

“Prior Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

2026-cı il üzrə Yarımillik

İDARƏETMƏ HESABATI

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;	“Prior Leasing” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti “Prior Leasing” ASC, VÖEN 1303729531, 08.07.2014
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer:	AZ1029, Bakı ş., Nərimanov rayonu, Ziya Bünyadov, ev.məh.1965, Çinar Park Biznes Mərkəzi
3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyatı alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradılıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradılıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları:	Dəyişiklik olmamışdır
4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar:	Yoxdur
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;	Yoxdur
6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı:	
7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri:	Lizinq fəaliyyəti
8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri:	Yoxdur
9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər:	Maliyyə lizinqi
10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası:	I rübün sonu (30.03.2026) – 168 nəfər II rübün sonu (30.06.2026) - 171 nəfər Cari günə (09.09.2026) işçi sayı – 169 nəfər
11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;	Baş direktor – Səfərli Araz Ələvsət oğlu İcraçı direktor – Ağalarova Kifayət Aslan qızı
12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayılıqda sayı;	2

13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	Məcidova Afaq Hüseyn qızı Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti - 99.875 % Səhmlərin sayı – 7990 ədəd
14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);	Yoxdur
15. Emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	
15.1. Yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvanı);	Tarix :03.02.2026, Ünvan: AZ1029, Bakı ş., Nərimanov rayonu, Ziya Bünyadov, ev.məh.1965, Çinar Park Biznes Mərkəzi
15.2. Ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;	Prior leasing ASC-nin nominal dəyəri 100 manat, sayı 20 000 ədəd, tədavül müddəti 24 ay, illik faiz dərəcəsi 15% ,ümumi məbləği 2 000 000 manat olan faizli, təmin edilməmiş istiqrazların emissiyası haqqında qərar
16. emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar: 16.1. əqdin məbləği; 16.2. hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.	Yoxdur
17. emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar: 17.1. bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği; 17.2. aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.	Yoxdur
18. hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat	https://www.cbar.az/meas

Təsdiq etdi:

“Prior Leasing” ASC-nin Baş direktoru

 M.Y.
 Səfərli Araz Ələvsat oğlu

Prior Leasing Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
Balans hesabatı 30.06.2026

Aktivlər

Pul vəsaiti	2.467.988
Debitor borclar	25.226.048
Material və ehtiyatlar	34.199.808
Lizinq portfeli	51.079.680
Qabaqcadan ödəmələr	5.898.622
Maliyyə sektorunda fəaliyyət göstərən asılı müəssisələrə investisiya	3.000.000
Portfel üzrə ehtiyatlar	-
Əsas vəsaitlər	694.011
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivi	25.729
Digər debitorlar	27.327

Cəmi aktivlər	122.130.341
----------------------	--------------------

Öhdəliklər

Ticari öhdəliklər xarici alışlar üzrə	49.043.554
Ticari öhdəliklər yerli alışlar üzrə	7.473.962
Alınmış avanslar	3.059.905
Alınmış kreditlər	46.102.765
İstiqrazlar	1.012.083
Gələcək dövrün gəliri	2.989.541
Digər öhdəliklər	39.340
Təsisçidən alınmış borc	73.440

Cəmi öhdəliklər	109.794.591
------------------------	--------------------

Kapital

Cari Maliyyə ilinin Mənfəəti/Zərəri	1.194.432
Nizamnamə kapitalı	8.000.000
Bölüşdürülməmiş mənfəət	3.141.319

Cəmi kapital	12.335.751
---------------------	-------------------

Cəmi öhdəliklər və kapital	122.130.341
-----------------------------------	--------------------

Araz Safarlı
General Director



Ali Azizov
Chief Accountant

Mənfəət və zərər hesabatı 30.06.2026

Məhsul satışından gəlir		31.183.847
Məhsulun maya dəyəri	-	25.374.859
Ticarət əməliyyatından əldə olunan ümumi mənfəət		5.808.988
Lizinq əməliyyatları üzrə faiz gəliri		2.071.915
Faiz xərcləri	-	742.300
Lizinq əməliyyatları üzrə faiz gəliri		1.329.615
Lizinq əməliyyatları üzrə komissiya gəliri		134.723
Əməliyyat mənfəət/zərəri		7.273.326
Digər gəlirlər		473.533
Xərclər	-	6.518.787
Lizinqlər üzrə ehtiyat yaradılması xərci	-	33.640
Mənfəət		1.194.432

Araz Safarli
General Director



Ali Azizov
Chief Accountant

Kapitalda Dəyişikliklər Haqqında Hesabat 30.06.2026

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi Kapital
31 Dekabr 2025 - ci il	<u>5.000.000</u>	<u>3.141.319</u>	<u>8.141.319</u>
Səhmdarlar tərəfindən ianələr	3.000.000		3.000.000
Yarım il üzrə məcmu gəlir		1.194.432	1.194.432
30 İyun 2026 - cı il	<u>8.000.000</u>	<u>4.335.751</u>	<u>12.335.751</u>

Araz Safarlı
General Director



Ali Azizov
Chief Accountant

Prior Leasing Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

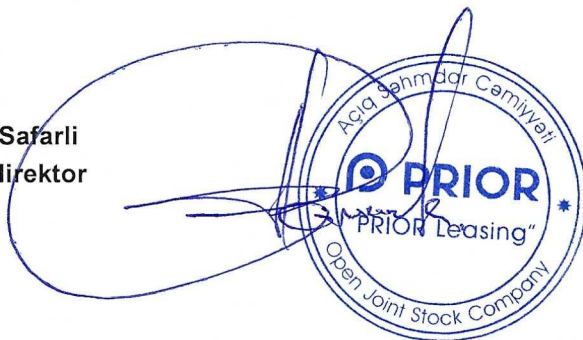
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

30 iyun 2026-cı il tarixində başa çatmış altı aylıq dövr üzrə (birbaşa metod)

AZN ilə

Göstəricilər	01.01.2026 – 30.06.2026
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ	
Müştərilərdən daxil olmuş pul vəsaitləri	15.039.232,79
Digər əməliyyat daxilolmaları	335.074,04
Təchizatçılara ödənilmiş pul vəsaitləri	(31.010.770,63)
İşçilərə və onların adından ödənilmiş pul vəsaitləri	(2.488.793,57)
Digər əməliyyat xaricəlmələri	(301.009,95)
Əməliyyatlardan əldə edilmiş pul vəsaitləri	(18.426.267,32)
Ödənilmiş mənfəət və digər vergilər	(423.834,86)
Əməliyyat fəaliyyətindən xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti	(18.850.102,18)
 İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ	
Verilmiş borclar	(4.721.255,00)
Verilmiş borcların geri qaytarılmasından daxilolmalar	4.130.821,96
İnvestisiya fəaliyyətindən xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti	(590.433,04)
 MALİYYƏLƏŞDİRMƏ FƏALİYYƏTİNDƏN PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ	
Alınmış kreditlərdən daxilolmalar	26.627.940,58
İstiqrazların yerləşdirilməsindən daxilolmalar	1.000.000,00
Faiz kompensasiyasının daxil olması	587.276,38
Kreditlər üzrə əsas borcun və faizin ödənilməsi	(8.155.370,16)
İstiqrazlar üzrə əsas borcun və faizin ödənilməsi	(25.000,00)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti	20.034.846,80
 Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin xalis artımı / (azalması)	594.311,58
Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	1.873.675,97
Dövrün sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	2.467.987,55

Araz Safarli
Baş direktor



Ali Azizov
Baş mühasib