

Təsdiq edilmişdir
“Unibank”Kommersiya Bankı” Açıq
Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyətinin
15.01.2018-ci il tarixli
05 sayılı Protokolu ilə təsdiq edilmişdir

“Unibank”Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti
2017-ci ilin 01.01.2017-30.06.2017 dövrü üçün
YARIMİLLİK HESABATI

1. Emitentın təşkilati-hüquqi forması, tam və qısaldılmış adı, dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;	Emitentın təşkilati-hüquqi forması: açıq səhmdar cəmiyyəti; Emitentın tam adı: “UNİBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti; qısaldılmış şəkildə “UNİBANK” Kommersiya Bankı Dövlət qeydiyyat tarixi: 27.07.1992, Dövlət qeydiyyat nömrəsi: 1300017201
2. Emitentın hüquqi ünvanı və olduğu yer;	Ünvan: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, 384-cü məhəllə, Rəşid Behbudov küçəsi 55;
3. Emitentın adında və təşkilati-hüquqi formasında dəyişikliklər olduqda, emitentın bütün əvvəlki adları və təşkilati-hüquqi formaları, habelə onların qeydiyyatına alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəkildə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı və təşkilati-hüquqi forması, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi şəkildə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları və təşkilati-hüquqi formaları;	Emitent öz hazırkı adını “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin 6 dekabr 2002-ci il tarixli Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağının qərarı (Protokol № 2) və 27 dekabr 2002-ci il tarixdə “UNİBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Nizamnaməsinə Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən təsdiq edilmiş dəyişiklik əsasında almışdır. Bank “PROMTEXBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının və “MBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının Səhmdarlarının 16 sentyabr 2002-ci il tarixli birgə Ümumi Yığıncağının qərarına (protokol № 1) və 15 oktyabr 2002-cil il tarixində Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmış Nizamnaməsinə əsasən “PROMTEXBANK” Səhmdar Kommersiya Bankının “MBANK” Səhmdar Kommersiya Bankına qoşulması nəticəsində yenidən təşkil edilmişdir. Bu qoşulma nəticəsində “PROMTEXBA NK” Səhmdar Kommersiya Bankının bütün hüquq və vəzifələri “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə keçmişdir. Emitent “MBANK” Kommersiya Bankı” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hüquqi varisi olmaqla onun bütün hüquq və öhdəliklərini əldə etmişdir.
4 emitentın hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	olmayıb
5. Emitentın hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquq forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentın payı, yaxud cəmiyyətin emitentın törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;	Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Ə.Rəcəbli küçəsi- 1, bina № 15, VÖEN: 1400066981 olan “Unileasing” Lizinq Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti özgəninkiləşdirilib
6. emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;	Deyil
7. emitentın məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri;	Bank fəaliyyəti
8. emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri;	14 dekabr 2010-cu il tarixli 73 sayılı bank fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün Bank lisenziyası. Fəaliyyət növləri: Milli və xarici valyutada fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi, öz adından və öz hesabına kreditlərin verilməsi, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarının məcmu halda həyata

