşma ölçmə və ya tanınma uyğunsuzluqlarını aradan qaldırır və ya əhəmiyyətli dərəcədə azaldırsa, maliyyə alətlərini MZƏD üzrə təyin edə bilər.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Kredit öhdəlikləri və maliyyə zamanətləri istisna olmaqla, maliyyə öhdəlikləri amortizasiya olunmuş dəyər üzrə və ya ticarət məqsədilə saxlandıqda, törəmə alət olduqda və ya ədalətli dəyər üzrə təyinat tətbiq edildikdə MZƏD üzrə ölçülür.

*Kredit təşkilatlarının ödəməli olduqları məbləğlər, müştərilərə veriləcək kreditlər və amortizasiya qiymətinə investisiya qiymətli kağızları*

Bank yalnız aşağıdakı şərtlərdən hər ikisi təmin edildikdə, kredit təşkilatlarının ödəməli olduqları məbləğlər, müştərilərə ödəniləcək kreditləri və amortizasiya qiymətinə digər maliyyə investisiyalarını ölçür:

- Maliyyə aktivini müqavilə üzrə vəsait axınlarını toplamaq üçün maliyyə aktivlərini saxlamaq məqsədilə biznes modelində saxlanır;
- Maliyyə aktivinin müqavilə şərtləri yalnız əsas balans üzrə əsas məbləğ və faizi ödəmək məqsədilə xüsusi tarixlərdə vəsait axınlarına təkan verir (YƏMF).

Bu şərtlərin detalları aşağıda verilmişdir.

*Biznes modelinin qiymətləndirilməsi*

Bank öz biznes modelini onun biznes məqsədinə nail olmaq üçün maliyyə aktivlərini idarə etmək qaydasını ən düzgün əks etdirən səviyyədə müəyyən edir.

Bankın biznes modeli alətlər əsasında deyil, məcmu portfelin daha yüksək səviyyəsində qiymətləndirilmir və aşağıdakı müşahidə edilə bilən amillərə əsaslanır:

- Biznes modelinin və həmin biznes modeli daxilində saxlanılan maliyyə aktivlərinin fəaliyyət göstəricilərinin necə qiymətləndirildiyi və Bankın əsas idarəetmə heyətinə necə hesabat verildiyi;
- Biznes modelinin fəaliyyətinə (və həmin model daxilində saxlanılan maliyyə aktivlərinə) təsir edən risklər və xüsusilə bu risklərin necə idarə olunduğu;
- Biznesin menecerlərinin necə kompensasiya edildiyi (məsələn, kompensasiya olunmanın idarə olunan aktivlərin ədalətli dəyərində, yoxsa toplanan müqavilə üzrə pul vəsaitləri axınlarına əsaslanıb-əsaslanmaması);
- Satışların gözlənilən tezliyi, həcmi və vaxtı da Bankın qiymətləndirməsinin mühüm aspektlərindən hesab olunur.

Biznes modelinin qiymətləndirilməsi “ən pis vəziyyət” və “stress vəziyyəti” ssenarilərini nəzərə almadan, əsasən gözlənilən ssenarilərə əsaslanır. İlkin tanınmadan sonra pul vəsaitlərinin hərəkəti Bankın ilkin gözləntilərindən fərqli şəkildə həyata keçirilərsə, Bank həmin biznes modelində saxlanılan qalan maliyyə aktivlərinin təsnifatını dəyişmir, lakin yeni əldə edilmiş və ya yeni alınmış maliyyə aktivlərini qiymətləndirərkən bu məlumatları birləşdirərək irəli gedir.

*YƏMFÖ testi*

Təsnifat prosesinin ikinci bir addımı olaraq, Bank maliyyə aktivinin müqavilə şərtlərinin YƏMFÖ testinə cavab verib vermədiyini müəyyənləşdirmək üçün qiymətləndirmə aparır.

İlkin tanınmada bu testin əsas məqsədi maliyyə aktivinin real bazar qiyməti ilə müəyyən olunmasıdır və maliyyə aktivinin müddəti boyunca dəyişə bilər (məsələn, əgər kreditin ödənilməsi və ya mükafatlandırmanın amortizasiyası varsa).

Kreditləşmə razılaşması daxilində faizlərin ən əhəmiyyətli elementləri adətən pul və kredit riskinin vaxt dəyərində aiddir. YƏMFÖ qiymətləndirməsi etmək üçün, Bank mühakimə yürüdərək uyğun faktorlar, məsələn valyuta hansı maliyyə aktivində göstərilir və faiz dərəcəsinin müəyyənləşdirildiyi dövrü nəzərdən keçirir.

Əksinə, risklərə ən cüzi meyilli olan müqavilə şərtləri, yaxud müqavilə üzrə nağd pul vəsaitlərinin axınına qeyri-sabitlik hansı ki, əsas kredit müqaviləsiylə əlaqəli deyil və müqavilə üzrə nağd pul vəsaitlərinin axınına səbəb olmur hansı ki, sırf əsas məbləğin və qalıq məbləğ üzrə faizlərin ödənişini nəzərdə tutur. Belə hallarda maliyyə aktivinin MVZD-ə ölçülməsi tələb olunur.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

*Maliyyə təminatları, akkreditiv və istifadə olunmamış kredit öhdəlikləri*

Bank maliyyə zəmanətləri, akkreditivlər və kredit öhdəlikləri buraxır.

Maliyyə zəmanətləri ilkin olaraq fərdi maliyyə hesabatlarında alınmış kompensasiya məbləği olmaqla ədalətli dərəcədə tanınır. İlkin tanınmadan sonra Bankın hər bir zəmanət üzrə öhdəliyi iki məbləğin ən böyüyü ilə ölçülür: ilkin tanınmış məbləğdən mənfəət və ya zərər haqqında ayrıca hesabatda tanınmış yığılmış amortizasiyanın çıxılması ilə əldə olunan məbləğ və ya ehtimal olunan kredit zərərləri (EOKZ) üzrə ehtiyat.

Kredit vermə öhdəlikləri və akkreditivlər elə bir öhdəlikdir ki, onlara uyğun olaraq öhdəliyin etibarlılığı müddətində, Bankdan müştəriyə əvvəlcədən müəyyən edilmiş şərtlərlə kredit verməsini tələb edir. Maliyyə təminatı müqavilələrinə uyğun olaraq bu müqavilələr EOKZ-nin tələbləri daxilindədir.

*İcra zəmanətləri*

İcra zəmanətləri digər tərəf müqavilə öhdəliyi yerinə yetirmədikdə kompensasiya təmin edən müqavilələrdir. İcra zəmanətləri kredit riskini ötürür. Bank icra zəmanətlərini MHBS 9 çərçivəsində uçota almağı seçmişdir.

**Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin təkrar təsnifi**

Bankın maliyyə aktivlərini idarə edilməsi üçün biznes modelini dəyişdirdiyi müstəsna hallar istisna olmaqla, Bank maliyyə aktivlərini ilkin tanındıqdan sonra yenidən təsnif etmir.

Maliyyə öhdəlikləri isə heç bir halda yenidən təsnifləşdirilmir. Bank 2025-ci il ərzində öz maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin heç birini yenidən təsnifləndirməmişdir.

**Restrukturizasiya edilmiş kreditlər**

İmkan dairəsində Bank girova yiyələnmək əvəzinə kredit şərtlərini dəyişdirməyə çalışır. Buna müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş ödəniş müddətlərinin uzadılması və yeni kredit şərtlərinin razılaşdırılması daxildir.

Bank maliyyə aktivini, məsələn müştəriyə verilən kreditin müddəti və şərtləri onun yeni bir kreditə çevriləcəyi şəkildə dəyişdirildiyi halda maliyyə aktivinin tanınmasını dayandırır, fərq isə dəyərsizləşmə zərəri qeydə alınmadığı halda tanınmanın dayandırılması ilə bağlı gəlir və ya zərər kimi tanınır. Yeni tanınmış kreditlər, AYKD olması ehtimal edilmədiyindən, EOKZ-nin ölçülməsi məqsədi üçün Mərhələ 1 kimi təsnif edilir. Müştəriyə verilən kreditin tanınmasının dayandırılması baxımından qiymətləndirmə apararkən Bank aşağıdakı amilləri nəzərə alır.

- Kreditin valyutasında dəyişiklik;
- Tərəf müqabilində dəyişiklik;
- Alətin YÖMF meyarına artıq uyğun gəlməyəcəyi səviyyədə baş vermiş dəyişiklik.

Dəyişiklik əhəmiyyətli şəkildə fərqli olan pul vəsaitlərinin hərəkəti ilə nəticələnmirsə, dəyişiklik tanınmanın dayandırılmasına gətirib çıxarmır. İkinci EFD (effektiv faiz dərəcəsi) ilə diskontlaşdırılan pul vəsaitlərinin hərəkətində dəyişiklik əsasında Bank, dəyərsizləşmə zərəri qeydə alınmadığı halda fərdi mənfəət və ya zərərdə EFD istifadə etməklə hesablanmış faiz gəlirinin tərkibində təqdim edilmiş dəyişiklikdən irəli gələn gəlir və ya zərəri qeydə alır.

**Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin uçotdan çıxarılması**

*Maliyyə aktivləri*

Maliyyə aktivləri (və ya müvafiq hallarda maliyyə aktivinin bir hissəsi və ya analoji maliyyə aktivləri qrupunun bir hissəsi) aşağıdakı hallarda uçotdan çıxarılır:

- Aktivdən pul vəsaitini əldə etmək hüquqlarının vaxtı başa çatmışdır;
- Bank özünün aktivdən pul vəsaitlərini almaq hüquqlarını üçüncü tərəfə köçürmüş və ya aktivdən pul vəsaitini almaq hüququnu saxlayaraq, üzrə aktivdən pul vəsaitlərini “tranzit” razılaşması əsasında tam məbləğdə və çox yubanmadan ödəmək öhdəliyi götürmüşdür; və
- Bank, (a) aktiv üzrə risk və səmərələrin böyük hissəsini köçürmüş; (b) aktiv üzrə risk və səmərələrin böyük hissəsini nə köçürmüş və nə özündə saxlamış; lakin onlar üzrə nəzarət hüququnu köçürmüşdür.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Bank aktivdən pul vəsaitləri hərəkətini almaq hüququnu köçürmüş və aktiv üzrə risk və səmərələrin əksəriyyətini nə köçürmüş, nə onları özündə saxlamış, nə də aktiv üzrə nəzarət hüququnu köçürməmişdirsə, aktiv, Bankın həmin aktivdə davam edən iştirakı müqabilində əks etdirilir. Köçürülmüş aktiv üzrə zəmanət formasında aktivdə iştirak davam etməsi aktivin ilkin balans dəyəri ilə Bankdan tələb oluna biləcək maksimal ödəniş məbləğindən az olanı ilə ölçülür.

Aktivdə iştirak, köçürülmüş aktiv üzrə yazılı və/və ya satın alınmış opsiya (o cümlədən nağd hesablaşma əsaslı opsiya və ya analoji alət) formasında davam edirsə, Bankın davam edən iştirakının həddi köçürülən aktivin Bank tərəfindən geri alınacaq dəyərində bərabərdir. Lakin ədalətli qiymətləndirilən aktiv üzrə yazılı “put” opsiyanı (o cümlədən nağd hesablaşma əsaslı opsiya və ya analoji alət) istisna təşkil edir və bu halda Bankın davam edən iştirakının həddi, köçürülən aktivin ədalətli dəyəri və opsiyanın icra qiymətindən az olanı ilə məhdudlaşır.

**Aktivlərin silinməsi**

Maliyyə aktivləri yalnız Bank bərpanı dayandırdıqda tam və ya qismən silinir. Silinəcək məbləğ yığılmış kredit ehtiyatından böyükdürsə, fərq ilk öncə ehtiyata əlavə kimi tanınır, sonra isə ümumi balans dəyərində aid edilir.

Sonrakı bərpalar kredit zərəri üzrə xərcin azaldılmasına gətirib çıxarır. Silinmə tanınmanın dayandırılmasının bir növüdür.

**Maliyyə öhdəliyi**

Maliyyə öhdəliyi həmin öhdəlik üzrə məsuliyyət yerinə yetirildikdə, ləğv edildikdə və ya müddəti başa çatdıqda tanınmadan çıxarılır.

Mövcud maliyyə öhdəliyi eyni kreditör tərəfindən əhəmiyyətli dərəcədə fərqli şərtlərlə başqa bir öhdəliklə əvəz olunduqda və ya mövcud öhdəliyin şərtləri əhəmiyyətli dərəcədə dəyişdirildikdə, bu cür mübadilə və ya dəyişiklik ilkin öhdəliyin tanınmadan çıxarılması və yeni öhdəliyin tanınması kimi uçota alınır və müvafiq balans dəyərləri arasındakı fərq mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda tanınır.

**Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri kassada olan pul vəsaitləri, Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankında (“ARMB”) müvafiq hesablar üzrə qeyri-məhdud qalıqlardan və ilkin ödəmə müddəti 90 gündən az və ya ona bərabər olan müddətli depozitlərdən, Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı (“ARMB”) tərəfindən 90 günə qədər buraxılmış notlar və ilkin ödəmə müddəti 90 gündən az və ya ona bərabər olan kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərdən ibarətdir. Ekvivalentlər amortizasiya olunmuş maya dəyərində uçota alınır, çünki: (i) onlar müqavilə üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini yığmaq üçün saxlanılır və həmin pul vəsaitlərinin hərəkəti YEMFÖ-nü təmsil edir və (ii) MVZD-də təyin olunmur.

**Qiymətli metallar**

Qızıl və digər qiymətli metallar müəyyən olunan aktiv və öhdəliklərin mübadiləsi Mərkəzi Bankın həmin tarixə müəyyən etdiyi məzənnəyə əsasən hesablanan cari dəyərle aparılır. Alqı-satqı qiymətlərindəki fərqlər Qiymətli metal əməliyyatlarının xalis gəlirinə daxil edilir.

**Digər banklardan alınacaq vəsaitlər**

Digər banklardan alınacaq məbləğlər Bank tərəfindən qarşı tərəf banklara vəsait təqdim edildikdə tanınır. Bu məbləğlər aşağıdakı hallarda amortizasiya olunmuş dəyər üzrə uçota alınır: (i) müqavilə üzrə pul vəsaitlərinin toplanması məqsədilə saxlanıldıqda və həmin axınlar YƏMFÖ tələblərinə cavab verdikdə, və (ii) MZVƏD üzrə təyin edilmədikdə.

**Müsadirə edilmiş girovlar**

Bank məqsəduyğun hesab edilən hallarda müştərilərin öhdəlikləri müqabilində girov alır. Girov adətən müştəri əmlakının müsadirə olunmasını nəzərdə tutur və Banka müştərinin həm cari, həm də gələcək öhdəlikləri ilə əlaqədar bu aktivlər üzrə iddianı qaldırılması üçün əsas yaradır.

Bəzi hallarda, aktivlər ödənişi yerinə yetirilməyən kreditlərin geri alınma hüququ itirildikdən sonra müsadirə olunur. Müsadirə edilmiş girov ilkin olaraq həmin girovun aid olduğu kreditin balans dəyərində bərabər məbləğdə tanınır. Geri alınmış aktivlər satış dəyəri çıxılmaqla balans və ədalətli dəyərdən aşağı olanı ilə ölçülür.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

**Qeyri-maddi aktivlər**

**Ayrı-ayrılıqda əldə edilmiş qeyri-maddi aktivlər.** Ayrı-ayrılıqda əldə edilən məhdud faydalı istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və yığılmış dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla ilkin dəyərle qeydə alınır. Amortizasiya onların təxmin edilən faydalı istifadə müddəti ərzində düz xətt metodu əsasında tanınır. Qeyri-maddi aktivlərin təxmin edilən faydalı istifadə müddəti 10 ildir. Təxmin edilən faydalı istifadə müddəti və amortizasiya metodu hər bir hesabat dövrünün sonunda nəzərdən keçirilir və təxminlərdə hər hansı dəyişikliklərin təsiri perspektiv əsasda uçota alınır.

**Qeyri-maddi aktivlərin uçotdan çıxarılması.** Qeyri-maddi aktivlər satılaraq hesabdən silindikdə yaxud onların sonrakı istismarı və ya satılması gələcəkdə iqtisadi mənfəət gətirmədikdə, belə aktivlərin tanınması dayandırılır. Qeyri-maddi aktivin tanınmasının dayandırılmasından yaranan gəlir və ya zərər, belə aktivlərin balans dəyəri ilə satışdan əldə olunan xalis gəlir məbləği arasındakı fərq kimi ölçülür və aktivin tanınması dayandırıldığı zaman mənfəət və ya zərər hesabında tanınır.

**Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər**

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və köhnəlmə, eləcə də tanınmış dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla tarixi dəyər ilə uçota alınır. Başa çatdırılmamış və istismara buraxılmamış aktivlər üzrə köhnəlmə aktivlərin istifadəyə hazır olduğu tarixdən etibarən hesablanmağa başlanılır.

Köhnəlmə əmlakın, avadanlığın və qeyri-maddi aktivlərin balans dəyərlərindən çıxılır və onların faydalı istismar müddətləri üzrə silinir.

Amortizasiya və köhnəlmə aşağıdakı illik dərəcələrlə düz xətt metodu əsasında hesablanır:

|                    |      |                      |     |
|--------------------|------|----------------------|-----|
| Bina               | 3.3% | Nəqliyyat vasitələri | 15% |
| Mebel və avadanlıq | 25%  | Digər avadanlıqlar   | 20% |
| Kompüterlər        | 25%  | Qeyri-maddi aktivlər | 10% |

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin balans dəyərlərinin onların bərpa dəyərlərindən artıq dəyərle uçota alınıb-alınmadığını qiymətləndirmək üçün onlar hər hesabat tarixində nəzərdən keçirilir. Balans dəyərləri bərpa dəyərindən artıq olduğu halda, aktivlərin dəyəri bərpa dəyəri səviyyəsinə silinir. Dəyərsizləşmə zərəri müvafiq dövrdə qeydə alınır və əməliyyat xərclərinə daxil edilir. Dəyərsizləşmə zərəri qeydə alındıqdan sonra əsas vəsaitlərin köhnəlmə xərcləri, ondan qalıq dəyərini çıxmaqla (əgər varsa), aktivlərin düzəliş olunmuş balans dəyərini sistemli şəkildə qalan iqtisadi faydalı dövrünə bölmək məqsədilə gələcək dövrlərə uyğunlaşdırılır.

**Ehtiyatlar**

Ehtiyatlar Bank keçmiş hadisələr nəticəsində cari hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyə malik olduqda, və öhdəliyin yerinə yetirilməsi üçün iqtisadi ehtiyatdan faydalı ehtiyatların azalması ehtimalı yarandıqda və öhdəlik düzgün qiymətləndirildikdə uçota alınır.

**Vergi**

Mənfəət vergisi xərcləri cari və təxirə salınmış vergi xərclərinin cəmini əks etdirir. Cari dövr üçün mənfəət vergisi xərcləri il ərzində əldə olunmuş vergiyə cəlb olunan mənfəət əsasında müəyyən edilir. Vergiyə cəlb olunan mənfəət mənfəət və zərər haqqında hesabatda göstərilən xalis mənfəətdən fərqlənir, çünki vergiyə cəlb olunan mənfəətə digər illərdə vergiyə cəlb olunan və ya tutulan gəlir və xərc maddələri daxil deyil, bundan əlavə o, heç vaxt vergiyə cəlb olunmayan və vergi tutulmayan maddələri özündə birləşdirir.

**Təxirə salınmış vergilər** balans hesabatının öhdəlik metodunu istifadə etməklə hesab olunur və aktiv və öhdəliklərin balans dəyərləri ilə vergiyə cəlb olunan mənfəətin hesablanmasında istifadə olunan müvafiq vergi bazaları arasında yaranan fərq üzrə mənfəət vergisi aktivləri və öhdəliklərini əks etdirir. Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri adətən bütün vergiyə cəlb olunan müvəqqəti fərqlər üçün tanınır, təxirə salınmış vergi aktivləri isə istifadə edilən tutulmalı müvəqqəti fərqlər qarşı yaranan vergiyə cəlb olunan mənfəətin həcmində tanınır. Əgər müvəqqəti fərq qüdvilin və ya vergiyə cəlb olunan mənfəətə və maliyyə mənfəətinə təsir etməyən əməliyyatlar üzrə digər aktiv və öhdəliklərin (müəssisənin birləşməsindən başqa) ilkin tanınmasından yaranarsa, bu cür aktivlər və öhdəliklər tanınmır. Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri filiallar və əlaqəli müəssisələrə investisiyalardan yaranan vergiyə cəlb olunan müvəqqəti fərqlər üçün və birgə müəssisələrdə paylar üçün tanınır. Burada Bankın müvəqqəti fərqləri bərpa edə bildiyi və müvəqqəti fərqlərin yaxın gələcəkdə bərpa edilməsi ehtimalının olmadığı hallar istisnadır. Bu cür investisiyalar və paylarla əlaqəli tutulan müvəqqəti fərqlərdən yaranan təxirə salınmış vergi aktivləri yalnız vergiyə cəlb olunan mənfəətin müvəqqəti fərqlər üzrə mənfəətə qarşı əvəzləşdirilməsi mümkün olan və yaxın gələcəkdə bərpa edilməsi gözlənilən həcmdə tanınır.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Təxirə salınmış vergi aktivlərinin balans dəyəri hər hesabat tarixində nəzərdən keçirilir və aktivlərin bütün hissəsinin və ya müəyyən hissəsinin bərpası üçün kifayət qədər vergiyə cəlb olunan mənfəətin mövcudluğu ehtimal edilməyən həcmdə azaldılır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri və təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlikləri aşağıdakı hallarda əvəzləşdirilir və balans hesabatında əks olunur:

- Bank cari mənfəət vergisi aktivlərini cari mənfəət vergisi öhdəliklərinə qarşı əvəzləşdirmək hüququna malik olduqda; və
- Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri və təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlikləri eyni vergi orqanı tərəfindən eyni təşkilatdan tutulan mənfəət vergisinə aid olduqda.

Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri üzrə hesablaşmanın aparıldığı və ya aktivlərin realizə olunduğu dövrdə tətbiq edilməsi gözlənilən vergi dərəcələri ilə hesablanır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi mənfəət və zərər haqqında hesabatda xərc maddəsi kimi göstərilir və ya hesabatın kredit balansına yazılır, lakin təxirə salınmış verginin birbaşa kapitala və hesabatın kredit balansına yazıldığı hallar istisna təşkil edir, belə ki, bu halda təxirə salınmış vergi səhmdar kapitalı ilə bağlı olur.

**Banklara ödənməli vəsaitlər**

Banklara ödənməli vəsaitlər və müştəri hesabları ilkin olaraq ədalətli dəyər ilə tanınır. Sonradan bu məbləğlər amortizasiya olunmuş dəyər üzrə uçota alınır və balans dəyəri ilə geri ödəniş dəyəri arasındakı hər hansı fərq effektiv faiz metodu ilə kreditin müddəti ərzində fərdi mənfəət və ya zərər hesabatında tanınır.

**Repo və əks-repo müqavilələri**

Satış və repo müqavilələri əsasında satılmış qiymətli kağızlar təminatlı maliyyə vasitələrinin cəlb edilməsi əməliyyatı kimi tanınır və bu zaman qiymətli kağızlar fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda daxil edilir, kontragentə olan öhdəliklər isə repo əməliyyatları üzrə kreditör borclarına daxil edilməklə, müvafiq olaraq banklar və digər maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərdə və ya müştərilərin cari hesabları və depozitlərində tanınır.

Satış qiyməti ilə geri alış qiyməti arasındakı fərq faiz xərci kimi qeydə alınır və effektiv faiz metoduna əsasən repo müqaviləsinin müddəti ərzində mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Əks repo müqavilələri əsasında alınmış qiymətli kağızlar əks repo müqavilələri üzrə debitor borcları kimi müvafiq olaraq banklardan alınacaq vəsaitlərdə və ya müştərilərə verilmiş kreditlərdə tanınır. Alış qiyməti ilə təkrar satış qiyməti arasındakı fərq faiz gəliri kimi qeydə alınır və effektiv faiz metoduna əsasən repo müqavilələrinin müddəti ərzində mənfəət və ya zərərdə tanınır.

Geri satmaq öhdəliyi ilə alınmış aktivlər üzrə satınalma müqaviləsi çərçivəsində əldə edilmiş qiymətli kağızlar üçüncü tərəflərə satıldıqda, qiymətli kağızların geri qaytarılması öhdəliyi ticarət öhdəliyi kimi uçota alınır və ədalətli dəyər üzrə qiymətləndirilir.

**Müddətli borc vəsaitləri**

Buraxılmış maliyyə alətləri və ya onların komponentləri öhdəlik kimi təsnifləşdirilir, əgər müqavilə şərtlərinin mahiyyəti Bankın sahibinə pul vəsaiti və ya digər maliyyə aktivini təqdim etmək öhdəliyini yaradırsa, yaxud öhdəlik sabit məbləğdə pul vəsaiti və ya digər maliyyə aktivinin sabit sayda öz kapital aləti ilə dəyişdirilməsi yolu ilə yerinə yetirilmir.

Belə alətlərə kredit institutlarına və dövlət təşkilatlarına olan məbləğlər daxildir. İlkin tanınmadan sonra borclar effektiv faiz metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər əsasında ölçülür. Borcların tanınmadan çıxarılması zamanı və amortizasiya prosesi ərzində mənfəət və zərərdə qazanc və zərərlər tanınır.

**Müştəri hesabları**

Bu hesablar fiziki şəxslər, dövlət müəssisələri və ya hüquqi şəxslər qarşısında olan qeyri-derivativ maliyyə öhdəliklərini əks etdirir və amortizasiya edilmiş dəyərdə qeydə alınır.

**Depozitlər**

Bank kapital alətlərini, alətlərin müqavilə şərtlərinin mahiyyətinə uyğun olaraq maliyyə öhdəlikləri və ya kapital alətləri kimi təsnifləşdirir.

Depozitlər ilkin olaraq artan birbaşa əməliyyat xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyərle ölçülür. Sonradan, Bankın DMVGÖ üzrə öhdəlikləri təyin etdiyi hallar istisna olmaqla, onlar effektiv faiz metoduna əsasən amortizasiya olunmuş dəyərle ölçülür.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

---

**Buraxılmış borc qiymətli kağızları**

Buraxılmış borc qiymətli kağızları ilkin olaraq əməliyyatla bağlı birbaşa xərclər çıxılmaqla ədalətli dəyər ilə ölçülür. Sonradan effektiv faiz metodu əsasında amortizasiya olunmuş dəyər üzrə uçota alınır.

**İcarə**

Bank müqavilənin başlanğıcında müqavilənin icarə olub-olmamasını qiymətləndirir. Bu hal, müqavilənin müəyyən bir ödəniş müqabilində müəyyən edilmiş aktivin təyin edilmiş bir müddət ərzində istifadəsinə nəzarət etmək hüququnun əldə edilməsi zamanı baş verir.

*Bank icarəçi qismində*

Bank qısa müddətli icarələr və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsi istisna olmaqla, bütün icarələr üçün vahid tanıma və ölçmə yanaşmasını tətbiq edir. Bank icarə ödənişlərini həyata keçirmək üçün icarə öhdəliklərini, eləcə də əsas aktivlərdən istifadə hüququ təmin edən istifadə hüquqlarını aktiv olaraq tanıyır

*Aktivlərdən istifadə hüququ*

Bank aktivlərdən istifadə hüququnu icarənin başlanğıc tarixində tanıyır (əsas aktivin istifadə üçün mövcud olduğu tarix). Aktivlərdən istifadə hüququ yığılmış amortizasiya və dəyərsizləşmə zərərləri çıxılmaqla maya dəyəri ilə ölçülür və icarə öhdəliklərinin yenidən ölçülməsi üçün tənzimlənir. Aktivlərdən istifadə hüququnun dəyərinə tanınmış icarə öhdəliklərinin məbləği və alınmış icarə təşviqləri çıxılmaqla başlanğıc tarixinə qədər və ya daha əvvəl edilmiş icarə ödənişləri daxildir. Aktivlərdən istifadə hüququ icarə müddəti ərzində düz xətt əsasında amortizasiya olunur.

İcarəyə götürülmüş aktivin mülkiyyəti icarə müddətinin sonunda Banka keçirsə və ya dəyəri bir alış opsiyasının həyata keçirilməsini əks etdirirsə, amortizasiya aktivin təxmin edilən faydalı ömrü istifadə olunmaqla hesablanır. İstifadə hüququ verən aktivlər də dəyərsizləşməyə məruz qalır.

*İcarə öhdəlikləri*

İcarənin başlanğıc tarixində Bank, icarə müddəti ərzində həyata keçiriləcək icarə ödənişlərinin cari dəyəri ilə ölçülmüş icarə öhdəliklərini tanıyır. İcarə ödənişlərinə, hər hansı alınacaq güzəştlər çıxılmaqla müəyyən edilmiş və ya dərəcədən asılı olmayan icarə ödənişləri (çıxılmaqla qısa dəyər zəmanəti ilə ödənilməsi ehtimal olunan məbləğlər daxil olmaqla sabit ödənişlər (maddi sabit ödənişlər daxil olmaqla)) daxildir. İcarə ödənişlərinə, həmçinin Bank tərəfindən həyata keçirilməsi əsas olaraq müəyyən edilmiş satınalma opsiyonunun icra qiyməti və icarə müddəti Bankın ləğv etmə seçimini həyata keçirdiyini əks etdirirsə, icarəyə xitam verildiyi hallarda tətbiq olunan cərimələrin ödənişləri də daxildir.

İndeksdən və dərəcədən asılı olmayan dəyişkən icarə ödənişləri, ödənişə səbəb olan hadisə və ya şərtin baş verdiyi dövrdə xərc olaraq (mal və material ehtiyatlarının istehsalı üçün çəkilmədiyi təqdirdə) tanınır.

İcarə ödənişlərinin cari dəyərini hesablayarkən, icarəyə aid olan konkret faiz dərəcəsinin təyin olunması mümkün olmadığından Bank icarə müqaviləsinin qüvvəyə mindiyi tarixdə mövcud olan əlavə borcun cəlb edilməsi üzrə faiz dərəcəsindən istifadə edir. Müqavilənin qüvvəyə mindiyi tarixdən sonra, icarə öhdəliklərinin məbləği faizlərin artmasını əks etdirmək üçün artırılır və edilmiş icarə ödənişləri üçün azaldılır. Bundan əlavə, icarə öhdəliklərinin qalıq dəyəri hər hansı bir modifikasiya və ya icarə müddətində, eləcə də icarə ödənişlərində hər hansı bir dəyişiklik olduqda (bu cür icarə ödənişlərini təyin etmək üçün istifadə olunan indeks və ya faiz dərəcəsidəki dəyişiklik nəticəsində gələcək ödənişlərdə dəyişikliklər) və ya əsas aktivin satın alınması üçün hər hansı bir seçimin qiymətləndirilməsi üzrə dəyişiklik olduqda, yenidən ölçülür.

**Səhmdar kapitalı**

Adi səhmlər səhmdar kapitalı kimi təsnif edilir. Şirkətlərin birləşməsi istisna olmaqla, yeni səhmlərin buraxılması ilə birbaşa bağlı olaraq üçüncü tərəflərə ödənişlərə çəkilən xərclər kapitalın tərkibində həmin emissiya nəticəsində əldə edilmiş məbləğin azalması kimi əks etdirilir. Əldə edilmiş vəsaitlərin ədalətli dəyərinin buraxılmış səhmlərin nominal dəyərindən artıq məbləği əlavə kapital kimi əks etdirilir.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Adi səhmlər üzrə dividendlər kapitaldan elan olunduğu dövrdə azalma kimi tanınır. Hesabat tarixindən sonra elan olunan dividendlər “Hesabat tarixindən sonrakı hadisələr” haqqında 10 sayılı Beynəlxalq Mühəsibat Uçotu Standartına (BMUS) uyğun olaraq balans hesabatından sonrakı hadisə kimi tanınır və müvafiq qaydada açıqlanır.

**Səhm üzrə mənfəət**

Bank öz adi səhmləri üçün əsas səhm üzrə mənfəət göstəricisini təqdim edir. Səhm üzrə mənfəət Bankın adi səhmdarlarına aid olan mənfəət və ya zərərinin dövr ərzində dövriyyədə olan adi səhmlərin çəkili orta sayı üzrə bölünməsi ilə hesablanır.

