"FinexKreditBOKT"AçıqSəhmdarCəmiyyətinin 2022-ci il üzrə

İllik İdarəetmə hesabatının tərkibi aşağıdakılardan ibarətdir

Emitentin tam və qisadılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyat tarixi və nömrəsi	Emitentin adı: "Finex Kredit" BOKT Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Dövlət qeydiyyatının tarixi 14.06.2013 Dövlət qeydiyyatının nömrəsi: VÖEN 1402547331
Emilentin hüquqi ünvanı va olduğu yer;	Baki şəhari. Nəsimi ray., S.Rüstəm 11
Emitentin adında dəyişikliklər olduqda emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindan ayrılması şəklində yenidən taşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi va ya çevrilmə şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları:	Emitentin fəaliyyət göstərdiyi müddət ərzində adında və təşkilatı-hüquqi formasında heç bir dəyişiklik olmamışdır.
Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları va nümayəndəliklərinin adı, olduqlan yer va qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	2022-ci il üzrə təşkilatın yeni filialı və nümayəndiliyi açılmamışdır.
Emitentin hesabat dövrü ərzindəyaranmış və ya ləğv edilmiş har bir törəmə cəmiyyətinin adı,təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün asas olan müqavilənin bağlanma tarixi və ya qüvvədə olma müddəti.	Emitentin fəaliyyət göstərdiyi müddət ərzində heç bir törəmə cəmiyyəti nə yaradılmamış nə də ləğv edilməmişdir.
Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrindəfaəliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı.	Emitent şirkətlər qrupuna daxil deyil.
Emitentin məşğul olduğu faəliyyət istiqamətləri	Kredit Xidməti
Emitent lisenziya va ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri.	Kreditlərin verilməsi üçün verilmiş xüsusi razılıq(Lisenziya BKT- I4). 10.03.2013-cü il müddətsiz
Emitentin təklif etdiyi məhsullar va xidmətləri	İstehlak kreditləri, biznes kreditləri (ipoteka kreditləri istisna olmaqla) bütün növ kreditlər
Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblükdinamikası:	1 -ci rüb – 37 2 -ci rüb – 37 3 -ci rüb – 37 4 -ci rüb – 37
Emitentin idarəetmə orqanları	Müşahidə Şurasının Sədri-Şərifov Mobil

haqqında məlumat: direktorlarşurası (müşahidə şurası)(olduqda),icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının, adı.	Famil oğlu Müşahidə Şurasının üzvü-Allahverdiyev Xanəli Rafael oğlu Müşahidə Şurasının üzvü-Tağıyev Mürğuz Elşən oölu İdarə Heyətinin Sədri-Qasımov Rəşad Şöhrət oğlu İdarə Heyətinin üzvü-Məmmədova Leyli Cəlal qızı
Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olansəhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayılıqda sayı	Səhmdarlar, fiziki şəxslər 1.Şərifov Mobil Famil oğlu – pay 118.6 (14.825%) 2. Cəbrayılov Azad Nəriman oğlu – pay 125 (15.625%) 3. Allahverdiyeva Raminə Tokay qızı – pay 146 (18.25%) 4. Məmmədov Rövşən Mürsəl oğlu – pay 54 (6.75%) 5. Tağıyeva Şəlalə İslam qızı – pay 151.6 (18.95%) 6. Tağıyeva Gülnarə Elçin qızı – pay 16.2 (2.025%) 7. Hidayətova Sevil Əlihüseyn qızı – pay 13 (1.625%) 8. Cəfərov Tofiq Abbas oğlu – pay 37 (4.625%) 9. Hacıyev Azər Vahid oğlu – pay 26 (3.25%) 10. Şixalizadə Tokay Murad oğlu – pay 112.6 (14.075%) Cəmi: 100% 800 000azn. əlavə olaraq bildirmək istəyirik ki Zeynalova İlahə Fidail qızı 100 Allahverdiyeva Raminə Tokay qızı 72– imtiyazlı səhmələrə sahibdir – payı 172 ədəd (100%) cəmi 172000 AZN
Emitentinnizamnamə kapitalınınbeş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malikolanşəxslər (fizikişəxsin soyadı, adi, atasının adı: hüquqi şəxsin adı, olduğu yerdə VÖEN-i), onların hərbirinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlarin hərnövü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı.	1.Şərifov Mobil Famil oğlu – pay 118.6 (14.825%) 2. Cəbrayılov Azad Nəriman oğlu – pay 125 (15.625%) 3. Allahverdiyeva Raminə Tokay qızı – pay 146 (18.25%) 4. Məmmədov Rövşən Mürsəl oğlu – pay 54 (6.75%) 5. Tağıyeva Şəlalə İslam qızı – pay 151.6 (18.95%) 6. Şixalizadə Tokay Murad oğlu – pay 112.6 (14.075%)
Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdan az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adi, olduğu yer və VÖEN-i,	Yoxdur

