

**“Bank Olmayan kredit Təşkilatı “International” Açıq Səhmdar
Cəmiyyəti**

*Hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 6 000 (altı min) ədəd
faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazların*

BAZA EMİSSIYA PROSPEKTİ

Qeyd: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Baza Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyatla almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

BƏYANAT

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Baza Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik.
2. "Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 6 000 (altı min) ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazlarının Baza Emissiya Prospektinə daxil edilən bütün məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduğu, heç bir faktın gizlədilmədiyi və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyü barədə təminat veririk və məsuliyyəti öz üzərimizə götürürük. bütün

"Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" ASC-nin

İdarə Heyətinin Sədri Həsənov Nicat Vaqif oğlu

Tarix- 28.08.2023-cü il



"Bank Olmayan kredit Təşkilatı "International" ASC-nin

Baş mühasibi Mirabbas Əsgərov

Tarix-28.08.2023-cü il

M Ü N D Ə R İ C A T

XÜLASƏ.....	4
Xəbərdarlıq.....	4
Emitent haqqında məlumat.....	4
Qiymətli kağızlar haqqında məlumat.....	6
Risk faktorları.....	7
Təklif.....	8
Emitentin auditorları barədə məlumat.....	10
Seçilmiş maliyyə məlumat.....	10
Emitent barədə məlumat.....	11
Emitentin biznesinin icmalı.....	12
Digər təşkilatlarda iştirak.....	13
Tendensiyalar barədə məlumat.....	13
Gəlir proqnozu.....	13
Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları.....	14
İdarə heyətinin işgüzar paktikası.....	15
Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər.....	16
Emitentin maliyyə məlumatları.....	16
Emitent haqqında əlavə məlumatlar.....	23
İstiqrazlar barədə məlumat.....	25

XÜLASƏ

1.Xəbərdarlıq.

- 1.1. Bu sənəd baza emissiya prospektinin giriş hissəsidir;
- 1.2. İstiqrazlara investisiya etmək barədə hər hansı bir qərar investorun baza emissiya prospektini oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir;
- 1.3. Baza emissiya prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya istiqrazlara investisiya edib-etməmək barədə qərar verən investitorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman baza emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyət daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

- 2.1. **Emitentin tam adı:** “Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.
- 2.2. **Emitentin qısaldılmış adı:** “BOKT “İnternational” ASC.
- 2.3. **Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** 1002816161, 26.01.2013-cü il.
- 2.4. **Emitentin olduğu yer və təşkilati hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Azərbaycan Respublikası, AZ 1110, Bakı ş., Nəriman Nərimanov, AK, Həsən Əliyev, ev 86A; Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.
- 2.5. **Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən məlum tendensiya**ların təsviri:

BOKT “İnternational” QSC əsasən riteyl və mikro biznes kredit bazarında fəaliyyət göstərir.

Hazırkı dövrdə kredit təşkilatlarına əsas təsir edən tendensiya valyuta riskləri və portfel keyfiyyəti BOKT “İnternational” QSC -də qənaətbəxş idarə olunur. Belə ki təşkilatın portfelində prospektin hazırlandığı tarixə valyuta riski yaradacaq kreditlər yoxdur və kredit portfelini milli valyutada formalaşdırılmışdır.

BOKT “İnternational” QSC, strateji olaraq, kredit portfelinin diversifikasiya tədbirlərini həyata keçirir. Diversifikasiya tədbirləri partnyor, region, sektor və digər meyarlar üzrə həyata keçirilir ki, bu da kredit portfelinin daha keyfiyyətli və risksiz idarə olunması üçün önəmlidir.

- 2.6. **Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd:** Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyi mövcud deyil.
- 2.7. **Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd:** Gəlir proqnozu mövcud deyil.
- 2.8. **Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:**

Kənar audit rəyinə əsasən, BOKT “İnternational” ASC -nin maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından təşkilatın il sonuna maliyyə vəziyyətini və həmin il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir;

- 2.9. **Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni**

dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.

Azərbaycan manatı ilə

Göstəricilər	2022 Audit olunmuş	2021 Audit olunmuş	2020 Audit olunmuş
Xalis mənfəət	1 530 034	410 553	201 912
Cəmi öhdəliklər	22 914 507	14 555 556	11 759 828
Cəmi kapital	6 046 942	5 384 051	2 973 498
Cəmi aktivlər	28 961 449	19 939 607	14 733 326
Kredit portfeli	24 602 159	17 751 578	12 403 782
Pul vəsaitləri	455 770	702 691	631 011

Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişiklik olmamışdır;

2.10. Emitentin ödəmə qabiliyyətinə təsir edən ən son hadisələr:

Təşkilatın ödəmə qabiliyyətinə təsir edən əsas faktor olan kredit portfelinin keyfiyyəti qənaətbəxşdir. Aşağıdakı cədvəldə 30 gündən çox gecikmiş portfelin kredit portfelinə nisbəti göstəricisinin illər üzrə dinamikası göstərilmişdir:

Göstəricilər	2020	2021	2022
PAR>30 (məbləğ)	1 587 854	677 110.10	1 837 010
PAR>30/Portfel (%)	12.80%	3.74%	7%

2.11. Emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri:

BOKT "International" QSC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər. Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "International" QSC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeyting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuotu;
- Qarantiyanın verilməsi;
- Sığorta agentli xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borcalanlara, o cümlədən, birgə borcalan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

2.12. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyətləri:

BOKT "International" ASC-nin nizamnamə kapitalının 100% 1 fiziki şəxsə məxsusdur. Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun Səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədənənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan səhmdar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır.