**Əməliyyat seqmentləri**

Əməliyyat seqmenti Bankın biznes fəaliyyəti ilə məşğul olan və bu fəaliyyət nəticəsində gəlir əldə edib xərclər çəkə bilən, o cümlədən Bankın digər komponentləri ilə əməliyyatlardan yaranan gəlir və xərcləri daxil edən, əməliyyat nəticələri Bankın əsas əməliyyat qərar qəbul edən şəxsi (CODM – Chief Operating Decision Maker) tərəfindən mütəmadi olaraq nəzərdən keçirilən və resursların bölüşdürülməsi və fəaliyyətin qiymətləndirilməsi məqsədilə istifadə olunan, habelə ayrıca maliyyə məlumatları mövcud olan Bankın komponentidir.

Bankın baş icraçı direktoru (CODM) tərəfindən təqdim edilən seqment nəticələrinə həm birbaşa seqmentə aid edilə bilən maddələr, həm də əsaslandırılmış şəkildə bölüşdürülə bilən maddələr daxildir. Bölüşdürülməmiş maddələrə əsasən korporativ aktivlər (əsasən Bankın baş ofisi), baş ofis xərcləri, eləcə də vergi aktivləri və öhdəlikləri daxildir.

**Gəlir və xərclərin tanınması**

Gəlir iqtisadi mənfəətin Banka axın etməsi ehtimalı olduqda və gəlirin etibarlı şəkildə ölçülə biləcəyi dərəcədə tanınır. Gəlirin tanınmasından əvvəl aşağıdakı xüsusi tanınma meyarları da yerinə yetirilməlidir:

*Faiz və oxşar gəlir və xərclər*

Bank borc maliyyə aktivlərinə faiz gəlirini amortizasiya hesablanmış dəyərle yaxud DMVGƏD-də maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərində EFD-ni tətbiq etməklə kreditin dəyərsizləşməsi aktivlərindən başqa maliyyə aktivlərinin ümumi balans dəyərində tətbiq etməklə hesablayır.

Effektiv faiz dərəcəsi (EFD) — maliyyə alətinin gözlənilən ömrü boyunca və ya müvafiq olduğu təqdirdə, maliyyə aktivinin və ya maliyyə öhdəliyinin xalis balans dəyərində görə təxmin edilən gələcək nağd pul vəsaitləri və ya daxilolmaları dəqiqləşdirən dərəcədir.

Hesablama maliyyə alətinin bütün müqavilə şərtlərini (məsələn, əvvəlcədən ödəniş variantları) nəzərə alır və alətə birbaşa aid olan və effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan, lakin gələcək kredit itkiləri olmayan hər hansı ödənişlər və ya əlavə xərclər daxildir. Əgər Bank təxmini ödəniş və ya daxilolmaları yenidən nəzərdən keçirirsə, maliyyə aktivinin və ya maliyyə öhdəliyinin balans dəyərində düzəliş edilir. Düzəliş edilmiş balans dəyəri, orijinal effektiv faiz dərəcəsi əsasında hesablanır və balans dəyərində dəyişiklik faiz gəlirləri və ya xərc kimi qeyd edilir.

Maliyyə aktivinin kredit üzrə dəyərsizləşməsi halı baş verdikdə, Bank faiz dərəcəsinə hesablamaq üçün maliyyə aktivinin net amortizasiya olunmuş dəyərində effektiv faiz dərəcəsi tətbiq etməklə hesablama aparır. Maliyyə aktivləri sağlamlaşdırıldıqda və artıq kredit üzrə dəyərsizləşmə halı olmadıqda, Bank faiz gəlirini ümumi metod əsasında hesablayır.

Alınmış və ya yaradılmış kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri (AYKD) bağlı, Bank faiz gəlirini kredit üzrə dəyişiklik edilən effektiv faiz dərəcəsi üzrə hesablayır və o dərəcəni maliyyə aktivinin amortizasiya ilə hesablanmış dəyərində tətbiq edir. Kredit üzrə dəyişiklik edilən effektiv faiz dərəcəsi ilkin tanınmadan gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətini (kredit itkiləri daxil olmaqla) AYKD-i aktivlərinin amortizasiya olunmuş dəyərində endirən faiz dərəcəsidir.

MZƏD kimi təsnifləşdirilən bütün maliyyə aktivləri üzrə faiz gəlirləri müqavilə üzrə faiz dərəcəsi ilə istifadə etməklə tanınır.

*Haqq və komissiya gəlirləri*

Bank öz müştərilərinə müxtəlif xidmətlər göstərməklə haqq və komissiya gəliri əldə edir. Komissiya gəlirləri aşağıdakı iki kateqoriyaya bölünə bilər:

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

#### Müəyyən müddət ərzində göstərilən xidmətlərdən əldə olunan haqq gəlirləri

Bir müddət ərzində xidmətlərin göstərilməsindən əldə olunan qazanc həmin müddət ərzində hesablanır. Bu haqlara zəmanətlər və akkreditivlər üzrə komissiya gəlirləri daxildir. Veriləcək kredit üzrə borc öhdəlikləri və digər kreditlərlə əlaqədar ödənişlər təxirə salınır (hər hansı artım xərcləri ilə birlikdə) və kredit üzrə effektiv faiz dərəcəsinə düzəliş kimi tanınır.

Bankın maliyyə hesabatlarında tanınmış maliyyə aləti ilə nəticələnən müştəri ilə müqavilə qismən MHBS 9-un, qismən də MHBS 15-in əhatə dairəsinə daxil ola bilər. Əgər belədirsə, o zaman Bank müqavilənin MHBS 9-un tətbiqinə daxil olan hissəsini ayırmaq və ölçmək üçün ilk növbədə MHBS 9-u tətbiq edir, sonra isə MHBS 15-i tətbiq edir.

Bir vaxt anında qazanılmış komissiya gəliri  
Hesablaşma və kassa əməliyyatlarından yaranan komissiyalar əsas əməliyyatlar başa çatdıqdan sonra tanınır. Hər bir kassa əməliyyatı və hesablaşma əməliyyatı ayrıca icra öhdəliyi kimi baxılır.

Aşağıdakı cədvəl müştərilərlə bağlanmış müqavilələr üzrə icra öhdəliklərinin xarakteri və yerinə yetirilmə vaxtı, o cümlədən mühüm ödəniş şərtləri və müvafiq gəlirin tanınması siyasətləri barədə məlumat təqdim edir.

| Xidmətin növü                        | Mühüm ödəmə şərtləri də daxil olmaqla, icra öhdəliklərinin yerinə yetirilməsinin xarakteri və vaxtı                                                                                                                                                                                                                                                 | BMHS 15 üzrə gəlirin tanınması                                                                                                                 |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Perakəndə və korporativ xidmət       | Bank perakəndə və korporativ müştərilərə xidmətlər göstərir, overdraft imkanları təqdim edir, xarici valyuta əməliyyatları həyata keçirir, kredit kartı və xidmət haqları üzrə əməliyyatlar aparır. İnterçeynç, xarici valyuta əməliyyatları və overdraftlar üzrə əməliyyat əsaslı haqlar əməliyyat baş verdiyi anda müştərinin hesabından tutulur. | Əməliyyatlarla bağlı gəlir əməliyyat baş verdiyi anda tanınır.                                                                                 |
| Zəmanət və akkreditivlərin verilməsi | Bank müştərilərinə zəmanətlər və akkreditivlər verir.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zəmanətlərin və akkreditivlərin verilməsi üzrə haqq gəlirləri həmin müqavilələrin müddətinin başa çatma tarixinədək olan dövr ərzində tanınır. |

#### Xarici valyutanın mübadiləsi

Xarici valyutada ifadə olunmuş monetar aktiv və öhdəliklər hesabat tarixinə qüvvədə olan müvafiq spot məzənnələr üzrə Azərbaycan manatına çevrilir. Xarici valyuta əməliyyatları əməliyyat tarixində qüvvədə olan məzənnələr üzrə uçota alınır. Bu məzənnədən yaranan mənfəət və zərərler xarici valyuta əməliyyatları üzrə xalis mənfəət daxilində tanınır.

#### Mübadilə məzənnələri

Fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı Bankın il sonuna istifadə etdiyi mübadilə məzənnələri aşağıdakı kimidir:

##### 31 dekabr 2025-ci il

1 ABŞ uyğun = AZN 1.7000  
1 AVRO = AZN 2.0022  
1 İngiltərə funt sterlinqi = AZN 2.2970

##### 31 dekabr 2024-cü il

1 ABŞ uyğun = AZN 1.7000  
1 AVRO = AZN 1.7724  
1 İngiltərə funt sterlinqi = AZN 2.1382

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

**Maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin qarşılıqlı əvəzləşdirilməsi**

Bank qeydə alınmış məbləğləri təqdim etmək üçün hüquqi qüvvəyə malik olduqda və ya Bank eyni zamanda maliyyə aktivlərini maddi vəsaitə çevirmək və ya öhdəliklərini yerinə yetirmək, yaxud da hər ikisi üzrə xalis əsasda hesablaşma aparmaq niyyətində olduqda maliyyə aktivləri və öhdəlikləri əvəzləşdirilir və fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında xalis məbləğlə qeyd olunur. Silinməsinə icazə verilməyən maliyyə aktivinin köçürülməsini uçota alarkən Bank köçürülmüş aktiv və əlaqəli öhdəliyi əvəzləşdirmir.

**İşçi heyəti üzrə xərclər və aidiyyəti ayırmalar**

Əmək haqqı, Azərbaycan Respublikasının dövlət pensiya və sosial sığorta fondlarına ayırmalar, illik ödənişli məzuniyyət və xəstəlik məzuniyyəti, mükafatlar və qeyri-pul müavinətləri Bankın əməkdaşları tərəfindən müvafiq xidmətlərin göstərildiyi ildə hesablanır. Bank qanunla müəyyən edilmiş ödənişlər sxeminə edilən ödənişlərə uyğun pensiya və ya oxşar müavinət ödənişləri etmək üçün hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyi yoxdur.

**3. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr**

Bank növbəti maliyyə ili ərzində fərdi maliyyə hesabatlarında tanınan məbləğlərə və aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində təsir edən təxminlər və fərziyyələr edir. Təxminlər və mülahizələr davamlı olaraq qiymətləndirilir və rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, o cümlədən şəraitə əqlabatan hesab edilən gələcək hadisələrə dair gözləntilərə əsaslanır. Rəhbərlik həmçinin mühasibat uçotu siyasətinin tətbiqi prosesində təxminlərdən əlavə müəyyən mülahizələr də verir. Fərdi maliyyə hesabatlarında tanınmış məbləğlərə ən əhəmiyyətli təsir göstərən mülahizələr və növbəti maliyyə ili ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərə səbəb ola biləcək təxminlərə aşağıdakılar daxildir:

**EOKZ ehtiyatının ölçülməsi.** EOKZ-nin ölçülməsi metodologiyasının, modelin və giriş məlumatlarının müəyyən edilməsini özündə birləşdirən mühüm bir təxmindir. EOKZ ölçməsi üzrə metodologiya 33 sayılı Qeyddə açıqlanır. Aşağıdakı komponentlərin kredit zərəri ehtiyatı üzrə əhəmiyyətli təsiri vardır: defoltun müəyyən edilməsi, KRAƏ, defolt ehtimalı (“DE”), defolt vəziyyətində riskə məruz qalma (“DVRMQ”) və defolt zamanı yaranan zərər (“DZYZ”), eləcə də makroiqtisadi ssenarilər modeli. Bank, müntəzəm olaraq, ehtimal olunan kredit zərəri və faktiki zərər arasındakı fərqi azaldılması üçün model və giriş məlumatlarını yoxlayır və nəzərdən keçirir. Perspektiv məlumatlar da daxil olmaqla, EOKZ ölçülməsi üzrə ətraflı məlumatlar 33 sayılı Qeyddə açıqlanır.

**Kredit riskində əhəmiyyətli artım (“KRƏA”).** Riskin əhəmiyyətli dərəcədə artdığını müəyyənləşdirmək üçün Bank, hesabat tarixinin sonuna maliyyə alətinin aktiv müddəti ərzində baş verən defolt riskini ilkin tanınma tarixində mövcud olan risk ilə müqayisə edir.

Qiymətləndirmə hesabat dövrünün sonunda kredit riskinin müəyyən bir səviyyəsinə çatmağı deyil, kredit riskinin nisbi artımını nəzərə alır. Bank müştəri portfelinin davranış aspektləri də daxil olmaqla, bir sıra amilləri əhatə edən xüsusi göstəricilərdən və xərc çəkilmədən mövcud olan bütün məqbul və dəstəklənən perspektiv məlumatları nəzərə alır. Bankın rəhbərliyi kredit riskinin artması üzrə davranış göstəricilərini kredit alətləri üzrə gecikmələrin baş verməsindən öncə təyin etmiş və istər fərdi kredit aləti səviyyəsində, istərsə də alətin aid olduğu portfel səviyyəsində müvafiq sayılan perspektiv məlumatları kredit riskinin dəyərləndirilməsi zamanı nəzərə almışdır. 33 sayılı qeydə nəzər salın.

**Biznes modelin qiymətləndirilməsi.** Biznes modeli maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsini təyin edən amildir. Rəhbərlik biznes modelinin dəyərləndirilməsi zamanı maliyyə alətləri üzrə birləşdirmə və portfelə aid etmə səviyyəsini təyin edərkən mülahizələrdən istifadə etmişdir. Satış əməliyyatlarını dəyərləndirərkən Bankın rəhbərliyi bu satışların müntəzəmliyi, zamanı və dəyəri barədə tarixi məlumatları, eləcə də satış səbəbləri və gələcək satışlarla bağlı proqnozları nəzərə alır. Kreditin pisləşməsi ilə əlaqədar potensial zərərin minimal həddə saxlanması ilə bağlı həyata keçirilən satış əməliyyatları “toplamaq üçün saxlanılma” biznes modelinin parametrlərinə uyğun gəlir. Alətin kredit riskinin idarə olunması ilə bağlı olmayan, müddəti bitməmiş həyata keçirilən digər satışlar da, fərdi və kollektiv qaydada müntəzəm olmadıqda və dəyər olaraq əhəmiyyət kəsb etmədikdə “toplamaq üçün saxlanılma” biznes modelinin çərçivəsinə dəyərləndirilir. Bankın rəhbərliyi satış əməliyyatlarının əhəmiyyətlilik səviyyəsini bu satışların dəyərinin biznes modeli üzrə qiymətləndirilən portfelin dəyərində olan nisbəti şəklində həmin portfelin orta müddəti üzrə təhlil edir.

Əlavə olaraq, yaxın stresli vəziyyətlər və ya Bankın nəzarətindən kənar olan ayrıca bir hadisəyə cavab məqsədilə həyata keçirilməsi güman edilən satış əməliyyatları biznes modelinin məqsədləri üçün təsadüfi sayılır və müvafiq maliyyə alətlərinin təsnifləşdirilməsi prosesinə təsir göstərmir.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

“Toplamaq üçün saxlanılma və satış” biznes modeli dedikdə, aktivlərin əsasən nağd vəsaitlərin toplanılması üçün saxlanılması nəzərdə tutulur, yalnız bu biznes modelinin məqsədlərinə nail olmaq üçün likvidlik ehtiyacının idarə olunması, müəyyən bir gəlir göstəricisinə nail olunması və ya maliyyə aktivlərinin müddətlərinin bu aktivləri maliyyələşdirmək üçün istifadə edilən maliyyə öhdəliklərinin müddətlərinə uyğunlaşdırılması kimi bir sıra satış əməliyyatları da model çərçivəsində nəzərə alınır.

Yerdə qalan aktivlər kateqoriyası elə maliyyə aktivləri portfellerindən ibarətdir ki, nağd vəsaitlərin reallaşdırılmasının əsas təyinatı satış vasitəsilə, məsələn ticarət məqsədilə satışın elementlərinə açıq şəkildə nəzərə çarpan olduğu hallar üçün nəzərdə tutulmuşdur. Müqavilə üzrə pul vəsaitlərinin toplanması bu biznes modeli üçün çox vaxt təsadüfi olur.

**Vəsait axınlarının yalnız əsas və faiz məbləğləri üzrə ödənişlər olmasının qiymətləndirilməsi (“YƏMFÖ”).** Nağd vəsaitlər axınının yalnız əsas məbləğ və faiz ödənişlərindən ibarət olması təyin edilməsi mülahizələrdən istifadəni tələb edir. Pulun zaman dəyəri elementi müəyyən hallarda, məsələn, müqavilə üzrə faiz dərəcəsi dövrü olaraq dəyişdirilir, amma bu dəyişikliklərin tezliyi borc alət üzrə nəzərdə tutulan əsas faiz dərəcəsi göstəricisinə uyğun olmadığı zamanda dəyişdirilə bilər. Buna misal olaraq, faizləri üç aylıq banklararası faiz dərəcəsinə uyğun olaraq ödənilən, yalnız faiz dərəcəsinin tezliyi olaraq alət üzrə nağd pul vəsaitləri axınının YƏMFÖ xarakterli bənzər maliyyə aləti üzrə nağd pul vəsaitləri axını ilə müqayisə edərək dəyərləndirilir. Dəyərləndirmə məntiqi görünən bütün mümkün ssenarilər üçün, o cümlədən maliyyə bazarlarında baş verməsi mümkün olan maliyyə stress vəziyyətləri araşdırılmışdır. Nağd pul vəsaitləri ilə bağlı yaranan ssenarinin bənzər alətlər üzrə mövcud olan göstəricilərdən fərqli olduğu hallarda, dəyərləndirilən alət üzrə yaranan nağd pul vəsaitləri YƏMFÖ olaraq nəzərə alınmır və bu alət MVZƏD maliyyə aləti olaraq təsnifləşdirilir.

Bankın rəhbərliyi müqavilə üzrə nəzərdə tutulan nağd pul vəsaitlərinin axınıni dəyişmək qabiliyyətinə malik olan müqavilə şərtlərini təyin etmiş və nəzərə almışdır. Kredit sazişinin müddəalarına görə vaxtından öncə edilən ödənişlərin mümkün olması və ödənişlərin əsas məbləğ və hesablanmış faizlərə, eləcə də öncədən edilən ödənişlə bağlı müştəridən alınmalı olan haqq və komissiyalara aid olması halında YƏMFÖ üzrə kriteriyalar yerinə yetirilmiş sayılır.

Aktiv üzrə əsas məbləğə ilkin tanınma zamanı mövcud olan ədalətli dəyərə sonrakı dövrlərdə əsas məbləğ üzrə edilən ödənişlər (yəni effektiv faiz dərəcəsi ilə istifadə etməklə hesablanmış faizlər ödənilərək nəzərə alınmadan) yerə qalan məbləğlər arasındakı fərq aid edilir. Bu prinsipə istisna olaraq, standart həm də müəyyən ilkin ödəniş xüsusiyyətinə malik olan və aşağıdakı YƏMFÖ şərtlərinə cavab verən alətlərin də nəzərə alınmasına icazə verir: (i) maliyyə aktivini ilkin olaraq premiya və ya diskontla hazırlanmışdır, (ii) avans ödəniş məbləği müqavilə üzrə nəzərdə tutulmuş əsas məbləğ, hesablanmış faizlər və məntiqi sayılan məbləğdə olmaqla müqaviləyə əvvəlcədən xitam verməklə bağlı kompensasiya ilə bağlıdır və (iii) avans ödənişi imkanını yaranan müddəanın ədalətli dəyəri ilkin tanınma zamanı əhəmiyyətli sayılmır.

Bank kredit müqavilələrində nəzərdə tutulmuş müddəalar müəyyən makroiqtisadi və ya tənzimləyicilərlə bağlı yaranmış hallara cavab olaraq faiz dərəcələrinə dəyişiklik edilməsinə icazə verir. Bankın rəhbərliyi mülahizələrdən istifadə etməklə bank sektorunda rəqabətin mövcud olması və Bankın kredit alan müştərilərinin potensial olaraq kreditləri yenidən maliyyələşdirmək imkanlarının olması fonunda faiz dərəcələrinin bazar faiz dərəcələrinə nisbətən artırılmasının mümkün olmaması qənaətinə gəlmiş və bu hal üzrə yaranan nağd pul vəsaitləri YƏMFÖ çərçivəsində dəyərləndirilmişdir.

**4. Dərc olunmuş, lakin hazırda qəbul olunmamış standartlar**

Bir sıra yeni standartlar və standartlara edilən dəyişikliklər 1 yanvar 2025-ci ildən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir və onların daha erkən tətbiqinə icazə verilir; lakin Bank bu fərdi maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı həmin yeni və ya dəyişdirilmiş standartları erkən tətbiq etməmişdir.

**a) Maliyyə hesabatlarında MHBS 18 təqdimatı və açıqlaması**

MHBS 18 “Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı” BMUS 1 “Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı” standartını əvəz edəcək və 1 yanvar 2027-ci il tarixindən sonra başlayan illik hesabat dövrləri üçün tətbiq ediləcəkdir. Yeni standart aşağıdakı əsas tələbləri təqdim edir:

- Müəssisələr mənfəət və zərər haqqında hesabatda bütün gəlir və xərcləri beş kateqoriyaya təsnif etməlidirlər: əməliyyat, investisiya, maliyyələşdirmə, dayandırılmış əməliyyatlar və mənfəət vergisi kateqoriyaları. Müəssisələr həmçinin yeni müəyyən edilmiş əməliyyat mənfəəti alt-cəmini təqdim etməlidirlər. Müəssisələrin xalis mənfəəti dəyişməyəcək.
- Rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilən effektivlik ölçüləri maliyyə hesabatlarında qeyddə açıqlanır.
- Maliyyə hesabatlarında məlumatların qruplaşdırılmasına dair təkmil təlimat verilir

Bundan əlavə, bütün müəssisələrdən əməliyyat pul vəsaitlərinin hərəkətini bilavasitə metod əsasında təqdim edərək pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın başlanğıc nöqtəsi kimi əməliyyat mənfəətinin ara cəmindən istifadə etmələri tələb olunur.

Müəssisə hələ də yeni standartın təsirini, qiymətləndirmək prosesindədir, xüsusən də Bankın mənfəət və ya zərər haqqında hesabatının strukturu, pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat və rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilmiş effektivlik ölçüləri üçün tələb olunan əlavə açıqlamalar baxımından.

**b) Digər mühasibat uçotu standartları**

Aşağıdakı yeni və dəyişdirilmiş standartların Bankın fərdi maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərəcəyi gözlənilir.

- Hiperinflasiya Hesabat Valyutasına keçid (MUBS 21-ə düzəlişlər)
- Maliyyə Alətlərinin Təsnifatı və Ölçülməsi (MHBS 9 və MHBS 7-yə düzəlişlər)
- İctimai Hesabatlılığı Olmayan Törəmə Müəssisələr: Açıqlamalar (MHBS 19 -a düzəlişlər)
- İnvestor və onun Asılı Müəssisəsi və ya Birgə Müəssisəsi arasında Aktivlərin Satışı və ya Əmanəti (MHBS 10 və BMUS 28-ə düzəlişlər)
- Təbii amillərdən asılı elektrik enerjisinə istinad edən müqavilələr – MHBS 9 və MHBS 7-yə düzəlişlər
- MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarının illik Təkmilləşdirmələri – 11-ci buraxılış

**5. Kapitalın idarə edilməsi**

Bankın kapitalının idarə olunması üzrə rəhbərliyin məqsəd (i) ARMB-nin kapitalı minimum məbləği ilə bağlı müəyyən etdiyi tələblərə riayət edilməsini, (ii) Bankın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətini təmin etməkdir.

ARMB tərəfindən müəyyən edilmiş mövcud prudensial kapital tələblərinə əsasən sistem əhəmiyyətli olmayan banklar: (a) minimum 50,000,000 AZN məbləğində məcmu kapital saxlamalıdır (31 dekabr 2024: 50,000,000 AZN); (b) kapitalın risklə ölçülmüş aktivlərə nisbətini (“kapital adekvatlığı əmsalı”) müəyyən edilmiş minimum 10.5%-dən aşağı olmamaq şərti ilə təmin etməlidir (31 dekabr 2024: 10%); və (c) I dərəcəli kapitalın risklə ölçülmüş aktivlərə nisbətini (“1-ci dərəcəli kapital adekvatlığı əmsalı”) müəyyən edilmiş minimum 5.5%-dən aşağı olmamaq şərti ilə saxlamalıdır (31 dekabr 2024: 5%).

Rəhbərlik hesab edir ki, Bank 31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə ARMB tərəfindən müəyyən edilmiş normativ tələblərə riayət etmişdir. Aşağıdakı cədvəldə ARMB-nin prudensial tələblərinə əsasən Bank tərəfindən hazırlanmış prudensial hesabatlar üzrə kapital adekvatlığının hesablanması təqdim olunur

|                                       | <b>31 dekabr 2025-ci il<br/>(audit edilməmiş)</b> | <b>31 dekabr 2024-cü il,<br/>(audit edilməmiş)</b> |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Ümumi kapital                         | 494,814,780                                       | 462,970,592                                        |
| Risk üzrə ölçülmüş aktivlər           | 2,328,849,720                                     | 2,677,117,230                                      |
| <b>Kapital adekvatlığı əmsalı (%)</b> | <b>21.25%</b>                                     | <b>17.29%</b>                                      |

**"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

**6. Faiz gəliri və xərci**

Xalis faiz gəliri aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                                                              | 2025                | 2024                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Faiz gəlirlərinə aiddir:</b>                                                              |                     |                     |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə faiz gəliri                                              | 152,917,375         | 136,601,402         |
| Pul vəsaitləri ekvivalentləri üzrə faiz gəliri                                               | 47,682,320          | 14,995,110          |
| İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə faiz gəliri                                              | 18,878,451          | 27,089,706          |
| Banklardan alınacaq məbləğlər üzrə faiz gəliri                                               | 2,807,013           | 2,584,932           |
| Digər əməliyyatlar üzrə faiz gəliri                                                          | 10,369              | 2,386               |
| <b>Effektiv faiz metodu ilə hesablanmış maliyyə aktivləri üzrə cəmi faiz gəlirləri</b>       | <b>222,295,528</b>  | <b>181,273,536</b>  |
| <b>Faiz xərclərinə aiddir:</b>                                                               |                     |                     |
| Müştəri hesabları üzrə faizlər                                                               | (82,722,534)        | (36,745,979)        |
| Müddətli borc vəsaitləri üzrə faizlər                                                        | (7,269,756)         | (6,540,652)         |
| Banklara ödənilməli vəsaitlər üzrə faizlər                                                   | (6,458,586)         | (5,690,882)         |
| İcarə öhdəlikləri üzrə faiz                                                                  | (774,330)           | (610,012)           |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları üzrə faizlər                                              | (133,167)           | -                   |
| Digər əməliyyatlar üzrə faizlər                                                              | (109,734)           | (77,208)            |
| <b>Amortizasiya olunmuş dəyərə qeydə alınan maliyyə öhdəlikləri üzrə ümumi faiz xərcləri</b> | <b>(97,468,107)</b> | <b>(49,664,733)</b> |
| <b>Kredit itkisi xərcindən əvvəl xalis faiz gəliri</b>                                       | <b>124,827,421</b>  | <b>131,608,803</b>  |

**7. Faiz gəliri gətirən aktivlər üzrə kredit itkisi xərci**

Faiz hesablanan aktivlər üzrə kredit itkisi xərclərinin hərəkəti aşağıdakı kimi olmuşdur:

|                                       | İnvestisiya<br>qiymətli<br>kağızları | Pul vəsaitləri<br>və onların<br>ekvivalentləri | Banklardan<br>alınacaq<br>vəsaitlər | Müştərilərə<br>verilmiş<br>kreditlər | Cəmi                |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| <b>31 dekabr 2023-cü il</b>           | <b>(1,672,033)</b>                   | <b>-</b>                                       | <b>(400,628)</b>                    | <b>(85,208,770)</b>                  | <b>(87,281,431)</b> |
| (Ehtiyat) / ehtiyatın bərpası         | 412,380                              | (282,131)                                      | 269,586                             | (6,746,499)                          | (6,346,664)         |
| Aktivlərin silinməsi                  | -                                    | -                                              | -                                   | 1,193,829                            | 1,193,829           |
| Əvvəllər silinmiş vəsaitlərin bərpası | -                                    | -                                              | -                                   | (1,211,682)                          | (1,211,682)         |
| <b>31 dekabr 2024-cü il</b>           | <b>(1,259,653)</b>                   | <b>(282,131)</b>                               | <b>(131,042)</b>                    | <b>(91,973,122)</b>                  | <b>(93,645,948)</b> |
| (Ehtiyat) / ehtiyatın bərpası         | 655,876                              | 234,225                                        | (355,399)                           | 14,530,061                           | 15,064,763          |
| Aktivlərin silinməsi                  | -                                    | -                                              | -                                   | 517,452                              | 517,452             |
| Əvvəllər silinmiş vəsaitlərin bərpası | -                                    | -                                              | -                                   | (103,890)                            | (103,890)           |
| <b>31 dekabr 2025-cü il</b>           | <b>(603,777)</b>                     | <b>(47,906)</b>                                | <b>(486,441)</b>                    | <b>(77,029,499)</b>                  | <b>(78,167,623)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
(Azərbaycan manatı ilə)

**8. Haqq və komissiya gəlirləri və xərcləri**

Haqq və komissiya gəlir və xərcləri aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                        | 2025                | 2024                |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Haqq və komissiya gəliri:</b>       |                     |                     |
| Plastik kart əməliyyatları             | 18,461,621          | 15,603,208          |
| Hesablaşma əməliyyatları               | 6,688,811           | 6,667,964           |
| Nağd pul əməliyyatları                 | 4,546,165           | 4,314,655           |
| Zəmanət məktubları                     | 3,107,765           | 2,834,420           |
| Akkreditivlər                          | 9,699               | 6,148               |
| Digər                                  | 543,016             | 475,270             |
| <b>Cəmi haqq və komissiya gəliri</b>   | <b>33,357,077</b>   | <b>29,901,665</b>   |
| <b>Haqq və komissiya xərcləri:</b>     |                     |                     |
| Plastik kart əməliyyatları             | (22,606,399)        | (16,130,583)        |
| Hesablaşma əməliyyatları               | (1,461,834)         | (1,590,362)         |
| Zəmanət məktubları                     | (666,627)           | (1,101,573)         |
| Nağd pul əməliyyatları                 | (289,681)           | (220,267)           |
| Akkreditivlər                          | (284)               | (2,323)             |
| Digər                                  | (1,001,302)         | (903,446)           |
| <b>Cəmi haqq və komissiya xərcləri</b> | <b>(26,026,127)</b> | <b>(19,948,554)</b> |
| <b>Xalis haqq və komissiya gəliri</b>  | <b>7,330,950</b>    | <b>9,953,111</b>    |

**9. Xarici valyuta əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər**

Xarici valyuta mübadilə əməliyyatları üzrə xalis gəlir aşağıdakılardan ibarətdir

|                                                           | 2025             | 2024             |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Diling əməliyyatları üzrə fərqlər, xalis                  | 5,207,210        | 6,580,554        |
| Məzənnə fərqləri, xalis                                   | (3,679)          | (40,558)         |
| <b>Xarici valyuta əməliyyatları üzrə cəmi xalis gəlir</b> | <b>5,203,531</b> | <b>6,539,996</b> |

**10. Qiymətli metal əməliyyatları üzrə xalis gəlir**

Qiymətli metal əməliyyatları üzrə xalis gəlir aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                              | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Qiymətli metalın mübadiləsi üzrə məzənnə fərqləri            | 7,828,424        | 3,400,015        |
| Qiymətli metal əməliyyatları üzrə xalis gəlir                | 51,029           | 6,378            |
| <b>Qiymətli metallar əməliyyatları üzrə cəmi xalis gəlir</b> | <b>7,879,453</b> | <b>3,406,393</b> |

**11. Digər gəlirlər**

|                                                           | 2025              | 2024             |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Dividend gəliri                                           | 6,531,250         | 950,000          |
| Müsadirə edilmiş girovların ədalətli dəyərində dəyişiklik | 2,026,010         | 177,400          |
| Müştərilərə verilən kreditlərdən cərimə gəliri            | 1,933,016         | 1,822,010        |
| Kirayə üzrə gəlir                                         | 285,496           | 276,832          |
| Müsadirə edilmiş girovların satışından əldə edilən gəlir  | 79,466            | 72,923           |
| Torpaq və əmlakın satışından qazanc                       | 29,237            | 1,808,050        |
| Digər                                                     | 121,431           | 54,191           |
| <b>Cəmi digər gəlirlər</b>                                | <b>11,005,906</b> | <b>5,161,406</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

**12. İşçilər üzrə xərclər, ümumi və inzibati xərclər**

İşçilər üzrə xərclər, ümumi və inzibati xərclər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                                         | 2025                | 2024                |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Əmək haqqı və mükafatlar                                                | (48,035,826)        | (40,450,782)        |
| Sosial sığorta xərcləri                                                 | (8,522,737)         | (7,170,681)         |
| İşçilərlə bağlı digər xərclər                                           | (1,581,298)         | (1,072,382)         |
| <b>Cəmi işçilər üzrə xərclər</b>                                        | <b>(58,139,861)</b> | <b>(48,693,845)</b> |
| Peşəkar xidmət haqları                                                  | (6,525,275)         | (5,636,672)         |
| Azərbaycan Respublikasının Əmanətlərin Sığortalanması Fonduna ödənişlər | (5,547,396)         | (6,358,091)         |
| Təmir və texniki xidmət xərcləri                                        | (1,422,587)         | (1,841,085)         |
| Mənfəət vergisindən başqa vergilər                                      | (1,293,531)         | (1,179,162)         |
| Reklam və marketinq xərcləri                                            | (1,144,714)         | (1,179,229)         |
| Təhlükəsizlik xərcləri                                                  | (988,477)           | (869,863)           |
| Nəqliyyat və eza miyyə t xərcləri                                       | (866,542)           | (810,526)           |
| Əyləncə                                                                 | (849,534)           | (983,644)           |
| Rəbitə                                                                  | (780,279)           | (672,560)           |
| Dəftərxana ləvazimatları üzrə xərclər                                   | (505,087)           | (456,111)           |
| Kommunal xidmətlər                                                      | (495,617)           | (483,737)           |
| Sığorta                                                                 | (319,453)           | (328,050)           |
| Qısamüddətli icarə xərcləri                                             | (264,848)           | (220,712)           |
| Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin satışından yaranan zərər     | -                   | (12,896)            |
| Digər xərclər                                                           | (1,175,264)         | (926,830)           |
| <b>Cəmi ümumi və inzibati xərclər</b>                                   | <b>(22,178,604)</b> | <b>(21,959,168)</b> |

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il üzrə 347,370 AZN (2024: 374,000 AZN) məbləğində audit haqqı peşəkar xidmət haqlarına daxil edilmişdir. Bank üçün auditorlar tərəfindən heç bir qeyri-audit xidməti həyata keçirilməyib.

