

Qeydlər	30 iyun 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Aktivlər		
Uzunmüddətli aktivlər		
Torpaq, tikili və avadanlıqlar	6.130.822	6.662.099
Digər təxirə salınmış vergi aktivləri	3.652.362	5.299.911
Uzunmüddətli verilmiş borclar	355.687	2.653.970
Cəmi uzunmüddətli aktivlər	10.138.871	14.615.980
Cari aktivlər		
Mal-Material ehtiyatları	15.743.741	12.069.629
Görülmüş işlər üzrə ehtiyat	7.920.860	2.706.452
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	596.219	102.050
Debitor borcları	4.045.937	4.012.786
Avans ödənişləri	13.036.638	12.759.655
Digər aktivlər	14.955.471	17.121.505
Cəmi cari aktivlər	56.298.866	48.772.077
CƏMİ AKTİVLƏR	66.437.737	63.388.057
Öhdəliklər		
Cari öhdəliklər		
Borc vəsaitləri	13.402.699	194.957
Kreditor borclar	9.613.341	7.143.537
Alınmış avanslar	23.943.264	34.743.852
Mənfəət vergi öhdəliyi	-	1.515.472
Vergi öhdəlikləri	-	-
Digər öhdəliklər	335.239	44.012
Cəmi cari öhdəliklər	47.294.543	43.641.830
Uzunmüddətli öhdəliklər		
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri	617.177	612.120
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər	617.177	612.120
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR	47.911.720	44.253.950
Kapital		
Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital	1.600.000	1.600.000
Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	16.926.017	17.534.107
CƏMİ KAPİTAL	18.526.017	19.134.107
CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR	66.437.737	63.388.057

30 avqust 2025-ci il tarixində ASC rəhbərliyi adından imzalanmışdır.

Bayramov Azər
Direktor



Abdullayev Elməddin
Mühasibatlıq şöbə müdiri

“Mərmər İnşaat” ASC

(məbləğlər Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər haqqında hesabat
30 iyun 2025-ci il tarixinə

Qeydlər	30 iyun 2025- ci il tarixində bitən il	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il
Gəlirlər	17.054.826	75.589.841
Maya dəyəri xərcləri	(12.791.120)	(58.738.075)
Ümumi mənfəət	4.263.706	16.851.766
İnzibati və ümumi xərclər	(5.057.592)	(4.803.079)
Digər gəlir	135.593	55.622
Sair əməliyyat xərcləri	(24.000)	(58.847)
Əməliyyat gəliri	(682.293)	12.045.462
Məzənnə fərqindən xalis xərc	-	(81.772)
Maliyyə xərci	-	-
Maliyyə gəliri	74.558	854.287
Vergidən əvvəlki mənfəət	(607.735)	12.817.977
Mənfəət vergi xərci	-	(2.563.595)
Xalis mənfəət	(607.735)	10.254.382
Digər məcmu gəlir (xərc)	-	-
Digər məcmu gəlir (xərc)	(355)	(375.706)
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	(608.090)	9.878.676

30 avqust 2025-ci il tarixində ASC rəhbərliyi adından imzalanmışdır.

Bayramov Azər
Direktor



Abdullayev Elməddin
Mühasibatlıq şöbə müdiri

	Səhm kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi kapital:
01 yanvar 2024-cü il tarixinə	1.500.000	12.655.431	14.155.431
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	9.878.676	9.878.676
Kapitalda artma (azalma)	100.000	-	100.000
Elan edilmiş dividend	-	(5.000.000)	(5.000.000)
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	1.600.000	17.534.107	19.134.107
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	(608.090)	(608.090)
Kapitalda artma (azalma)	-	-	-
Elan edilmiş dividend	-	-	-
30 iyun 2025-ci il tarixinə	1.600.000	16.926.017	18.526.017

30 avqust 2025-ci il tarixində ASC rəhbərliyi adından imzalanmışdır.