nizamnamə kapitalında emitentin payı).	
Emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	Hesabat dövrü ərzində1 iclas keçirilmişdir
Yığıncağın keçirilmə tarixivə yeri (ünvan).	1. 14.06.2022-ci il (Bakı şəh., Süleyman Rüstəm küçəsi 11)
Ümumi yığıncaqdaqəbuledilmiş qərarlar.	1. 2022-ci ilin yekunlarının müzakirəsi; 2. 2022-ci ilin maliyyə yekunlarına dair müstəqil auditor tərəfindən aparılmış auditin nəticələrinin təsdiqi; 3. 2022-ci il üzrə şirkətin inkişaf perspektivləri üzrə müzakirəsi; 4. İstiqrazların tədavüldən çıxarılması barədə müzakirəsi; 5. Yeni istiqrazların emissiya edilməsi barədə müzakirəsi.
Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların har buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir).	Hesabat dövrü ərzində istiqraz emissiay edilməmişdir.
İnvestisiya qiymətli kağızın növü və forması.	--------
İnvestisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi.	AZ2022019247-850ƏD-ND500AZN-(29.08.2018-09.10.2023), AZ2023019246-650ƏD-ND500AZN-(29.08.2018-29.10.2023), AZ2021019248-460ƏD-ND500USD-(29.08.2018-09.10.2023), AZ2020019249-300ƏD-ND500AZN-(07.06.2018-18.07.2023), AZ2017019244-215ƏD-ND500USD-(16.02.2018-20.08.2023), AZ2019019242-300ƏD-ND500USD-(07.06.2018-18.07.2023), AZ2014019247-548ƏD-ND-500AZN-(16.02.2018-30.08.2024), AZ2013019248215ƏD-ND500AZN-(16.02.2018-03.05.2024), AZ2015019246-122ƏD-ND500AZN-(16.02.2018-16.11.2024), AZ2018019243-200ƏD-ND500AZN-(16.02.2018-20.08.2024), AZ2024019245-782ƏD-ND500AZN-(14.01.2022-14.01.2025)
İnvestisiya qiymətli kağızların miqdarı və	MANATLA: 3667ƏD-500AZN, CƏMİ-

nominal dəyəri.	1.833.500AZN DOLLARLA: 975ƏD-500USD, CƏMİ-487.500USD (828.875 AZN ekv-də)
İnvestisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri	2.662.375 AZN ekv-də
Hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmdar üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir).	2022-ci illn yarim illi ərzində səhmlər üzrə dividend ödənilməyib.
Faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi.	Dövriyyədə olan istiqrazlar üzrə illik gəlirlik ABŞ dolları 6%, manatda isə 14, 15, 16 və 17% təşkil edir.
İnvestisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda).	Bakı Fond Birjası
Emitent tərəfindən bağlanılmış xüsusi əhəmiyyatli əqdlər barədə məlumatlar:	Olmayıb.
Əqdin məbləği.	Olmayıb.
Hesabat tarixində əqdin ödənilməmiş hissəsi.	Olmayıb.
Emitent tərəfindən bağlanılmış əqdlər barədə məlumatlar:	Olmayıb.
Bağlanılmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği.	--------------------
Aidiyyati şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyat əlaqəsi.	Yoxdur
Yarım Illik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi:	Olmayıb.
Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat.	Finex Kredit BOKT ASC-nin rəsmi internet səhifəsində. finexkredit.az