**13. Mənfəət vergisi**

**(a) Mənfəət vergisi xərclərinin tərkib hissəsi**

Mənfəət vergisi xərcləri aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                       | 2025                | 2024                |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Cari vergi xərci                      | (14,087,931)        | (18,468,527)        |
| Təxirə salınmış vergi faydası (xərci) | (1,303,568)         | 4,315,660           |
| <b>Mənfəət vergisi xərcləri</b>       | <b>(15,391,499)</b> | <b>(14,152,867)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

**(b) Vergi xərcləri ilə mənfəət və ya zərərin tətbiq olunan vergi dərəcəsinə vurulması arasında tutuşdurma üzləşməsi**

Bankın gəlirlərinin əksəriyyətinə tətbiq edilən mənfəət vergisi dərəcəsi 20% təşkil edir. Gözlənilən və faktiki vergitutma haqqı arasında uzlaşma aşağıda təqdim olunur

|                                                                                               | 2025                | 2024                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Gəlir vergisindən əvvəlki mənfəət                                                             | 82,548,500          | 70,659,779          |
| Qanuni vergi dərəcəsi                                                                         | 20%                 | 20%                 |
| <b>Qanunla müəyyən edilmiş dərəcə ilə nəzəri gəlir vergisi xərcləri</b>                       | <b>(16,509,700)</b> | <b>(14,131,956)</b> |
| Vergitutma məqsədləri üçün çıxılmayan və ya qiymətləndirilə bilməyən obyektlərin vergi təsiri |                     |                     |
| Vergidən azad gəlir                                                                           | 1,375,000           | 190,000             |
| Çıxılmayan xərclər                                                                            | (256,799)           | (210,911)           |
| <b>Gəlir vergisi xərci</b>                                                                    | <b>(15,391,499)</b> | <b>(14,152,867)</b> |

**Müvəqqəti fərqlərin növü üzrə təhlil edilən təxirə salınmış vergilər.**

MHBS Mühəsibət Uçotu Standartları ilə Azərbaycanın qanuni vergitutma qaydaları arasındakı fərqlər maliyyə hesabatı məqsədləri üçün aktivlərin və öhdəliklərin balans dəyəri ilə onların vergi bazaları arasında müvəqqəti fərqlərə səbəb olur. Bu müvəqqəti fərqlərdəki hərəkətlərin vergi təsiri aşağıda ətraflı şəkildə göstərilib və 20% dərəcəsi ilə qeydə alınıb.

|                                                                          | 1 yanvar<br>2025 | Mənfəət<br>və ya zərəre<br>hesablanır | 31 dekabr<br>2025 |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------|
| <b>Gəlirdən çıxılan/(vergi tutulan) müvəqqəti fərqlərin vergi təsiri</b> |                  |                                       |                   |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                                 | 56,426           | (46,845)                              | 9,581             |
| Qiymətli metallar                                                        | (2,329,911)      | (230,942)                             | (2,560,853)       |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər                               | 26,208           | 71,080                                | 97,288            |
| Müştərilərə verilən kreditlər                                            | 3,719,647        | 2,459,307                             | 6,178,954         |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                           | 251,931          | (131,176)                             | 120,755           |
| Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ olan aktivlər                        | (1,031,193)      | (2,826,455)                           | (3,857,648)       |
| İnvestisiya əmlakı                                                       | 278,443          | 47,134                                | 325,577           |
| Qeyri-maddi aktivlər                                                     | 651,546          | (590,471)                             | 61,075            |
| Digər aktivlər                                                           | (13,859)         | 13,859                                | -                 |
| Banklara və dövlət qurumlarına ödəniləcək vəsaitlər                      | 1,541,020        | 150,082                               | 1,691,102         |
| İcarə öhdəliyi                                                           | 622,413          | (219,141)                             | 403,272           |
| <b>Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivli</b>                     | <b>3,772,671</b> | <b>(1,303,568)</b>                    | <b>2,469,103</b>  |

|                                                                  | 1 yanvar<br>2024 | Mənfəət<br>və ya zərəre<br>hesablanır | 31 dekabr<br>2024 |
|------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------|
| <b>Çıxılan/ (vergi tutulan) müvəqqəti fərqlərin vergi təsiri</b> |                  |                                       |                   |
| Pul vəsaiti və onun ekvivalentləri                               | -                | 56,426                                | 56,426            |
| Qiymətli metallar                                                | (1,796,479)      | (533,432)                             | (2,329,911)       |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər                       | 80,125           | (53,917)                              | 26,208            |
| Müştərilərə verilən kreditlər                                    | 1,608,034        | 2,111,613                             | 3,719,647         |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                                   | 334,407          | (82,476)                              | 251,931           |
| Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ olan aktivlər                | (1,372,675)      | 341,482                               | (1,031,193)       |
| İnvestisiya əmlakı                                               | 248,215          | 30,228                                | 278,443           |
| Qeyri-maddi aktivlər                                             | (113,109)        | 764,655                               | 651,546           |
| Digər aktivlər                                                   | (13,859)         | -                                     | (13,859)          |
| Banklara və dövlət qurumlarına ödəniləcək məbləğlər              | 91,167           | 1,449,853                             | 1,541,020         |
| İcarə öhdəliyi                                                   | 391,185          | 231,228                               | 622,413           |
| <b>Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivli/ (öhdəliyi)</b> | <b>(542,989)</b> | <b>4,315,660</b>                      | <b>3,772,671</b>  |

**"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

**14. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

Pul vəsaiti və onun ekvivalentləri aşağıdakılardan ibarətdir

|                                                                           | 31 dekabr<br>2025  | 31 dekabr<br>2024  |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Nağd pul vəsaitləri                                                       | 45,786,719         | 44,926,475         |
| Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankındakı müxbir hesablar                | 21,273,395         | 26,691,999         |
| Digər banklardakı müxbir hesablar                                         |                    |                    |
| A- ilə A+ arasında reytingli (Fitch Ratings)                              | 479,704,445        | 303,733,370        |
| BBB- ilə BBB+ arasında reytingli (Fitch Ratings)                          | 41,202             | 1,454,076          |
| BBB- ilə aşağı reytingli (Fitch Ratings)                                  | 1,315,639          | 1,536,663          |
| Digər kredit təşkilatlarındakı 90 günə qədər müddətli əmanətlər           | 148,068,335        | 83,182,570         |
| Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankında 90 günə qədər müddətli əmanətlər | 80,067,000         | -                  |
| Çıxılsın: Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat                       | (47,906)           | (282,131)          |
| <b>Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>                      | <b>776,208,829</b> | <b>461,243,022</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə daxil edilmiş hesablanmış faiz gəliri müvafiq olaraq 1,402,019 AZN və 1,114,076 AZN təşkil etmişdir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın qalıqları ümumi pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin 10 %dən çox olan dörd bankı (31 dekabr 2024: üç bank) var idi .Bu qalıqların 31 dekabr 2025-ci il tarixinə ümumi dəyəri 723,148,339 AZN (31 dekabr 2024: 498,912,223 AZN) təşkil edir.

EOKZ-nin ölçülməsi məqsədilə pul vəsaitlərinin və nağd pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinin vaxtı keçmiş günlər olmadan 1-ci Mərhələyə daxil edilir.

Digər kredit təşkilatlarında 90 günə qədər olan bütün müddətli depozitlər B- və AA- diapazonundadır

**15. Kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər**

Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                        | 31 dekabr 2025     | 31 dekabr 2024     |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ARMB-də məcburi ehtiyat                                | 86,129,165         | 179,052,675        |
| Digər banklardakı kreditlər və müddətli depozitlər     | 52,489,937         | 43,864,063         |
| Məhdudiyyət qoyulmuş əmanətlər                         | 22,418,068         | 47,825,887         |
|                                                        | <b>161,037,170</b> | <b>270,742,625</b> |
| Çıxılsın: Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat    | (486,441)          | (131,042)          |
| <b>Kredit təşkilatlarından alınacaq cəmi vəsaitlər</b> | <b>160,550,729</b> | <b>270,611,583</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər üzrə hesablanmış faiz gəliri müvafiq olaraq 840,202 AZN və 640,063 AZN təşkil etmişdir.

Banklardan alınacaq məbləğlər girov qoyulmur. Digər banklardan alınacaq məbləğlərin kredit keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                  | 31 dekabr 2025     | 31 dekabr 2024     |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Hal hazırda amortizasiya olmamış |                    |                    |
| >BBB+ (Fitch Ratings)            | 22,350,382         | 2,357,755          |
| <BBB+ (Fitch Ratings)            | 138,200,347        | 268,253,828        |
|                                  | <b>160,550,729</b> | <b>270,611,583</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə Bankın zəmanətlərin verilməsi, plastik kart əməliyyatları və pul köçürmələri ilə bağlı bloklanmış təminat depozitləri müvafiq olaraq 22,418,068 AZN və 47,825,887 AZN təşkil etmişdir.

## “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Bankda ümumi digər banklardan alınacaq məbləğlərin 10%-dən artıq qalıq balansına malik üç bank mövcuddur (31 dekabr 2024: iki bank). Bu qalıqların ümumi məbləği 31 dekabr 2025-ci il tarixinə 150,765,584 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024: 78,608,000 AZN).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə yerli banklarda 17,000 AZN məbləğində müddətli yerləşdirmə mövcuddur (31 dekabr 2024: 17,000 AZN).

31 dekabr 2025-ci il tarixində kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlərin ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ ehtiyatında baş verən dəyişikliklərin təhlili aşağıda təqdim olunur:

|                                                  | Mərhələ 1<br>Məcmu dəyər | Mərhələ 1<br>EOKZ |
|--------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan balans</b>  | <b>270,742,625</b>       | <b>(131,042)</b>  |
| Verilmiş yeni aktivlər                           | 95,241,951               | (733,345)         |
| Ödənilmiş aktivlər                               |                          |                   |
| - Əsas məbləğ                                    | (207,299,010)            | 641,915           |
| - Faiz                                           | (2,606,875)              | 17,399            |
| Tanınmış faiz gəliri                             | 2,807,013                | (20,244)          |
| EOKZ-nin yenidən ölçülməsi                       | -                        | (274,032)         |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                     | 2,151,466                | 12,908            |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan balans</b> | <b>161,037,170</b>       | <b>(486,441)</b>  |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlərin ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ ehtiyatında dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                  | Mərhələ 1<br>Məcmu dəyər | Mərhələ 1<br>EOKZ |
|--------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan balans</b>  | <b>296,370,385</b>       | <b>(400,628)</b>  |
| Verilmiş yeni aktivlər                           |                          |                   |
| Ödənilmiş aktivlər                               | 60,849,879               | (281,118)         |
| - Əsas məbləğ                                    | (84,553,280)             | 152,516           |
| - Faiz                                           | (3,236,367)              | 9,036             |
| Tanınmış faiz gəliri                             | 2,584,932                | (8,085)           |
| EOKZ-nin yenidən ölçülməsi                       | -                        | 390,575           |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                     | (1,272,924)              | 6,662             |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə olan balans</b> | <b>270,742,625</b>       | <b>(131,042)</b>  |

## 16. Müştərilərə verilmiş kreditlər

Müştərilərə kreditlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                                         | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Korporativ müştərilərə verilən kreditlər                                | 1,053,534,542           | 1,104,885,651           |
| Fiziki şəxslərə verilən kreditlər                                       | 874,527,397             | 849,953,085             |
| <b>Amortizasiya olunmuş dəyərlə müştərilərə verilən ümumi kreditlər</b> | <b>1,928,061,939</b>    | <b>1,954,838,736</b>    |
| Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat çıxılmaqla                    | (77,029,499)            | (91,973,122)            |
| <b>Amortizasiya olunmuş dəyərlə müştərilərə verilən ümumi kreditlər</b> | <b>1,851,032,440</b>    | <b>1,862,865,614</b>    |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Korporativ müştərilər üçün kreditlər aşağıdakı sənaye sektorlarına verilir:

|                                                      | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Sənaye üzrə təhlil</b>                            |                         |                         |
| Ticarət və xidmətlər                                 | 275,994,436             | 250,928,200             |
| Kənd təsərrüfatı                                     | 244,442,449             | 288,511,451             |
| Tikinti                                              | 151,951,831             | 195,345,094             |
| İstehsalat                                           | 124,650,018             | 117,537,838             |
| Telekommunikasiya                                    | 93,787,569              | 64,943,291              |
| Maliyyələşdirmə                                      | 65,197,651              | 50,660,368              |
| Enerji                                               | 53,149,055              | 50,687,774              |
| Mədən                                                | -                       | 6,101,479               |
| Digər                                                | 44,361,533              | 80,170,156              |
|                                                      | <b>1,053,534,542</b>    | <b>1,104,885,651</b>    |
| Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat çıxılmaqla | (65,568,161)            | (77,022,268)            |
| <b>Korporativ müştərilərə verilən cəmi kreditlər</b> | <b>987,966,381</b>      | <b>1,027,863,383</b>    |

Fiziki şəxslərə verilən kreditlər aşağıdakı məhsullardan ibarətdir:

|                                                      | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| İpoteka kreditləri                                   | 483,890,458             | 423,512,233             |
| İstehlak kreditləri                                  | 303,296,365             | 323,617,431             |
| Biznes kreditləri                                    | 53,649,739              | 56,803,204              |
| Avtomobil kreditləri                                 | 31,951,613              | 43,828,973              |
| Kredit kartları                                      | 1,739,222               | 2,191,244               |
|                                                      | <b>874,527,397</b>      | <b>849,953,085</b>      |
| Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat çıxılmaqla | (11,461,338)            | (14,950,854)            |
| <b>Fiziki şəxslərə verilən ümumi kreditlər</b>       | <b>863,066,059</b>      | <b>835,002,231</b>      |

Aşağıdakı cədvəl girovun ədalətli dəyərini deyil, girovun özü ilə təminat verilən kredit məbləğinin icmalını verir:

|                                                      | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Daşınmaz əmlakla təmin edilmiş kreditlər             | 1,226,760,145           | 1,235,674,472           |
| Nağd pulla təmin edilmiş kreditlər                   | 278,090,616             | 300,486,075             |
| Avadanlıqla təmin edilmiş kreditlər                  | 133,733,777             | 155,878,778             |
| Zəmanətlə təmin edilmiş kreditlər                    | 72,994,034              | 72,494,665              |
| Nəqliyyat vasitələri ilə təmin edilmiş kreditlər     | 19,666,909              | 22,541,453              |
| Ticarət debitor borcları ilə təmin edilmiş kreditlər | 1,550,861               | 1,397,602               |
| Digər girovla təmin edilmiş kreditlər                | 5,876,721               | 503,009                 |
| Təminatlı kreditlər                                  | 189,388,876             | 165,862,682             |
|                                                      | <b>1,928,061,939</b>    | <b>1,954,838,736</b>    |
| Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat çıxılmaqla | (77,029,499)            | (91,973,122)            |
| <b>Müştərilərə verilmiş cəmi kreditlər</b>           | <b>1,851,032,440</b>    | <b>1,862,865,614</b>    |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslarla bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Müştərilərə verilmiş kredit və avanslar</i>               | <i>Mərhələ 1</i>     | <i>Mərhələ 2</i>    | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>          |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>1,726,436,483</b> | <b>113,009,164</b>  | <b>115,393,089</b>  | <b>1,954,838,736</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 909,318,722          | -                   | -                   | 909,318,722          |
| Geri ödənilən aktivlər                                       |                      |                     |                     |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | (829,527,017)        | (53,598,255)        | (60,507,980)        | (943,633,252)        |
| - Faizlər                                                    | (141,702,063)        | (7,054,633)         | (4,182,689)         | (152,939,385)        |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 38,514,625           | (38,437,285)        | (77,340)            | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (30,594,810)         | 30,594,810          | -                   | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (55,720,942)         | (2,214,308)         | 57,935,250          | -                    |
| Təyinmiş faiz gəliri                                         | 142,858,513          | 6,670,661           | 3,388,201           | 152,917,375          |
| Bərpa vəsaitləri                                             |                      |                     | 103,890             | 103,890              |
| Silinmiş məbləğlər                                           |                      |                     | (517,452)           | (517,452)            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | 5,827,307            | -                   | 2,145,998           | 7,973,305            |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>1,765,410,818</b> | <b>48,970,154</b>   | <b>113,680,967</b>  | <b>1,928,061,939</b> |
| <i>Müştərilərə verilmiş kredit və avanslar</i>               | <i>Mərhələ 1</i>     | <i>Mərhələ 2</i>    | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>          |
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan EOKZ</b>                | <b>(16,520,555)</b>  | <b>(16,605,399)</b> | <b>(58,847,168)</b> | <b>(91,973,122)</b>  |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | (7,838,846)          | -                   | -                   | (7,838,846)          |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                      |                     |                     |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | 7,965,252            | 3,803,905           | 23,485,714          | 35,254,871           |
| - Faizlər                                                    | 1,232,002            | 1,031,161           | 1,784,692           | 4,047,855            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (10,673,212)         | 10,647,109          | 26,103              | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 36,860               | (36,860)            | -                   | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | 3,750,152            | 293,571             | (4,043,723)         | -                    |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi                    | 6,919,663            | (6,093,372)         | (17,273,286)        | (16,446,995)         |
| Bərpa vəsaitləri                                             | -                    | -                   | (103,890)           | (103,890)            |
| Sıfırlanmış məbləğlər                                        | -                    | -                   | 517,452             | 517,452              |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (138,881)            | -                   | (347,943)           | (486,824)            |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>(15,267,565)</b>  | <b>(6,959,885)</b>  | <b>(54,802,049)</b> | <b>(77,029,499)</b>  |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslarla bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Müştərilərə verilmiş kredit və avanslar</i>               | <i>Mərhələ 1</i>        | <i>Mərhələ 2</i>        | <i>Mərhələ 3</i>        | <i>Cəmi</i>          |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>1,792,196,505</b>    | <b>2,297,978</b>        | <b>101,003,598</b>      | <b>1,895,498,081</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 1,113,184,836           | -                       | -                       | 1,113,184,836        |
| Geri ödənilmiş aktivlər                                      |                         |                         |                         |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | (1,005,882,363)         | (5,369,784)             | (40,894,548)            | (1,052,146,695)      |
| - Faizlər                                                    | (124,635,745)           | (3,080,503)             | (6,578,813)             | (134,295,061)        |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 1,697,627               | (483,525)               | (1,214,102)             | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (116,554,846)           | 116,554,846             | -                       | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (56,844,376)            | (216,756)               | 57,061,132              | -                    |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 126,207,052             | 3,306,909               | 7,087,441               | 136,601,402          |
| Bərpələr                                                     | -                       | -                       | 1,211,682               | 1,211,682            |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                       | -                       | (1,193,829)             | (1,193,829)          |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (2,932,207)             | (1)                     | (1,089,472)             | (4,021,680)          |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>1,726,436,483</b>    | <b>113,009,164</b>      | <b>115,393,089</b>      | <b>1,954,838,736</b> |
| <b><i>Müştərilərə verilmiş kredit və avanslar</i></b>        | <b><i>Mərhələ 1</i></b> | <b><i>Mərhələ 2</i></b> | <b><i>Mərhələ 3</i></b> | <b><i>Cəmi</i></b>   |
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ</b>                | <b>(10,037,150)</b>     | <b>(336,959)</b>        | <b>(74,834,661)</b>     | <b>(85,208,770)</b>  |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | (9,739,583)             | -                       | -                       | (9,739,583)          |
| Geri ödənilmiş aktivlər                                      |                         |                         |                         |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | 8,722,737               | 1,152,739               | 27,431,655              | 37,307,131           |
| - Faizlər                                                    | 1,262,699               | 827,549                 | 3,472,545               | 5,562,793            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (1,279,008)             | 83,095                  | 1,195,913               | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 373,481                 | (373,481)               | -                       | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | 217,153                 | 23,353                  | (240,506)               | -                    |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi                    | (6,115,986)             | (17,981,694)            | (16,043,930)            | (40,141,610)         |
| Bərpələr                                                     | -                       | -                       | (1,211,682)             | (1,211,682)          |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                       | -                       | 1,193,829               | 1,193,829            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | 75,106                  | (1)                     | 189,665                 | 264,770              |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>(16,520,551)</b>     | <b>(16,605,399)</b>     | <b>(58,847,172)</b>     | <b>(91,973,122)</b>  |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**

**(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində korporativ kreditlər və müştərilərə verilmiş avanslar üzrə ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də baş vermiş dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Korporativ kreditlər</i>                                  | <i>Mərhələ 1</i>   | <i>Mərhələ 2</i>   | <i>Mərhələ 3</i>   | <i>Cəmi</i>          |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>896,024,600</b> | <b>112,168,996</b> | <b>96,692,055</b>  | <b>1,104,885,651</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 617,854,292        | -                  | -                  | 617,854,292          |
| Geri ödənilmiş aktivlər                                      |                    |                    |                    |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | (571,071,027)      | (53,207,426)       | (52,845,573)       | (677,124,026)        |
| - Faizlər                                                    | (76,607,626)       | (7,003,359)        | (3,281,097)        | (86,892,082)         |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 38,216,245         | (38,216,245)       | -                  | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (22,717,729)       | 22,717,729         | -                  | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (54,033,206)       | (1,993,572)        | 56,026,778         | -                    |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 77,275,105         | 6,625,422          | 3,010,941          | 86,911,468           |
| Bərpalar                                                     | -                  | -                  | 1,972              | 1,972                |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                  | -                  | -                  | -                    |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | 5,751,269          | -                  | 2,145,998          | 7,897,267            |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>910,691,923</b> | <b>41,091,545</b>  | <b>101,751,074</b> | <b>1,053,534,542</b> |

| <i>Korporativ kreditlər</i>                   | <i>Mərhələ 1</i>    | <i>Mərhələ 2</i>    | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>         |
|-----------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan EOKZ</b> | <b>(15,462,709)</b> | <b>(16,380,400)</b> | <b>(45,179,159)</b> | <b>(77,022,268)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər            | (7,382,933)         | -                   | -                   | (7,382,933)         |
| Geri ödənilmiş aktivlər                       |                     |                     |                     |                     |
| - Əsas məbləğ                                 | 7,592,927           | 3,701,626           | 17,857,469          | 29,152,022          |
| - Faizlər                                     | 1,143,185           | 1,018,843           | 1,127,103           | 3,289,131           |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                     | (10,576,739)        | 10,576,739          | -                   | -                   |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                     | 12,164              | (12,164)            | -                   | -                   |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                     | 3,657,967           | 246,982             | (3,904,949)         | -                   |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi     | 6,373,997           | (3,576,554)         | (15,912,871)        | (13,115,428)        |
| Bərpalar                                      | -                   | -                   | (1,972)             | (1,972)             |
| Silinmiş məbləğlər                            | -                   | -                   | -                   | -                   |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                  | (138,770)           | -                   | (347,943)           | (486,713)           |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>          | <b>(14,780,911)</b> | <b>(4,424,928)</b>  | <b>(46,362,322)</b> | <b>(65,568,161)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş korporativ kreditlər və avanslarla bağlı ümumi balans dəyərinə və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Korporativ kreditlər</i>                                  | <i>Mərhələ 1</i>     | <i>Mərhələ 2</i>   | <i>Mərhələ 3</i>  | <i>Cəmi</i>          |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>1,116,392,553</b> | <b>1,319,171</b>   | <b>76,491,188</b> | <b>1,194,202,912</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 653,467,024          | -                  | -                 | 653,467,024          |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                      |                    |                   |                      |
| - Əsas məbləğ                                                | (703,334,328)        | (4,996,004)        | (33,195,149)      | (741,525,481)        |
| - Faizlər                                                    | (69,929,354)         | (3,009,148)        | (5,032,078)       | (77,970,580)         |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 1,167,495            | -                  | (1,167,495)       | -                    |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (115,620,239)        | 115,620,239        | -                 | -                    |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (53,996,765)         | -                  | 53,996,765        | -                    |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 70,775,659           | 3,234,739          | 5,567,218         | 79,577,616           |
| Bərpalar                                                     | -                    | -                  | 1,136,344         | 1,136,344            |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                    | -                  | (15,249)          | (15,249)             |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (2,897,445)          | (1)                | (1,089,489)       | (3,986,935)          |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>896,024,600</b>   | <b>112,168,996</b> | <b>96,692,055</b> | <b>1,104,885,651</b> |

| <i>Korporativ kreditlər</i>                   | <i>Mərhələ 1</i>    | <i>Mərhələ 2</i>    | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>         |
|-----------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ</b> | <b>(8,995,763)</b>  | <b>(161,768)</b>    | <b>(55,901,178)</b> | <b>(65,058,709)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər            | (9,005,188)         | -                   | -                   | (9,005,188)         |
| Geri ödənilmiş aktivlər                       |                     |                     |                     |                     |
| - Əsas məbləğ                                 | 8,426,551           | 1,071,186           | 21,399,046          | 30,896,783          |
| - Faizlər                                     | 1,181,805           | 807,910             | 2,438,108           | 4,427,823           |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                     | (1,167,485)         | -                   | 1,167,485           | -                   |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                     | 369,008             | (369,008)           | -                   | -                   |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                     | 210,016             | -                   | (210,016)           | -                   |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi     | (6,556,812)         | (17,728,720)        | (13,141,203)        | (37,426,735)        |
| Silinmiş məbləğlər                            | -                   | -                   | (1,136,344)         | (1,136,344)         |
| Bərpalar                                      | -                   | -                   | 15,249              | 15,249              |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                  | 75,159              | -                   | 189,694             | 264,853             |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>          | <b>(15,462,709)</b> | <b>(16,380,400)</b> | <b>(45,179,159)</b> | <b>(77,022,268)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə ipoteka kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər-İpoteka</i>                          | <i>Mərhələ 1</i>   | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>        |
|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə ümumi balans dəyəri</b> | <b>420,132,654</b> | <b>499,016</b>   | <b>2,880,563</b> | <b>423,512,233</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                      | 119,105,119        | -                | -                | 119,105,119        |
| Aktivlər ödənildi                                       |                    |                  |                  |                    |
| - Əsas məbləğ                                           | (57,982,147)       | (240,286)        | (901,213)        | (59,123,646)       |
| - Faizlər                                               | (35,340,421)       | (22,701)         | (136,715)        | (35,499,837)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                               | 274,904            | (197,564)        | (77,340)         | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                               | (901,182)          | 901,182          | -                | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                               | (479,106)          | (57,250)         | 536,356          | -                  |
| Tanınmış faiz geliri                                    | 35,780,826         | 18,784           | 96,979           | 35,896,589         |
| <b>31 dekabr 2025-ci il</b>                             | <b>480,590,647</b> | <b>901,181</b>   | <b>2,398,630</b> | <b>483,890,458</b> |

| <i>Fərdi kreditlər-İpoteka</i>            | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>   | <i>Cəmi</i>        |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə EOKZ</b>  | <b>(498,383)</b> | <b>(165,754)</b> | <b>(1,508,037)</b> | <b>(2,172,174)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər        | (119,429)        | -                | -                  | (119,429)          |
| Aktivlər ödənildi                         |                  |                  |                    |                    |
| -Əsas məbləğ                              | 69,817           | 79,477           | 388,581            | 537,875            |
| - Faizlər                                 | 40,462           | 7,574            | 64,968             | 113,004            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                 | (92,246)         | 66,143           | 26,103             | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                 | 4,922            | (4,922)          | -                  | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                 | 3,514            | 18,857           | (22,371)           | -                  |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi | 484,993          | (178,475)        | (197,985)          | 108,533            |
| <b>31 dekabr 2025-ci il</b>               | <b>(106,350)</b> | <b>(177,100)</b> | <b>(1,248,741)</b> | <b>(1,532,191)</b> |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə ipoteka kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər-İpoteka</i>                               | <i>Mərhələ 1</i>   | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>        |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>324,920,556</b> | <b>349,591</b>   | <b>2,164,780</b> | <b>327,434,927</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 163,341,876        | -                | -                | 163,341,876        |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                    |                  |                  |                    |
| - Əsas məbləğ                                                | (66,894,312)       | (274,860)        | (529,746)        | (67,698,918)       |
| - Faizlər                                                    | (26,636,168)       | (35,893)         | (210,582)        | (26,882,643)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 85,506             | (38,899)         | (46,607)         | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (516,830)          | 516,830          | -                | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (1,250,744)        | (51,217)         | 1,301,961        | -                  |
| Tanınmış faiz geliri                                         | 27,082,585         | 33,464           | 249,876          | 27,365,925         |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                  | -                | (49,151)         | (49,151)           |
| Valyuta məzənnəsi düzəlişləri                                | 185                | -                | 32               | 217                |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>420,132,654</b> | <b>499,016</b>   | <b>2,880,563</b> | <b>423,512,233</b> |

| <i>Fərdi kreditlər-İpoteka</i>                | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>   | <i>Cəmi</i>        |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ</b> | <b>(70,623)</b>  | <b>(77,866)</b>  | <b>(624,463)</b>   | <b>(772,952)</b>   |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər            | (226,037)        | -                | -                  | (226,037)          |
| Geri qaytarılan aktivlər                      |                  |                  |                    |                    |
| - Əsas məbləğ                                 | 34,895           | 66,991           | 190,555            | 292,441            |
| - Faiz                                        | 31,400           | 12,990           | 78,628             | 123,018            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                     | (36,531)         | 8,103            | 28,428             | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                     | 256              | (256)            | -                  | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                     | 885              | 6,826            | (7,711)            | -                  |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi     | (232,628)        | (182,541)        | (1,222,593)        | (1,637,762)        |
| Silinmiş məbləğlər                            | -                | -                | 49,151             | 49,151             |
| Valyuta dəyişikliyi düzəlişləri               | -                | (1)              | (32)               | (33)               |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>          | <b>(498,383)</b> | <b>(165,754)</b> | <b>(1,508,037)</b> | <b>(2,172,174)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə biznes kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər-Biznes</i>                                | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>  | <i>Cəmi</i>       |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>46,684,950</b> | <b>45,168</b>    | <b>10,073,086</b> | <b>56,803,204</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 21,078,777        | -                | -                 | 21,078,777        |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                   |                  |                   |                   |
| - Əsas məbləğ                                                | (19,730,563)      | (38,950)         | (4,016,583)       | (23,786,096)      |
| - Faizlər                                                    | (5,384,344)       | (4,706)          | (396,934)         | (5,785,984)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | -                 | -                | -                 | -                 |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (6,498,070)       | 6,498,070        | -                 | -                 |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (414,553)         | (5,954)          | 420,507           | -                 |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 5,487,223         | 4,442            | 115,230           | 5,606,895         |
| Bərpalar                                                     | -                 | -                | 42,448            | 42,448            |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                 | -                | (310,540)         | (310,540)         |
| Valyuta məzənnəsi düzəlişləri                                | 1,035             | -                | -                 | 1,035             |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>41,224,455</b> | <b>6,498,070</b> | <b>5,927,214</b>  | <b>53,649,739</b> |