	keçirilməsi və "Banklar haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanunu ilə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növlərinin həyata keçirilməsi. Lisenzia müddətsizdir.
9. emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər;	Kreditlərin verilməsi, Əmanətlərin cəlb olunması, hesablaşma kassa əməliyyatları və digər bank əməliyyatları
10. emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası;	İşçi sayı: 2016 dekabr - 1234 nəfər 2016 martın sonu-1 169 nəfər 2016 iyunun sonu - 1146 nəfər
11. emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;	Müşahidə Şurası: Qəribov Eldar Mahmud oğlu (Sədr) Quliyev Emin Natiq oğlu (Sədrin müavini) Qəribli Elxan Əhməd oğlu (üzv) Noymer Mixael (üzv) Zoltan Salai (üzv) İdarə Həvəti: Hüseynov Faiq Arif oğlu (Sədr) Hüseynov Asəf Akif oğlu (Sədrin birinci müavini) Rəsulzadə Emin Fərid oğlu (üzv) Audit Komitəsi: Zeynalov Faiq Vahib oğlu (sədr) Hüseynov Adil Şeyruz oğlu(üzv) Tağıyeva Səbinə Ramiz qızı (üzv)
12. emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçıların) ayrı-ayrılıqda sayı;	7 fiziki və 3 hüquqi şəxs adi səhm sahibi 3 fiziki və 2 hüquqi şəxs imtiyazlı səhm sahibi
13. emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	1.Qəribov Eldar Mahmud oğlu, 17 888 132 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Qəribov Eldar Mahmud oğlu, 551500 ədəd sənədsiz, adlı imtiyazlı səhm. Emitentin Nizamnamə kapitalında 41,90% malikdir. 2.Əvropa Yenidənqurma və İnkişaf Bankı (Birləşmiş Krallıq, London EC2A2JN, One Exchange Square), 8542291 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 19,41% malikdir. 3.DEG- Almaniya Investisiya və İnkişaf Cəmiyyəti (Almaniya Federativ Respublikası, Köln 50676, Kammergasse 22), 10 721 971 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 24,37% malikdir
14. nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);	1. Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, AZ 1095, Bakı şəhəri, Dilarə Əliyeva küçəsi 243, VÖEN: 1401258741 olan "Unicapital" İnvestiya Şirkəti Açıq Səhmdar Cəmiyyəti – nizamnamə kapitalında pay- 100%;
15. emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	
15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvanı):	1. Bakı şəhəri, 15 fevral 2017-ci il tarixində R.Behbudov küçəsi 55 ünvanında keçirilən Səhmdarların növbədənənar ümumi yığıncağı; 2. Bakı şəhəri, 18 aprel 2017-ci il tarixində R.Behbudov küçəsi 55 ünvanında keçirilən Səhmdarların Səhmdarların növbədənənar ümumi yığıncağı; 3.- Bakı şəhəri, 16 iyun 2017-ci il R.Behbudov küçəsi 55 ünvanında keçirilən Səhmdarların illik ümumi yığıncağı;
15.2 ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;	15 fevral 2017-ci il tarixində Səhmdarların növbədənənar ümumi yığıncaqda qəbul edilən qərarlar: 1. Unibank" KB ASC-nin Müşahidə şurasının üzvlərinin tərkibində dəyişiklik edilməsi haqqında 2. Xüsusi əhəmiyyətli əqd haqqında 18 aprel 2017-ci il tarixində keçirilən Səhmdarların növbədənənar ümumi yığıncaqda qəbul edilən qərarlar: 1. Yeni səhmlərin emissiya yolu ilə Bankın Nizamnamə kapitalının artırılması. 2. Yuxarıda qeyd olunan Bankın Nizamnamə kapitalının artırılması.

və yeni səhmlərin emissiya ilə əlaqədar digər məsələlər.
3. Əliyev Xaləddin Cəlal oğlunun bankın kənar auditoru təyin edilməsi haqqında .

16 iyun 2017-ci il tarixində Səhmdarların illik ümumi yığıncaqda qəbul edilən qərarlar:

1. 2016-ci il üzrə bankın maliyyə hesabatlarının təsdiqi
2. Bankın investisiya qiymətli kağızlarının eminenti olaraq 2016-cı il üzrə illik hesabatının təsdiqi
3. Bankın Nizamnaməsinə dəyişikliklər edilməsi haqqında.
4. Bankın İdarəetmə orqanlarının tərkibində dəyişikliklərin edilməsi haqqında.

16. emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar:
16.1. əqdin məbləği;
16.2. hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi;

- 1) 25 000 000 manat məbləğində əqd, ödənilməmiş hissəsi 25 000 000 manat məbləğində, ödənilməmiş hissəsi 24 983 336,08 manat
- 2) 5 000 000 manat məbləğində əqd, tam şəkildə ödənilmişdir.
- 3) Səhmdarların növbədən kənar ümumi yığıncaqda 15.02.2017-ci il tarixli Qərarına əsasən (Protokol №1) təsdiq edilmişdir:
 - dəyəri 49121094.72 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.
 - dəyəri 14664564.48 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.
 - dəyəri 24450001.12 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.
- 6) Səhmdarların növbədən kənar ümumi yığıncağının 18.04.2017-ci il tarixli Qərarına əsasən (Protokol №2) təsdiq edilmişdir:
 - dəyəri 49121094,72 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.
 - dəyəri 14 664 564,48 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.
 - dəyəri 24 450 001,12 manat olan investisiya xidmətləri göstərilməsi barədə əqd.

17. emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:
17.1. bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği;
17.2. aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.

Aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər Ümumi məbləği 8 657 930 AZN.
Ümumi sayı 175 ədəd
Müştəri baxımından 9 hüquqi şəxs, 166 fiziki şəxs.

18. hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat

“Unibank” Kommersiya Bankının rəsmi saytı və kütləvi informasiya vasitələri, qanunvericiliklə müəyyən edilmiş vahid məlumat resursu

İdarə Heyətinin Sədri

Faiq Hüseynov

Baş mühasib

Anna Kostina



(min AZN-lə)

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

1. yarımil

Əməliyyat fəaliyyətləri üzrə (istifadə olunan)/ yaranmış pul vəsaitləri	39 662
İnvestisiya fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	(11 161)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	(31 018)
Məzənnə dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	(2 312)
	-
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım /(azalma)	(4 830)
	-
Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	333 347
	-
Dövrün sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	328 517

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

Aktivlərin maddələri

30.06.2017

Nağd vəsaitlər	34 797
ARMB-yə qarşı tələblər	112 217
"Nostro" hesablar	17 851
Banklar da daxil olmaqla maliyyə müəssisələrinə qarşı tələblər	64 887
Qiymətli kağızlara investisiyalar	6 114
Müştərilərə verilmiş xalis kreditlər	367 319
Əsas vəsaitlər	50 312
İnvestisiyalar	740
Digər aktivlər	36 206
	-
Cəmi aktivlər	690 444

Öhdəliklərin maddələri

30.06.2017

"Loro" hesablar	2 632
Müştəri hesabları	362 371
Maliyyə institutlarından cəlb edilmiş vəsaitlər	200 599
Digər passivlər	7 904
	-
Cəmi öhdəliklər	573 506

Cəmi xalis aktivlər

116 938

Cəmi öhdəliklər və kapital

690 444

Balansdankənar öhdəliklər

30.06.2017

Qarantiyalar və bu qəbildən olan öhdəliklər

2 130

Kredit alətləri	57 203
Akkreditivlər	-
Forvard və fyuçers müqavilələri	13 563
Digər balansarxası öhdəliklər	731
Cəmi	73 627

Mənfəət və zərər haqqında hesabat

1. yarıml

Faiz və gəlirlərin bu qəbildən olan növləri	40 009
Faizlər və onlara bağlı xərclər	(13 274)
Xalis faiz mənfəəti	26 735
Qeyri-faiz gəlirləri	(1 671)
Qeyri-faiz xərcləri	(23 250)
Xalis əməliyyat mənfəəti	1 814
Ehtiyatlar üzrə ayırmalar	1 054
Vergilər ödənildikdən sonra mənfəət / (zərər)	760

Maliyyə üzrə direktor



Vəfa T. Kələntarova

(min AZN-lə)

Məcmu kapital

30.06.2017

Tutulmalardan sonra I dərəcəli kapitalı	96 029,24
II dərəcəli kapital	8 419,68
Məcmu kapital	104 448,92
Məcmu kapitaldan tutulmalar :	740,08
Tutulmalardan sonra məcmu kapital	103 708,85

Əmsallar	Norma	30.06.2017
I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı	5%	17,00%
Məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı	10%	18,41%
Leverec əmsalı	5%	13,51%

Maliyyə üzrə direktor



Vəfa T. Kələntarova