İdarə Heyətinin Sədri **R.F.Rzayev**

Bank Olmayan Kredit Təşkilatı

"Finexkredit"

Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

Maliyyə hesabatları

31 dekabr 2022-ci il tarixdə başa çatmış il
üzrə Müstəqil auditorun hesabatı ilə birlikdə

MÜNDƏRİCAT:

1 31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQLƏNMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNƏ DAİR HESABAT.....2
2 MÜSTƏQİL AUDİTOR HESABATI.....3
3 MALİYYƏ VƏZİIYYƏTİ HAQQINDA HESABAT.....6
4 MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT.....7
5 KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT.....8
6 PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT.....9
7 MALİYYƏ HESABATLARINA QEYDLƏR.....10
8 ƏHƏMİYYƏTLİ MÜHASİBAT UÇOTU SİYASƏTLƏRİ.....11
9 PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ.....13
10 MALIYYƏ ÖHDƏLİKLƏRİ VƏ BURAXILMIŞ KAPİTAL ALƏTLƏRİ.....17
11 MÜHÜM MÜHASİBAT UÇOTU MÜLAHİZƏLƏRİ VƏ TƏXMİNLƏRİ.....23
12 QƏBUL OLUNMUŞ LAKİN QÜVVƏDƏ OLMAYAN STANDARTLAR.....24
13 MÜŞTƏRİLƏRƏ VERİLMİŞ KREDİTLƏR.....28
14 TORPAQ, TİKİLİ VƏ AVADANLIQ.....30
15 QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR.....31
16 DIGƏR AKTIVLƏR VƏ ÖHDƏLIKLƏR.....32
17 MALİYYƏ İNSTİTUTLARI QARŞISINDA ÖHDƏLİKLƏR.....32
18 MƏNFƏƏT VERGİSİ.....32
19 NIZAMNAMƏ KAPITALI.....33
20 ŞƏRTI AKTIV VƏ ÖHDƏLIKLƏR.....33
21 XALIS HAQQ VƏ KOMISSIYA GƏLIRLƏRI.....33
22 İŞÇİ HEYƏTİ ÜZRƏ XƏRCLƏR.....34
23 KÖHNƏLMƏ VƏ AMORTİZASIYA XƏRCLƏRİ.....34
24 ÜMUMI, INZIBATI, DIGƏR XƏRCLƏR VƏ KADR XƏRCLƏRI.....34
25 İMTİYAZLI SƏHMLƏR.....35
26 RİSKİN İDARƏ OLUNMASI.....36
27 MALIYYƏ ALƏTLƏRININ ƏDALƏTLI DƏYƏRI.....36
28 ƏLAQƏLI TƏRƏFLƏR HAQQINDA MƏLUMATIN AÇIQLANMASI.....37
29 KAPITAL ADEKVATLIĞI.....37
30 HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA BAŞ VERMIŞ HADISƏLƏR.....38

31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQLƏNMƏSİ İLƏ BAĞLI RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNƏ DAİR HESABAT

Rəhbərlik Bank olmayan kredit təşkilatı "Finexkredit" Açıq Səhimdar Cəmiyyətinin ("Cəmiyyət") 2022-ci il 01 yanvar tarixindən 31 dekabr tarixinədək maliyyə vəziyyətini, eləcə də həmin tarixlərdə bitən il üzrə məcmu gəlir haqqında, pul vəsaitlərinin hərəkəti və payçı kapitalında dəyişiklikləri düzgün əks etdirən Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") müvafiq olaraq hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə Hesabatlarının hazırlanmasında rəhbərlik aşağıdakılara cavabdehdir:

- Mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq şəkildə seçilməsi və tətbiqinə;
- Məlumatların, o cümlədən mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq, mötəbər, müqayisəli və anlaşıla bilən tərzdə təqdimatına;
- İstifadəçilərə xüsusi əməliyyatların, digər hadisə və şəraitlərin Cəmiyyətin maliyyə vəziyyəti və maliyyə nəticələrinə təsirini anlamaqda yardım göstərilməsi üçün MHBS-nın xüsusi tələblərinin yerinə yetirilməsi kifayət etmədikdə əlavə açıqlamalar verilməsinə;
- Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini davam etdirə bilməsi imkanlarının qiymətləndirilməsinə.