| <i>Fərdi kreditlər-Biznes</i>                 | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i>   | <i>Mərhələ 3</i>   | <i>Cəmi</i>        |
|-----------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan EOKZ</b> | <b>(153,800)</b> | <b>(5,596)</b>     | <b>(7,881,048)</b> | <b>(8,040,444)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər            | (34,731)         | -                  | -                  | (34,731)           |
| Geri qaytarılan aktivlər                      |                  |                    |                    |                    |
| - Əsas məbləğ                                 | 58,491           | 5,093              | 3,188,061          | 3,251,645          |
| - Faizlər                                     | 12,687           | 630                | 320,195            | 333,512            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                     | -                | -                  | -                  | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                     | 17,223           | (17,223)           | -                  | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                     | 628              | 440                | (1,068)            | -                  |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi     | (218,586)        | (2,296,232)        | (629,803)          | (3,144,621)        |
| Bərpalar                                      | -                | -                  | (42,448)           | (42,448)           |
| Silinmiş məbləğlər                            | -                | -                  | 310,540            | 310,540            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                  | (1)              | -                  | -                  | (1)                |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>          | <b>(318,089)</b> | <b>(2,312,888)</b> | <b>(4,735,571)</b> | <b>(7,366,548)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə biznes kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər-Biznes</i>                                | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>34,543,600</b> | <b>-</b>         | <b>12,519,822</b>   | <b>47,063,422</b>   |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 27,856,564        | -                | -                   | 27,856,564          |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                   |                  |                     |                     |
| - Əsas məbləğ                                                | (15,220,508)      | (6,685)          | (2,233,157)         | (17,460,350)        |
| - Faizlər                                                    | (4,822,397)       | (1,476)          | (663,934)           | (5,487,807)         |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | -                 | -                | -                   | -                   |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (51,911)          | 51,911           | -                   | -                   |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (551,314)         | -                | 551,314             | -                   |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 4,931,816         | 1,418            | 539,162             | 5,472,396           |
| Bərpalar                                                     | -                 | -                | 15,560              | 15,560              |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                 | -                | (655,671)           | (655,671)           |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (900)             | -                | (10)                | (910)               |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>46,684,950</b> | <b>45,168</b>    | <b>10,073,086</b>   | <b>56,803,204</b>   |
| <i>Fərdi kreditlər-Biznes</i>                                | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>    | <i>Cəmi</i>         |
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ</b>                | <b>(113,065)</b>  | <b>-</b>         | <b>(10,051,034)</b> | <b>(10,164,099)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | (53,642)          | -                | -                   | (53,642)            |
| Geri ödənilmiş aktivlər                                      |                   |                  |                     |                     |
| - Əsas məbləğ                                                | 38,640            | -                | 1,503,612           | 1,542,252           |
| - Faizlər                                                    | 13,190            | -                | 536,529             | 549,719             |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | -                 | -                | -                   | -                   |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 32                | (32)             | -                   | -                   |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | 1,189             | -                | (1,189)             | -                   |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi                    | (40,142)          | (5,564)          | (509,089)           | (554,795)           |
| Bərpalar                                                     | -                 | -                | (15,560)            | (15,560)            |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                 | -                | 655,671             | 655,671             |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | 2                 | -                | 8                   | 10                  |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>(153,796)</b>  | <b>(5,596)</b>   | <b>(7,881,052)</b>  | <b>(8,040,444)</b>  |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə istehlak kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər – İstehlakçı</i>                          | <i>Mərhələ 1</i>   | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>        |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>317,804,242</b> | <b>288,145</b>   | <b>5,525,044</b> | <b>323,617,431</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 130,520,772        | -                | -                | 130,520,772        |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                    |                  |                  |                    |
| - Əsas məbləğ                                                | (148,037,872)      | (108,546)        | (2,401,734)      | (150,548,152)      |
| - Faizlər                                                    | (19,781,752)       | (23,473)         | (337,173)        | (20,142,398)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 23,476             | (23,476)         | -                | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (420,696)          | 420,696          | -                | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (485,422)          | (152,295)        | 637,717          | -                  |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 19,760,660         | 21,173           | 143,223          | 19,925,056         |
| Bərpalar                                                     | -                  | -                | 56,249           | 56,249             |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                  | -                | (206,111)        | (206,111)          |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | 73,518             | -                | -                | 73,518             |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>299,456,926</b> | <b>422,224</b>   | <b>3,417,215</b> | <b>303,296,365</b> |

| <i>Fərdi kreditlər-İstehlakçı</i>                            | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i>   | <i>Cəmi</i>        |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>(377,081)</b> | <b>(49,549)</b>  | <b>(4,198,078)</b> | <b>(4,624,708)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | (172,596)        | -                | -                  | (172,596)          |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                  |                  |                    |                    |
| - Əsas məbləğ                                                | 193,097          | 17,641           | 1,911,132          | 2,121,870          |
| - Faizlər                                                    | 33,189           | 4,102            | 259,228            | 296,519            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (4,227)          | 4,227            | -                  | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 2,526            | (2,526)          | -                  | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | 4,537            | 27,041           | (31,578)           | -                  |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 264,040          | (37,697)         | (504,297)          | (277,954)          |
| Bərpalar                                                     | -                | -                | (56,249)           | (56,249)           |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                | -                | 206,111            | 206,111            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (107)            | -                | -                  | (107)              |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>(56,622)</b>  | <b>(36,761)</b>  | <b>(2,413,731)</b> | <b>(2,507,114)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**

**(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə istehlak kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <b>Fərdi kreditlər-İstehlakçı</b>                            | <b>Mərhələ 1</b>   | <b>Mərhələ 2</b> | <b>Mərhələ 3</b> | <b>Cəmi</b>        |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>284,026,350</b> | <b>587,846</b>   | <b>9,692,136</b> | <b>294,306,332</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 222,485,815        | -                | -                | 222,485,815        |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                    |                  |                  |                    |
| - Əsas məbləğ                                                | (188,098,875)      | (73,498)         | (4,876,214)      | (193,048,587)      |
| - Faizlər                                                    | (18,716,828)       | (31,082)         | (658,334)        | (19,406,244)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 444,626            | (444,626)        | -                | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (353,020)          | 353,020          | -                | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (878,071)          | (135,602)        | 1,013,673        | -                  |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 18,927,956         | 32,087           | 715,585          | 19,675,628         |
| Bərpalar                                                     | -                  | -                | 59,678           | 59,678             |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                  | -                | (421,475)        | (421,475)          |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                                 | (33,711)           | -                | (5)              | (33,716)           |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                         | <b>317,804,242</b> | <b>288,145</b>   | <b>5,525,044</b> | <b>323,617,431</b> |

| <b>Fərdi kreditlər – İstehlakçı</b>           | <b>Mərhələ 1</b> | <b>Mərhələ 2</b> | <b>Mərhələ 3</b>   | <b>Cəmi</b>        |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ</b> | <b>(819,782)</b> | <b>(92,521)</b>  | <b>(8,217,649)</b> | <b>(9,129,952)</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər            | (333,814)        | -                | -                  | (333,814)          |
| Geri ödənilmiş aktivlər                       |                  |                  |                    |                    |
| - Əsas məbləğ                                 | 186,800          | 13,118           | 4,266,337          | 4,466,255          |
| - Faizlər                                     | 33,323           | 6,433            | 413,514            | 453,270            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                     | (74,992)         | 74,992           | -                  | -                  |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                     | 3,864            | (3,864)          | -                  | -                  |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                     | 4,907            | 16,527           | (21,434)           | -                  |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi     | 622,668          | (64,234)         | (1,000,638)        | (442,204)          |
| Bərpalar                                      | -                | -                | (59,678)           | (59,678)           |
| Silinmiş məbləğlər                            | -                | -                | 421,475            | 421,475            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                  | (55)             | -                | (5)                | (60)               |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>          | <b>(377,081)</b> | <b>(49,549)</b>  | <b>(4,198,078)</b> | <b>(4,624,708)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə avtomobil kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərindəki və müvafiq EOKZ dəki dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir.

| <i>Fərdi kreditlər – Avto</i>                                | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>       |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>43,728,679</b> | <b>7,839</b>     | <b>92,455</b>    | <b>43,828,973</b> |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | 11,033,649        | -                | -                | 11,033,649        |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                   |                  |                  |                   |
| - Əsas məbləğ                                                | (22,813,760)      | (3,047)          | (37,086)         | (22,853,893)      |
| - Faizlər                                                    | (4,463,257)       | (394)            | (4,443)          | (4,468,094)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | -                 | -                | -                | -                 |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | (57,133)          | 57,133           | -                | -                 |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | (110,798)         | (5,237)          | 116,035          | -                 |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 4,404,193         | 840              | 5,597            | 4,410,630         |
| Bərpalar                                                     | -                 | -                | 500              | 500               |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                 | -                | (152)            | (152)             |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>31,721,573</b> | <b>57,134</b>    | <b>172,906</b>   | <b>31,951,613</b> |
| <i>Fərdi kreditlər-Avto</i>                                  | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>       |
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri</b> | <b>(22,892)</b>   | <b>(4,100)</b>   | <b>(23,227)</b>  | <b>(50,219)</b>   |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                           | (4,800)           | -                | -                | (4,800)           |
| Geri qaytarılan aktivlər                                     |                   |                  |                  |                   |
| - Əsas məbləğ                                                | 11,627            | 68               | 10,101           | 21,796            |
| - Faizlər                                                    | 2,182             | 12               | 1,015            | 3,209             |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                                    | -                 | -                | -                | -                 |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                                    | 25                | (25)             | -                | -                 |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                                    | 494               | 251              | (745)            | -                 |
| Tanınmış faiz gəliri                                         | 8,288             | (4,414)          | (22,318)         | (18,444)          |
| Bərpalar                                                     | -                 | -                | (500)            | (500)             |
| Silinmiş məbləğlər                                           | -                 | -                | 152              | 152               |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                         | <b>(5,076)</b>    | <b>(8,208)</b>   | <b>(35,522)</b>  | <b>(48,806)</b>   |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə avtomobil kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərindəki və müvafiq EOKZ-dəki dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| <i>Fərdi kreditlər – Avto</i>                         | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>       |
|-------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri | 29,628,097        | 41,370           | 100,351          | 29,769,818        |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | 35,603,500        | -                | -                | 35,603,500        |
| Geri qaytarılan aktivlər                              |                   |                  |                  |                   |
| - Əsas məbləğ                                         | (21,523,792)      | (18,737)         | (51,990)         | (21,594,519)      |
| - Faizlər                                             | (4,162,542)       | (2,904)          | (10,668)         | (4,176,114)       |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                 | -                | -                | -                 |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | (12,846)          | 12,846           | -                | -                 |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | (43,456)          | (29,937)         | 73,393           | -                 |
| Tanınmış faiz gəliri                                  | 4,239,718         | 5,201            | 12,826           | 4,257,745         |
| Bərpalar                                              | -                 | -                | 100              | 100               |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                 | -                | (31,557)         | (31,557)          |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | -                 | -                | -                | -                 |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə                         | <u>43,728,679</u> | <u>7,839</u>     | <u>92,455</u>    | <u>43,828,973</u> |
| <i>Fərdi kreditlər – Avto</i>                         | <i>Mərhələ 1</i>  | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>       |
| 1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ                | (34,311)          | (4,804)          | (28,236)         | (67,351)          |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | (15,744)          | -                | -                | (15,744)          |
| Geri ödənilmiş aktivlər                               |                   |                  |                  |                   |
| - Əsas məbləğ                                         | 16,041            | 1,444            | 7,903            | 25,388            |
| - Faizlər                                             | 2,479             | 216              | 1,803            | 4,498             |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                 | -                | -                | -                 |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | 321               | (321)            | -                | -                 |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | 34                | -                | (34)             | -                 |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi             | 8,288             | (635)            | (36,120)         | (28,467)          |
| Bərpalar                                              | -                 | -                | (100)            | (100)             |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                 | -                | 31,557           | 31,557            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | -                 | -                | -                | -                 |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə                         | <u>(22,892)</u>   | <u>(4,100)</u>   | <u>(23,227)</u>  | <u>(50,219)</u>   |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə kredit kartı kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir.:

| <i>Fərdi kreditlər – Kredit kartı</i>                 | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan ümumi balans dəyəri | 2,061,358        | -                | 129,886          | 2,191,244        |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | 9,726,113        | -                | -                | 9,726,113        |
| Geri qaytarılan aktivlər                              |                  |                  |                  |                  |
| - Əsas məbləğ                                         | (9,891,648)      | -                | (305,791)        | (10,197,439)     |
| - Faizlər                                             | (124,663)        | -                | (26,327)         | (150,990)        |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | (197,857)        | -                | 197,857          | -                |
| Tanınmış faiz gəliri                                  | 150,506          | -                | 16,231           | 166,737          |
| Bərpalar                                              | -                | -                | 2,721            | 2,721            |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                | -                | (649)            | (649)            |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | 1,485            | -                | -                | 1,485            |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə                         | <u>1,725,294</u> | <u>-</u>         | <u>13,928</u>    | <u>1,739,222</u> |
| <i>Fərdi kreditlər – Kredit kartı</i>                 | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
| 1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan EOKZ                | (5,690)          | -                | (57,619)         | (63,309)         |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | (124,357)        | -                | -                | (124,357)        |
| Geri qaytarılan aktivlər                              |                  |                  |                  |                  |
| - Əsas məbləğ                                         | 39,293           | -                | 130,370          | 169,663          |
| - Faizlər                                             | 297              | -                | 12,183           | 12,480           |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | 83,012           | -                | (83,012)         | -                |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi             | 6,931            | -                | (6,011)          | 919              |
| Bərpalar                                              | -                | -                | (2,722)          | (2,721)          |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                | -                | 649              | 649              |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | (3)              | -                | -                | (3)              |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə                         | <u>(517)</u>     | <u>-</u>         | <u>(6,162)</u>   | <u>(6,679)</u>   |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə kredit kartı kreditləri ilə bağlı ümumi balans dəyərində və müvafiq EOKZ-də dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir.:

| <i>Fərdi kreditlər – Kredit Kartı</i>                 | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan ümumi balans dəyəri | 2,685,349        | -                | 35,321           | 2,720,670        |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | 10,430,057       | -                | -                | 10,430,057       |
| Geri qaytarılan aktivlər                              |                  |                  |                  |                  |
| - Əsas məbləğ                                         | (10,810,548)     | -                | (8,292)          | (10,818,840)     |
| - Faizlər                                             | (368,456)        | -                | (3,217)          | (371,673)        |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | (124,026)        | -                | 124,026          | -                |
| Tanınmış faiz gəliri                                  | 249,318          | -                | 2,774            | 252,092          |
| Bərpalar                                              | -                | -                | -                | -                |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                | -                | (20,726)         | (20,726)         |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | (336)            | -                | -                | (336)            |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə                         | <u>2,061,358</u> | <u>-</u>         | <u>129,886</u>   | <u>2,191,244</u> |
| <i>Fərdi kreditlər – Kredit Kartı</i>                 | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
| 1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan EOKZ                | (3,606)          | -                | (12,101)         | (15,707)         |
| Yeni yaranan və ya alınan aktivlər                    | (105,158)        | -                | -                | (105,158)        |
| Geri ödənilmiş aktivlər                               |                  |                  |                  |                  |
| - Əsas məbləğ                                         | 19,810           | -                | 64,202           | 84,012           |
| - Faizlər                                             | 502              | -                | 3,963            | 4,465            |
| 1-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 2-ci mərhələyə köçürmələr                             | -                | -                | -                | -                |
| 3-cü mərhələyə köçürmələr                             | 122              | -                | (122)            | -                |
| Zərər ehtiyatının xalis yenidən ölçülməsi             | 82,640           | -                | (134,287)        | (51,647)         |
| Bərpalar                                              | -                | -                | -                | -                |
| Silinmiş məbləğlər                                    | -                | -                | 20,726           | 20,726           |
| Xarici valyuta tənzimlənməsi                          | -                | -                | -                | -                |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə                         | <u>(5,690)</u>   | <u>-</u>         | <u>(57,619)</u>  | <u>(63,309)</u>  |

**"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlərin və avansların kredit keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                 | Korporativ    | İpoteka     | İstehlakçı  | Biznes kreditləri | Avtomobil  | Kredit kartları | Cəmi          |
|-------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|-------------------|------------|-----------------|---------------|
| Mərhələ 1 (12 aylıq EOKZ)                       | 910,691,923   | 480,590,647 | 299,456,926 | 41,224,455        | 31,721,573 | 1,725,294       | 1,765,410,818 |
| Mərhələ 2 (ömürlük EOKZ):                       | 41,091,545    | 901,181     | 422,224     | 6,498,070         | 57,134     | -               | 48,970,154    |
| vaxtı keçməmiş                                  | 41,082,287    | 881,167     | 393,594     | 6,306,436         | 54,271     | -               | 48,717,755    |
| 30 gündən az                                    | 9,258         | -           | -           | 138,637           | -          | -               | 147,895       |
| 30-90 gün gecikmiş                              | -             | 20,014      | 28,630      | 52,997            | 2,863      | -               | 104,504       |
| Mərhələ 3 (ömürlük EOKZ):                       | 101,751,074   | 2,398,630   | 3,417,215   | 5,927,214         | 172,906    | 13,928          | 113,680,967   |
| vaxtı keçməmiş                                  | 70,794,450    | 2,180,185   | 721,282     | 4,319,706         | 116,130    | 11,320          | 78,143,073    |
| 30 gündən az                                    | 18,813        | 157         | 130         | -                 | -          | -               | 19,100        |
| 30-90 gün gecikmiş                              | 12,386        | 1,420       | 820         | 5,232             | 684        | -               | 20,542        |
| 90 gündən çox gecikmiş                          | 30,925,425    | 216,868     | 2,694,983   | 1,602,276         | 56,092     | 2,608           | 35,498,252    |
| Müştərilərə verilən ümumi kreditlər və avanslar | 1,053,534,542 | 483,890,458 | 303,296,365 | 53,649,739        | 31,951,613 | 1,739,222       | 1,928,061,939 |
| Çıxılın: Kredit itkisi ehtiyatı                 | (65,568,161)  | (1,532,191) | (2,507,114) | (7,366,548)       | (48,806)   | (6,679)         | (77,029,499)  |
| Müştərilərə verilən xalis kreditlər və avanslar | 987,966,381   | 482,358,267 | 300,789,251 | 46,283,191        | 31,902,807 | 1,732,543       | 1,851,032,440 |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə olan müştərilərə verilmiş kreditlərin və avansların kredit keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                 | Korporativ    | İpoteka     | İstehlakçı  | Biznes kreditləri | Avtomobil  | Kredit kartları | Cəmi          |
|-------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|-------------------|------------|-----------------|---------------|
| Mərhələ 1 (12 aylıq EOKZ)                       | 896,024,600   | 420,132,654 | 317,804,242 | 46,684,950        | 43,728,679 | 2,061,358       | 1,726,436,483 |
| Mərhələ 2 (ömürlük EOKZ):                       | 112,168,996   | 499,016     | 288,145     | 45,168            | 7,839      | -               | 113,009,164   |
| vaxtı keçməmiş                                  | 52,542,771    | -           | -           | -                 | -          | -               | 52,542,771    |
| 30 gündən az                                    | 57,167,720    | -           | -           | -                 | -          | -               | 57,167,720    |
| 30-90 gün gecikmiş                              | 2,458,505     | 499,016     | 288,145     | 45,168            | 7,839      | -               | 3,298,673     |
| Mərhələ 3 (ömürlük EOKZ):                       | 96,692,055    | 2,880,563   | 5,525,044   | 10,073,086        | 92,455     | 129,886         | 115,393,089   |
| vaxtı keçməmiş                                  | 50,722,820    | 1,463,116   | 142,236     | 2,049,591         | 7,651      | 13,101          | 54,398,515    |
| 30 gündən az                                    | 788,912       | 253,576     | 23,215      | -                 | 13,813     | -               | 1,079,516     |
| 30-90 gün gecikmiş                              | 356,606       | 69,509      | 284,553     | 21,515            | 2,453      | -               | 734,636       |
| 90 gündən çox gecikmiş                          | 44,823,717    | 1,094,362   | 5,075,040   | 8,001,980         | 68,538     | 116,785         | 59,180,422    |
| Müştərilərə verilən ümumi kreditlər və avanslar | 1,104,885,651 | 423,512,233 | 323,617,431 | 56,803,204        | 43,828,973 | 2,191,244       | 1,954,838,736 |
| Çıxılın: Kredit itkisi ehtiyatı                 | (77,022,268)  | (2,172,174) | (4,624,708) | (8,040,444)       | (50,219)   | (63,309)        | (91,973,122)  |
| Müştərilərə verilən xalis kreditlər və avanslar | 1,027,863,383 | 421,340,059 | 318,992,723 | 48,762,760        | 43,778,754 | 2,127,935       | 1,862,865,614 |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş Mərhələ 3 kreditləri və avansları ilə bağlı girovun ədalətli dəyəri, həddindən artıq girov qoyulmasının təsiri istisna olmaqla, aşağıdakı kimi olmuşdur:

|                      | Korporativ        | Biznes kreditləri | İstehlakçı       | İpoteka          | Avto           | Kredit kartları | Cəmi               |
|----------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------------|
| Daşınmaz əmlak       | 80,426,776        | 4,203,910         | 2,024,886        | 2,100,882        | 34,702         | -               | 88,791,156         |
| Avadanlıq            | 12,164,227        | -                 | -                | -                | -              | -               | 12,164,227         |
| Nağd pul             | 4,468,369         | -                 | 1,263            | 5,400            | -              | -               | 4,475,032          |
| Zəmanətlər           | 5,223             | 2,840             | 554,042          | 210,283          | 35,402         | 11,320          | 819,110            |
| Nəqliyyat vasitələri | 72,729            | -                 | -                | -                | 44,802         | -               | 117,531            |
| Digər                | 1,062             | -                 | -                | -                | -              | -               | 1,062              |
| <b>Cəmi</b>          | <b>97,138,386</b> | <b>4,206,750</b>  | <b>2,580,191</b> | <b>2,316,565</b> | <b>114,906</b> | <b>11,320</b>   | <b>106,368,118</b> |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş Mərhələ 3 kreditlər və avanslar üzrə girovun ədalətli dəyəri, artıq təminat təsiri nəzərə alınmadan, aşağıdakı kimi olmuşdur:

|                      | Korporativ        | Biznes kreditləri | İstehlakçı       | İpoteka          | Avto          | Kredit kartları | Cəmi               |
|----------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|--------------------|
| Daşınmaz əmlak       | 76,500,783        | 9,738,852         | 4,150,694        | 2,479,460        | 7,088         | -               | 92,876,877         |
| Avadanlıq            | 12,719,380        | -                 | -                | -                | -             | -               | 12,719,380         |
| Nağd pul             | 8,372             | -                 | 1,206            | 98,340           | -             | -               | 107,918            |
| Zəmanətlər           | -                 | 3,558             | 669,750          | 233,816          | 28,287        | 13,101          | 948,512            |
| Nəqliyyat vasitələri | -                 | -                 | -                | -                | 15,937        | -               | 15,937             |
| Digər                | 1,182             | -                 | -                | -                | -             | -               | 1,182              |
| <b>Cəmi</b>          | <b>89,229,717</b> | <b>9,742,410</b>  | <b>4,821,650</b> | <b>2,811,616</b> | <b>51,312</b> | <b>13,101</b>   | <b>106,669,806</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə Bank müvafiq olaraq 263,029,369 AZN və 360,793,991 AZN məbləğində 3 və 5 kredit vermişdir ki, bu da fərdi olaraq Bankın kapitalının 10%-ni keçib.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilən kreditlərə daxil olan hesablanmış faiz gəliri 16,611,610 AZN təşkil edib (31 dekabr 2024: 17.042.001 AZN).

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə müştərilərə verilən kreditlərə müvafiq olaraq 192,107,702 AZN və 310,949,491 AZN məbləğində ümumi məbləğdə kreditlər daxil olub və onların şərtləri il ərzində yenidən müzakirə edilib.

Korporativ kreditlərin əhəmiyyətli bir hissəsi (müştərilərə verilən kreditlərin 100%-i) Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən şirkətlərə verilir ki, bu da bir regionda əhəmiyyətli coğrafi konsentrasiyanı təmsil edir.

**17. İnvestisiya qiymətli kağızları**

Qiymətli kağızlar aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                      | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| DMGVƏD il üzrə səhm qiymətli kağızları               | 254,585                 | 294,059                 |
| Amortizasiya olunmuş dəyərle borc qiymətli kağızları | 221,536,788             | 290,883,914             |
| Çıxılsın: Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat  | (603,777)               | (1,259,653)             |
| <b>Cəmi investisiya qiymətli kağızları</b>           | <b>221,187,596</b>      | <b>289,918,320</b>      |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə investisiya qiymətli kağızlarına daxil edilmiş hesablanmış faiz gəlirləri 3,434,824 AZN təşkil etmişdir. (31 dekabr, 2024-cü il: AZN 5,378,803).

| DMGVƏD-da səhm qiymətli kağızları   | Pay<br>% | 31 dekabr<br>2025 | Pay<br>% | 31 dekabr<br>2024 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|
| Azərbaycan Kredit Bürosu MMC        | 12.5     | 250,000           | 12.5     | 250,000           |
| Millikart MMC                       | -        | -                 | 0.67     | 40,000            |
| Digər                               |          | 4,585             |          | 4,059             |
| <b>Ümumi səhm qiymətli kağızlar</b> |          | <b>254,585</b>    |          | <b>294,059</b>    |

| Amortizasiya olunmuş dəyərlə borc qiymətli kağızları                           | Kupon<br>dərəcəsi | 31 dekabr<br>2025  | Kupon<br>dərəcəsi | 31 dekabr<br>2024  |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyi tərəfindən buraxılmış istiqrazlar    | 6-7.5%            | 155,192,272        | 6-7.5%            | 164,368,154        |
| Cənub Qaz Dəhlizi QSC tərəfindən buraxılmış avrobondlar                        | 6.9%              | 20,797,462         | 6.9%              | 20,884,558         |
| Azərbaycan Xəzər Dəniz Gəmiçiliyi QSC (ASCO) tərəfindən buraxılmış istiqrazlar | 6%                | 17,334,333         | 6%                | 17,334,333         |
| Xarici Dövlət İstiqrazları                                                     | 5-7%              | 10,456,403         | 5-7%              | 14,365,345         |
| Avropa Yenidənqurma və İnkişaf Bankı tərəfindən buraxılmış notlar              | AZIR              | 9,261,187          | -                 | -                  |
| SOCAR tərəfindən buraxılmış istiqrazlar                                        | 4.5%              | 6,770,501          | 4.5%              | 6,770,501          |
| Digər maliyyə qurumları tərəfindən buraxılmış istiqrazlar                      | 5-6%              | 1,724,630          | 5-6%              | 1,690,717          |
| SOCAR Polymer tərəfindən buraxılmış istiqrazlar                                |                   | -                  | 5%                | 65,470,306         |
| Azərbaycan Respublikası Maliyyə Nazirliyi tərəfindən buraxılmış istiqrazlar    |                   | <b>221,536,788</b> |                   | <b>290,883,914</b> |
| Çıxılsın: Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat                            |                   | (603,777)          |                   | (1,259,653)        |
| <b>Cəmi borc qiymətli kağızları</b>                                            |                   | <b>220,933,011</b> |                   | <b>289,624,261</b> |

İnvestisiya qiymətli kağızlarının bütün qalıqları Mərhələ 1-ə bölüşdürülür.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə amortizasiya olunmuş dəyərlə borc qiymətli kağızları ilə bağlı ümumi balans dəyərlərindəki və əlaqəli EOKZ-lərdəki dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| Amortizasiya olunmuş dəyərdə borc qiymətli kağızları | Məcmu məbləğ       | EOKZ               |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan qalıq</b>       | <b>290,883,914</b> | <b>(1,259,653)</b> |
| Verilən yeni aktivlər                                | 25,411,334         | (6,975)            |
| Ödənilmiş aktivlər                                   | (114,777,702)      | 36,036             |
| Tanınmış faiz gəliri                                 | 18,860,463         | (38,710)           |
| EOKZ-nin xalis yenidən ölçülməsi                     | -                  | 676,129            |
| Valyuta düzəlişləri                                  | 1,158,779          | (10,604)           |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə</b>                 | <b>221,536,788</b> | <b>(603,777)</b>   |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə amortizasiya olunmuş dəyərlə borc qiymətli kağızları ilə bağlı ümumi balans dəyərlərindəki və əlaqəli EOKZ-lərdəki dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

| Amortizasiya olunmuş dəyərdə borc qiymətli kağızları | Məcmu məbləğ       | EOKZ               |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə olan qalıq</b>       | <b>460,131,458</b> | <b>(1,672,033)</b> |
| Verilən yeni aktivlər                                | 192,040,017        | (55,768)           |
| Aktivlərin qaytarılması                              | (379,989,172)      | 170,760            |
| Satılan aktivlər                                     | (7,889,100)        | 33,810             |
| Tanınmış faiz gəliri                                 | 27,089,706         | (77,730)           |
| Xalis yenidən ölçülmə                                | -                  | 333,001            |
| Amortizasiya olunmuş dəyərdə borc qiymətli kağızları | (498,995)          | 8,307              |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə</b>                 | <b>290,883,914</b> | <b>(1,259,653)</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2025-ci il tarixinə mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyərle ölçülən borc qiymətli kağızları ilə bağlı ədalətli dəyərlərdəki dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

***MZƏD-də borc qiymətli kağızları***

**1 yanvar 2025-ci il tarixinə olan qalıq**

Alınmış yeni aktivlər

Satılmış aktivlər

Tanınmış faiz geliri

**31 dekabr 2025-ci il tarixinə**

***Ədalətli dəyər***

-

105,394,171

(105,412,159)

17,988

-

18. Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ olan aktivlər

|                                                                | Torpaq    | Binalar      | Kompüterlər  | Avtomobilər | Mebel və<br>Avadanlıq | Digər<br>Avadanlıq | Əmlak<br>icarəsinin<br>təkmilləşdirməsi | Davam edən<br>tikinti | İstifadə hüququ<br>olan aktivlər | Cəmi         |
|----------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|-----------------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------|
| 31 dekabr 2023-cü il tarixinə<br>olan dəyər                    | 1,149,138 | 98,932,484   | 14,748,220   | 9,144,785   | 18,606,424            | 1,704,748          | 846,511                                 | 184,625               | 4,140,220                        | 149,457,155  |
| Əlavələr                                                       | -         | -            | 991,866      | 1,147,320   | 2,537,479             | 99,472             | -                                       | -                     | 803,166                          | 5,579,304    |
| Yenidən ölçmə                                                  | -         | -            | -            | -           | -                     | -                  | -                                       | -                     | 6,377,588                        | 6,377,588    |
| Modifikasiya                                                   | -         | -            | -            | -           | -                     | -                  | -                                       | -                     | 429,496                          | 429,496      |
| Silinmələr                                                     | -         | (24,672,740) | (443,450)    | (1,012,799) | (802,277)             | (26,238)           | -                                       | (184,625)             | -                                | (27,142,129) |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə<br>olan dəyər                    | 1,149,138 | 74,259,744   | 15,296,637   | 9,279,306   | 20,341,626            | 1,777,982          | 846,511                                 | -                     | 11,750,470                       | 134,701,414  |
| Əlavələr                                                       | -         | -            | 1,273,712    | 886,060     | 2,474,290             | 33,217             | -                                       | 7,982,772             | 898,614                          | 13,548,665   |
| Modifikasiya                                                   | -         | -            | -            | -           | -                     | -                  | -                                       | -                     | 343,633                          | 343,633      |
| Silinmələr                                                     | -         | -            | -            | (112,654)   | -                     | (24,261)           | -                                       | -                     | -                                | (136,915)    |
| Köçürmələr                                                     | -         | 7,223,152    | -            | -           | -                     | -                  | -                                       | (7,223,152)           | -                                | -            |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə<br>olan dəyər                    | 1,149,138 | 81,482,896   | 16,570,349   | 10,052,712  | 22,815,916            | 1,786,938          | 846,511                                 | 759,620               | 12,992,717                       | 148,456,797  |
| 31 dekabr 2023-cü il<br>tarixinə yığılmış<br>amortizasiya      | -         | (29,706,366) | (10,020,447) | (6,698,262) | (14,994,841)          | (1,432,760)        | (712,206)                               | -                     | (3,697,671)                      | (67,262,553) |
| İllik köhnəlmə xərci                                           | -         | (2,538,704)  | (2,025,923)  | (828,788)   | (1,258,900)           | (37,231)           | (67,152)                                | -                     | (720,416)                        | (7,477,114)  |
| Silinmələr                                                     | -         | 615,742      | 433,708      | 979,336     | 799,298               | 18,763             | -                                       | -                     | -                                | 2,846,847    |
| 31 dekabr 2024-cü il<br>tarixinə olan yığılmış<br>amortizasiya | -         | (31,629,328) | (11,612,662) | (6,547,714) | (15,454,443)          | (1,451,228)        | (779,358)                               | -                     | (4,418,087)                      | (71,892,820) |
| İllik köhnəlmə xərci                                           | -         | (2,505,802)  | (1,350,666)  | (835,804)   | (1,791,455)           | (37,961)           | (67,153)                                | -                     | (1,094,611)                      | (7,683,452)  |
| Silinmələr                                                     | -         | -            | -            | 112,654     | -                     | 24,261             | -                                       | -                     | -                                | 136,915      |
| 31 dekabr 2025-ci il<br>tarixinə olan yığılmış<br>amortizasiya | -         | (34,135,130) | (12,963,328) | (7,270,864) | (17,245,898)          | (1,464,928)        | (846,511)                               | -                     | (5,512,698)                      | (79,439,357) |
| 31 dekabr 2024-cü il<br>tarixinə olan XQD                      | 1,149,138 | 42,630,416   | 3,683,975    | 2,731,592   | 4,887,183             | 326,754            | 67,153                                  | -                     | 7,332,383                        | 62,808,594   |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə<br>XQD                           | 1,149,138 | 47,347,766   | 3,607,021    | 2,781,848   | 5,570,018             | 322,010            | -                                       | 759,620               | 7,480,019                        | 69,017,440   |

İstifadə hüququ aktivləri 31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın 8 filialı üzrədir (31 dekabr 2024-cü il: 8 filial). İstifadə hüququ aktivlərinə əlavə Bankın Baş Ofisinin yaxınlığında yerləşən torpaq sahəsi ilə bağlıdır. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə binalar və avadanlıqların yekun qalığına daxil edilmiş, hələ də istifadə olunan tam amortizasiya olunmuş aktivlərin ümumi ilkin dəyəri 29,054,271 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 26,834,642 AZN).