3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

- 3.1. İstiqrazların növü:** faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqrazlar;
- 3.2. İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı;
- 3.3. Tədavül müddəti:** 60 ay;
- 3.4. İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlərin təsviri:** Mövcud deyil;
- 3.5. İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:**
 - İstiqrazların tədavül müddəti bitdiyi vaxtda İstiqrazın nominal dəyərini emitentdən almaq;
 - İstiqrazın nominal dəyərindən illik 18 (on səkkiz) faiz olmaqla, istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz gəliri almaq;
 - Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditörünün tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin, ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;
 - Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.
- 3.6. İstiqrazların faiz dərəcəsi. İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti:** İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 18% təşkil edir. İstiqrazların nominal dəyərinin ödənilmə müddəti buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 60 ay. İstiqrazlar üzrə hesablanmış faizlər, buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən hər 30 gündən bir ödəniləcəkdir;
- 3.7. İstiqrazların geri satın alınma şərtləri:** ; Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.
- 3.8. Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi:** İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = (N \cdot D \cdot G / 360) / 100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;
N- Bir istiqrazın nominal dəyəri -1000 (bir min) manat;
D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi-18 (on səkkiz);
G- istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti –30 gün;

3.9. İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat.

- İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Baza Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra “Bakı Fond Birjası” QSC-nin (BFB) ticarət platformasında hərrac vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların listingə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən baza emissiya prospekti təsdiq edilib, hər bir buraxılış yekun şərtlərə əsasən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. Tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılma BFB tərəfindən təsdiq edilmiş “Bakı fond birjası” QSC-də qiymətli kağızların listingə daxil olunması, listingdə saxlanılması, delistingi və ticarətinin təşkili Qaydaları” na əsasən həyata keçirilir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bse.az

Tel: (+99412) 539 72 49

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

4. Risk faktorları

4.1. Təklif olunan istiqrazlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:

- Faiz riski- faiz dərəcələrinin mənfi dəyişməsindən yaranan itki riski;
- Hesablaşma və kontragent riski- hesablaşmanın vaxtından gec aparılması və aparılmasından əvvəl kontragentin öhdəliklərini icra edə bilməməsi səbəbindən meydana gələn itki riskləri;
- İnflyasiya riski- pulun alıcılıq qabiliyyətinin aşağı düşməsi ilə bağlı risk;
- Əməliyyat riski- daxili proseslər, sistem pozğunluqları, insan faktoru və xarici hadisələrdən meydana gələn itki riskləri;
- Kredit riski- borcalanın öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsindən meydana gələn itki riskləri;

- Likvidlik riski- müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyü;
 - Təbii risk- insan fəaliyyətindən asılı olmayan risk (təbii fəlakət, fors-major və s.);
 - Valyuta riski- valyuta kurslarının əlverişsiz şəkildə dəyişməsindən yaranan itki riski;
- 4.2. İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən bilən risk faktorları**

- Kəskin devalvasiyanın olması - müştərilərimizin öhdəliklərin kəskin artması və ödəmə qabiliyyətinin kəskin zəiflənməsi, maliyyə bazarında durğunluğun yaşanması və pul axınının azalması əsas risk faktorlarındandır.

5. Təklif

5.1. Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi: Kredit məhsullarına tələbin artması fonunda emitent istiqraz buraxmaqla daha sərfəli şərtlərlə vəsait cəlb edib və əhalinin kredit tələblərini təmin etməklə öz mövqeyini qoruyub artırmağı nəzərdə tutub. Həmçinin təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsidir;

5.2. Təklifin şərtlərinin təsviri:

İstiqrazlar “Bakı Fond Birjası” QSC-nin ticarət platformasında rəqabətli hərrac üsulu vasitəsilə yerləşdiriləcəkdir. Hərrac zamanı ilk növbədə investorlar tərəfindən təqdim edilən ən yüksək qiymətli sifarişlər təmin ediləcəkdir. İstiqrazların nominal dəyərindən 1000 (bir min) manatdan aşağı qiymətə verilmiş sifarişlər təmin edilməyəcəkdir. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən “Paşa Kapital İnvestisiya Şirkəti” QSC-nin hesablaşma agentində olan hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında (www.icu.az) açıqlanır.

Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri:

Yerləşdirmənin başlanma tarixi: yeni emissiya ediləcək istiqrazlar Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix BFB-nin saytında investorlara açıqlanacaqdır.

Yerləşdirmənin başa çatma tarixi: Hərrac qaydalarına uyğun olaraq BFB və anderrayter tərəfindən elan edilən müvafiq hərracın baş tutduğu gün.

5.3. Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları, o cümlədən maraqların toqquşması, barədə ətraflı məlumat-

“Bakı Fond Birjası” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

Emissiya prosesində iştirak edən “Bakı Fond Birjası” QSC (bundan sonra-BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listingə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

BFB-nin fəaliyyəti AR Mülki Məcəlləsi, Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında AR Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi-normativ aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Milli Depozit Mərkəzi

Milli Depozit Mərkəzi (bundan sonra-MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxsdir. MDM Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Emissiya Prosesində MDM-in vəzifələri aşağıdakılardır:

qiymətli kağızların saxlanması və uçotunun aparılması;

qiymətli kağız mülkiyyətçilərinin hesablarının uçotunun aparılması və “Qiymətli kağızlar bazarı haqqında” Qanunun 17.1-ci maddəsində göstərilmiş digər vəzifələr.