Bayramov Azər
Direktor

Abdullayev Elməddin
Mühasibatlıq şöbə müdiri

Qeydlər	30 iyun 2025- cü il tarixində bitən il	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il
Əməliyyat fəaliyyəti		
Vergidən əvvəlki mənfəət	(607.735)	12.817.977
Vergidən əvvəl mənfəəti xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti ilə üzləşdirmək məqsədilə aparılmış qeyri-nağd düzəlişlər:		
Torpaq, tikili və avadanlıqların köhnəlməsi	-	1.114.485
Torpaq, tikili və avadanlıqların satılması	135.593	50.000
Maliyyə gəliri (xərçi)	(74.558)	(854.287)
Məzənnə fərqindən zərər	-	81.772
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını	(546.700)	13.209.947
Dövriyyə vəsaitlərində dəyişikliklər		
Mal-material ehtiyatları	(3.674.112)	(191.275)
Görülmüş işlər üzrə ehtiyat	(5.214.408)	(1.174.549)
Debitor borclar	(33.151)	(59.000)
Avans ödənişləri	(276.983)	(2.435.522)
Verilmiş borclar üzrə dəyişmə	2.298.283	1.830.363
Digər aktivlər	2.166.034	(7.879.687)
Kreditor borclar	2.469.804	1.204.518
Alınmış avanslar	(10.800.588)	6.523.853
Vergi ödəlikləri	5.057	(376.696)
Digər öhdəliklər	291.227	(77.733)
Vergidən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş xalis pul vəsaitləri	(13.315.537)	10.574.219
Ödənilmiş mənfəət vergisi	696.964	(3.943.000)
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş daxil olan xalis pul vəsaitləri	(12.618.573)	6.631.219
İnvestisiya fəaliyyəti		
Torpaq, tikili və avadanlıqların alınması	(95.000)	(1.863.692)
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilmiş pul vəsaitləri	(95.000)	(1.863.692)
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti		
Borc vəsaitləri üzrə daxilolmalar	13.207.742	-
Ödənilmiş dividend	-	(5.000.000)
Kapitalda artım (azalma)	-	100.000
Kapitala təsir edən digər xərclər	-	-
Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	13.207.742	(4.900.000)
<i>Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri üzrə məzənnə fərqindən təsir</i>		-
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri xalis artım	494.169	(132.473)
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri - ilin əvvəlinə	102.050	234.523
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri -ilin sonuna	596.219	102.050

30 avqust 2025-ci il tarixində ASC rəhbərliyi adından imzalanmışdır.

Bayramov Azər
Direktor



Abdullayev Elməddin
Mühasibatlıq şöbə müdiri

Mərmər İnşaat ASC Yarımillik Hesabat Forması

2.1.1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;

Mərmər İnşaat ASC 3102420981 09.10.2017

2.1.2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer;

Hüquqi ünvan – AZ 0100 Abşeron rayonu, Xırdalan şəhəri, 30-cu məhəllə, ev 1, mənzil 30

Olduğu yer - AZ0100 Abşeron rayonu, Xırdalan şəhəri, ev.keçid 1290 m.0

2.1.3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları;

Ad dəyişikliyi, hüquqi şəxsin bölünməsi, yenidən təşkili icra edilməmişdir.

2.1.4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;

Hər hansı filial və ya nümayəndəlik yaradılmamışdır.

2.1.5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;

Hər hansı törəmə cəmiyyət mövcud deyildir.

2.1.6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;

Hər hansı şirkətlər qrupunun bir hissəsi deyildir.