**"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
(Azərbaycan manatı ilə)

**19. Qeyri-maddi aktivlər**

Qeyri-maddi aktivlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                          | Lisensiyalar | Kompüter proqram təminatı | Cəmi        |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------------------------|-------------|
| 31 dekabr 2023-cü il dəyəri                              | 4,384,854    | 8,312,186                 | 12,697,040  |
| Əlavələr                                                 | 56,805       | 385,763                   | 442,568     |
| 31 dekabr 2024-cü il dəyəri                              | 4,441,659    | 8,697,949                 | 13,139,608  |
| Əlavələr                                                 | 255,884      | 396,121                   | 652,005     |
| 31 dekabr 2025-ci il dəyəri                              | 4,697,543    | 9,094,070                 | 13,791,613  |
| 31 dekabr 2023-cü il tarixinə olan yığılmış amortizasiya | (1,916,530)  | (4,669,758)               | (6,586,288) |
| İllik köhnəlmə xerci                                     | (342,429)    | (588,020)                 | (930,449)   |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə olan yığılmış amortizasiya | (2,258,959)  | (5,257,778)               | (7,516,737) |
| Əlavələr                                                 | (350,243)    | (653,299)                 | (1,003,542) |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə yığılmış amortizasiya      | (2,609,202)  | (5,911,077)               | (8,520,279) |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə XQD                        | 2,182,700    | 3,440,171                 | 5,622,871   |
| 31 dekabr 2025-cü il tarixinə XQD                        | 2,088,341    | 3,182,993                 | 5,271,334   |

Qeyri-maddi aktivlərə proqram təminatı və lisensiyalar daxildir. 31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində qeyri-maddi aktivlərə əlavələrə 652,005 AZN məbləğində təhlükəsizlik proqram təminatı, korporativ internet bankçılığı proqram təminatı, bank mühasibat uçotu proqram modulları və digər lisensiyalar daxil olmuşdur (31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatan il ərzində isə təhlükəsizlik proqram təminatı, korporativ internet bankçılığı proqram təminatı, bank mühasibat uçotu proqram modulları və digər lisensiyalar üzrə əlavələr 442,568 AZN təşkil etmişdir).

**20. Digər aktivlər**

Digər aktivlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                       | 31 dekabr<br>2025 | 31 dekabr<br>2024 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Digər maliyyə aktivləri</b>                        |                   |                   |
| Pul köçürmələri və plastik kartlar üzrə hesablaşmalar | 5,850,050         | 6,981,954         |
| Digər əməliyyatlar üzrə hesablanmış faizlər           | 9,216             | 17,098            |
| Digər əməliyyatlar üzrə debitor borcları              | 1,208,030         | 1,250,376         |
| Digər əməliyyatlar üzrə debitor borcları üçün ehtiyat | (482,783)         | (340,417)         |
| <b>Cəmi digər maliyyə aktivləri</b>                   | <b>6,584,513</b>  | <b>7,909,011</b>  |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

|                                                            | 31 dekabr<br>2025 | 31 dekabr<br>2024 |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Digər qeyri-maliyyə aktivləri</b>                       |                   |                   |
| Alınmış girovlar                                           | 11,788,157        | 21,167,138        |
| Gələcək dövrün xərcləri                                    | 6,608,745         | 5,557,668         |
| Əvvəlcədən ödənilmiş əməliyyat vergiləri                   | 673,084           | 5,105,769         |
| Əmlak və avadanlıqların alınması üçün əvvəlcədən ödənişlər | 579,907           | 23,013            |
| Qeyri-maddi aktivlərin alınması üçün əvvəlcədən ödənişlər  | 239,365           | 784,406           |
| Digər                                                      | 146,967           | 84,401            |
| <b>Cəmi digər qeyri-maliyyə aktivləri</b>                  | <b>20,036,225</b> | <b>32,722,395</b> |
| <b>Cəmi digər aktivlər</b>                                 | <b>26,620,738</b> | <b>40,631,406</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərində bitən illər ərzində alınmış girovların hərəkəti aşağıdakı kimidir:

|                                                    | 2025              | 2024              |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 yanvar tarixinə qalıq</b>                     | <b>21,167,138</b> | <b>21,862,398</b> |
| Əlavə                                              | 92,450            | -                 |
| Satış xərci çıxılmaqla ədalətli dəyerdə dəyişiklik | 2,026,010         | 177,400           |
| Geri alınmış girovların satışı                     | (11,497,441)      | (872,660)         |
| <b>31 dekabr tarixinə qalıq</b>                    | <b>11,788,157</b> | <b>21,167,138</b> |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə geri götürülmüş girovlar əsasən Bank tərəfindən kredit dəyərsizləşməsi müəyyən edilmiş kreditlər üçün müsadirə edilmiş daşınmaz əmlakları təmsil edir.

## 21. Banklara ödənilməli olan məbləğlər

Banklara ödənilməli olan məbləğlər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                                    | 31 dekabr<br>2025  | 31 dekabr<br>2024  |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Digər banklardan qısamüddətli depozitlər                           | 185,113,280        | 184,982,710        |
| Digər bankların müxbir hesabları və overnayt yerləşdirilməsi       | 33,193,164         | 18,671,011         |
| Maliyyə institutları ilə repo müqavilələri üzrə ödəniləcək borclar | -                  | 105,088,999        |
| <b>Cəmi sair banklara ödəniləcək məbləğlər</b>                     | <b>218,306,444</b> | <b>308,742,720</b> |

31 dekabr 2025-ci il tarixinə digər bankların və maliyyə institutlarının qısamüddətli yerləşdirmələrinə 2026-cı ilin birinci rübünün sonuna qədər ödəmə müddəti ilə illik 1,10%-8% faiz dərəcələri ilə rezident bankların bir neçə yerləşdirməsi daxil idi (31 dekabr 2024-cü il: 2025-ci ilin sonuna qədər ödəmə müddəti ilə illik 2%-8% faiz dərəcələri ilə rezident bankların yerləşdirmələri).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə banklara və digər maliyyə institutlarına ödəniləcək məbləğlərə 20.781 AZN hesablanmış faiz daxil edilmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 363.709 AZN).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın banklara və digər maliyyə institutlarına (31 Dekabr 2024-cü il-üç bank) ödəniləcək məbləğinin 10%-dən çox olan üç bank və digər maliyyə institutu vardır. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan məlumatlara görə, onların ümumi dəyəri 188.954.329 AZN-dir (31 dekabr 2024-cü il: 276.944.455 AZN).

## 22. Müştəri hesabları

Müştəri hesabları aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                   | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Müddətli depozitlər               | 1,328,927,000           | 1,199,146,964           |
| Tələb üzərindən ödənilən hesablar | 771,997,412             | 771,816,246             |
| <b>Cəmi müştəri hesabları</b>     | <b>2,100,924,412</b>    | <b>1,970,963,210</b>    |

## “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Müştəri hesabları daxilində iqtisadi sektorun konsentrasiyaları aşağıdakı kimidir:

|                                | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Fiziki şəxslər                 | 849,671,501             | 964,075,961             |
| Ticarət və Xidmətlər           | 369,057,109             | 336,714,418             |
| Enerji                         | 228,203,286             | 232,408,325             |
| Sığorta                        | 221,815,813             | 84,305,291              |
| Tikinti                        | 137,440,485             | 110,982,742             |
| İnvestisiya                    | 107,267,869             | 84,485,131              |
| Maliyyələşdirmə                | 84,700,972              | 13,748,400              |
| Nəqliyyat və rabitə            | 40,485,363              | 40,926,465              |
| İstehsalat                     | 20,861,977              | 27,724,658              |
| Kənd təsərrüfatı               | 6,538,032               | 12,404,517              |
| Digər                          | 34,882,005              | 63,187,302              |
| <b>Ümumi müştəri hesabları</b> | <b>2,100,924,412</b>    | <b>1,970,963,210</b>    |

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın qalığı 1,000,000 AZN-dən yuxarı olan 129 müştərisi olmuşdur (31 dekabr 2024-cü il: 205 müştəri). Bu müştərilərin ümumi qalığı 1,871,091,039 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 1,723,366,311 AZN) və bu məbləğ ümumi müştəri hesablarının 89%-ni təşkil etmişdir (31 dekabr 2023-cü il: 88%).

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə müvafiq olaraq 9,986,107 AZN və 6,803,713 AZN məbləğində hesablanmış ödənilməli faizlər müştəri hesablarına daxil edilmişdir.

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə müvafiq olaraq 331,000,514 AZN və 367,568,108 AZN məbləğində verilmiş kreditlər üzrə təminat kimi bloklaşdırılmış depozitlər müştəri hesablarına daxil edilmişdir.

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə müvafiq olaraq 142,506,479 AZN və 96,296,198 AZN məbləğində depozitlər və cari hesablar Azərbaycan Əmanətlərin Sığortalanması Fondu tərəfindən təmin edilmiş müştəri hesablarına daxil edilmişdir.

### 23. Müddətli borc vəsaitləri

|                                                               | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Azərbaycan İpoteka və Kredit Zəmanəti Fondundan Borc Alınması | 215,455,010             | 189,145,788             |
| Sahibkarlığın İnkişafı Fondundan Borc Alınması                | 53,103,870              | 63,521,541              |
| <b>Cəmi müddətli borc vəsaitləri</b>                          | <b>268,558,880</b>      | <b>252,667,329</b>      |

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə yerli kredit təşkilatlarından alınmış kreditlərə müvafiq olaraq 53,103,870 AZN və 63,521,541 AZN məbləğində Azərbaycan Respublikasının Sahibkarlığın İnkişafı Fondundan alınmış kreditlər daxildir. Bu proqram çərçivəsində vəsaitlər Banka illik 1% faiz dərəcəsi ilə təqdim olunur və Bank həmin vəsaitləri uyğun borcalanlara illik 6%-dən yüksək olmayan faiz dərəcəsi ilə kredit kimi verir. Bu kreditlərin ödəmə müddəti 10 ilə qədərdir.

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə yerli kredit təşkilatlarından alınmış kreditlərə müvafiq olaraq 215,455,010 AZN və 189,145,788 AZN məbləğində Azərbaycan Respublikasının İpoteka və Kredit Zəmanət Fondundan alınmış kreditlər daxildir. Bu proqram çərçivəsində vəsaitlər Banka illik 1%-4% faiz dərəcəsi ilə təqdim olunur və Bank həmin vəsaitləri uyğun borcalanlara illik 8%-dən yüksək olmayan faiz dərəcəsi ilə kredit kimi verir. Bu kreditlərin ödəmə müddəti 5 ildən 30 ilədəkdir.

Azərbaycan Respublikasının İpoteka və Kredit Zəmanət Fondu və Sahibkarlığın İnkişafı Fondu Azərbaycan Respublikasındakı bankların əksəriyyəti ilə əməkdaşlıq edir və bütün bu banklara eyni faiz dərəcəsini tətbiq edir. Buna görə də, Azərbaycan Respublikasının İpoteka və Kredit Zəmanət Fondundan və Sahibkarlığın İnkişafı Fondundan alınmış borcların məbləği üzrə ayrıca bazar konsepsiyası tətbiq olunur.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müddətli borcların məbləği daxil edilmiş hesablanmış ödənilməli faizlərin məbləği 627,442 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 556,871 AZN).

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə müvafiq pul və qeyri-pul dəyişiklikləri nəzərə alınmaqla müddətli borcların ilin əvvəlinə və sonuna olan məbləğlərinin üzvləşdirilməsi aşağıda təqdim edilmişdir:

|                                | 2025               | 2024               |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1 yanvar                       | 252,667,329        | 240,132,989        |
| <b>Pul vəsaitinin hərəkəti</b> |                    |                    |
| Yeni daxilolmalar              | 52,917,351         | 47,287,918         |
| Ödənişlər                      | (37,096,371)       | (34,901,359)       |
| Ödənilmiş faizlər              | (7,199,185)        | (6,392,871)        |
| <b>Nağdsız dəyişikliklər</b>   |                    |                    |
| Faiz xərcləri                  | 7,269,756          | 6,540,652          |
| <b>31 dekabr</b>               | <b>268,558,880</b> | <b>252,667,329</b> |

#### 24. İcarə öhdəliyi

Bank özünün bəzi filiallarını icarəyə götürür. İcarə müqavilələrinin müddəti adətən bir ildən on ilədəkdir. Bank həmçinin bankomatları üçün bir ildən on ilədək müddətə sahələr icarəyə götürür. Bankomatlar üçün nəzərdə tutulmuş sahələr müqavilələrdə dəqiq müəyyən edilməmişdir və Bank həmin sahələrin istifadəsindən əldə olunan iqtisadi faydalara nəzarət edə bilmir, yeni müəyyən edilmiş aktivin istifadəsini yönləndirmək hüququna malik deyil.

|                                  | 31 dekabr 2025   | 31 dekabr 2024   |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| İcarə öhdəliyi (cari)            | 1,104,565        | 799,641          |
| İcarə öhdəliyi (uzunmüddətli)    | 7,350,944        | 6,905,456        |
| <b>İcarə öhdəliklərinin cəmi</b> | <b>8,455,509</b> | <b>7,705,097</b> |

Hesabat dövrü ərzində icarə öhdəliklərində baş vermiş artım əsasən Bankın İdarə Heyətinin qərarına əsasən yeni icarənin tanınması və iki filial üzrə icarə şərtlərinə edilmiş dəyişikliklərlə bağlıdır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə gələcək minimum icarə ödənişləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

|                                                                                    | Minimum icarə ödənişləri |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                    | Bir il ərzində           | Bir-on il        | Cəmi             |
| İcarə ödənişləri                                                                   | 1,104,565                | 11,635,780       | 12,740,345       |
| Maliyyə xərcləri                                                                   | -                        | (4,284,836)      | (4,284,836)      |
| <b>31 dekabr 2025-ci il tarixinə xalis cari dəyər</b>                              | <b>1,104,565</b>         | <b>7,350,944</b> | <b>8,455,509</b> |
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə gələcək minimum icarə ödənişləri aşağıdakı kimi idi: |                          |                  |                  |
|                                                                                    | Minimum icarə ödənişləri |                  |                  |
|                                                                                    | Bir il ərzində           | Bir-on bir il    | Cəmi             |
| İcarə ödənişləri                                                                   | 844,647                  | 11,199,014       | 12,043,661       |
| Maliyyə xərcləri                                                                   | (45,006)                 | (4,293,558)      | (4,338,564)      |
| <b>31 dekabr 2024-cü il tarixinə xalis cari</b>                                    | <b>799,641</b>           | <b>6,905,456</b> | <b>7,705,097</b> |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə müvafiq pul və qeyri-pul dəyişiklikləri nəzərə alınmaqla icarə öhdəliklərinin ilin əvvəlinə və sonuna olan məbləğlərinin uzlaşdırılması aşağıda təqdim edilmişdir:

|                                                              | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1 yanvar tarixinə qalıq</b>                               | <b>7,705,097</b> | <b>455,834</b>   |
| Maliyyələşdirmə pul vəsaitlərinin hərəkətindən dəyişikliklər |                  |                  |
| Ödənişlər                                                    | (1,266,165)      | (970,999)        |
| Digər dəyişikliklər                                          |                  |                  |
| Faiz xərcləri                                                | 774,330          | 610,012          |
| Yenidən qiymətləndirmə                                       | -                | 6,377,588        |
| Yeni icarələr                                                | 898,614          | 803,166          |
| Modifikasiya                                                 | 343,633          | 429,496          |
| <b>31 dekabr tarixinə qalıq</b>                              | <b>8,455,509</b> | <b>7,705,097</b> |

#### Uzatma seçimləri

Ofis binaları və filialların bəzi icarə müqavilələrində, Bank tərəfindən ləğv edilə bilməyən müqavilə müddətinin bitməsinə bir il qalmışadək istifadə edilə bilən uzadılma (extension) seçimləri mövcuddur. Mümkün olduğu hallarda, Bank əməliyyat çevikliyini təmin etmək məqsədilə yeni icarə müqavilələrinə uzadılma seçimlərini daxil etməyə çalışır.

Mövcud uzadılma seçimləri yalnız Bank tərəfindən həyata keçirilə bilər və icarəyə verən tərəf tərəfindən istifadə oluna bilməz. Bank icarə başlanğıcı tarixində uzadılma seçimlərindən istifadə etməsinin əsaslı şəkildə ehtimal olunduğunu qiymətləndirir. Bank öz nəzarəti daxilində olan mühüm hadisə və ya şəraitdə əhəmiyyətli dəyişiklik baş verdiyi halda, bu seçimlərin istifadə olunub-olunmamasını yenidən qiymətləndirir.

Icarələr üzrə istifadə olunan faiz dərəcələri 9–10% aralığında olmuşdur (2024: 9–10%). Rəhbərlik tərəfindən qiymətləndirilir ki, icarəyə götürülmüş filiallar 10 il müddətində istifadə ediləcəkdir.

## 25. Buraxılmış borc qiymətli kağızları

|                                                | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları             | 12,028,167              | -                       |
| <b>Cəmi buraxılmış borc qiymətli kağızları</b> | <b>12,028,167</b>       | <b>-</b>                |

9 sentyabr 2025-ci il tarixində "Xalq" Bank ASC illik 6% faiz dərəcəsi ilə 7,000,000 AZN məbləğində borc qiymətli kağızları buraxmışdır və onların ödəniş müddəti 9 sentyabr 2026-cı il tarixidir.

29 dekabr 2025-ci il tarixində "Xalq" Bank ASC illik 9% faiz dərəcəsi ilə 5,000,000 AZN məbləğində borc qiymətli kağızları buraxmışdır və onların ödəniş müddəti 29 dekabr 2027-ci il tarixidir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə buraxılmış borc qiymətli kağızlar üzrə hesablanmış ödənilməli faizlər 28,167 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: sıfır).

Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə müvafiq pul və qeyri-pul dəyişiklikləri nəzərə alınmaqla buraxılmış borc qiymətli kağızların ilin əvvəlinə və sonuna olan məbləğlərinin uzlaşdırılması aşağıda təqdim edilmişdir:

|                                | 2025              | 2024     |
|--------------------------------|-------------------|----------|
| <b>1 yanvar</b>                | <b>-</b>          | <b>-</b> |
| <b>Pul vəsaitinin hərəkəti</b> |                   |          |
| Yeni daxilolmalar              | 12,000,000        | -        |
| Ödənilən faizlər               | (105,000)         | -        |
| <b>Nağdsız dəyişikliklər</b>   |                   |          |
| Faiz xərci                     | 133,167           | -        |
| <b>31 Dekabr</b>               | <b>12,028,167</b> | <b>-</b> |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

**26. Digər öhdəliklər**

Digər öhdəliklər aşağıdakılardan ibarətdir:

|                                                         | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|---------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Digər maliyyə öhdəlikləri</b>                        |                         |                         |
| Pul köçürmələri və plastik kartlar üzrə hesablaşmalar   | 14,847,758              | 5,216,824               |
| Hesablanmış xərclər                                     | 2,572,120               | 1,246,367               |
| Digər əməliyyatlar üzrə ödəniləcək məbləğlər            | 105,806                 | 313,546                 |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>                         | <b>17,525,684</b>       | <b>6,776,737</b>        |
| <b>Digər qeyri-maliyyə öhdəlikləri</b>                  |                         |                         |
| İşçilərə ödəniləcək məbləğlər                           | 5,294,757               | 4,658,330               |
| Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ödəniləcək məbləğlər      | 1,613,087               | 1,448,265               |
| Əmanətlərin Sığortalanması Fonduna ödəniləcək məbləğlər | 1,321,438               | 1,561,800               |
| Təxirə salınmış gəlir                                   | 871,934                 | 575,509                 |
| Gəlir vergisindən başqa vergilər                        | 360,965                 | 878,753                 |
| Zəmanətlər və digər öhdəliklər üçün ehtiyat             | 542,976                 | 923,084                 |
| Digər                                                   | 1,938,898               | 1,641,097               |
| <b>Digər qeyri-maliyyə öhdəliklərinin cəmi</b>          | <b>11,944,055</b>       | <b>11,686,838</b>       |
| <b>Cəmi digər öhdəliklər</b>                            | <b>29,469,739</b>       | <b>18,463,575</b>       |

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində zəmanətlər və oxşar öhdəliklər üzrə ehtimal olunan kredit zərəri (EOKZ) ehtiyatında baş vermiş dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                      | 2025      | 2024      |
|------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 1 yanvar tarixinə EOKZ müavinəti                     | (923,084) | (350,109) |
| Ehtimal olunan kredit zərərləri üçün bərpa/(ehtiyat) | 380,108   | (572,975) |
| 31 dekabr tarixinə EOKZ müavinəti                    | (542,976) | (923,084) |

**27. Səhm Kapitalı**

|                               | Cari adi<br>səhmlərin sayı | Adi səhmlər | Səhm mükafatı | Cəmi        |
|-------------------------------|----------------------------|-------------|---------------|-------------|
| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə | 3,630,300                  | 415,596,744 | -             | 415,596,744 |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə | 3,630,300                  | 446,599,506 | -             | 446,599,506 |

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın qeydə alınmış nizamnamə kapitalının nominal dəyəri 446,599,506 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 415,596,744 AZN).

2025-ci il ərzində Bankın səhmdarları bölüşdürülməmiş mənfəətin kapitallaşdırılması hesabına nizamnamə kapitalını 31,002,762 AZN məbləğində artırmışdır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə bütün adi səhmlərin nominal dəyəri hər səhm üçün 123.02 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 114.48 AZN) və bərabər hüquqlara malikdir. Hər bir səhm bir səs hüququ verir.

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində 25,012,767 AZN məbləğində dividend (hər səhm üzrə 6.89 AZN) elan edilmiş və ödənilmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 60,081,465 AZN (hər səhm üzrə 16.55 AZN)).

**28. Öhdəliklər və Gözlənilməz hallar**

**Hüquqi proseslər** – Vaxtaşırı və biznesin normal gedişində Banka müştərilər və qarşı tərəflər tərəfindən iddialar daxil olur. Rəhbərlik hesab edir ki, əhəmiyyətli dərəcədə hesaba alınmamış zərərər yaranmayacaq və buna görə də bu fərdi maliyyə hesabatlarında heç bir ehtiyat yaradılmamışdır.

**Vergitutma** – Azərbaycanda vergi sistemi qanunvericilikdə tez-tez baş verən dəyişikliklərə meyillidir. Vergi qanunvericiliyinin qeyri-müəyyən müddəalarının rəsmi şərhləri və qərarları ictimaiyyətə açıqlanmır və çox vaxt aydın, ziddiyyətsiz deyil və müxtəlif şərhlərə açıqdır. Vergilər müxtəlif səviyyəli orqanlar tərəfindən yoxlanıla və araşdırıla bilər və bu orqanlar yüksək məbləğdə cərimələr və faizlər tətbiq etmək səlahiyyətinə malikdir. Vergi ili adətən vergi orqanları tərəfindən növbəti üç təqvim ili ərzində yoxlama üçün açıq qalır; lakin müəyyən hallarda bu müddət daha uzun ola bilər.

Rəhbərlik hesab edir ki, mövcud vergi qanunvericiliyinin, rəsmi açıqlamaların və məhkəmə qərarlarının şərhinə əsasən vergi öhdəlikləri üzrə kifayət qədər təminat yaradılmışdır. Lakin müvafiq orqanların şərhləri fərqli ola bilər və əgər bu orqanlar öz şərhlərinin icrasına nail olarsa, bu halın fərdi maliyyə hesabatlarına təsiri əhəmiyyətli ola bilər.

**Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının (ARMB) tələblərinə uyğunluq** – ARMB banklardan qanunla müəyyən olunmuş maliyyə hesabatları əsasında hesablanan müəyyən prudensial əmsalları saxlamağı tələb edir. Rəhbərlik hesab edir ki, Bank 31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə bu əmsallara əməl edib (Qeyd 5)

**Kredit öhdəlikləri** – Bu alətlərin əsas məqsədi müştərinin tələb etdiyi halda vəsaitlərin mövcud olmasını təmin etməkdir. Zəmanətlər və akkreditivlər müştərinin üçüncü tərəflər qarşısında öhdəliklərini yerinə yetirə bilmədiyi halda Bankın ödəniş etməsini nəzərdə tutan geri çağırıla bilməyən təminatlar olduğuna görə, kredit riski baxımından kreditlərlə eyni risk daşıyır. Sənədli və kommersiya akkreditivləri isə Bank tərəfindən müştəri adından müəyyən şərtlər daxilində üçüncü tərəfə müəyyən məbləğə qədər vəsait tələb etmək hüququ verən yazılı öhdəliklərdir və əsasən malların daşınması və ya pul depozitləri ilə təmin olunduğuna görə birbaşa kreditlərlə müqayisədə daha aşağı risk daşıyır.

Kreditin verilməsi üzrə öhdəliklər verilmiş kreditlər, zəmanətlər və akkreditivlər formasında istifadə olunmamış kredit limitlərini əhatə edir. Bu öhdəliklər üzrə kredit riski baxımından Bank potensial olaraq istifadə olunmamış məbləğin tam həcmi qədər zərərə məruz qala bilər. Lakin faktiki zərər ehtimal olunan məbləğdən daha aşağıdır, çünki kreditlərin əksəriyyəti müştərilərin müəyyən kredit standartlarını qorumasından asılıdır. Bank kreditlə bağlı öhdəliklərin ödəmə müddətini nəzarətdə saxlayır, çünki daha uzunmüddətli öhdəliklər adətən daha yüksək kredit riski daşıyır.

Kreditlə bağlı öhdəliklərin ödənilməmiş məbləği aşağıdakı kimidir:

|                                                                         | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Kreditlə bağlı öhdəliklər</b>                                        |                         |                         |
| İstifadə olunmamış kredit xətləri                                       | 119,020,387             | 135,043,862             |
| Akkreditivlər                                                           | 3,672,000               | 2,230,665               |
| Maliyyə zəmanətləri                                                     | 40,149,642              | 108,948,313             |
|                                                                         | <b>162,842,029</b>      | <b>246,222,840</b>      |
| Performans zəmanətləri                                                  | 151,332,600             | 56,531,669              |
| <b>Girov və ehtiyat çıxılmadan əvvəl öhdəliklər və şərti öhdəliklər</b> | <b>314,174,629</b>      | <b>302,754,509</b>      |
| Kreditlə bağlı öhdəliklər üçün EOKZ üçün ehtiyatlar                     | (542,976)               | (923,084)               |
| Akkreditivlər və zəmanətlərə qarşı təminat kimi saxlanılan nağd pul     | (3,738,957)             | (23,080,527)            |

## “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində ehtimal olunan kredit zərəri (EOKZ) ehtiyatında baş vermiş dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                                     | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>1 yanvar 2025-ci il tarixinə EOKZ</b>                            | <b>(918,982)</b> | -                | <b>(4,102)</b>   | <b>(923,084)</b> |
| Yeni ekspozisiyalar                                                 | (2,124,373)      | -                | (4,463,374)      | (6,587,747)      |
| Ödənilmiş məbləğlər                                                 | -                | -                | -                | -                |
| Ekspozisiyaların vaxtı keçmiş və ya uçota alınması dayandırılmışdır | 2,204,311        | -                | 4,405,579        | 6,609,890        |
| Mərhələ 1-ə köçürmələr                                              | -                | -                | -                | -                |
| Mərhələ 2-yə köçürmələr                                             | -                | -                | -                | -                |
| Mərhələ 3-ə köçürmələr                                              | -                | -                | -                | -                |
| EOKZ-nin xalis yenidən ölçülməsi                                    | 356,800          | -                | 1,165            | 357,965          |
| 31 dekabr 2025-ci il                                                | <b>(482,244)</b> | -                | <b>(60,732)</b>  | <b>(542,976)</b> |

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatan il ərzində ehtimal olunan kredit zərəri (EOKZ) üzrə ehtiyatda baş verən dəyişikliklərin təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                                                     | <i>Mərhələ 1</i> | <i>Mərhələ 2</i> | <i>Mərhələ 3</i> | <i>Cəmi</i>      |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>1 yanvar 2024-cü il tarixinə EOKZ</b>                            | <b>(136,758)</b> | <b>(213,353)</b> | -                | <b>(350,111)</b> |
| Yeni ekspozisiyalar                                                 | (2,539,178)      | -                | (432,851)        | (2,972,029)      |
| Ödənilmiş məbləğlər                                                 | -                | -                | -                | -                |
| Ekspozisiyaların vaxtı keçmiş və ya uçota alınması dayandırılmışdır | 1,764,875        | -                | 432,198          | 2,197,073        |
| Mərhələ 1-ə köçürmələr                                              | -                | -                | -                | -                |
| Mərhələ 2-yə köçürmələr                                             | -                | -                | -                | -                |
| Mərhələ 3-ə köçürmələr                                              | 2,086            | -                | (2,086)          | -                |
| EOKZ-nin xalis yenidən ölçülməsi                                    | (10,007)         | 213,353          | (1,363)          | 201,983          |
| 31 dekabr 2024-cü il                                                | <b>(918,982)</b> | -                | <b>(4,102)</b>   | <b>(923,084)</b> |

## 29. Əməliyyat seqmentləri

Əməliyyat seqmentləri adlanan 2-ci Qeyddəki mühasibatlıq siyasətinə baxın.