Həmçinin rəhbərlik aşağıdakılara görə məsuldur:

- Cəmiyyət daxilində sağlam və effektiv daxili nəzarət sisteminin yaradılması, tətbiqi və saxlanılmasına;
- Cəmiyyətin əməliyyatlarının açıqlanması və izah edilməsi, habelə onun maliyyə hesabatlarının istənilən vaxt dəqiqliklə açıqlanması üçün yetərli olan və Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun gəldiyini təmin edə biləcək müvafiq mühasibat uçotu qeydlərinin aparılmasına;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və mühasibat uçotu qaydalarına müvafiq olaraq məcburi mühasibat uçotu qeydlərinin aparılmasına;
- Cəmiyyətin aktivlərinin mühafizə olunması üçün mümkün tədbirlər görülməsinə;
- Saxtakarlıq və digər pozuntuların müəyyən edilməsi və qarşısının alınmasına.

Cəmiyyətin 2022-ci il 01 yanvar tarixindən 31 dekabr tarixinədək maliyyə hesabatlları 01 Mart 2023-cu il tarixdə rəhbərlik tərəfindən təsdiq olunmuşdur.

Rəhbərlik tərəfindən:

_______________ **R.Ş.Qasımov** _______________ **S.N. Qurbanova**

İdarə Heyyətinin sədri **Maliyyə departament derektoru**

2

"VXA –AUDİT" MMC

İcazə SA/355 21.12.2016 və AT/130 15.12.2016 VÖEN: 2002404581
Bakı şəhəri, Xətai rayonu, Gen. S.Mehmandarov 92.m 135; e-mail; elik1307@mail.ru; mob : 0552993772
Resident of the Azerbaijan Republic

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

Şərti müsbət rəy

MÜSTƏQİL AUDİTORUN RƏYİ

BOKT "Finexkredit" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Təsisçilərinə:

Rəy

Biz BOKT "Finexkredit" Açıq Səhmdar Cəmiyyətin (vöen:1402547331) (Cəmiyyət) 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, məcmu gəlirlər haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Hesab edirik ki, qoşma maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

Biz auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının "Peşəkar Mühasiblərin Etika Məcəlləsinin" (IESBA) tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi IESBA məcəlləsinin tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

İzahedici paraqraf *(BAS 706)*

Diqqətinizi cəmiyyətin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatlarında, müəssisənin hesabat ilində aktivlərin təsnifatı üzrə hesabatında və izahlı qeydlər bölməsində dövr ərzində yaranmış, daxil olmuş və xaric olmuş aktivlərin hərəkəti barədə məlumatlara cəlb edirik.

BOKT "Finexkredit" ASC-nin balans hesabatından görünür ki, Cəmiyyətin əsas gəlir hissəsi faiz və digər faiz gəlirlərindən ibarətdir. 2022-ci ili zərər ilə başa vurmuşdur. Zərərin yaranma səbəbi 2022-ci il ərzində faiz gəlirlərinin azalması,faiz xərclərinin gəlirə nisbətində azadılmaması olmuşdur.

Maliyyə hesabatları Beynəlxalq Standartlara uyğun Muhasibat balansında düzgün əks etdirilmişdir.

Digər məsələ maliyyə hesabatının öhdəliklər və kapital hissəsində öhdəlikləri bəndində əks olunmuş məbləğin kəmiyyət ifadəsi kimi kapitala nisbətdə ohtəlik məbləğləri arasında yaranan fərqdən aslı olmayaraq faktiki öhdəliyin məbləği olaraq nəzərə alınmalıdır. Cəmiyətin 2021-ci il ilə müqayisədə 2022-ci ildə illin zərərini nəzərə alasaq, Kapital hissəsi azalmışdır. (bunun aciqlaması muhasibat balansında oz əksinin tapmışdır.)