Anderrayter

“Paşa Kapital İnvestisiya Şirkəti” QSC 09 mart 2016-cı il tarixində Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat və Sənaye Nazirliyi tərəfindən verilmiş İSN/L-640/2016 sayılı lisenziya əsasında qiymətli kağızlar bazarında əsas və yardımçı investisiya xidmətlərini göstərən peşəkar investisiya şirkətidir. Bu emissiyanın anderrayteri kimi (öhdəlik götürmədən) Emitentin bütün satış sifarişlərini hərrac zamanı Birjaya təqdim edir, BFB-nin ticarət sistemi vasitəsi ilə istiqrazların yerləşdirilməsi xidmətlərini göstərir.

Bu emissiyada iştirak edən üçüncü şəxslər arasında emitentlə aidiyyəti şəxs yoxdur. Mərkəzi Depozitar emissiyanı qeydiyyatda aldığı zaman komissiya əldə edir. Fond birjası və anderrayter isə istiqrazlar yerləşdirildikcə emitentdən və inventarlardan komissiya əldə edir və bir başa maddi maraqları vardır. Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşmasına yol açan hallar mövcud deyil.

5.4. istiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövrüyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.

-əqdin məbləğinin 0,02%-i həcmində BFB komissiyası;

-investisiya şirkətinin komission haqqı: investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilədən asılı olaraq dəyişir;

-“depo” hesab açılması üçün 10 manat;

-hesablaşma agentində olan bank hesabına pul köçürülməsi zamanı bank-köçürmə xərci (bankdan asılı olaraq dəyişir).

İstiqrazların emitenti barədə tələb olunan məlumatlar

6. Emitentin auditorları barədə məlumat

6.1. Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı, ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

Maliyyə ili	Auditorun adı	Ünvanı	Audit təşkilatında üzvlüyü barədə məlumat
2020	"RSM Azərbaycan" MMC	Bakı şəh. Xocalı prospekti 37, Dəmirçi Plaza 16-cı mərtəbə, AZ1025,	Mövcud deyil
2021	"RSM Azərbaycan" MMC	Bakı şəh. Xocalı prospekti 37, Dəmirçi Plaza 16-cı mərtəbə, AZ1025,	Mövcud deyil
2022	"Baler Tilly Azərbaycan" MMC	102a Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, Bakı 1022	Mövcud deyil

6.2. Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat-Beynəlxalq təcrübəyə uyğun olaraq audit təşkilatının müəyyən müddətdən sonra dəyişdirilməsi praktikasına əsasən auditor rotasiya edilmişdir.

7. Seçilmiş maliyyə məlumatı

7.1. Son üç maliyyə ili ərzində (hər maliyyə ili üzrə ayrı-ayrılıqda göstərməklə) seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri.

(Azərbaycan Manatı ilə)

Göstəricilər	2022 Audit olunmuş	2021 Audit olunmuş	2020 Audit olunmuş
Xalis mənfəət	1 530 034	410 553	201 912
Cəmi öhdəliklər	22 914 507	14 555 556	11 759 828
Cəmi kapital	6 046 942	5 384 051	2 973 498

Cəmi aktivlər	28 961 449	19 939 607	14 733 326
Kredit portfeli	24 602 159	17 751 578	12 403 782
Pul vəsaitləri	455 770	702 691	631 011

8. Emitent barədə məlumat

8.1. Emitentin tam adı, təşkilati-hüquqi forması: “Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti.

8.2. Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri:

VÖEN-1002816161, 26.01.2013-cü il.

8.3. Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə, onun bütün əvvəlki adları, təşkilati-hüquqi formaları, o cümlədən dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi: “Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” QSC 26.01.2013-cü il tarixində 1002816161 qeydiyyat nömrəsilə dövlət qeydiyyatına alınmış “ Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” MMC-nin hüquqi varisidir. Dəyişikliyin dövlət qeydiyyat tarixi- 10.01.2019-cu il. 30.12.2022-ci il tarixində “Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” QSC növünü dəyişdirərək “Bank Olmayan Kredit Təşkilatı “İnternational” ASC kimi yenidən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

8.4. Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı, elektron poçt ünvanı, emitentin internet sahifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:

Hüquqi ünvanı- Azərbaycan Respublikası, AZ 1110, Bakı ş., Nəriman Nərimanov, AK, Həsən Əliyev, ev 86A

Faktiki ünvanı: Bakı ş., Nəriman Nərimanov rayonu, M.K. Atatürk pr. 2A;

Telefon: (+994 12) 1543

İnternet sahifəsi: www.icu.az

Elektron poçt ünvanı: info@icu.az

8.5. Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən əsas investisiyaların təsviri (məbləği göstərilməklə): Maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən investisiya olmamışdır.

8.6. İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri və həmin öhdəlikləri yerinə yetirmək üçün lazım olan maliyyə vəsaiti mənbələri ilə bağlı məlumat: İdarəetmə orqanlarının emitentin gələcək investisiyaları ilə bağlı öhdəlikləri mövcud deyil.

8.7. Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat:

Emissiya ediləcək istiqrazlar “Bakı Fond Birjası” (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli “fond birjası fəaliyyəti” –ni

həyata keçirməyə icazə verən 5 sayılı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB aşağıdakı bazarların ticarətini təşkil edir:

- dövlət qiymətli kağızları bazarının;
- korporativ qiymətli kağızlar bazarının;
- törəmə maliyyə alətləri bazarının.

Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

Elektron poçt ünvanı: info@bse.az

İnternet şəbəkəsində rəsmi sahifəsi: www.bse.az

Tel: (+99412) 539 72 49

BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

9. Emitentin biznesinin icmalı

9.1. Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətinin təsviri:

"BOKT "International" ASC AR qanunvericiliyi ilə müəyyən edilmiş qaydada qısa və uzun müddətli, təminatlı və təminatsız kreditlər verə bilər.