### (a) Seqmentlərə ayırmanın əsası

Bankın hesabat verilməli seqmentlər kimi müəyyən edilmiş üç strateji bölməsi mövcuddur. Bu bölmələr müxtəlif məhsul və xidmətlər təklif edir və Bankın idarəetmə və daxili hesabatlılıq strukturuna uyğun olaraq ayrı-ayrılıqda idarə olunur.

| <b>Hesabat seqmentləri</b> | <b>Əməliyyatlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Korporativ                 | Korporativ müştərilərlə kreditlər, depozitlər və digər əməliyyatlar və balanslar                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Pərakəndə                  | Pərakəndə müştərilərlə kreditlər, depozitlər və digər əməliyyatlar və balanslar                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Mərkəzi xəzinədarlıq       | Borc alma, borc qiymətli kağızlarının buraxılması, risklərin idarə edilməsi məqsədləri üçün törəmələrin istifadəsi və qısamüddətli yerləşdirmələr və korporativ və dövlət borc qiymətli kağızları kimi likvid aktivlərə investisiya qoyuluşu yolu ilə maliyyələşdirmə və mərkəzləşdirilmiş risklərin idarə edilməsi fəaliyyətləri |

## **“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

---

Bankın seqmentləri müxtəlif müştərilərə yönəlmiş strateji biznes vahidləridir. Hər bir biznes vahidi fərqli marketing strategiyaları və xidmət səviyyələri tələb etdiyi üçün onlar ayrı-ayrılıqda idarə olunur. Bu seqmentlərin davamlı olaraq nəzərdən keçirilməsi müvafiq yerli idarəetmə komandaları tərəfindən həyata keçirilir, eyni zamanda əsas əməliyyat qərarverici (CODM) maliyyə məlumatları əsasında mütəmadi baxışlar aparır. CODM hər bir seqment üzrə fərdi maliyyə hesabatlarını əldə edir. Bu cür maliyyə məlumatları CODM-yə daxili olaraq təqdim olunan seqment təhlili ilə üst-üstə düşür.

### **(b) Hesabat seqmentlərinə dair məlumatlar**

Hər bir hesabat seqmenti üzrə məlumatlar aşağıda təqdim olunur. Bankın İdarəetmə Komitəsi tərəfindən nəzərdən keçirilən daxili idarəetmə hesabatlarına daxil edilən vergidən əvvəlki seqment mənfəəti göstəricisi fəaliyyət nəticələrinin ölçülməsi üçün istifadə olunur, çünki rəhbərlik hesab edir ki, bu məlumat müvafiq seqmentlərin eyni sənaye sahələrində fəaliyyət göstərən digər təşkilatlarla müqayisədə nəticələrinin qiymətləndirilməsi baxımından ən uyğun göstəricidir. Seqmentlərarası qiymətləndirmə bazar şərtlərinə uyğun müəyyən edilir.

"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

| Segmentlər üzrə hesabat                                                            |                 |                 |                 |                 |               |               |                 |              |                 |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                    | Korporativ      |                 | Parakəndə       |                 | Xəzinədarlıq  |               | Bölüşdürülməmiş |              | Cəmi            |                 |
|                                                                                    | 2025            | 2024            | 2025            | 2024            | 2025          | 2024          | 2025            | 2024         | 2025            | 2024            |
| Faiz gəliri                                                                        | 86,911,468      | 79,577,616      | 66,005,907      | 57,023,786      | 69,378,153    | 44,672,134    | -               | -            | 222,295,528     | 181,273,536     |
| Faiz xərci                                                                         | (76,505,705)    | (28,529,130)    | (14,370,650)    | (15,444,721)    | (6,591,752)   | (5,690,882)   | -               | -            | (97,468,107)    | (49,664,733)    |
| Xalis faiz gəliri                                                                  | 10,405,763      | 51,048,486      | 51,635,257      | 41,579,065      | 62,786,401    | 38,981,252    | -               | -            | 124,827,421     | 131,608,803     |
| Faiz hesablanan aktivlər üzrə kredit zərərinin bərpası/(xərci)                     | 11,456,079      | (10,842,464)    | 3,073,982       | 4,095,965       | 534,702       | 399,835       | -               | -            | 15,064,763      | (6,346,664)     |
| Kredit zərəri xərcindən sonra xalis faiz gəliri                                    | 21,861,842      | 40,206,022      | 54,709,239      | 45,675,030      | 63,321,103    | 39,381,087    | -               | -            | 139,892,184     | 125,262,139     |
| Haqq və komissiya gəliri                                                           | 8,448,179       | 7,857,378       | 24,875,495      | 22,018,772      | 33,403        | 25,515        | -               | -            | 33,357,077      | 29,901,665      |
| Valyuta əməliyyatları üzrə xalis mənfəət                                           | 967,922         | 1,400,939       | 666,641         | 1,361,446       | 1,672,251     | 1,343,933     | 1,896,717       | 2,433,678    | 5,203,531       | 6,539,996       |
| Qiymətli metallar əməliyyatları üzrə xalis mənfəət                                 | -               | -               | -               | -               | 7,879,453     | 3,406,393     | -               | -            | 7,879,453       | 3,406,393       |
| İnvestisiya qiymətli kağızlarının satışından xalis (zərər)/mənfəət                 | -               | -               | -               | -               | 4,193         | (29,715)      | -               | -            | 4,193           | (29,715)        |
| Digər gəlir                                                                        | 780,525         | 234,585         | 1,152,491       | 1,587,425       | -             | -             | 9,072,890       | 3,339,396    | 11,005,906      | 5,161,406       |
| Qeyri-faiz gəliri                                                                  | 10,196,626      | 9,492,902       | 26,694,627      | 24,967,643      | 9,589,300     | 4,746,126     | 10,969,607      | 5,773,074    | 57,450,160      | 44,979,745      |
| İşçilər üzrə xərclər                                                               | (19,252,600)    | (16,124,618)    | (28,870,425)    | (24,179,828)    | (2,125,100)   | (1,779,834)   | (7,891,736)     | (6,809,565)  | (58,139,861)    | (48,693,845)    |
| Ümumi və inzibati xərclər                                                          | -               | -               | (5,672,025)     | (6,359,157)     | -             | -             | (16,506,579)    | (15,600,011) | (22,178,604)    | (21,959,168)    |
| Haqq və komissiya xərci                                                            | (2,355,355)     | (2,513,571)     | (23,523,592)    | (17,333,995)    | (147,180)     | (100,988)     | -               | -            | (26,026,127)    | (19,948,554)    |
| Köhnəlmə və amortizasiya                                                           | (2,876,636)     | (2,784,104)     | (4,313,687)     | (4,174,931)     | (317,523)     | (307,309)     | (1,179,148)     | (1,141,219)  | (8,686,994)     | (8,407,563)     |
| Faiz hesablanan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyatın bərpası       | (91,004)        | -               | (51,362)        | -               | -             | -             | -               | -            | (142,366)       | -               |
| Zəmanətlər və digər öhdəliklər üzrə dəyərsizləşmə zərərləri üçün ehtiyatın bərpası | 380,108         | (572,975)       | -               | -               | -             | -             | -               | -            | 380,108         | (572,975)       |
| Qeyri-faiz xərci                                                                   | (24,195,487)    | (21,995,268)    | (62,431,091)    | (52,047,911)    | (2,589,803)   | (2,188,131)   | (25,577,463)    | (23,350,795) | (114,793,844)   | (99,582,105)    |
| Mənfəət vergisi xərclərindən əvvəlki mənfəət                                       | 7,862,981       | 27,703,656      | 18,972,775      | 18,594,762      | 70,320,600    | 41,939,082    | (14,607,856)    | (17,577,721) | 82,548,500      | 70,659,779      |
| Mənfəət vergisi xərci                                                              | (1,572,596)     | (5,540,731)     | (3,794,555)     | (3,718,952)     | (14,064,120)  | (8,387,816)   | 4,039,772       | 3,494,632    | (15,391,499)    | (14,152,867)    |
| İllik xalis mənfəət                                                                | 6,290,385       | 22,162,925      | 15,178,220      | 14,875,810      | 56,256,480    | 33,551,266    | (10,568,084)    | (14,083,089) | 67,157,001      | 56,506,912      |
| Aktivlər                                                                           | 1,008,932,406   | 1,105,770,109   | 873,037,559     | 841,277,434     | 1,215,680,795 | 1,037,880,189 | 71,987,111      | 70,045,428   | 3,169,637,871   | 3,054,973,160   |
| Öhdəliklər                                                                         | (1,305,069,475) | (1,076,392,653) | (1,069,212,880) | (1,149,242,159) | (230,538,281) | (308,791,143) | (33,405,814)    | (31,249,938) | (2,638,226,450) | (2,565,675,893) |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
(Azərbaycan manatı ilə)

**30. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar**

**Nəzarət edən tərəf**

31 dekabr 2025-ci il tarixində Bankın yekun mülkiyyətçiləri və Bank üzərində nəzarəti həyata keçirən şəxslər xanım Leyla Əliyeva, xanım Arzu Əliyeva və cənab Arif Paşayevdir (31 dekabr 2024-cü il: xanım Leyla Əliyeva, xanım Arzu Əliyeva və cənab Arif Paşayev).

**Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar**

Hər bir mümkün əlaqəli tərəf münasibəti nəzərdən keçirilərkən münasibətin yalnız hüquqi forması deyil, münasibətlərin mahiyyəti əsas götürülür. Bankın 31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə əlaqəli tərəflərlə aşağıdakı əməliyyatları mövcud olmuşdur:

|                                                                        | 31 dekabr 2025-ci il            |                  |                                                        | 31 dekabr 2024-cü il            |                  |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                                        | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar | Faiz dərəcəsi, % | Maliyyə hesabatlarının başlığına görə ümumi kateqoriya | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar | Faiz dərəcəsi, % | Maliyyə hesabatlarının başlığına görə ümumi kateqoriya |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                                         |                                 |                  | 1,928,061,939                                          |                                 |                  | 1,954,838,736                                          |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 140,878,417                     | 2%-12%           |                                                        | 143,807,839                     | 2%-12%           |                                                        |
| - Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | 1,716,369                       | 5%-12%           |                                                        | 1,861,686                       | 5%-10%           |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | 429,717                         | 2.5%-15%         |                                                        | 480,575                         | 3%-7%            |                                                        |
| Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyat                              |                                 |                  | (77,029,499)                                           |                                 |                  | (91,973,122)                                           |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | (2,249,341)                     |                  |                                                        | (2,695,622)                     |                  |                                                        |
| - Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | (827)                           |                  |                                                        | (2,294)                         |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | (170)                           |                  |                                                        | (525)                           |                  |                                                        |
| Müştəri hesabları                                                      |                                 |                  | 2,100,924,412                                          |                                 |                  | 1,970,963,210                                          |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 537,333,765                     | 0.4%-10.5%       |                                                        | 609,505,207                     | 0.4%-8%          |                                                        |
| - Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | 1,314,148                       | 2.5%-10.5%       |                                                        | 1,194,972                       | 0.5%-6%          |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | 2,855,317                       | 1.75%-12%        |                                                        | 182,412,471                     | 4%-6.25%         |                                                        |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızlar                                      |                                 |                  | (12,028,167)                                           |                                 |                  | -                                                      |
| Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr   | (12,014,567)                    | 6%-9%            |                                                        | -                               | -                |                                                        |
| Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                       | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | (100)                           | 9%               |                                                        | -                               | -                |                                                        |
| Verilmiş zəmanətlər                                                    |                                 |                  | 191,482,242                                            |                                 |                  | 165,479,982                                            |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 12,159,988                      | 0%-3%            |                                                        | 10,760,061                      | 0%-3%            |                                                        |
| İstifadə olunmamış kredit öhdəlikləri                                  |                                 |                  | 119,020,387                                            |                                 |                  | 135,043,862                                            |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 14,286,505                      | 2%-12%           | -                                                      | 8,751,250                       | 2%-12%           | -                                                      |
| - Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | 371,761                         | 5%-12%           | -                                                      | 372,534                         | 5%-10%           | -                                                      |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | 62,178                          | 3.75%-15%        | -                                                      | 66,220                          | 2.5%-12%         | -                                                      |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
**(Azərbaycan manatı ilə)**

|                                                                                  | 31 dekabr 2025-ci il            |                  |                                                        | 31 dekabr 2024-cü il            |                  |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                                                  | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar | Faiz dərəcəsi, % | Maliyyə hesabatlarının başlığına görə ümumi kateqoriya | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar | Faiz dərəcəsi, % | Maliyyə hesabatlarının başlığına görə ümumi kateqoriya |
| İcarə öhdəliklər                                                                 |                                 |                  | 8,455,509                                              |                                 |                  | 7,705,097                                              |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr           | 1,109,226                       |                  |                                                        | 1,009,693                       |                  |                                                        |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                               | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                                         | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                                         |                                 |                  | 776,208,829                                            |                                 |                  | 461,243,022                                            |
| - Səhmdarları və Bankın səhmdarları tərəfindən nəzarət edilən müəssisələr        | 286,756                         |                  |                                                        | 78,138                          |                  |                                                        |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                               | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                                         | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                                                    |                                 |                  | 218,306,444                                            |                                 |                  | 308,742,720                                            |
| - Səhmdarları və Bankın səhmdarları tərəfindən nəzarət edilən edilən müəssisələr | 9,720,104                       | 2.73%            |                                                        | 9,390,778                       | 3.55%            |                                                        |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                               | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                                         |                                 |                  |                                                        |                                 |                  |                                                        |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər                                       |                                 |                  | 160,550,729                                            |                                 |                  | 270,611,583                                            |
| - Səhmdarları və Bankın səhmdarları tərəfindən nəzarət edilən edilən müəssisələr | 44,720,030                      | 2.75%-6.75%      |                                                        | 33,218,412                      | 3.75%-6%         |                                                        |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                               | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |
| - digər əlaqəli tərəflər                                                         | -                               |                  |                                                        | -                               |                  |                                                        |

## “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərində başa çatan illər üzrə fərdi mənfəət və zərər hesabatına əlaqəli tərəflərlə aparılmış əməliyyatlar nəticəsində yaranmış aşağıdakı məbləğlər daxil edilmişdir:

|                                                                        | 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən |                                                         | 31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən |                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                                                                        | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar      | Maliyyə hesabatlarının başlığına əsasən cəmi kateqoriya | Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar      | Maliyyə hesabatlarının başlığına əsasən cəmi kateqoriya |
| Faiz gəliri                                                            |                                      | 222,295,528                                             |                                      | 181,273,536                                             |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 10,248,064                           |                                                         | 8,139,347                            |                                                         |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | 150,502                              |                                                         | 129,964                              |                                                         |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | 36,792                               |                                                         | 26,606                               |                                                         |
| Faiz xərci                                                             |                                      | (97,468,107)                                            |                                      | (49,664,733)                                            |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | (11,523,641)                         |                                                         | (12,351,274)                         |                                                         |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | (39,683)                             |                                                         | (26,702)                             |                                                         |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | (85,407)                             |                                                         | (1,027,003)                          |                                                         |
| Haqq və komissiya gəliri                                               |                                      | 33,357,077                                              |                                      | 29,901,665                                              |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 1,575,622                            |                                                         | 3,208,607                            |                                                         |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | 4,360                                |                                                         | 12,422                               |                                                         |
| - digər əlaqəli tərəf                                                  | 5,462                                |                                                         | 88,950                               |                                                         |
| Haqq və komissiya xərci                                                |                                      | (26,026,127)                                            |                                      | (19,948,554)                                            |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | (6,514)                              |                                                         | -                                    |                                                         |
| - Müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | (1,241)                              |                                                         | -                                    |                                                         |
| - Digər əlaqəli tərəflər                                               | (2,347)                              |                                                         | -                                    |                                                         |
| Digər gəlir                                                            |                                      | 11,005,906                                              |                                      | 5,161,406                                               |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | 4,818,623                            |                                                         | 1,731,941                            |                                                         |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | -                                    |                                                         | 874                                  |                                                         |
| - digər əlaqəli tərəflər                                               | 10                                   |                                                         | 1,008                                |                                                         |
| Ümumi və inzibati xərclər                                              |                                      | (22,178,604)                                            |                                      | (21,959,168)                                            |
| - Səhmdarlar və Bankın səhmdarları tərəfindən idarə olunan müəssisələr | (114,508)                            |                                                         | (350,860)                            |                                                         |
| - müəssisənin əsas rəhbər işçiləri                                     | (70,194)                             |                                                         | (55,944)                             |                                                         |
| - digər əlaqəli tərəf                                                  |                                      |                                                         | -                                    |                                                         |
| Əsas idarəetmə heyətinin kompensasiyası                                |                                      |                                                         |                                      |                                                         |
| qısamüddətli işçi müavinətləri                                         | (3,767,284)                          | (58,139,861)                                            | (3,993,382)                          | (48,693,845)                                            |

### 31. Səhm üzrə mənfəət

31 dekabr 2025-ci il tarixinə hər səhm üzrə əsas mənfəətin hesablanması adi səhmdarlara aid olan 67,157,001 AZN məbləğində mənfəətə (2024-cü il: 56,506,912 AZN) və dövriyyədə olan adi səhmlərin çəkili orta sayına əsaslanır. Bu orta göstərici 3,630,000 səhm təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 3,630,300 səhm) və aşağıdakı kimi hesablanmışdır.

|                                                              | 2025         | 2024         |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Adi səhmdarlara aid xalis mənfəət                            | 67,157,001   | 56,506,912   |
| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə adi səhmlərin orta çəkili sayı | 3,630,300    | 3,630,300    |
| <b>Adi səhm üzrə əsas və qarışıq mənfəət (AZN)</b>           | <b>18.50</b> | <b>15.57</b> |

## “Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

### 32. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri

Ədalətli dəyər — ölçmə tarixində bazar iştirakçıları arasında nizamlı əməliyyat çərçivəsində aktivin satılması müqabilində əldə ediləcək və ya öhdəliyin ötürülməsi üçün ödəniləcək qiymətdir.

Bank dəyərləndirmə üsulu ilə maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin müəyyənləşdirilməsi və açıqlanması üçün aşağıdakı ierarxiyadan istifadə edir:

- Səviyyə 1 – eyni aktivlər və ya öhdəliklər üçün aktiv bazarlarda kotirovka olunan (düzəliş edilməmiş) bazar qiymətləri;
- Səviyyə 2 – Səviyyə 1-dəki kotirovka qiymətlərindən fərqli, lakin birbaşa (yeni qiymət kimi) və ya dolayı (yeni qiymətlərdən əldə edilən) şəkildə müşahidə edilə bilən giriş məlumatları. Bu kateqoriyaya aşağıdakılar daxildir: aktiv bazarlarda oxşar alətlər üçün kotirovka olunan bazar qiymətləri ilə qiymətləndirilən alətlər; daha az aktiv hesab edilən bazarlarda oxşar alətlər üçün kotirovka olunan qiymətlər; və ya bütün mühüm giriş məlumatları birbaşa və ya dolayı şəkildə bazar məlumatlarından əldə edilən digər qiymətləndirmə metodları;
- Səviyyə 3 – müşahidə edilə bilməyən giriş məlumatları. Bu kateqoriyaya qiymətləndirmə metodunda bazar məlumatlarına əsaslanmayan girişlərin istifadə edildiyi və həmin müşahidə edilməyən girişlərin alətin dəyərinə əhəmiyyətli təsir göstərdiyi bütün alətlər daxildir. Buraya həmçinin oxşar alətlər üçün kotirovka qiymətlərinə əsaslanan, lakin alətlər arasındakı fərqləri əks etdirmək üçün mühüm müşahidə edilməyən düzəlişlərin və ya fərziyyələrin tələb olunduğu qiymətləndirmə metodları ilə dəyərləndirilən alətlər də daxildir.

Ədalətli dəyər açıqlamaları məqsədilə Bank aktiv və öhdəliklərin siniflərini onların mahiyyəti, xüsusiyyətləri və riskləri, həmçinin yuxarıda izah edilən ədalətli dəyər iyerarxiyası səviyyəsi əsasında müəyyən etmişdir.

|                                                             |                    |                      |                      | 31 dekabr,<br>2025-ci il<br>Cəmi |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|
|                                                             | Səviyyə 1          | Səviyyə 2            | Səviyyə 3            |                                  |
| <b>Ədalətli dəyərle ölçülən aktivlər</b>                    |                    |                      |                      |                                  |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                              | -                  | -                    | 254,585              | 254,585                          |
| <b>Ədalətli dəyərləri açıqlanan aktivlər</b>                |                    |                      |                      |                                  |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri                    | 776,208,829        | -                    | -                    | 776,208,829                      |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər                  | -                  | 160,550,729          | -                    | 160,550,729                      |
| Amortizasiya olunmuş dəyərle investisiya qiymətli kağızları | 33,001,977         | 189,518,278          | -                    | 222,520,255                      |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                              | -                  | -                    | 1,827,041,585        | 1,827,041,585                    |
| Digər maliyyə aktivləri                                     | -                  | -                    | 6,584,513            | 6,584,513                        |
| <b>Aktivlər</b>                                             | <b>809,210,806</b> | <b>350,069,007</b>   | <b>1,833,880,683</b> | <b>2,993,160,496</b>             |
| <b>Ədalətli dəyərləri açıqlanan öhdəliklər</b>              |                    |                      |                      |                                  |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                               | -                  | 218,306,444          | -                    | 218,306,444                      |
| Müddətli borc vəsaitləri                                    | -                  | 268,558,880          | -                    | 268,558,880                      |
| Müştəri hesabları                                           | -                  | 642,814,579          | 1,476,644,412        | 2,119,458,991                    |
| İcarə öhdəliyi                                              | -                  | -                    | 8,455,509            | 8,455,509                        |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları                          | -                  | 11,916,383           | -                    | 11,916,383                       |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                                   | -                  | -                    | 17,525,684           | 17,525,684                       |
| <b>Öhdəliklər</b>                                           | <b>-</b>           | <b>1,141,596,286</b> | <b>1,502,625,605</b> | <b>2,644,221,891</b>             |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər**  
(Azərbaycan manatı ilə)

|                                                        |                    |                      |                      | 31 dekabr<br>2024-cü il<br>Cəmi |
|--------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|
|                                                        | Səviyyə 1          | Səviyyə 2            | Səviyyə 3            |                                 |
| <b>Ədalətli dəyərlə ölçülən aktivlər</b>               |                    |                      |                      |                                 |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                         | -                  | -                    | 294,059              | 294,059                         |
| <b>Ədalətli dəyərləri açıqlanan aktivlər</b>           |                    |                      |                      |                                 |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri               | 461,243,022        | -                    | -                    | 461,243,022                     |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər             | -                  | 270,611,583          | -                    | 270,611,583                     |
| Amortizasiya olunmuş dəyərlər                          | 61,691,983         | 228,786,875          | -                    | 290,478,858                     |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                         | -                  | -                    | 1,844,016,503        | 1,844,016,503                   |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                         | -                  | -                    | 7,909,011            | 7,909,011                       |
| Digər maliyyə aktivləri                                | -                  | -                    | -                    | -                               |
| <b>Aktivlər</b>                                        | <b>522,935,005</b> | <b>499,398,458</b>   | <b>1,852,219,573</b> | <b>2,874,553,036</b>            |
| <b>Ədalətli dəyərləri açıqlanan öhdəliklər</b>         |                    |                      |                      |                                 |
| Banklara və kredit təşkilatlarına ödəniləcək məbləğlər | -                  | 308,742,720          | -                    | 308,742,720                     |
| Müddətli borc vəsaitləri                               | -                  | 252,667,329          | -                    | 252,667,329                     |
| Müştəri hesabları                                      | -                  | 591,971,589          | 1,392,695,136        | 1,984,666,725                   |
| İcarə öhdəliyi                                         | -                  | -                    | 7,705,097            | 7,705,097                       |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları                     | -                  | -                    | -                    | -                               |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                              | -                  | -                    | 6,776,737            | 6,776,737                       |
| <b>Öhdəliklər</b>                                      | <b>-</b>           | <b>1,153,381,638</b> | <b>1,407,176,970</b> | <b>2,560,558,608</b>            |

**Ədalətli dəyərlə qeydə alınmayan maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyəri**

Aşağıda Bankın ayrıca maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında ədalətli dəyərlə əks etdirilməyən maliyyə alətlərinin siniflər üzrə balans dəyərləri və ədalətli dəyərlərinin müqayisəsi təqdim olunur. Cədvələ qeyri-maliyyə aktivləri və qeyri-maliyyə öhdəliklərinin ədalətli dəyərləri daxil edilməmişdir.

|                                            | 31 dekabr 2025-ci il |                | 31 dekabr 2024-cü il |                |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|
|                                            | Balans dəyəri        | Ədalətli dəyər | Balans dəyəri        | Ədalətli dəyər |
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                      |                |                      |                |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 776,208,829          | 776,208,829    | 461,243,022          | 461,243,022    |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 160,550,729          | 160,550,729    | 270,611,583          | 270,611,583    |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər             | 1,851,032,440        | 1,827,041,585  | 1,862,865,614        | 1,844,016,503  |
| İnvestisiya qiymətli kağızları             | 221,187,596          | 222,774,840    | 289,918,320          | 290,772,917    |
| Digər maliyyə aktivləri                    | 6,584,513            | 6,584,513      | 7,909,011            | 7,909,011      |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                      |                |                      |                |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | 218,306,444          | 218,306,444    | 308,742,720          | 308,742,720    |
| Müştəri hesabları                          | 2,100,924,412        | 2,119,458,991  | 1,970,963,210        | 1,984,666,725  |
| Müddətli borc vəsaitləri                   | 268,558,880          | 268,558,880    | 252,667,329          | 252,667,329    |
| İcarə öhdəliyi                             | 8,455,509            | 8,455,509      | 7,705,097            | 7,705,097      |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızlar          | 12,028,167           | 11,916,383     | -                    | -              |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                  | 17,525,684           | 17,525,684     | 6,776,737            | 6,776,737      |

**Qiymətləndirmə metodları və fərziyyələr**

Aşağıda fərdi maliyyə hesabatlarında artıq ədalətli dəyərlə uçota alınmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin müəyyən edilməsində istifadə olunan metodologiyalar və fərziyyələr təsvir olunur.

*Dəyər ədalətli dəyərə yaxın olan aktivlər*

Likvid və ya qısa müddətli (üç aydan az müddət) maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri üçün onların balans dəyərinin ədalətli dəyərinə təxminən bərabər olduğu qəbul edilir. Bu yanaşma həmçinin müəyyən ödəmə müddəti olmayan tələbli depozitlərə və əmanət hesablarına da tətbiq edilir.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

*Investisiya qiymətli kağızları*

Qiymətləndirmə metodu və ya qiymət modelləri vasitəsilə dəyərləndirilən investisiya qiymətli kağızları əsasən kotirovka olunmayan səhm və borc qiymətli kağızlarını əhatə edir. Bu qiymətli kağızlar bəzən yalnız bazarda müşahidə edilə bilən məlumatları, bəzən isə həm müşahidə edilə bilən, həm də müşahidə edilə bilməyən məlumatları özündə əks etdirən modellər vasitəsilə qiymətləndirilir. Modellərdə istifadə olunan müşahidə edilə bilməyən girişlərə investisiya obyektinin gələcək maliyyə göstəriciləri, risk profili, eləcə də fəaliyyət göstərdiyi sənaye və coğrafi regionla bağlı iqtisadi fərziyyələr daxildir.

*Amortizasiya olunmuş dəyərle uçota alınan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri*

Kotirovka olunmayan alətlərin, müştərilərə verilmiş kreditlərin, müştəri depozitlərinin, kredit təşkilatlarından alınacaq və onlara ödəniləcək məbləğlərin, eləcə də digər maliyyə aktiv və öhdəliklərin və maliyyə icarəsi öhdəliklərinin ədalətli dəyəri oxşar şərtlərə, kredit riskinə və qalan ödəmə müddətlərinə malik borclar üçün hazırda mövcud olan faiz dərəcələrindən istifadə etməklə gələcək pul vəsaitlərinin diskontlaşdırılması yolu ilə qiymətləndirilir.

**33. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi**

Riskin idarə edilməsi bank işinin əsasını təşkil edir və Bank əməliyyatlarının mühüm elementi hesab olunur. Bankın əməliyyatlarına xas olan əsas risklərə kredit riskləri, likvidlik riskləri, faiz dərəcələrində və xarici valyuta dərəcələrində bazar hərəkətləri daxildir. Həmin risklərlə bağlı Bankın riskin idarə edilməsi siyasətinin təsviri aşağıda verilmişdir. Bank aşağıdakı riskləri idarə edir:

**Kredit riski**

Kredit riski alıcılar, müştərilər və ya qarşı tərəflərin müqavilə öhdəliklərini yerinə yetirmədiklərinə görə Bankı itkiyə məruz qoyan riskdir. Bank fərdi tərəfdaşlarına, coğrafi və sənaye komplekslərinə üzərinə götürməyə hazır olduğu riskin müəyyən məhdudiyyətləri çərçivəsində qəbul etməklə kredit riskini idarə edir və nəzarət edərək bu məhdudiyyətlərlə əlaqəli baş verə biləcək proseslərin monitorinqini edir.

Bank, girov təklifləri də daxil olmaqla müntəzəm olaraq qarşı tərəflərin kredit ödəmə qabiliyyətlərinə təsir edən mümkün dəyişiklikləri erkən müəyyən edilməsi təmin etmək üçün kreditin keyfiyyətinə nəzarət prosesi qurmuşdur. Əks tərəfə qoyulan məhdudiyyətlər kredit riski təsnifat sistemindən yararlanmaqla müəyyən edilir. Kreditin keyfiyyətinə nəzarət prosesi Bankın riskin nəticəsində potensial zərərə məruz qalması və bununla bağlı lazımı tədbirlər görülməsi nəticəsində potensial zərərin qiymətləndirilməsinə imkan verir.

*Tөрəmə maliyyə alətləri*

Tөрəmə maliyyə alətlərindən yaranan kredit riski istənilən vaxt, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda qeyd edilən pozitiv ədalətli dəyərə malik olanlarla məhdudlaşır.

*Kreditlə bağlı öhdəlik riskləri*

Bank öz müştərilərinə, Bankın adından ödənişlər etməsini tələb edəcək zamanətlər təqdim edir. Bu cür öhdəliklər müştərilərin akkreditiv şərtlərinə əsasən toplanır. Onlar bankı kreditlər münasibətdə oxşar risklərə məruz qoyur və bunlar eyni nəzarət prosesi və qaydaları ilə tənzimlənir.

Tөрəmə müəssisələri də daxil olmaqla, fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatın tərkib hissəsi üçün kredit riskinə maksimum məruz qalma, əsas xalis və girov müqavilələrinin istifadəsi ilə təsirlərin azaldılmasından əvvəl onların balans dəyərlərinə ən uyğun şəkildə əks etdirilir.

Maliyyə alətləri ədalətli dəyərdə olduqda, aktivlərin balans dəyəri gələcəkdə yarana biləcək maksimum riskə məruz qalma məbləğinə cari kredit riskinə məruz qalır.

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

---

**Ehtimal olunan kredit zərəri üzrə ehtiyatın qiymətləndirilməsi**

Bank, EFD-ə yaxınlaşmaqla diskont edilmiş, gözlənilən pul vəsaitlərinin çatışmazlığını ölçmək üçün EOKZ-yi mümkünlük baxımından ölçülmüş bir neçə ssenari əsasında hesablayır. Pul vəsaitlərinin çatışmazlığı müqaviləyə uyğun olaraq şirkətə ödənəcək pul vəsaitləri ilə müəssisənin əldə etməyi ehtimal etdiyi pul vəsaitləri arasındakı fərqdır. EOKZ hesablamalarının mexanizmi aşağıda təsvir olunur və əsas elementləri bunlardır:

- DE *Defolt ehtimalı* müəyyən vaxt ərzində defoltun mümkünlüyünün qiymətləndirilməsidir. Defolt, təhlil edilən müddət ərzində müəyyən anda yalnız müvafiq vasitə daha əvvəl uçotdan çıxarılmamış və hələ də portfelə daxil olana qədərdir.
- DHRH *Defolt halında riskin həcmi*, müqavilədə nəzərdə tutulub-tutulmamasından asılı olmayaraq, əsas və faiz məbləğlərinin qaytarılması, kredit öhdəliyi üzrə gözlənilən vəsaitlərin istifadəsi və yerinə yetirilmə öhdəlikləri üzrə hesablanmış faiz də daxil olmaqla hesabat tarixindən sonra risk həcmində gözlənilən dəyişiklikləri nəzərə almaqla gələcək defolt tarixində risk həcmi qiymətləndirilməsidir.
- DHZ *Defolt halında zərər* müəyyən zaman defolt yarandığı əmələ gələn zərərin qiymətləndirilməsidir. Bu, müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş ödənəcək pul vəsaitləri ilə kreditörün əldə etməyi gözlədiyi (o cümlədən hər hansı girovun realizasiyasından) pul vəsaitləri arasındakı fərqə əsaslanır. Bu, adətən DHZ faizi kimi ifadə edilir.

EOKZ ehtiyatı aktivin müddəti ərzində yaranması ehtimal olunan kredit zərərlərinə (ömür boyu ehtimal olunan kredit zərəri və ya ömürlük EOKZ) əsaslanır. Lakin əmələ gəldiyi andan etibarən kredit riskində əhəmiyyətli artım olmadığı hallarda ehtiyat 12 aylıq ehtimal olunan kredit zərərinə (12 aylıq EOKZ) əsaslanır. 12 aylıq EOKZ hesabat tarixindən sonra 12 ay ərzində mümkün olan maliyyə aləti ilə bağlı öhdəliklərin yerinə yetirilməməsindən irəli gələn EOKZ-dən ibarətdir.