2.1.7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri

Qeyri-yaşayış binalarının o cümlədən: zavod, sex, xəstəxana, məktəb, ofislər, restoran, mağaza, kommersiya mərkəzləri, idman zalları, dayanacaqlar, anbarlar və sairin tikintisi; tikinti materiallarının topdan satışı, malların saxlanması və anbarlara yığılması üzrə fəaliyyət

2.1.8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri

Fəaliyyət növləri:

Bina və qurğuların tikinti-quraşdırma işləri;

Beton və dəmir-beton konstruksiyaların quraşdırılması;

Metal konstruksiyaların quraşdırılması;

Ağac konstruksiyaların quraşdırılması;

Fasad işləri;

Svay işləri;

Sənaye və mülki obyektlərin tikintisi;

Aşırımı 24 metrədək;

Aşırımı 24 metr və daha çox;

Hündürlüyü 65 metrədək;

Hündürlük 65 metr və daha çox.

İN/L-404/2020 qeydiyyat nömrəli 22 Oktyabr 2020-ci il tarixli lisenziya, müddətsiz.

2.1.9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər

Qeyri-yaşayış binalarının tikintisi.

2.1.10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası

2025-ci il I rüb – İlin əvvəlində 437 nəfər işçi olub, 77 nəfər işə götürülmüşdür, 89 nəfərə xitam verilmişdir, rüb sonuna qalıq işçi sayı – 425 nəfər;

2025-ci il II rüb – 89 nəfər işə qəbul edilmiş, 99 nəfərə xitam verilmişdir, rüb sonuna qalıq işçi sayı – 415 nəfər;

2.1.11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı

İdarəetmə orqanı Direktor – Bayramov Azər Aslan oğlu

2.1.12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçıların) ayrı-ayılıqda sayı;

12. Fiziki şəxs- 1 nəfər

2.1.13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;

Axundova Hürzat Adil qızı x 1000 manat 1600 ədəd Adi adlı səhm (100 faiz)

2.1.14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);

Hüquqi şəxs pay sahibi deyildir.

2.1.15. Emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat

2.1.15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan);

30.06.2025 – cü il, AZ0100 Abşeron rayonu, Xırdalan şəhəri, ev.keçid 1290 m.0

2.1.15.2. Ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar:

"2025-ci ildə keçirilmiş ümumi yığıncaqda Cəmiyyətin 2024-cü il üzrə illik maliyyə hesabatları təsdiq edilmiş, 2024-cü ilin nəticələrinə əsasən mənfəətin [bölüşdürülməsi / bölüşdürülməməsi] barədə qərar qəbul edilmişdir. Dekabr 2024-cü il tarixinə başa çatmış il üzrə cəmi məcmu gəlir 9 878 676 (doqquz milyon səkkiz yüz yetmiş səkkiz min altı yüz yetmiş altı) manat məbləğində olmaqla qənaətbəxş hesab edilmişdir."

2.1.16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir)

2.1.16.1. Investisiya qiymətli kağızın növü və forması;

Adi adlı səhm

2.1.16.2. Investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi;
AZ1001024491 sayılı 17.10.2024-cü il tarixli.

2.1.16.3. Investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri;
1 600 ədəd, bir ədədi 1 000 (bir min) manat olmaqla.

2.1.16.4. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri;
1 600*1 000=1 600 000

2.1.16.5. hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir)

Dividend ödənişi olmamışdır.

2.1.16.6. Faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi;
Faizli istiqraz buraxılışı yoxdur.

2.1.16.7. Investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda)

BAKI FOND BİRJASI

City Point Biznes Mərkəzi, Cəlil Məmmədquluzadə küç, 102A, Bakı, Azərbaycan

2.1.17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar:

Hər hansı əqd yoxdur.

2.1.17.1. əqdin məbləği;

Əqd bağlanılmayıb.

2.1.17.2. Hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.

Əqd bağlanılmayıb.

2.1.18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:

Əqd bağlanılmayıb.

2.1.18.1. Bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği;

Əqd bağlanılmayıb.

2.1.18.2. Aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.

Əqd bağlanılmayıb.

2.1.19. İllik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi;

30.08.2025-ci il (yarım illik hesabat təsdiq edildiyi tarix)

2.1.20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat.

marmar.az

Direktor:



Bayramov Azər Aslan oğlu