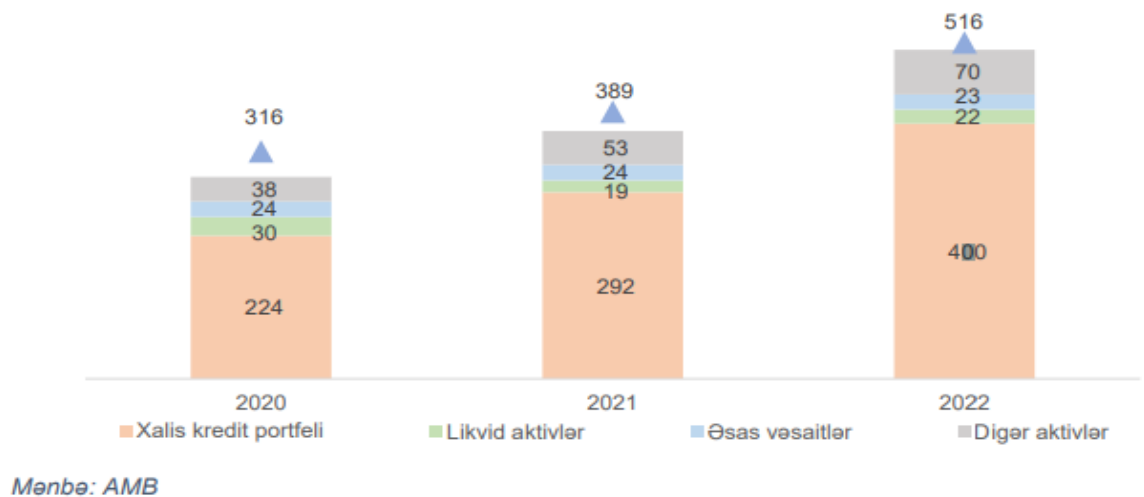
Kreditlərin verilməsi üçün müvafiq lisenziyaya malik BOKT "International" QSC, həmçinin, aşağıdakı fəaliyyət növlərini də həyata keçirə bilər:

- Borc öhdəliklərinin alqı-satqısı (faktoring, forfeyting);
- Lizing;
- Veksellərin uçuğu;
- Qarantiyanın verilməsi;
- Sığorta agentliyi xidmətlərinin göstərilməsi;
- Borc alanlara, o cümlədən, birgə borc alan qruplarına maliyyə, texniki, idarəetmə və maliyyə məsələləri üzrə məsləhət xidmətinin göstərilməsi.

9.2. Təqdim olunmuş yeni məhsullar və xidmətlər barədə məlumat, onların inkişaf statusu: yeni xidmətlər təqdim olunmamışdır.

9.3. Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:

Təşkilat riteyl və mikro biznes kredit bazarında rəqabət aparır. Bütövlükdə bank olmayan kredit təşkilatlarının maliyyə sistemində aktivlərinə görə bazar payı 1.0% təşkil etmişdir. 2022-ci il ərzində 4 bank olmayan kredit təşkilatının lisenziyası ləğv edilmiş, beləliklə fəaliyyət göstərən qeyri-bank kredit təşkilatlarının sayı 55-ə enmişdir. Hal-hazırda fəaliyyətdə olan bank olmayan kredit təşkilatlarından 14-ü xarici kapitallıdır ki, onların da 11-ində xarici kapitalın payı 50%-dən yüksəkdir. 2022-ci ilin sonuna BOKT-lərin sayı 55 olmuşdur.



9.4. Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması- Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı mövcud deyil.

10. Digər təşkilatlarda iştirak

10.1. Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakının qısa təsviri: Emitentin digər hüquqi şəxslərdə iştirakı mövcud deyil.

10.2. Emitentin daxil olduğu qruplardan asılılığı və bu asılılığın səbəbi-

Emitent heç bir qrupa daxil deyil. Fəaliyyətini müstəqil şəkildə həyata keçirir.

11. Tendensiya barədə məlumat

11.1. Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin baza emissiya prospektində mənfi dəyişiklik olmadığı barədə məlumat: Göstərilən tarixdən etibarən müəssisənin fəaliyyətində baza emissiya prospektinə mənfi təsir edəcək hər hansı bir hal baş verməmişdir.

11.2. Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiya, qeyri-müəyyənliklər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:

Emitent ticari ildə mənfəətliyini artırmaq üçün və cəmləşmə risklərini minimumlaşdırmaq məqsədilə yeni partnyorlarla əməkdaşlıq edir. Ölkədə pul-kredit siyasətinin sabitləşməsi kredit təşkilatlarının səmərəli olmasına şərait yaradıb və hal hazırda bazarda qeyri-müəyyənlik mövcud deyil. Emitentin öhdəlikləri cari fəaliyyət əsasında yaranan öhdəliklərdir və onlar vaxtında icra edilməkdədir.

12. Gəlir proqnozu- gəlir proqnozu mövcud deyil;

13. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları

13.1. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının hər bir üzvü barədə aşağıdakı məlumatlar:

Səhmdarların Ümumi Yığıncağı

Səhmdarın adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kapitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Azərbaycan Respublikası	5000 ədəd	100 %

Emitentin Müşahidə Şurası barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Müşahidə Şurasının sədri	Şuranın işini təşkil etmək, iclaslarını çağırmaq və icaslarda sədrlik etmək; Şuranın rüblük planlarını, iclas protokollarını və qəbul olunmuş qərarlarını imzalamaq və s.
Abdullayev Hikmət Fikrət oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.
Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu	Müşahidə Şurasının üzvü	Şuranın iclaslarında təşkilatın fəaliyyəti ilə bağlı məsələləri müzakirə etmək və əhəmiyyətli qərarların qəbul olunmasında iştirak etmək; İdarə Heyəti və Komitələrdən hesabatları almaqla nəzarət funksiyası və s.