Hər hesabat dövrünün sonunda Bank, maliyyə alətinin qalan müddəti üzrə öhdəliklərin yerinə yetirilməməsi (defolt) riskində dəyişiklikləri nəzərdən keçirməklə, maliyyə aləti üzrə kredit riskinin ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli artıb-artmamasının qiymətləndirilməsi siyasətini tətbiq etmişdir. Yuxarıdakı prosedürə əsaslanaraq, Bank kreditləri Mərhələ 1, Mərhələ 2, Mərhələ 3 və AYKD üzrə aşağıdakı kimi qruplaşdırır.

- Mərhələ Kreditlər ilk dəfə tanınanda, Bank ehtiyatı 12 aylıq EOKZ əsasında tanıyır. Mərhələ 1-in kreditlərinə həm də kredit riskinin azaldığı Mərhələ 2 və Mərhələ 3-dən yenidən təsnif edilmiş vəsaitlər daxildir.
- Mərhələ Kredit verildiyi andan etibarən kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artdıqda, Bank ehtiyatı ömürlük EOKZ üzrə tanıyır.
- Mərhələ 3: Dəyersizləşmiş hesab olunan kreditlər, Bank ehtiyatı ömürlük EOKZ üzrə tanıyır
- AYKD Alınmış və ya yaranmış kredit üzrə dəyersizləşmiş maliyyə aktivləri (AYKD) ilkin tanınma zamanı ədalətli dəyərdən qeydə alınır və faiz gəliri sonradan kredit nəzərə alınmaqla düzəliş edilmiş EFD əsasında tanınır. EOKZ yalnız ehtimal olunan kredit zərərlərində sonradan dəyişiklik baş verdikdə tanınır və ya ləğv edilir.

## **“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

### **31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)**

#### *Defolt və sağlamların tərfi*

Maliyyə alətinin dəyərsizləşməsi hadisəsi perakəndə borcalanlar portfeli istisna olmaqla, bütün portfeller üçün borcalan səviyyəsində müəyyən edilir. Perakəndə borcalanlar üçün dəyərsizləşmə hadisəsi maliyyə aləti üzrə öhdəliklərin yerinə yetirilməməsi baş verdikdə aşağıdakı hallarda defoltla olunmuş hesab edilir:

- Maliyyə təşkilatları və qiymətli kağızlar emitentləri ilə əməliyyatlarda başqa, bütün seqmentlər üçün hesabat tarixinə borcun 90 təqvim günündən artıq gecikdirilməsi;
- Maliyyə təşkilatları və qiymətli kağızları emitentləri ilə əməliyyatlar üçün hesabat tarixinə borcun 7 iş günündən artıq gecikdirilməsi;
- Kontragent / emitent məhkəmə tərəfindən müflis elan edilib və ya məhkəmə Borcalanla bağlı müflisləşmə prosedurları aparıb. Bu meyar perakəndə borcalanlar portfeli istisna olmaqla, bütün portfeller üçün tətbiq edilir;
- Hesabat tarixinə müqaviləyə 4 və ya 5-ci keyfiyyət kateqoriyasının təyin edilməsi;
- Borcalanın maliyyə çətinliyi ilə əlaqədar defolt / məcburi restrukturizasiya aparılması (maliyyə təşkilatları və qiymətli kağızların emitentləri ilə əməliyyatlar istisna olmaqla tətbiq edilir). Defolt/məcburi restrukturizasiya dedikdə, borcalanın müqavilədə nəzərdə tutulan öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsi və borcalanın kredit keyfiyyətinin pisləşməsi nəticəsində Bankın səlahiyyətli orqanı tərəfindən məcburi restrukturizasiya hesab edilən müqavilə şərtlərinin dəyişdirilməsi başa düşülür;
- Lisenziyanın ləğvi və müvəqqəti inzibatçılığın tətbiqi (maliyyə təşkilatlarına və qiymətli kağız emitentlərinə tətbiq edilir).

Əgər ilkin tanınma ilə müqayisədə kredit riskində artıq əhəmiyyətli artımın olmadığına dair sübut varsa, həmin alət üzrə zərər ehtiyatı yenidən 12 aylıq ehtimal olunan kredit zərəri (12 aylıq EOKZ) əsasında ölçülür. Kredit riskinin artmasını göstərən bəzi keyfiyyət göstəriciləri, məsələn sui istifadə halları artan defolt risk göstəriciləri ola bilər ki, bu da həmin göstərici yox olandan sonra da mövcud ola bilər. Belə hallarda Bank sınaq müddəti müəyyən edir və bu müddət ərzində maliyyə aktivinin kredit riskinin kifayət qədər azaldığını sübut etmək üçün onun yaxşı davranış nümayiş etdirməsi tələb olunur. Maliyyə alətlərinin sağlamlaşması və Mərhələ 1-ə keçirilməsi meyarları aşağıdakılardır:

- Perakəndə borcalanlar üçün üç ardıcıl hesabat ayı ərzində gecikmiş borcların olmaması
- Korporativ kontragentlər və fərdi sahibkarlar üçün on iki ardıcıl hesabat ayında gecikmiş borcların olmaması.

#### *Defolt ehtimalının müddət strukturunun yaradılması*

Bank məhsulun növü ilə bağlı kredit riskinə dair mövcud məlumatları və göstəriciləri həmçinin borcalanın seqmenti ilə bağlı məlumatları toplayır. Bəzi portfeller üçün xaricdə kredit məlumat agentliklərindən əldə edilən məlumatlar da istifadə olunur.

Bank toplanmış məlumatları təhlil etmək və qalan müddət ərzində defolt ehtimalının təxminlərini yaratmaq üçün və bunun zaman keçdikcə necə dəyişəcəyini göstərən statistik modelləri tətbiq edir.

#### *Xəzinədarlıq və banklararası münasibətlər*

Bankın xəzinədarlığı və banklararası münasibətlər və qarşı tərəfləri maliyyə xidmətləri müəssisələri, banklar, broker-dilerlər, mübadilə və klirinq şirkətlərindən ibarət ola bilər. Bu münasibətlər üçün Bankın kredit riskləri şöbəsi, cəmiyyətə açıq olan maliyyə və digər xarici məlumatları, məsələn, xarici reytingləri analiz edir və aşağıda cədvəldə göstəriləni kimi daxili reyting müəyyən edir.

## **“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

### **31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)**

#### *Korporativ və kiçik biznes kreditləri*

Korporativ kreditlər üçün borcalanlar Bankın ixtisaslaşdırılmış kredit riski bölməsinin işçiləri tərəfindən qiymətləndirilir. Kredit riskinin qiymətləndirilməsi, müxtəlif tarixi, cari və gələcəklə bağlı məlumatları nəzərə alan kredit hesablama modelinə əsaslanır:

- Müştəri tərəfindən hazırlanmış proqnozlar və büdcələrə yanaşı, tarixi maliyyə məlumatları. Bu maliyyə məlumatlarına faktiki və gözlənilən nəticələr, ödəmə qabiliyyəti əmsalları, likvidlik əmsalları və müştərinin maliyyə göstəricilərini ölçmək üçün digər müvafiq əmsallar daxildir. Bu göstəricilərdən bəziləri müştərilərlə bağlanmış müqavilə öhdəliklərində (covenant-larda) əks olunur və buna görə də daha diqqətlə izlənilir.
- Müştərilər barədə üçüncü tərəflər tərəfindən təqdim edilmiş istənilən açıq mənbədən əldə edilə bilən məlumatlar. Bunlara reyting agentlikləri tərəfindən verilmiş xarici reyting dərəcələri, müstəqil analitik hesabatları, açıq bazarda ticarət olunan istiqrazların qiymətləri, mətbuat açıqlamaları və məqalələr daxildir.
- Şirkətin fəaliyyətinə aid olan və müştərinin rəhbərliyinin keyfiyyət və qabiliyyətini dəstəkləyən istənilən başqa obyektiv məlumatlar.

Qiymətləndirmə metodlarının kompleksliyi və dəqiqliyi Bankın təsir gücü və müştərinin mürəkkəbliyi və ölçüsünə əsaslanır. Daha az kompleks kiçik biznes kreditlərindən bəziləri Bankın pərakəndə məhsulları üzrə modelləri ilə qiymətləndirilir.

#### *İstehlak kreditləşməsi və yaşayış ipoteka kreditləri*

İstehlak kreditləri təminatlı istehlak kreditləri, kredit kartları və overdraftları əhatə edir. Bu məhsullar, eləcə də ipoteka kreditləri ilə nisbətən daha sadə olan bəzi kiçik biznes kreditləri əsasən borcun gəlir nisbəti, kreditin təminatı nisbəti və ödənişin gəlirə nisbəti kimi göstəricilərə əsaslanan avtomatlaşdırılmış skoring aləti ilə qiymətləndirilir.

Bankın daxili kredit reyting dərəcələri aşağıdakı:

| <i><b>Beynəlxalq xarici reyting agentliyinin (Fitch) reytingi</b></i> | <i><b>Daxili reytingin təsviri</b></i> | <i><b>Aktiv müddət ərzində DE</b></i> |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| AA+ to AAA                                                            |                                        |                                       |
| AA                                                                    | Yüksək reyting                         | 0 – 0.12%                             |
| A+ to AA-                                                             |                                        |                                       |
| A-                                                                    |                                        |                                       |
| BBB+                                                                  |                                        |                                       |
| BBB                                                                   |                                        |                                       |
| BBB-                                                                  | Standart reyting                       | 0.12 - 8.37%                          |
| BB+                                                                   |                                        |                                       |
| BB- to BB                                                             |                                        |                                       |
| B- to B+                                                              |                                        |                                       |
| CCC                                                                   | Qeyri standart reyting                 | 8.37 - 100%                           |
| CCC-                                                                  |                                        |                                       |
| D                                                                     | Dəyersizləşmiş                         | 100%                                  |

Yuxarıda təqdim olunan daxili kredit reytingləri əsasən pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, banklardan alınacaq məbləğlər və investisiya qiymətli kağızlarına tətbiq edilir.

Bu reytinglər beynəlxalq xarici reyting agentliklərinin şkalası ilə uyğunlaşdırılır və həmin maliyyə alətləri üzrə risk dərəcələrinin və müvafiq aktiv müddət ərzində defolt ehtimalı (PD) göstəricilərinin təyin edilməsi üçün istifadə olunur.

## **“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

### **31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)**

Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə isə daxili kredit dərəcələri kreditin ilkin tanınması zamanı borcalanın kredit qabiliyyəti və Bankın daxili risk qiymətləndirmə çərçivələrinə əsasən müəyyən edilir.

EOKZ-nin ölçülməsi

EOKZ-nin ölçməsinin mühüm amilləri aşağıdakı dəyişikliklərin müddət strukturudur:

- defolt ehtimalı (DE);
- defolt halında zərər (DHZ);
- defolt halında riskə məruz qalma məbləği (DHRH).

1-ci mərhələdə olan risklər üçün ehtimal olunan kredit zərəri (ECL) 12 aylıq defolt ehtimalının (DE) defolt halında zərər (DHZ) və defolt halında risk məbləği (DHRH) ilə vurulması yolu ilə hesablanır. Ömürlük EOKZ isə ömürlük DE-nin DHZ və DHRH ilə vurulması yolu ilə hesablanır.

DE-nin qiymətləndirilməsi metodikası yuxarıda “Defolt Ehtimalının müddət strukturunun yaradılması” başlığı altında müzakirə olunur.

Bank DHZ (defolt halında zərər) parametrlərini defolt etmiş qarşı tərəflərə bağlı tələblərin geri qaytarılma səviyyələrinin tarixçəsinə əsasən qiymətləndirir. DHZ modelləri hər bir məhsul üzrə defolt etmiş müştərilər üçün əsas borc və faiz ödənişlərini nəzərə alır. Korporativ portfəldə geri ödəniş məbləğləri müştəri səviyyəsində hesablanır, kredit kartları və istehlak krediti portfəllərində isə müqavilə səviyyəsində hesablanır. Bu hesablamalar diskontlaşdırılmış pul axını metodu ilə aparılır və diskontlaşdırma amili kimi ilkin olaraq mövcud olan müqavilə faiz dərəcəsi istifadə olunur, çünki bu dərəcə başlanğıcda effektiv faiz dərəcəsinin ən uyğun göstəricisi hesab olunur.

DHRH defolt halında gözlənilən təsiri təmsil edir. Bank DHRH-i qarşı tərəfə mövcud təsirdən və müqavilə üzrə icazə verilən və amortizasiya nəticəsində yaranan mövcud məbləğə potensial dəyişikliklərdən əldə edir. Maliyyə aktivinin DHRH-i defolt zamanı öhdə ümumi balans dəyəridir. Borc öhdəlikləri üçün DHRH gələcək potensial məbləğlər ki, bu da tarixi müşahidələr əsasında müqavilə çərçivəsində götürülə bilər.

Yuxarıda təsvir edildiyi kimi, və Mərhələ 1 üzrə maliyyə aktivləri üçün maksimum 12 aylıq DE-dan istifadə edilməsinə baxmayaraq, Bank EOKZ-ni kreditin məruz qaldığı maksimum müqavilə müddətindən (borcalanın müddətinin uzadılması variantları daxil olmaqla) kredit riskinin idarə olunması məqsədləri üçün Bank daha uzun müddət hesab edir. Maksimum müqavilə müddəti, Bankın avansın geri qaytarılmasını və ya kredit öhdəliyini ləğv etmək hüququna malik olduğu tarixə qədər uzanır.

#### *Kredit riskinin əhəmiyyətli artımı*

Bank hər hesabat dövründə kredit riskinin ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını qiymətləndirir. Kredit riskində əhəmiyyətli artımın müəyyən edilməsi maliyyə alətinin və borcalanın xüsusiyyətlərindən, eləcə də coğrafi regiondan asılıdır. Əhəmiyyətli sayılan faktor, müxtəlif növ kreditlər, xüsusilə korporativ və perakəndə kreditlər arasında özünü fərqli göstərəcəkdir.

Ümumi göstərici olaraq, riskə xüsusi meyilli kredit Bankın keyfiyyət kriteriyalarına əsasən, ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli dərəcədə artmış hesab edilir:

- maliyyə institutları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar istisna olmaqla, bütün segmentlər üzrə 31–90 gün müddətində gecikdirilmiş borcun mövcudluğu;
- maliyyə institutları və qiymətli kağız emitentləri ilə əməliyyatlar üzrə 1–7 iş günü müddətində gecikdirilmiş borcun mövcudluğu;
- ana şirkət və ya digər əlaqəli müəssisə tərəfindən maliyyə dəstəyinin azalması;
- Bankın borcalana verilmiş məhsullar üzrə etibarlı mənfəət məlumatı əldə etməsi.

Gecikmə günləri tam ödənişin alınmadığı ən erkən ödəniş tarixi üzrə keçən günlərin sayının hesablanması ilə müəyyən edilir. Gecikmə günləri borcalana təqdim oluna biləcək hər hansı bir güzəşt müddətini nəzərə alınmadan müəyyən edilir.

Kəmiyyət meyarları (yalnız xarici reytinglər olduqda tətbiq olunur):

- Aşağıdakı cədvəldə göstərilən meyarlara uyğun olaraq, hesabat tarixinə olan xarici reytingin ilkin tanınma tarixindəki xarici reytinglə müqayisədə nisbi dəyişməsi.

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

İlkin tanınma zamanı xarici reytingin dəyərindən asılı olaraq kredit riskində əhəmiyyətli artımın müəyyən edilməsi üçün meyarlar

| İlkin tanıma zamanı kontragentin kənar reytingi |         |       |       | Kredit riskinin mühüm artması<br>aşağıdakı kimi tanınır: |
|-------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------------------------------------------------|
|                                                 | Moody's | Fitch | S&P   |                                                          |
| 1                                               | AAA     | AAA   | AAA   | Aşağı kredit riski: meyar tətbiq<br>edilmir              |
| 2                                               | Aa1     | AA+   | AA+   |                                                          |
| 3                                               | Aa2     | AA    | AA    |                                                          |
| 4                                               | Aa3     | AA-   | AA-   |                                                          |
| 5                                               | A1      | A+    | A+    |                                                          |
| 6                                               | A2      | A     | A     |                                                          |
| 7                                               | A3      | A-    | A-    |                                                          |
| 8                                               | Baa1    | BBB+  | BBB+  | - 2 kateqoriyasına dəyişmə                               |
| 9                                               | Baa2    | BBB   | BBB   |                                                          |
| 10                                              | Baa3    | BBB-  | BBB-  |                                                          |
| 11                                              | Ba1     | BB+   | BB+   |                                                          |
| 12                                              | Ba2     | BB    | BB    |                                                          |
| 13                                              | Ba3     | BB-   | BB-   |                                                          |
| 14                                              | B1      | B+    | B+    | -1 kateqoriyasına dəyişmə                                |
| 15                                              | B2      | B     | B     |                                                          |
| 16                                              | B3      | B-    | B-    |                                                          |
| 17                                              | Caa1    | CCC-C | CCC-C |                                                          |
| 18                                              | Caa2    |       |       |                                                          |
| 19                                              | Caa3    |       |       |                                                          |
| 20                                              | Ca-C    |       |       |                                                          |
| 21                                              | D       | D     | D     |                                                          |

### Gələcəyə dair məlumatlar və çoxsaylı iqtisadi ssenarilər

Özünün EOKZ modellərində, Bank geniş səpkili perspektiv informasiyalara, o cümlədən iqtisadi məlumatlara əsaslanır:

- Real ÜDM;
- İstehlakçının Qiymət İndeksi;
- Neft qiyməti;

Bank bir iqtisadi ssenari formalaşdırır: baza ssenarisi. Baza ssenarisi Bankın strateji planlaşdırma və büdcələşdirmə kimi digər məqsədlər üçün istifadə etdiyi məlumatlarla uyğunlaşdırılır. Defoltların tarixi məlumatları bank sistemində fiziki şəxslərə verilmiş ümumi kreditlər üzrə gecikmiş kreditlərin payına dair ARMB (Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı) statistikasına əsaslanır. Makroiqtisadi məlumatların təsirinin qiymətləndirilməsi ən azı ildə bir dəfə aparılmalıdır.

Bank kredit riskinin və kredit zərərlərinin əsas amillərini bütün kredit portfelini (qiymətli kağızlar portfelini və maliyyə institutlarına tələblər daxil olmaqla) üzrə müəyyən etmiş və sənədləşdirmişdir. Tarixi məlumatların təhlili əsasında makroiqtisadi dəyişənlər ilə kredit riski və kredit zərərləri arasında əlaqələr qiymətləndirilmişdir.

Əsas təsiredici amil real ÜDM (ümumi daxili məhsul) artımı proqnozudur. 31 dekabr 2024-cü il tarixinə istifadə olunan iqtisadi ssenarilər Azərbaycan Respublikası üzrə 31 dekabr 2025–2029-cu illər üzrə aşağıdakı əsas göstəriciləri əhatə etmişdir.

| İllər | Real ÜDM<br>artım tempi |
|-------|-------------------------|
| 2025  | 2.3%                    |
| 2026  | 2.3%                    |
| 2027  | 2.3%                    |
| 2028  | 2.4%                    |
| 2029  | 2.5%                    |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Əsas göstərici ilə maliyyə aktivlərinin müxtəlif portfelleri üzrə defolt və zərər dərəcələri arasında proqnozlaşdırılan əlaqələr son 5 il üzrə tarixi məlumatların təhlili əsasında hazırlanmışdır.

#### Maliyyə aktivləri sinifləri üzrə kredit keyfiyyəti

Maliyyə aktivlərinin kredit keyfiyyəti Bankın yuxarıda təsvir edilmiş daxili kredit reyting sistemi vasitəsilə idarə olunur. Aşağıdakı cədvəl Bankın kredit reyting sistemində əsasən, maliyyə vəziyyəti haqqında ayrıca hesabatda aktiv sinifləri üzrə kredit keyfiyyətini göstərir.

| 31 dekabr 2025-ci il                                                                      | Qeyd |           | Yüksək<br>reyting  | Standart<br>reyting | Qeyri-standart<br>reyting | Cəmi                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri, kassada olan<br>nağd pul istisna olmaqla     | 14   | Mərhələ 1 | 627,781,602        | 102,640,508         | -                         | 730,422,110          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğ                                                | 15   | Mərhələ 1 | 22,350,382         | 138,200,347         | -                         | 160,550,729          |
| İnvestisiya qiymətli kağızları<br>- Amortizasiya olunmuş dəyər<br>borc qiymətli kağızları | 17   | Mərhələ 1 | 9,241,965          | 211,691,046         | -                         | 220,933,011          |
| <b>Cəmi</b>                                                                               |      |           | <b>639,484,768</b> | <b>472,421,082</b>  | <b>-</b>                  | <b>1,111,905,850</b> |

| 31 dekabr 2024-cü il                                                                      | Qeyd |           | Yüksək<br>reyting  | Standart<br>reyting | Qeyri-standart<br>reyting | Cəmi               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri, kassada olan<br>nağd pul istisna olmaqla     | 14   | Mərhələ 1 | 303,733,371        | 112,583,176         | -                         | 416,316,547        |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğ                                                | 15   | Mərhələ 1 | 2,357,755          | 268,253,828         | -                         | 270,611,583        |
| İnvestisiya qiymətli kağızları<br>- Amortizasiya olunmuş<br>dəyər borc qiymətli kağızları | 17   | Mərhələ 1 | -                  | 289,624,261         | -                         | 289,624,261        |
| <b>Total</b>                                                                              |      |           | <b>306,091,126</b> | <b>670,461,265</b>  | <b>-</b>                  | <b>976,552,391</b> |

#### Coğrafi konsentrasiya

Aktiv və Passivlərin idarəedilməsi Komitəsi qanunvericilik və tənzimləyici mühit üzrə risklərə nəzarəti həyata keçirir və onların Bankın fəaliyyətinə təsirini qiymətləndirir. Bu yanaşma Banka Azərbaycan Respublikasında investisiya mühitində baş verən dəyişikliklərdən yaranan potensial zərərləri minimuma endirməyə imkan verir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə başa çatan il üzrə aktiv və öhdəliklərin coğrafi konsentrasiyası aşağıda təqdim edilmişdir:

|                                                  | Azərbaycan<br>Respublikası | İƏİT ölkələri      | MDB və digər<br>ölkələr | 31 dekabr,<br>2025 Cəmi |
|--------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktivlər</b>                                  |                            |                    |                         |                         |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri         | 147,449,723                | 628,010,506        | 748,600                 | 776,208,829             |
| Qiymətli metallar                                | 15,168,527                 | -                  | -                       | 15,168,527              |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər       | 86,104,976                 | 74,445,753         | -                       | 160,550,729             |
| Müştərilərə verilən kreditlər                    | 1,850,325,915              | 629,950            | 76,575                  | 1,851,032,440           |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                   | 209,040,563                | -                  | 12,147,033              | 221,187,596             |
| Törəmə müəssisələrə investisiyalar               | 42,111,135                 | -                  | -                       | 42,111,135              |
| Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ<br>aktivləri | 69,017,440                 | -                  | -                       | 69,017,440              |
| Qeyri-maddi aktivlər                             | 5,271,334                  | -                  | -                       | 5,271,334               |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri        | 2,469,103                  | -                  | -                       | 2,469,103               |
| Digər aktivlər                                   | 23,553,000                 | 74                 | 3,067,664               | 26,620,738              |
| <b>Cəmi aktivlər</b>                             | <b>2,450,511,716</b>       | <b>703,086,283</b> | <b>16,039,872</b>       | <b>3,169,637,871</b>    |
| <b>Öhdəliklər</b>                                |                            |                    |                         |                         |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                    | 13,243,355                 | -                  | 205,063,089             | 218,306,444             |
| Müştəri hesabları                                | 1,979,386,079              | 22,021,134         | 99,517,199              | 2,100,924,412           |
| Müddətli borc vəsaitləri                         | 268,558,880                | -                  | -                       | 268,558,880             |
| Cari gəlir vergisi öhdəlikləri                   | 483,299                    | -                  | -                       | 483,299                 |
| İcarə öhdəlikləri                                | 8,455,509                  | -                  | -                       | 8,455,509               |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları               | 12,028,167                 | -                  | -                       | 12,028,167              |
| Digər öhdəliklər                                 | 26,897,619                 | 2,572,120          | -                       | 29,469,739              |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>                           | <b>2,309,052,908</b>       | <b>24,593,254</b>  | <b>304,580,288</b>      | <b>2,638,226,450</b>    |
| <b>Xalis mövqe</b>                               | <b>141,458,808</b>         | <b>678,493,029</b> | <b>(288,540,416)</b>    | <b>531,411,421</b>      |

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

31 dekabr 2024-cü il tarixinə başa çatan il üzrə aktiv və öhdəliklərin coğrafi konsentrasiyası aşağıda təqdim edilmişdir:

|                                               | <b>Azərbaycan<br/>Respublikası</b> | <b>İƏİT ölkələri</b> | <b>MDB və digər<br/>ölkələr</b> | <b>31 dekabr,<br/>2024 Cəmi</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Aktivlər</b>                               |                                    |                      |                                 |                                 |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri      | 71,957,758                         | 1,433,837            | 387,851,427                     | 461,243,022                     |
| Qiymətli metallar                             | 15,396,404                         | -                    | -                               | 15,396,404                      |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər    | 179,069,665                        | -                    | 91,541,918                      | 270,611,583                     |
| Müştərilərə verilən kreditlər                 | 1,862,808,950                      | 36,790               | 19,874                          | 1,862,865,614                   |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                | 273,924,276                        | -                    | 15,994,044                      | 289,918,320                     |
| Törəmə müəssisələrə investisiyalar            | 42,102,675                         | -                    | -                               | 42,102,675                      |
| Əmlak, avadanlıq və istifadə hüququ aktivləri | 62,808,594                         | -                    | -                               | 62,808,594                      |
| Qeyri-maddi aktivlər                          | 5,622,871                          | -                    | -                               | 5,622,871                       |
| Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri     | 3,772,671                          | -                    | -                               | 3,772,671                       |
| Digər aktivlər                                | 38,667,061                         | 78,830               | 1,885,515                       | 40,631,406                      |
| <b>Cəmi aktivlər</b>                          | <b>2,556,130,925</b>               | <b>1,549,457</b>     | <b>497,292,778</b>              | <b>3,054,973,160</b>            |
| <b>Öhdəliklər</b>                             |                                    |                      |                                 |                                 |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                 | 117,996,238                        | 190,746,482          | -                               | 308,742,720                     |
| Müştəri hesabları                             | 1,821,590,515                      | 22,869,047           | 126,503,648                     | 1,970,963,210                   |
| Müddətli borc vəsaitləri                      | 252,667,329                        | -                    | -                               | 252,667,329                     |
| Cari gəlir vergisi öhdəliyi                   | 7,133,962                          | -                    | -                               | 7,133,962                       |
| İcarə öhdəliyi                                | 7,705,097                          | -                    | -                               | 7,705,097                       |
| Digər öhdəliklər                              | 17,248,568                         | 1,215,007            | -                               | 18,463,575                      |
| <b>Cəmi öhdəliklər</b>                        | <b>2,224,341,709</b>               | <b>214,830,536</b>   | <b>126,503,648</b>              | <b>2,565,675,893</b>            |
| <b>Xalis mövqe</b>                            | <b>331,789,216</b>                 | <b>(213,281,079)</b> | <b>370,789,130</b>              | <b>489,297,267</b>              |

**Likvidlik riski**

Likvidlik riski, Bankın maliyyə öhdəliklərindən irəli gələn öhdəlikləri yerinə yetirməkdə çətinliklə qarşılaşması riskidir. Bu, manatların geri çəkilməsi və maliyyə alətləri ilə bağlı digər öhdəliklərin vaxtında yerinə yetirilməsi üçün kifayət qədər vəsaitin mövcudluğu ilə əlaqədardır. Likvidlik riski, aktivlərin və öhdəliklərin müddətlərinin üst-üstə düşmədiyi hallarda yaranır. Aktiv və öhdəliklərin müddət və faiz dərəcələrinin uyğunlaşdırılması və ya nəzarətli şəkildə uyğunsuzluğunun idarə olunması maliyyə institutlarının idarə edilməsində əsas rol oynayır.

Likvidlik riskini idarə etmək məqsədilə Bank, aktiv və passivlərin idarə olunması prosesinin bir hissəsi kimi, müştəri və bank əməliyyatları üzrə gələcək gözlənilən pul axınlarını gündəlik izləyir. İcraedici İdarə Heyəti və Müşahidə Şurası, həm normal, həm də stress şəraitində əmanət çıxarmalarının qarşılanması üçün istifadə oluna biləcək minimum vəsait məbləğini və mövcud olmalı olan minimum banklararası və digər borclanma imkanlarını müəyyən edən limit təyin edir. Həmçinin, öhdəlik bazasının risklərinin diversifikasiyası üçün parametrlər müəyyən edirlər.

Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı (ARMB) tərəfindən tələb olunan minimum likvidlik səviyyələri mövcuddur. Likvidlik mövqeyi Bank tərəfindən əsasən müstəqil əsasda, ARMB tərəfindən müəyyən edilmiş 30% minimum likvidlik əmsalına əsaslanaraq qiymətləndirilir və idarə olunur. 31 dekabr 2025 və 2024-cü il tarixlərinə bu əmsallar aşağıdakı kimi olmuşdur

|                                                                                                                       | <b>2025 (%)</b>      | <b>2024 (%)</b>      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                                       | <b>Yoxlanılmamış</b> | <b>Yoxlanılmamış</b> |
| Ani Likvidlik əmsalı ( bir gün ərzində alınacaq və ya satıla bilən aktivlər/tələbə əsasən qaytarıla bilən öhdəliklər) | 122.66               | 54.14                |

## **"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

### **31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)**

Bankın likvidlik siyasəti aşağıdakılardan ibarətdir:

- Müxtəlif vaxt diapazonlarında likvidliyi təmin etmək üçün lazım olan pul vəsaitlərinin hərəkətinin proqnozlaşdırılması və likvid aktivlərin səviyyəsinin saxlanması;
- Bankın strateji məqsədlərinə uyğun maliyyələşdirmə planının saxlanması;
- Müxtəlif maliyyə mənbələrinin saxlanması və bununla da Bankın daxili və xarici mənbələrdən borc alma qabiliyyətinin artırılması;
- Yüksək likvid və yüksək keyfiyyətli aktivlərin saxlanması;
- Mövcud maliyyə mənbələrinə uyğun olaraq məhsul bazasını vaxt diapazonlarına uyğunlaşdırmaq;
- Likvidlik əmsallarını normativ tələblərə uyğun gündəlik monitorinqi; və
- Vaxt diapazonları üzrə aktiv və öhdəlik strukturlarının daimi monitorinqi.

Bank daxilindəki xəzinədarlıq funksiyasına aşağıdakı vəzifələr verilir:

- Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının likvidlik tələblərinə, habelə xarici kredit mənbələri ilə bağlanmış müqavilələrdə əks olunmuş likvidlik tələblərinə əməl olunması;
- Rəhbərliyə gündəlik hesabatlar, o cümlədən əsas valyutalarda (AZN, ABŞ dolları, Avro) pul vəsaitlərinin hərəkətinin proqnoz səviyyələri, pul vəsaitlərinin mövqeləri, fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda dəyişikliklər barədə rəhbərliyə hesabatların təqdim edilməsi;
- Likvid aktivlərin səviyyəsinə daimi nəzarət/monitorinq;
- Depozit və digər öhdəliklərin konsentrasiyalarının monitorinqi; və
- Stress şəraitdə likvidliyi təmin etmək üçün nağd pulun ani artımı planının saxlanması.

Müşahidə Şurası tərəfindən yaradılan, təyin olunan və bilavasitə ona hesabat verən İdarə Heyəti, İcra Komitəsi, RİK, APIK, Audit Komitəsi ("AK"), Daxili Audit Departamenti və Kredit Komitəsidir.

Xəzinədarlığın Bankın likvidlik mövqeyini düzgün idarə etməsini təmin etmək üçün məsuliyyət daşıyır. APIK Bankın strateji planı və digər daxili siyasətləri nəzərə alınmaqla likvidlik riskinin, valyuta riskinin və faiz dərəcəsi riskinin müvafiq səviyyədə saxlanmasına cavabdehdir. Risklərin İdarə Edilməsi Departamenti bu fəaliyyətlərə nəzarət etmək üçün məsuliyyət daşıyır. Likvidlik mövqeləri və idarəetmə ilə bağlı qərarlar İdarə Heyəti tərəfindən qəbul edilir, Maliyyələşdirmə planları Müşahidə Şurası tərəfindən təsdiq edilir.