Bu da gələcəkdə BOKT "Finexkredit" ASC-nin Kapitalının azalması təhlükəli riskinin yaranmasına səbəb ola bilər. Ona görə də tərəfinizdən müvafiq mühasibat hesablarında, habelə maliyyə hesabatında dürüstləşmələrin aparılması məqsədəuyğun hesab olunur. Bütün bunlara baxmayaraq əldə edilən audit sübutlarına əsasən belə bir nəticəyə gəldik ki, *(570 saylı BAS-ın, Yenidən baxılmış)* cəmiyyətin fəaliyyətinin fasiləsiz davam etmək imkanını əhəmiyyətli dərəcədə şübhə altına qoyan hadisələrlə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənlik mövcud deyil.

Bunu nəzərə alıb, Gələcək dövür üçün faiz gəlirlərinin artırılması,müştərilərdən qrafik üzrə faizlərin,dəbbələrin ödənilməsi, faiz xərclərinin azaldılması, (Borc,istiqraz,banklardan cəlb edilmiş vəsaitlər üzrə müqavilələrin faizlərinin endirilməsi və digər xidmətlər üzrə xərclərin azadilması) nəticəsində Cəmiyyətin mənfəət əldə etmək imkanı ola bilər,Cəmiyyətin öhtəliklərini nəzərə alsaq, kapital hisəsinin artırılması tovsiyə olunur.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, bilərəkdən və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, kənarlaşma və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını dərc etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zəmanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkarlayır. Təhriflər kənarlaşma və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi biz audit aparılan zaman peşəkar mühakimə tətbiq edirik və peşəkar şəkkaklıq nümayiş etdiririk. Biz həmçinin:

Maliyyə hesabatlarında kənarlaşma və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflər risklərini müəyyən edib qiymətləndiririk, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirib həyata keçiririk və rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib audit sübutlarını əldə edirik. Kənarlaşma nəticəsində əhəmiyyətli təhrifi aşkarlamamaq riski səhvlər nəticəsindəkindən daha yüksəkdir, çünki kənarlaşma sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər.

- Cəmiyyətin daxili nəzarətin səmərəliliyinə dair rəy bildirmək məqsədi üçün olmamaq şərtilə, bu şəraitlərdə uyğun olan audit prosedurlarını layihələndirmək üçün auditə aid daxili nəzarəti başa düşürük.
- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məntiqliliyini qiymətləndiririk.
- Mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə ediməsinin uyğunluğuna və əldə edilən audit sübutlarının əsasında Cəmiyyətin fəaliyyətini fasiləsiz davam etmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisələrlə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığında dair nəticə çıxarırıq.

- Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu haqqında nəticə çıxardığımız halda, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli məlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməliyik və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət olmadığı halda, rəyimizə dəyişiklik

etməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatımızın tarixinədək əldə edilən audit sübutlarına əsaslanmalıdır.Lakin sonrakı hadisələr və ya şəraitlər Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər.

- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndiririk.
- Biz iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış həcmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit sübutları, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarətdə aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat veririk.

Biz həmçinin iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə bəyanat veririk ki, müstəqilliyə və müstəqilliyimizə təsir etməsi əsaslandırılmış şəkildə güman edilən bütün əlaqələr və digər məsələlərə, habelə müvafiq olduğunda əlaqəli qorunma tədbirləri haqqında məlumat verməyimizə dair müvafiq etik normalara riayət etmişik.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin nəzərinə çatdırılmış məsələlərdən biz cari dövr üzrə maliyyə hesabatlarının ən əhəmiyyətli və bu səbəbdən əsas audit məsələləri olanları müəyyən edirik. Bu məsələnin ictimaiyyətə açıqlanmasına qanun və ya qaydalara yol verilmədiyi halda və ya çox nadir hallarda, məsələ haqqında hesabatda məlumat vermənin mənfi təsirlərinin onun ictimaiyyət üçün faydalarından çox olacağı əsaslandırılmış şəkildə güman edildiyinə görə biz bu məsələ haqqında hesabatımızda məlumatın verilməməsini qərara almadığımız halda, biz bu məsələləri auditor hesabatımızda təsvir edirik.