Emitentin İdarə Heyəti barədə məlumat:

Adı, soyadı, atasının adı	Vəzifəsi	Funksiyaları
Həsənov Nicat Vaqif oğlu	İdarə Heyətinin Sədri	Təşkilatın qanuni təmsilçisi funksiyasını icra edir; Təşkilatın adından qanunla qadağan edilməyən əqd və sazişlər bağlayır.

		fəaliyyətinə cari rəhbərlik edir; İşçilərin işə qəbul və işdən azad olunması ilə bağlı qərarlar qəbul edir; və s.
--	--	---

13.1.1. Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat: Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxara bilən, habelə Mülki Məcəllənin 49-1.6-cı maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra orqanının rəhbəri və ya digər üzvləri müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorlar şurasına (müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər.

14. İdarə heyətinin işgüzar praktikası

14.1. Audit və mükafatlandırma (olduqda) komitələrinin üzvlərinin adları və komitələrin əsasnamələri ilə onlara verilmiş səlahiyyət əsasında gördükləri işlərin icmalı:

Audit Komitəsinin Sədri- Həsənov Rifat Vaqif oğlu;
Audit komitəsinin üzvü- Abdullayev Hikmət Fikrət oğlu;
Audit Komitəsinin üzvü- Allahverdiyev Aqşin İsa oğlu.

Audit Komitəsi tərəfindən görülmə işlərin icmalı: Daxili nəzarət sistemlərinin effektivliyinin və adekvatlığının yoxlanılması və qiymətləndirilməsi;
Risklərin idarəedilməsi metodologiyasının tətbiqinin və effektivliyinin təhlili;
Elektron informasiya və ödəniş sistemləri və cəmiyyət xidmətləri daxil olmaqla, maliyyə və idarəedici informasiya sistemlərinin təhlili;
Mühasibat yazılarının və maliyyə hesabatlarının dəqiqliyinin və etibarlılığının yoxlanılması;
Aktivlərin qorunması vasitələrinin təhlili;
Risk ehtimalı ilə əlaqədar kapitalının qiymətləndirilməsi sisteminin təhlili;
Fəaliyyətlərin səmərəliliyinin və xərclərin effektivliyinin (qiymət baxımından sərfəlilik) qiymətləndirilməsi;
Spesifik daxili nəzarət və əməliyyat prosedurlarının işləməsinin yoxlanılması;
Qaydaların və prosedurların həyata keçirilməsini, qanunvericiliyə və daxili davranış məcəllərinə (etika qaydalarına) riayət olunmasını təmin edən sistemlərin təhlili;
Korporativ idarəetmə ilə bağlı şirkətin siyasətinin və strateji hədəflərinin tətbiqi;
Auditin nəticələrinə dair hesabatların hazırlanması;
Normativ-hüquqi sənədlərlə tələb olunan hesabatların etibarlılığının və vaxtli-vaxtında hazırlanmasının yoxlanılması;
Keçirilən audit yoxlamasına əsasən hesabat hazırlayaraq şirkət rəhbərliyinə təqdim edilməsi.

Mükafatlandırma komitəsi-mövcud deyil.

14.2. Emitentin qeydiyyatda olduğu ölkədə mövcud olan korporativ idarəetmə standartlarına uyğun olub-olmadığı barədə hesabat. Uyğun olmadığı halda bu barədə hesabat: Emitentin idarəetmə forması Mülki Məcəllə və ona müvafiq hazırlanmış nizamnaməsi əsasında müəyyən edilir və tənzimlənir.

15. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər

15.1. Emitentin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, vətəndaşlığı və onlara məxsus payların sayı və nizamnamə kapitalında olan faiz nisbəti:

Adı	Vətəndaşlığı	Səhmlərin sayı	Nizamnamə Kpitalında faiz nisbəti
Həsənov Rifat Vaqif oğlu	Azərbaycan Respublikası	8000 ədəd	100 %

15.2. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımi tədbirlərin təsviri:

Mühüm iştirak payının sahibi Emitentə nəzarət emitentin nizamnaməsinə və AR Mülki Məcəlləsinə uyğun olaraq həyata keçirir.

Cəmiyyətin ali idarəetmə orqanı onun İştirakçılarının Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Emitentin fəaliyyəti ilə bağlı istənilən məsələni müzakirə edə bilər. Ümumi yığıncaq növbəti və növbədən kənar ola bilər. Ümumi Yığıncaq nizamnamə kapitalında ən azı 60 % (altmış faiz) paya malik olan İştirakçılar iştirak etdikdə səlahiyyətli sayılır. Ümumi yığıncaqlar arasındakı dövrdə Emitentin idarə olunmasına və işinə nəzarəti səhmdarların ümumi yığıncağı tərəfindən təyin edilmiş Müşahidə Şurası həyata keçirir.

15.3. Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirilə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat: Mövcud deyil.

16. Emitentin maliyyə məlumatları

16.1. Emitentin başa çatmış son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları-

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2022, 2021, 2020-Cİ İL TARİXİNƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr
2022-ci il

31 dekabr 2021-ci
il

31 dekabr
2020-ci il

AKTİVLƏR:

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	455,770	702,691	631,011
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	24,602,159	17,751,578	12,403,782
Əmlak və avadanlıqlar	584,760	619,967	810,754
Qeyri-maddi aktivlər	45,486	53,157	20,143
İstifadə hüququ olan aktivlər	1,540,191	673,333	810,680
Səhmdarla hesablaşmalar	1,500,000	-	-
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	211,221	120,584	35,746
Digər aktivlər	21,862	18,297	21,21
Cəmi aktivlər	28,961,449	19,939,607	14,733,326

ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL

ÖHDƏLİKLƏR:			
Borc alınmış vəsaitlər	5,587,655	6,803,057	5,470,176
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	15,020,223	6,609,303	4,948,612
İcarə öhdəlikləri	1,673,900	721,278	817,200
Vergi öhdəliyi	326,481	162,340	30,767
Digər öhdəliklər	306,248	259,578	493,073
Cəmi öhdəliklər	22,914,507	14,555,556	11,759,828
KAPİTAL:			
Nizamnamə kapitalı	5,000,000	5,000,000	3,000,000
Bölüşdürülməmiş mənfəət	1,046,942	384,051	(26,502)
Cəmi kapital	6,046,942	5,384,051	2,973,498
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL	28,961,449	19,939,607	14,733,326

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2022, 2021, 2020-Cİ İL TARİXİNƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2022-ci il tarixində başə çatmış il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində başə çatmış il üzrə (yenidən qiymətləndirilmiş)	31 dekabr 2020-ci il tarixində başə çatmış il üzrə
Faiz gəlirləri	11,541,758	8,105,149	6,478,113
Faiz xərcləri	(2,853,651)	(1,923,504)	(1,467,628)
Xalis faiz gəliri	8,688,107	6,181,645	5,010,485
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	(891,896)	(572,280)	(425,283)
Xalis faiz gəliri	7,796,211	5,609,365	4,585,202
Haqq və komissiya gəliri	253,508	198,409	140,809
Haqq və komissiya xərci	(101,957)	(103,722)	(92,160)
Xalis faiz gəliri	151,551	94,687	48,649
İnsan resursları üzrə xərclər	(3,209,902)	(2,422,601)	(1,299,129)
İnzibati və əməliyyat xərcləri	(2,775,132)	(2,751,634)	(307,027)
Digər gəlirlər	10,730	2,023	6,000
Mənfəət vergisindən xərcindən əvvəlki mənfəət	1,973,458	531,840	270,446
Mənfəət vergisi xərci	(443,424)	(121,287)	(68,534)
İl üzrə xalis mənfəət	1,530,034	410,553	201,912
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	1,530,034	410,553	201,912

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
KAPİTALDA DƏYİŞİKLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2022-Cİ İL BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət/(zərər)	Cəmi kapital
1 yanvar 2021-ci il	3,000,000	(26,502)	2,973,498
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	410,553	410,553
Nizamnamə kapitalında artım	2,000,000	-	2,000,000
31 dekabr 2021-ci il	5,000,000	384,051	5,384,051
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	1,530,034	1,530,034
Elan edilmiş dividendlər	-	(867,143)	(867,143)
31 dekabr 2022-ci il	5,000,000	1,046,942	6,046,942

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

KAPİTALDA DƏYİŞİKLƏR HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2021-Cİ İL BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət/(Yığılmış zərər)	Cəmi kapital
31 dekabr 2019-cu il tarixinə qalıq	1,000,000	(228,414)	771,586
İl üzrə mənfəət	-	201,912	201,912
Nizamnamə kapitalında artım	2,000,000	-	2,000,000
31 dekabr 2020-ci il tarixinə qalıq	3,000,000	(26,502)	2,973,498
İl üzrə mənfəət	-	410,553	410,553
Nizamnamə kapitalında artım	2,000,000	-	2,000,000
31 dekabr 2021-ci il tarixinə qalıq	5,000,000	384,051	5,384,051

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

KAPİTALDA DƏYİŞİKLƏR HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2020-Cİ İL BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Cəmi kapital
31 dekabr 2018-cu il tarixinə qalıq	1,000,000	(242,313)	757,687
2019-cu il üzrə mənfəət	-	13,899	13,899
31 dekabr 2019-cu il tarixinə qalıq	1,000,000	(228,414)	771,586
Nizamnamə kapitalında artım	2,000,000	-	2,000,000
2020-ci il üzrə mənfəət	-	201,912	201,912
31 dekabr 2020-ci il tarixinə qalıq	3,000,000	(26,502)	2,973,498

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2022, 2021-Cİ İL BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2022-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində başa çatmış il üzrə (yenidən qiymətləndirilmiş)
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ		
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət	1,973,458	531,840
Nağdsız və qeyri-əməliyyat maddələri üzrə düzəlişlər:		
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	891,896	572,280
Köhnəlmə və amortizasiya xərci	742,771	456,750
İstifadə olunmamış məzuniyyət ehtiyatında dəyişiklik	36,633	75,484
Hesablanmış faiz üzrə xalis dəyişiklik	(193,141)	358,282
İcarə öhdəliklərinin ləğv edilməsindən yaranan gəlir	(10,730)	(2,023)
Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişikliklər:		
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(7,532,338)	(6,303,527)
Digər aktivlər	(3,565)	(3,073)
Vergi öhdəlikləri	(744)	444

Digər öhdəliklər	10,037	(302,993)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş pul vəsaitləri	(4,085,723)	(4,616,536)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(369,176)	(74,997)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(4,454,899)	(4,691,533)
İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ		
Əmlak və avadanlıqların satın alınması	(282,528)	(94,997)
Qeyri-maddi aktivlərin satın alınması	-	(38,200)
İcarə hüququ olan aktivlər üçün ilkin ödəniş	-	(2,951)
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(282,528)	(136,148)
MALİYYƏ FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ		
Cəlb olunmuş vəsaitlər üzrə daxilolmalar	4,536,367	6,749,509
Cəlb olunmuş vəsaitlərin ödənilməsi	(5,741,847)	(5,446,368)
Buraxılmış istiqrazlardan daxilolmalar	9,074,000	3,606,000
Buraxılmış istiqrazların ödənilməsi	(690,000)	(1,890,400)
İcarə öhdəliyinin əsas hissəsinin ödənilməsi	(320,871)	(119,380)
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	(867,143)	-
Səhmdara ödənilmiş digər vəsaitlər	(1,500,000)	-
Nizamnamə kapitalındakı artım	-	2,000,000
Maliyyə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	4,490,506	4,899,361
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım	(246,921)	71,680
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, <i>ilin əvvəlinə</i>	702,691	631,011
PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ, <i>ilin sonuna</i>	455,770	702,691