Aşağıdakı cədvəl 31 dekabr 2025-ci il tarixinə öhdəlikləri müqavilə üzrə qalan ödəmə müddətlərinə görə göstərir. Ödəmə cədvəlində açıqlanan məbləğlər ümumi kredit öhdəlikləri və maliyyə zəmanətləri daxil olmaqla müqavilə üzrə diskont edilməmiş pul vəsaitlərinin hərəkətidir. Bu cür diskont edilməmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda daxil edilmiş məbləğdən fərqlənir, çünki maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda göstərilən məbləğ diskontlaşdırılmış pul vəsaitlərinin hərəkətinə əsaslanır. Ödəniləcək məbləğ müəyyən edildikdə, açıqlanan məbləğ hesabat dövrünün sonunda mövcud olan şərtlərə əsasən müəyyən edilir. Xarici valyuta ilə ödənişlər hesabat dövrünün sonuna spot məzənnədən istifadə etməklə çevrilir.

"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə öhdəliklərinin müqavilə üzrə ödəmə müddətlərinə əsasən diskontlaşdırılmamış müddət təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                    | Tələb və 1<br>aydan az | 1-3 ay               | 3 - 12 ay            | 12 aydan 5 ilə<br>qədər | 5 ildən çox          | Yetkinlik<br>yoxdur | Cəmi                   |
|------------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| <b>Öhdəliklər</b>                  |                        |                      |                      |                         |                      |                     |                        |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər      | (214,566,685)          | (3,422,667)          | (510,000)            | -                       | -                    | -                   | (218,499,352)          |
| Müştəri hesabları                  | (836,877,655)          | (247,091,967)        | (826,726,480)        | (239,865,866)           | -                    | -                   | (2,150,561,968)        |
| Müddətli borc vəsaitləri           | (1,268,628)            | (4,541,886)          | (18,637,147)         | (91,907,735)            | (231,043,878)        | -                   | (347,399,274)          |
| İcarə öhdəliyi                     | (50,262)               | (135,260)            | (919,047)            | (5,511,720)             | (6,124,060)          | -                   | (12,740,349)           |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları | (72,500)               | (173,167)            | (7,521,833)          | (5,447,500)             | -                    | -                   | (13,215,000)           |
| Digər maliyyə öhdəlikləri          | (17,525,684)           | -                    | -                    | -                       | -                    | -                   | (17,525,684)           |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>    | <b>(1,070,361,414)</b> | <b>(255,364,947)</b> | <b>(854,314,507)</b> | <b>(342,732,821)</b>    | <b>(237,167,938)</b> | <b>-</b>            | <b>(2,759,941,627)</b> |
| <b>Kreditlə bağlı öhdəliklər</b>   | <b>314,174,628</b>     |                      |                      |                         |                      |                     |                        |

31 dekabr 2024-cü il tarixinə maliyyə öhdəliklərinin müqavilə üzrə ödəmə müddətlərinə əsasən diskontlaşdırılmamış müddət təhlili aşağıdakı kimidir:

|                                  | Tələb və 1<br>aydan az | 1-3 ay               | 3 - 12 ay            | 12 aydan 5 ilə<br>qədər | 5 ildən çox          | Yetkinlik<br>yoxdur | Cəmi                   |
|----------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| <b>Öhdəliklər</b>                |                        |                      |                      |                         |                      |                     |                        |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər    | (216,472,146)          | (1,244,411)          | (92,864,704)         | -                       | -                    | -                   | (310,581,261)          |
| Müştəri hesabları                | (817,890,371)          | (222,909,323)        | (752,969,428)        | (203,387,806)           | -                    | -                   | (1,997,156,928)        |
| Müddətli borc vəsaitləri         | (1,126,480)            | (4,264,089)          | (19,133,880)         | (95,016,470)            | (201,826,427)        | -                   | (321,367,346)          |
| İcarə öhdəliyi                   | (33,982)               | (75,335)             | (735,330)            | (4,730,298)             | (6,468,716)          | -                   | (12,043,661)           |
| Digər maliyyə öhdəlikləri        | (6,776,737)            | -                    | -                    | -                       | -                    | -                   | (6,776,737)            |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>  | <b>(1,042,299,716)</b> | <b>(228,493,158)</b> | <b>(865,703,342)</b> | <b>(303,134,574)</b>    | <b>(208,295,143)</b> | <b>-</b>            | <b>(2,647,925,933)</b> |
| <b>Kreditlə bağlı öhdəliklər</b> | <b>302,754,509</b>     |                      |                      |                         |                      |                     |                        |

Müştəri hesabları yuxarıdakı təhlildə müqavilə üzrə ödəmə müddətlərinə əsasən təsnif edilir. Lakin Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq, fiziki şəxslər hesablanmış faizlər üzrə hüquqlarından imtina etdikləri halda, depozitlərini ödəmə müddətindən əvvəl çıxarmaq hüququna malikdirlər

"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıdakı cədvəl 31 dekabr 2025-ci il tarixinə gözlənilən yetkinlik müddətlərinə qədər Bankın maliyyə aktiv və öhdəliklərinin likvidlik mövqeyinin analizini təqdim edir:

|                                               | Tələb olunan və 1<br>aydan az olan | 1 aydan 3 aya<br>qədər | 3 aydan 12 aya<br>qədər | 12 aydan 5 ilə<br>qədər | 5 ildən çox        | Yetkinlik yoxdur | Cəmi                 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| <b>31 dekabr 2025</b>                         |                                    |                        |                         |                         |                    |                  |                      |
| <b>AKTİVLƏR</b>                               |                                    |                        |                         |                         |                    |                  |                      |
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri   | 776,208,829                        | -                      | -                       | -                       | -                  | -                | 776,208,829          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğlər | 86,104,976                         | 36,918                 | 71,903,512              | -                       | 2,505,323          | -                | 160,550,729          |
| Müştərilərə verilən kreditlər                 | 75,276,300                         | 100,776,700            | 336,101,135             | 962,740,708             | 376,137,597        | -                | 1,851,032,440        |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                | 191,391                            | 39,559,954             | 138,411,125             | 42,770,541              | -                  | 254,585          | 221,187,596          |
| Digər maliyyə aktivləri                       | 6,584,513                          | -                      | -                       | -                       | -                  | -                | 6,584,513            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                 | <b>944,366,009</b>                 | <b>140,373,572</b>     | <b>546,415,772</b>      | <b>1,005,511,249</b>    | <b>378,642,920</b> | <b>254,585</b>   | <b>3,015,564,107</b> |
| <b>Öhdəliklər</b>                             |                                    |                        |                         |                         |                    |                  |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                 | 214,395,972                        | 3,400,472              | 510,000                 | -                       | -                  | -                | 218,306,444          |
| Müştəri hesabları                             | 828,991,999                        | 237,238,177            | 802,410,035             | 232,284,201             | -                  | -                | 2,100,924,412        |
| Müddətli borc vəsaitləri                      | 627,442                            | 3,503,776              | 13,711,058              | 68,427,096              | 182,289,508        | -                | 268,558,880          |
| İcarə öhdəliyi                                | 49,869                             | 132,613                | 863,254                 | 4,214,973               | 3,194,800          | -                | 8,455,509            |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları            | -                                  | 28,167                 | 7,000,000               | 5,000,000               | -                  | -                | 12,028,167           |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                     | 17,525,684                         | -                      | -                       | -                       | -                  | -                | 17,525,684           |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri:</b>              | <b>1,061,590,966</b>               | <b>244,303,205</b>     | <b>824,494,347</b>      | <b>309,926,270</b>      | <b>185,484,308</b> | <b>-</b>         | <b>2,625,799,096</b> |
| <b>Likvidlik boşluğu</b>                      | <b>(117,224,957)</b>               | <b>(103,929,633)</b>   | <b>(278,078,575)</b>    | <b>695,584,979</b>      | <b>193,158,612</b> | <b>254,585</b>   | <b>389,765,011</b>   |

“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən II üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

Cədvəl 31 dekabr 2024-cü il tarixinə Bankın maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin gözlənilən ödəmə müddətləri üzrə likvidlik mövqeyinin təhlilini təqdim edir:

|                                               | Tələb olunan və 1<br>aydan az | 1 aydan -3<br>aya qədər | 3 aydan-12 aya<br>qədər | 12 aydan 5 ilə<br>qədər | 5 ildən çox        | yətkinlik yoxdur | Cəmi                 |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| <b>31 dekabr 2024</b>                         |                               |                         |                         |                         |                    |                  |                      |
| <b>AKTİVLƏR</b>                               |                               |                         |                         |                         |                    |                  |                      |
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri   | 378,076,238                   | 83,166,784              | -                       | -                       | -                  | -                | 461,243,022          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğlər | 179,069,675                   | 24,233,691              | 64,906,577              | -                       | 2,401,640          | -                | 270,611,583          |
| Müştərilərə verilən kreditlər                 | 94,890,298                    | 97,767,251              | 338,557,071             | 950,443,015             | 381,207,979        | -                | 1,862,865,614        |
| İnvestisiya qiymətli kağızları                | 2,030,249                     | 4,064,753               | 79,115,011              | 204,414,248             | -                  | 294,059          | 289,918,320          |
| Digər maliyyə aktivləri                       | 7,909,011                     | -                       | -                       | -                       | -                  | -                | 7,909,011            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                 | <b>661,975,471</b>            | <b>209,232,479</b>      | <b>482,578,659</b>      | <b>1,154,857,263</b>    | <b>383,609,619</b> | <b>294,059</b>   | <b>2,892,547,550</b> |
| <b>Öhdəliklər</b>                             |                               |                         |                         |                         |                    |                  |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                 | 216,332,720                   | 510,000                 | 91,900,000              | -                       | -                  | -                | 308,742,720          |
| Müştəri hesabları                             | 818,691,185                   | 217,622,576             | 740,256,988             | 194,392,461             | -                  | -                | 1,970,963,210        |
| Müddətli borcları                             | 556,871                       | 3,373,662               | 14,854,539              | 74,665,555              | 159,216,702        | -                | 252,667,329          |
| İcarə öhdəliyi                                | 35,093                        | 73,882                  | 690,666                 | 3,631,839               | 3,273,617          | -                | 7,705,097            |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                     | 6,776,737                     | -                       | -                       | -                       | -                  | -                | 6,776,737            |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri:</b>              | <b>1,042,392,606</b>          | <b>221,580,120</b>      | <b>847,702,193</b>      | <b>272,689,855</b>      | <b>162,490,319</b> | <b>-</b>         | <b>2,546,855,093</b> |
| <b>Likvidlik boşluğu</b>                      | <b>(380,417,135)</b>          | <b>(12,347,641)</b>     | <b>(365,123,534)</b>    | <b>882,167,408</b>      | <b>221,119,300</b> | <b>294,059</b>   | <b>345,692,457</b>   |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

#### Bazar riski

Bazar riski faiz dərəcəsi riskini, valyuta riskini və Bankın məruz qaldığı digər qiymət risklərini əhatə edir. Bank tərəfindən riskin ölçülməsi üsullarında və ya 2025-cü ildə məruz qaldığı risklərə heç bir dəyişiklik olmamışdır.

Banka daxil olan müəssisələr sabit və dəyişən dərəcələrlə borclar aldıqlarından Bank faiz dərəcəsi riskinə məruz qalır, Bank sabit və dəyişən dərəcəli borcları qarışıq şəkildə saxlamaqla riski idarə edir.

AÖİK həmçinin faiz dərəcəsinə və bazar risklərini Bankın faiz dərəcəsi mövqeyinə uyğunlaşdırmaqla idarə edir. Həmin faiz dərəcəsi mövqeyi Bankı müsbət faiz marjası ilə təmin edir. Aktiv və öhdəliklərin idarəetmə departamenti Bankın hazırkı maliyyə fəaliyyətinin monitorinqini həyata keçirir. Bankın faiz dərəcələrindəki dəyişikliklərə həssaslığını və onun Bankın rentabelliyyəsinə təsirini qiymətləndirir.

Bankın kredit müqavilələrinin əksəriyyətinə və digər maliyyə aktivlərinə və öhdəliklərinə ya dəyişən faiz hesablanır ya da borc verənin istəyindən asılı olaraq faiz dərəcəsinə dəyişmək imkanı verən bəndlər daxil edilir. Bank faiz dərəcəsi marjasına nəzarət edir və nəticədə özünün mühüm faiz dərəcəsi riskinə və ya nağd vəsaitin axını riskinə məruz qaldığını düşünür.

#### Faiz dərəcəsi riski

Bank bazar şəraitində mənfi dəyişikliklərdən irəli gələn potensial zərərləri vaxtaşırı qiymətləndirməklə ədalətli dəyərin faiz dərəcəsi riskini idarə edir. Aktiv və öhdəliklərin idarəetmə departamenti Bankın hazırkı maliyyə fəaliyyətinin monitorinqini həyata keçirir. Bankın ədalətli dəyərin faiz dərəcəsinəki dəyişikliklərə həssaslığını və onun Bankın rentabelliyyəsinə təsirini qiymətləndirir.

Aşağıdakı cədvəldə "dəyişən risk üzrə ən mümkün dəyişikliklər" əsasında müəyyən edilmiş faiz dərəcəsi riskinin həssaslıq təhlili verilmişdir. Bu dəyişikliklərin dərəcəsi rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilir və əsas idarəedici heyətə təqdim edilən hesabatlarda göstərilir.

Vergidən əvvəl mənfəətə təsir:

|                                            | 31 dekabr 2025-ci il |                      | 31 dekabr 2024-cü il |                      |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                            | Faiz dərəcəsi<br>+1% | Faiz dərəcəsi<br>-1% | Faiz dərəcəsi<br>+1% | Faiz dərəcəsi<br>-1% |
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                      |                      |                      |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 6,878,293            | (6,878,293)          | 3,813,470            | (3,813,470)          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 537,401              | (537,401)            | 908,580              | (908,580)            |
| Müştərilərə verilən kreditlər              | 18,411,370           | (18,411,370)         | 18,539,731           | (18,539,731)         |
| İnvestisiya qiymətli kağızları             | 2,174,982            | (2,174,982)          | 2,842,455            | (2,842,455)          |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                      |                      |                      |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | (2,146,975)          | 2,146,975            | (2,891,980)          | 2,891,980            |
| Müştəri hesabları                          | (13,189,409)         | 13,189,409           | (11,960,135)         | 11,960,135           |
| Müddətli borc vəsaitləri                   | (2,679,314)          | 2,679,314            | (2,521,105)          | 2,521,105            |
| İcarə öhdəliyi                             | (84,555)             | 84,555               | (77,051)             | 77,051               |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları         | (120,000)            | 120,000              | -                    | -                    |

"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

Faiz dərəcəsi boşluğu təhlili

Faiz dərəcəsi riski əsasən faiz dərəcəsi boşluqlarının monitorinqi yolu ilə idarə olunur. Əsas maliyyə alətləri üçün faiz boşluğu mövqeyinin xülasəsi aşağıdakı kimidir:

|                                               | Tələb olunan və 1<br>aydan az | 1-3<br>ay            | 3-12<br>ay           | 1-5<br>il            | 5<br>ildən çox     | Faiz<br>hesablanmayan | Cəmi                 |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>31 dekabr 2025-ci il</b>                   |                               |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| <b>Aktivlər</b>                               |                               |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri   | 687,829,297                   | -                    | -                    | -                    | -                  | 88,379,532            | 776,208,829          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğlər | -                             | -                    | 51,278,913           | -                    | 2,461,201          | 106,810,615           | 160,550,729          |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                | 65,582,403                    | 100,763,539          | 336,060,581          | 962,704,384          | 376,026,048        | 9,895,485             | 1,851,032,440        |
| Investisiya qiymətli kağızları                | -                             | 37,214,688           | 137,512,052          | 42,771,446           | -                  | 3,689,410             | 221,187,596          |
| Digər maliyyə aktivləri                       | -                             | -                    | -                    | -                    | -                  | 6,584,513             | 6,584,513            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                 | <b>753,411,700</b>            | <b>137,978,227</b>   | <b>524,851,546</b>   | <b>1,005,475,830</b> | <b>378,487,249</b> | <b>215,359,555</b>    | <b>3,015,564,107</b> |
| <b>Öhdəliklər</b>                             |                               |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                 | 211,297,545                   | 3,400,000            | -                    | -                    | -                  | 3,608,899             | 218,306,444          |
| Müştəri hesabları                             | 55,503,825                    | 236,043,812          | 796,212,595          | 231,180,651          | -                  | 781,983,529           | 2,100,924,412        |
| Müddətli borclar                              | -                             | 3,503,776            | 13,711,058           | 68,427,096           | 182,269,508        | 627,442               | 268,558,880          |
| İcarə öhdəliyi                                | 49,869                        | 132,613              | 863,254              | 4,214,973            | 3,194,800          | -                     | 8,455,509            |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları            | -                             | -                    | 7,000,000            | 5,000,000            | -                  | 28,167                | 12,028,167           |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                     | -                             | -                    | -                    | -                    | -                  | 17,525,684            | 17,525,684           |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri:</b>              | <b>266,851,239</b>            | <b>243,080,201</b>   | <b>817,786,907</b>   | <b>308,822,720</b>   | <b>185,484,308</b> | <b>803,773,721</b>    | <b>2,625,799,096</b> |
| <b>Faiz dərəcəsinə boşluq</b>                 | <b>486,560,461</b>            | <b>(105,101,974)</b> | <b>(292,935,361)</b> | <b>696,653,110</b>   | <b>193,002,941</b> | <b>(588,414,166)</b>  | <b>389,765,011</b>   |

"Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)

|                                               | Tələb olunan və 1<br>aydan az olan | 1-3<br>ay            | 3-12<br>ay           | 1-5<br>il            | 5<br>ildən çox     | Faiz<br>hesablanmayan | Cəmi                 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>31 dekabr 2024-cü il</b>                   |                                    |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| <b>AKTİVLƏR</b>                               |                                    |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| Pul vəsaitləri və onların<br>ekvivalentləri   | 298,180,178                        | 83,166,784           | -                    | -                    | -                  | 79,896,060            | 461,243,022          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq<br>məbləğlər | -                                  | 23,769,591           | 64,730,625           | -                    | 2,357,756          | 179,753,611           | 270,611,583          |
| Müştərilərə verilmiş kreditlər                | 85,997,754                         | 97,767,251           | 338,557,071          | 950,443,015          | 381,207,979        | 8,892,544             | 1,862,865,614        |
| Investisiya qiymətli kağızları                | -                                  | 1,698,674            | 78,132,537           | 204,414,248          | -                  | 5,672,861             | 289,918,320          |
| Digər maliyyə aktivləri                       | -                                  | -                    | -                    | -                    | -                  | 7,909,011             | 7,909,011            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>                 | <b>384,177,932</b>                 | <b>206,402,300</b>   | <b>481,420,233</b>   | <b>1,154,857,263</b> | <b>383,565,735</b> | <b>282,124,087</b>    | <b>2,892,547,550</b> |
| <b>Öhdəliklər</b>                             |                                    |                      |                      |                      |                    |                       |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər                 | 197,298,000                        | 91,900,000           | -                    | -                    | -                  | 19,544,720            | 308,742,720          |
| Müştəri hesabları                             | 48,249,262                         | 217,573,279          | 735,810,025          | 194,380,957          | -                  | 774,949,687           | 1,970,963,210        |
| Müddətli borclar                              | -                                  | 3,373,662            | 14,854,539           | 74,665,555           | 159,216,702        | 556,871               | 252,667,329          |
| İcarə öhdəliyi                                | 35,093                             | 73,882               | 690,666              | 3,631,839            | 3,273,617          | -                     | 7,705,097            |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları            | -                                  | -                    | -                    | -                    | -                  | 6,776,737             | 6,776,737            |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri:</b>              | <b>245,582,355</b>                 | <b>312,920,823</b>   | <b>751,355,230</b>   | <b>272,678,351</b>   | <b>162,490,319</b> | <b>801,828,015</b>    | <b>2,546,855,093</b> |
| <b>Faiz dərəcəsi boşluğu</b>                  | <b>138,595,577</b>                 | <b>(106,518,523)</b> | <b>(269,934,997)</b> | <b>882,178,912</b>   | <b>221,075,416</b> | <b>(519,703,928)</b>  | <b>345,692,457</b>   |

## "Xalq Bank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

### 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər (Azərbaycan manatı ilə)

Bank öz maliyyə alətləri üzrə faiz dərəcələrini monitoring edir. Aşağıdakı cədvəldə əsas rəhbər heyət tərəfindən nəzərdən keçirilən hesabatlara əsasən faiz dərəcələrinin xülasəsi təqdim olunur:

| 31 dekabr 2025-ci il                       | ABŞ dolları        | AZN        | Avro        | Digər valyuta        |
|--------------------------------------------|--------------------|------------|-------------|----------------------|
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                    |            |             |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 3.52               | 6.70       | 1.69        | 3.63                 |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 6.46               | -          | 2.85        | -                    |
| Müştərilərə verilən kreditlər              | 4.46               | 9.72       | 5.50        | -                    |
| Investisiya qiymətli kağızları             | 6.12               | 8.92       | 6.11        | -                    |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                    |            |             |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | 2.70               | 6.99       | 0.86        | -                    |
| Müştəri hesabları                          | 4.34               | 7.52       | 2.64        | -                    |
| Müddətli borclar                           | -                  | 2.87       | -           | -                    |
| İcarə öhdəliyi                             | -                  | 9.10       | -           | -                    |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları         | 7.25               | -          | -           | -                    |
| <b>31 dekabr 2024-cü il</b>                | <b>ABŞ dolları</b> | <b>AZN</b> | <b>Avro</b> | <b>Digər valyuta</b> |
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                    |            |             |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 4.21               | -          | 2.73        | 4.35                 |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 4.65               | -          | 4.59        | -                    |
| Müştərilərə verilən kreditlər              | 4.45               | 9.04       | 5.01        | -                    |
| Investisiya qiymətli kağızları             | 5.53               | 6.76       | 5.20        | -                    |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                    |            |             |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | 3.26               | 7.00       | 2.20        | -                    |
| Müştəri hesabları                          | 2.72               | 5.43       | 0.33        | -                    |
| Müddətli borclar                           | -                  | 2.71       | -           | -                    |
| İcarə öhdəliyi                             | -                  | 8.70       | -           | -                    |

### Valyuta riski

Bank yerli/xarici valyuta məzənnələrində baş verən dalğalanmaların onun maliyyə vəziyyətinə təsirinə məruz qalır. Valyuta riski xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərin Bankın gəlirlərinə və ya maliyyə alətləri portfellerinin dəyərində təsir etməsi riskidir.

Bankın xarici valyuta riski ilə bağlı risk siyasətinin əsas elementi ondan ibarətdir ki, hər hansı valyutada ticarət mövqeyi götürmək məqsədli şəkildə həyata keçirilmir. Məhdud açıq valyuta mövqələri yalnız biznes əməliyyatlarının təbii nəticəsi kimi yaranır. Bank aktiv və öhdəliklərini valyuta üzrə uyğunlaşdırmaq üçün bütün səylərini göstərir.

Bankın məruz qaldığı xarici valyuta riski həmçinin Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının (ARMB) qanunvericilik tələbləri ilə də məhdudlaşdırılır.

**“Xalq Bank” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti**

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

Xarici valyuta üzrə risk məruz qalması Risklərin İdarə Olunması Departamenti tərəfindən idarə olunur və bu departament tərəfindən gündəlik hesabatlar hazırlanır. Bu hesabatlar Xəzinədarlıq Departamenti tərəfindən nəzərdən keçirilir və nəzarətdə saxlanılır. Aşağıdakı cədvəldə hesabat dövrünün sonuna Bankın xarici valyuta məzənnəsi riskinə məruz qalması xülasə olunur:

| 31 dekabr 2025-ci il tarixinə              | AZN                  | ABŞ dolları        | Avro               | Digər valyutalar   | Cəmi                 |
|--------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                      |                    |                    |                    |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 119,689,682          | 461,221,218        | 135,093,078        | 60,204,851         | 776,208,829          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 36,337,848           | 108,265,386        | 15,947,495         | -                  | 160,550,729          |
| Müştərilərə verilən kreditlər              | 1,441,284,068        | 354,544,803        | 55,203,569         | -                  | 1,851,032,440        |
| İnvestisiya qiymətli kağızları             | 164,266,663          | 46,494,386         | 10,426,547         | -                  | 221,187,596          |
| Digər maliyyə aktivləri                    | 6,434,028            | 122,476            | 3,176              | 24,833             | 6,584,513            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>              | <b>1,768,012,289</b> | <b>970,648,269</b> | <b>216,673,865</b> | <b>60,229,684</b>  | <b>3,015,564,107</b> |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                      |                    |                    |                    |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | 4,602,248            | 132,623,013        | 80,310,230         | 770,953            | 218,306,444          |
| Müştəri hesabları                          | 1,066,951,931        | 825,149,379        | 144,359,960        | 64,463,142         | 2,100,924,412        |
| Müddətli borclar                           | 268,558,880          | -                  | -                  | -                  | 268,558,880          |
| İcarə öhdəliyi                             | 8,455,509            | -                  | -                  | -                  | 8,455,509            |
| Buraxılmış borc qiymətli kağızları         | 12,028,167           | -                  | -                  | -                  | 12,028,167           |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                  | 16,794,864           | 576,833            | 129,180            | 24,807             | 17,525,684           |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>            | <b>1,377,391,599</b> | <b>958,349,225</b> | <b>224,799,370</b> | <b>65,258,902</b>  | <b>2,625,799,096</b> |
| <b>Xalis valyuta mövqeyi</b>               | <b>390,620,690</b>   | <b>12,299,044</b>  | <b>(8,125,505)</b> | <b>(5,029,218)</b> | <b>389,765,011</b>   |

| 31 dekabr 2024-cü il tarixinə              | AZN                  | ABŞ dolları          | Avro               | Digər valyutalar  | Cəmi                 |
|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Maliyyə aktivləri</b>                   |                      |                      |                    |                   |                      |
| Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri   | 29,124,263           | 267,635,045          | 81,750,390         | 82,733,324        | 461,243,022          |
| Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər | 60,322,434           | 192,451,832          | 17,837,317         | -                 | 270,611,583          |
| Müştərilərə verilən kreditlər              | 1,329,289,511        | 463,522,942          | 70,053,161         | -                 | 1,862,865,614        |
| İnvestisiya qiymətli kağızları             | 163,938,749          | 116,829,761          | 9,149,810          | -                 | 289,918,320          |
| Digər maliyyə aktivləri                    | 5,854,743            | 2,041,352            | 12,916             | -                 | 7,909,011            |
| <b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>              | <b>1,588,529,700</b> | <b>1,042,480,932</b> | <b>178,803,594</b> | <b>82,733,324</b> | <b>2,892,547,550</b> |
| <b>Maliyyə öhdəlikləri</b>                 |                      |                      |                    |                   |                      |
| Banklara ödəniləcək məbləğlər              | 109,070,506          | 164,144,210          | 35,487,901         | 40,103            | 308,742,720          |
| Müştəri hesabları                          | 828,150,687          | 913,273,316          | 147,224,371        | 82,314,836        | 1,970,963,210        |
| Müddətli borclar                           | 252,667,329          | -                    | -                  | -                 | 252,667,329          |
| İcarə öhdəliyi                             | 7,705,097            | -                    | -                  | -                 | 7,705,097            |
| Digər maliyyə öhdəlikləri                  | 6,467,577            | 275,495              | 33,665             | -                 | 6,776,737            |
| <b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>            | <b>1,204,061,196</b> | <b>1,077,693,021</b> | <b>182,745,937</b> | <b>82,354,939</b> | <b>2,546,855,093</b> |
| <b>Xalis valyuta mövqeyi</b>               | <b>384,468,504</b>   | <b>(35,212,089)</b>  | <b>(3,942,343)</b> | <b>378,385</b>    | <b>345,692,457</b>   |

**31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fərdi maliyyə hesabatına qeydlər  
(Azərbaycan manatı ilə)**

**Valyuta riskinin həssaslığı**

Aşağıdakı cədvəldə ABŞ dollarının manata nisbətə 20% artmasına və ya azalmasına qarşı Bankın həssaslığı öz əksini tapmışdır. Xarici valyuta riskinin əsas idarəedici heyətə hesabat edilməsi üçün istifadə edilən həssaslıq dərəcəsi 20%-dir və bu dərəcə xarici valyutanın mübadilə məzənnəsində mümkün dəyişikliklərlə bağlı rəhbərliyin qiymətləndirmələrini əks etdirir. Həssaslıq təhlilinə yalnız xarici valyuta ilə ifadə edilmiş pul vəsaitləri və xarici valyuta məzənnəsindəki 20% dəyişiklik əks etdirmək üçün dövrün sonunda onların köçürülməsi üzrə düzəlişlər daxildir. Həssaslıq təhlilinə kənar kreditlər, eləcə də Bank daxilində xarici valyuta əməliyyatları üçün verilən kreditlər daxildir. Burada kreditlərin denominasiyası kreditörün və ya borcalanın valyutasından fərqli valyuta ilə aparılır.

|                                             | 31 dekabr<br>2025-ci il | 31 dekabr<br>2024-cü il |
|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| ABŞ dollarının 20% güclənməsi (2024: 20%)   | 1,967,847               | (5,633,934)             |
| ABŞ dollarının 20% zəifləməsi (2024: 20%)   | (1,967,847)             | 5,633,934               |
| Avronun 20% güclənməsi (2024: 20%)          | (1,300,081)             | (394,234)               |
| Avronun 20% zəifləməsi (2024: 20%)          | 1,300,081               | 394,234                 |
| Diger valyutanın 20% güclənməsi (2024: 20%) | (804,675)               | 37,839                  |
| Diger valyutanın 20% zəifləməsi (2024: 20%) | 804,675                 | (37,839)                |

**Həssaslıq analizinin məhdudiyyətləri**

Yuxarıdakı cədvəllər digər ehtimallarda dəyişikliklər olmadıqda əsas ehtimalların dəyişməsinin təsirini əks etdirir. Əslində cədvəldə qeyd edilən ehtimallarda digər faktorlar arasında qarşılıqlı əlaqə mövcuddur. Qeyd etmək lazımdır ki, cədvəldəki həssaslıq göstəriciləri xətti funksiya üzrə hesablanmır və valyuta məzənnəsinin daha çox və ya az dəyişməsinə qarşı həssaslıq cədvəldə göstərilən rəqəmlər əsasında birbaşa interpolasiya və ekstrapolyasiya edilə bilməz.

Həssaslıq analizi Bankın aktivlərinin və öhdəliklərinin fəal şəkildə idarə edildiyini nəzərə almır. Bundan əlavə, Bankın maliyyə vəziyyəti bazarda dəyişikliklər baş verdikdə dəyişə bilər. Məsələn, Bankın maliyyə riskinin idarə edilməsi strategiyası bazardakı dəyişikliklərə qarşı həssaslığın idarə edilməsini nəzərdə tutur. Bazardakı dəyişikliklər müəyyən həddi keçəndə Bankın rəhbərliyi bəzi investisiyaları satmaq, investisiya portfelinin strukturunu dəyişdirmək və ya müəyyən sığortalayıcı addımlar atmaq kimi qərarlar həyata keçirə bilər. Nəticədə, ehtimallardakı dəyişikliklər öhdəliklərə heç bir təsir göstərməyə bilər, aktivlər isə fərdi maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda bazar qiyməti ilə dəyərləndiriləcək. Belə hallarda aktivlər və öhdəliklər üçün müxtəlif qiymətləndirmə bazasının istifadə edilməsi xalis aktivlərin dəyişməsinə gətirib çıxara bilər.

Yuxarıda qeyd edilən həssaslıq təhlilləri ilə bağlı digər məhdudiyyətlərə aşağıdakılar daxildir: yaxın dövrdə mümkün bazar dəyişiklikləri ilə bağlı hər hansı əminlik olmadan qabaqcadan verilən və yalnız Bankın mövqeyini əks etdirən potensial riskin nümayiş etdirilməsi üçün hipotetik bazar dəyişikliklərindən istifadə və bütün faiz dərəcələrinin eyni qaydada hərəkət etməsi ehtimalı

**34. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr**

31 dekabr 2025-ci il tarixindən sonra Bankın fərdi maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərəcəyi gözlənilən hər hansı hadisə baş verməmişdir.