"VXA Audit"
MMC-nin auditoru **E. I.Qurbanov**

01 Mart 2023-cu il

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2022-ci il tarixinə

(min manatla)

	Qeydlər	2022	2021
AKTİVLƏR			
Pul vəsaitləri və ekvivalentləri	5	869.70	940.98
Müştərilərə verilmiş kreditlər	6	3318.74	3568.72
Müştərilərə verilən kreditlər üzrə mümkün zərərlərin ödənilməsi uçün xüsusi ehtiyat	7	0	0
Xalis kreditlər	8		
Təxirə salınmış vergi aktivləri		0	0
Satış üçün nəzərdə tutulmuş aktivlər	7	-	0
Torpaq, tikili və avadanlıq	8	133.22	129.27
Qeyri-maddi aktivlər	9	64.82	61.98
Digər aktivlər	10	997.07	930.16
Cəmi aktivlər		**5383. 55**	**5631.11**
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL			
ÖHDƏLİKLƏR:			
AMB-dən alınmış uzunmüddətli kreditlər	11	0 .	0
Müddətli borc öhtəlikləri		**3748.70**	**873.28**
Buraxilmiş borc qiymətli kağızları		270.00	3058.16
İmtiyazlı səhimlər		0	0
Maliyyə institutları qarşısında öhdəliklər	10	0	0
Mənfəət vergi öhdəlikləri	11	0 -	0
Digər öhdəliklər	9	913.04	812.36
Cəmi öhdəliklər	**10**	**4931.74**	**4743.80**
KAPİTAL			
Nizamnamə kapitalı		800	800.00
İmtiyazlı səhimlər	13	172	200
Əlavə ödənilmiş kapital		0	0
Bölüşdürülməmiş mənfəət/ ödənilməmiş zərər		(520.19)	(112.69)
Cəmi kapital		**451.81**	**887.31**
Cəmi öhdəliklər və kapital		**5383.55**	**5631.11**

Rəhbərlik tərəfindən:

R.Ş.Qasımov — **İdarə Heyyətinin sədri**

S.N. Qurbanova — **Maliyyə departament derektoru**

Azərbaycan Respublikası Bank Olmayan Kredit Təşkilatı Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Finex Kredit Non-Banking Credit Organization Open Joint-Stock Company Azerbaijan Republic

MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT

(min manatla)

31 dekabr 2022-ci il tarixinə bitən il üzrə			
	Qeydlər	2022	2021
Faiz gəlirləri və xərcləri			
Müştərilə verilmiş kreditlər üzrə faiz gəlirləri		807.07	1163.44
Maliyyə institutları qarşısında öhdəliklər üzrə faiz Xərcləri		(510.67)	(597.78)
XALİS FAİZ GƏLİRİ		296.40	565.66
Kreditlər üzrə yaradılan ehtiyat	6	0	
Kreditlər üzrə ehtiyatlardan sonra xalis faiz gəlirləri	15	0	0
Xalis haqq və komissiya xərcleri	16	0	0
QEYRİ-FAİZ GƏLİRLƏRİ		76	95.03
İşçi heyəti üzrə xərclər Ümumi inzibati xərclər	17	(793.83)	(972.6)
Xarici valyuta əməliyatı üzrə xərcləri	18		
Vergidən əvvəlki mənffət		(421.43)	(311.91)
Mənfəət vergisi - güzəşt/(xərc)	19		0
Il üzrə mənfəət		(421.43)	(311.91)
Il üzrə məcmu gəlir/ Cəmi məcmu mənfəət		(421.43)	(311.91)

Rəhbərlik tərəfindən:

______________ R.Ş.Qasımov

İdarə Heyyətinin sədri

______________ S.N. Qurbanova

Maliyyə departament derektoru