BOKT “INTERNATIONAL” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2020-Cİ İL BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını	
Vergidən əvvəlki mənfəət	270,446

Düzəlişlər:	
Digər gəlirlər	(6,000)
Kredit zərərləri üzrə ehtiyac xərci	425,283
Amortizasiya və köhnəlmə xərcləri	179,065
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	47,188
Faiz gəlirləri	(6,478,113)
Faiz xərcləri	1,467,628
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(4,094,503)
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslarda xalis artım	(3,446,122)
Digər aktivlərdə xalis	(6,497)
Digər öhdəliklərdə xalis (azalma)/ artım	310,680
Vergidən əvvəl əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(7,236,442)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(42,181)
Alınmış faiz gəlirləri	6,449,069
Ödənilmiş faiz xərcləri	(1,475,630)
Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(2,305,184)
İnvestisiya fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitləri	
Qeyri-maddi aktivlərin alınması	(12,000)
Əmlak və avadanlıqların alınması	(679,452)
Aktivdən istifadə hüququnun əldə edilməsi	-
Əmlak və avadanlıqların satışından daxilolmalar	6,000
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri	(685,452)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını	
Nizamnamə kapitalında xalis artım	2,000,000
İcarə öhdəliyi üzrə əsas məbləğdən ödəniş	(40,668)
Müddətli borc öhdəliklərində xalis artım/ (azalma)	(174,851)
Qiymətli kağızlarda xalis artım	1,026,000
Maliyyə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	2,810,481
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım/ (azalma)	(180,155)
İlin Əvvəlinə Pul Vəsaitləri Və Onların Ekvivalentləri	811,166
İlin Sonuna Pul Vəsaitləri Və Onların Ekvivalentləri	631,011

16.2. Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları: emitent bir ildən çox müddət ərzində fəaliyyət göstərir;

- 16.3. Emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs olduğu ilə əlaqədar maliyyə hesabatlarını tərtib edə bilmədiyi təqdirdə maliyyə hesabatlarının əvəzinə proforma maliyyə hesabatını təqdim etməlidir:** emitent yeni yaradılmış hüquqi şəxs deyil;
- 16.4. Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə, belə maliyyə hesabatları milli uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır və ən azı aşağıdakıları özündə əks etdirməlidir:** Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun olaraq hazırlanmışdır.
- 16.5. Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda):** Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı mövcud deyil.
- 16.6. Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onlar emissiya prospektinə daxil edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabatı audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə bu qeyd edilməlidir-** Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları dərc edilməmişdir;
- 16.7. Emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman ən azı yarım illik aralıq audit edilmiş və ya audit edilməmiş maliyyə hesabatı prospektə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir-** baza emissiya propekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay əvvəl hazırlanmışdır.
- 16.8. Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) :** Emitentin maliyyə vəziyyətinə və gəlirliliyinə təsir edən son bir il ərzində hüquqi proses mövcud deyil.
- 16.9. Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat:** dəyişikliklər baş verməmişdir.

17. Emitent haqqında əlavə məlumatlar

- 17.1. Emitentin nizamnamə kapitalı və onun tərkibi haqqında, o cümlədən nizamnamə kapitalının miqdarı, payların miqdarı, onların nominal dəyəri və növləri:** Nizamnamə Kapitalının ümumi məbləği 8 000 000 (səkkiz milyon) manat həcmindədir və hər biri 1000 (bir min) manat olmaqla, 8 000 (səkkiz min) adi, sənədsiz, adlı səhmdən ibarətdir.
- 17.2. Emitentin nizamnaməsi barədə aşağıdakı məlumat:** Emitentin Nizamnaməsinin son redaksiyası 30.12.2021-cu il tarixində AR İN yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmışdır.
- 17.2.1. Fəaliyyət və məqsədlərin təsviri:** “BOKT “İnternational” ASC lisenziyasında qeyd edilmiş fəaliyyət növləri ilə yanaşı, həmçinin, Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan edilməyən müxtəlif fəaliyyət növləri ilə məşğul ola bilər. Emitentin məqsədi- mənfəətin əldə edilməsi ilə yanaşı, peşəkar yanaşma və yüksək etibarlılıq sayəsində İmikro kreditləşmə bazarında yüksək standartlara uyğun bir Şirkət olmaqdır.
- 17.2.2. İdarəetmə və nəzarət orqanlarının səlahiyyətləri barədə müddəaların icmalı:**

Emitentin ali idarəetmə orqanı onun səhmdarlarının ümumi yığıncağıdır. Cəmiyyətin səhmdarlarının ümumi yığıncağının müstəsna səlahiyyətinə aşağıdakılar aiddir:

- cəmiyyətin nizamnaməsini və onun nizamnamə kapitalının miqdarını dəyişdirmək;
- cəmiyyətin icra orqanlarını yaratmaq və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
- cəmiyyətin illik hesabatlarını və maliyyə hesabatlarını təsdiq etmək, onun mənfəətini və zərərini bölüşdürmək;
- cəmiyyətin yenidən təşkili və ya ləğvi haqqında qərar qəbul etmək;
- cəmiyyətin cəmiyyətin direktorlar şurası (və ya müşahidə şurası) və (və ya təftiş komissiyasını (müfəttişini) seçmək və onların səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam vermək;
- Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 49-1.2-ci və 87.10-cu maddələrində nəzərdə tutulmuş əqdlərin bağlanması haqqında qərar qəbul etmək.

Müşahidə Şurasının funksiyaları-

- öz səlahiyyətləri daxilində Emitentin fəaliyyəti üzərində nəzarəti həyata keçirmək;
- Emitentin İcra Orqanının tərkibini habelə İcra Orqanının sədrini təyin/yenidən təyin etmək və vəzifədən kənarlaşdırmaq;
- Emitentin icra orqanının üzvünün şəxsi marağı ilə Cəmiyyətin mənafeyi arasında ziddiyyətə səbəb ola bilən əqdlərin bağlanması barədə müraciətə baxaraq qərar qəbul etmək;
- Cəmiyyətin maliyyə fəaliyyətinin təftişinin keçirilməsi barədə qərar qəbul etmək;
- öz səlahiyyətinə aid məsələlərlə bağlı Cəmiyyətin idarə olunmasına görə Səhmdarların Ümumi Yığıncağı (Səhmdarı) qarşısında Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq məsuliyyət daşımaq.

Direktorun funksiyaları-

Direktorun səlahiyyətlərinə aşağıdakılar aiddir:

- Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun operativ idarə olunmasını həyata keçirir;
- Vəkalətmə olmadan Cəmiyyətin adından öz səlahiyyəti daxilində çıxış edir, onun bütün dövlət hakimiyyəti və yerli özünüidarə orqanları, kommersiya və qeyri-kommersiya təşkilatları qarşısında, o cümlədən məhkəmələrdə iddiaçı və cavabdeh qismində təmsil edir;
- Ümumi yığıncaq tərəfindən qəbul edilmiş qərarların vaxtında və lazımi qaydada icra olunmasını təmin edir;
- Cəmiyyətin nizamnaməsi ilə nəzərdə tutulmuş digər səlahiyyətləri icra edir.

17.3. Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat: Emitentin bu cür müqavilələri mövcud deyil.

18. İstiqrazlar haqqında ümumi məlumat

- 18.1. Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən qanunvericilik:** Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanun, ləğv olunmuş Azərbaycan Respublikasının Qiymətli Kağızlar üzrə Dövlət Komitəsinin 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 05 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "Emissiya prospekti və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında" Qaydalar və 27 yanvar 2016-cı il tarixli, 04 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş "İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında" Qaydalar.
- 18.2. Təklif olunan istiqrazların reytingi (olduqda) və bu reytingə təsir edən amillər barədə məlumat:** təklif edilən istiqrazların reytingi mövcud deyil.
- 18.3. İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda)-istiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyət mövcud deyil.**
- 18.4. İstiqrazlar üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə məlumat.**
İstiqraz üzrə gəlirlərdən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:
İstiqrazlar üzrə faiz ödənişi zamanı qanunvericilikdə müəyyən edilmiş qaydada ödəmə mənbəyindən vergi tutulur.
AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslər 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur. İstiqrazların dövrüdə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi dəyişərsə, tətbiq ediləcək vergilər barədə məlumat emitent və ya anderrayter tərəfindən kütləvi informasiya vasitələri ilə investorların diqqətinə çatdırılacaqdır.
- 18.5. Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat- Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat** mövcud deyil.

19. İstiqrazlar haqqında məlumat

- 19.1. İstiqrazların növü:** Faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz;
- 19.2. Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri:**
Hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan 6000 ədəd istiqrazlar;
İstiqrazlar baza emissiya prospektinin tərtib edilməsi yolu ilə aşağıdakı qaydada yerləşdiriləcəkdir:
- Buraxılış 1-** ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.
- Buraxılış 2** - ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.
- Buraxılış 3-** ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.
- Buraxılış 4-** ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.
- Buraxılış 5** - ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.

Buraxılış 6- ümumi məbləği 1 mln. manat olan, hər birinin nominal dəyəri 1000 manat olan, 1000 ədəd faizli, təminatlı, sənədsiz, adlı istiqraz.

19.3. **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı;

19.4. **İstiqrazlarla təsbit olunan hüquqlar, onların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:**

İstiqraz mülkiyyətçilərinin aşağıdakı hüquqları vardır:

a) İstiqrazların tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərini Emitentdən almaq;

b) İstiqrazın nominal dəyərindən illik 18 (on səkkiz) faiz olmaqla istiqrazın tədavül müddəti ərzində faiz almaq;

c) Emitentin ləğvi, yaxud emitentin kreditorlarının tələblərinin ödənilməsinin təminatına real təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan olunduqda İstiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsinə Emitentdən tələb etmək;

d) Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

Məhdudiyyətlər mövcud deyil.

19.5. Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti: Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

19.6. İstiqrazlar üzrə ödənilməli faizlər: illik 18 (on səkkiz) faiz;

19.7. Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları: İstiqrazlar üzrə baza aktivinə nəzərdə tutulmamışdır. Hal-hazırda bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri müşayiət olunmur.

19.8. İstiqrazların geri satın alınmasının şərtləri: Tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.

19.9. Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablanması qaydası.

İstiqrazlar üzrə faiz gəlirinin məbləği aşağıda göstərilən düsturla müəyyən edilir:

$$TF = (N \cdot D \cdot G / 360) / 100$$

Burada,

TF- Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N- Bir İstiqrazın nominal dəyəri -1000 (bir min) manat;

D- İstiqrazların illik gəlirlik dərəcəsi -18 (on səkkiz);

G-istiqrazların faiz ödəniş dövrünün müddəti – 30 gün.

19.10. İnvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat: İnvestorları təmsil edən təşkilat mövcud deyil.