Təsdiq edilmişdir
"Unibank"Kommersiya Bankı" Açıq
Səhmdar Cəmiyyətinin İdarə Heyətinin
03 avqust 2018-ci il tarixli
79 saylı Protokolu ilə təsdiq edilmişdir

"Unibank"Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti 2018-ci ilin 01.01.2018-30.06.2018 dövrü üçün YARIMİLLİK HESABATI

1. Emitentin təşkilati-hüquqi forması, tam və qısaldılmış adı, dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi;	Emitentin təşkilati-hüquqi forması:açıq səhmdar cəmiyyəti; Emitentin tam adı: "UNİBANK" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti; qısaldılmış şəkildə "UNİBANK" Kommersiya Bankı Dövlət qeydiyyat tarixi: 27.07.1992, Dövlət qeydiyyat nömrəsi: 1300017201
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer;	Ünvan: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, 384-cü məhəllə, Rəşid Behbudov küçəsi 55;
3. Emitentin adında və təşkilati-hüquqi formasında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları və təşkilati-hüquqi formaları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı və təşkilati-hüquqi forması, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları və təşkilati-hüquqi formaları;	Emitent öz hazırki adını "MBANK" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin 6 dekabr 2002-ci il tarixli Səhmdarlarının Ümumi Yığıncağının qərarı (Protokol № 2) və 27 dekabr 2002-ci il tarixdə "UNİBANK" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Nizamnaməsinə Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən təsdiq edilmiş dəyişiklik əsasında almışdır. Bank "PROMTEXBANK" Səhmdar Kommersiya Bankının və "MBANK" Səhmdar Kommersiya Bankının Səhmdarlarının 16 sentyabr 2002-ci il tarixli birgə Ümumi Yığıncağının qərarına (protokol № 1) və 15 oktyabr 2002-cil il tarixində Azərbaycan Respublikası Ədliyyə Nazirliyi tərəfindən dövlət qeydiyyatına alınmış Nizamnaməsinə əsasən "PROMTEXBANK" Səhmdar Kommersiya Bankının "MBANK" Səhmdar Kommersiya Bankına qoşulması nəticəsində yenidən təşkil edilmişdir. Bu qoşulma nəticəsində "PROMTEXBANK" Səhmdar Kommersiya Bankının bütün hüquq və vəzifələri "MBANK" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə keçmişdir. Emitent "MBANK" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin hüquqi varisi olmaqla onun bütün hüquq və öhdəliklərini əldə etmişdir.
4 emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar;	Olmayıb
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquq forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, yaxud cəmiyyətin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;	Olmayıb
6. emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı;	Deyil
7. emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri;	Bank fəaliyyəti
8. emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri;	14 dekabr 2010-cu il tarixli 73 saylı bank fəaliyyətinin həyata keçirilməsi üçün Bank lisenziyası. Fəaliyyət növləri: Milli və xarici valyutada fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi, öz adından və öz hesabına kreditlərin verilməsi, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarının məcmu halda həyata

	keçirilməsi və "Banklar haqqında" Azərbaycan Respublikası Qanunu ilə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növlərinin həyata keçirilməsi. Lisenziya müddətsizdir.
9. emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər;	Kreditlərin verilməsi, Əmanətlərin cəlb olunması, hesablaşma kassa əməliyyatları və digər bank əməliyyatları
10. emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası;	İşçi sayı: 2017 dekabr - 1250 nəfər 2018 martın sonu- 1279 nəfər 2018 iyunun sonu - 1290 nəfər
11. emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı;	**Müşahidə Şurası:** Qəribov Eldar Mahmud oğlu (Sədr) Quliyev Emin Natiq oğlu (Sədrin müavini) Qəribli Elxan Əhməd oğlu (üzv) Dr Zaxariyev Kamen (üzv) Salai Zoltan (üzv) **İdarə Heyəti:** Hüseynov Faiq Arif oğlu (Sədr) Hüseynov Asəf Akif oğlu (Sədrin birinci müavini) Okayev İqor Anatolyeviç (üzv) Kələntərova Vəfa Tofiq qızı (üzv) Beşinci üzvün təyin edilməsi məqsədilə 06 sentyabr 2018-ci il tarixində Bankın növbədənkənar Ümumi Yığıncağının keçirilməsi haqqında qərar qəbul olunmuşdur. **Audit Komitəsi:** Zeynalov Faiq Vahib oğlu (sədr) Hüseynov Adil Şeyruz oğlu(üzv) Tağıyeva Səbinə Ramiz qızı (üzv)
12. emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı;	_8_fiziki və _3_hüquqi şəxs adi səhm sahibi
13. emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	1.Qəribov Eldar Mahmud oğlu, 19 365 466 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 41,9091% malikdir. 2.Avropa Yenidənqurma və İnkişaf Bankı (Birləşmiş Krallıq, London EC2A2JN, One Exchange Square), 8542291 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 18,4865% malikdir. 3.DEG- Almaniya Investisiya və İnkişaf Cəmiyyəti (Almaniya Federativ Respublikası, Köln 50676, Kammergasse 22), 12 008 719 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 25,9883% malikdir 4. Canley Finance S.A (Lüksemburq Böyük Hersoqluğu, Giyom Şneyder k., L-2522), 3 512 025 ədəd sənədsiz, adlı adi səhm; Emitentin Nizamnamə kapitalında 7,6004 % malikdir
14. nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı);	Yoxdur
15. emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:	
15.1. yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvanı):	1. Bakı şəhəri, 22.02.2018-ci il tarixində R.Behbudov küçəsi 55, məhəllə 384 ünvanında keçirilən Səhmdarların Növbədənkənar Ümumi Yığıncağı; 2. Bakı şəhəri, 24.05.2018-ci il tarixində R.Behbudov küçəsi 55, məhəllə 384 ünvanında keçirilən Səhmdarların İllik Ümumi yığıncağı;
15.2 ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar;	**22.02.2018-ci il tarixində Səhmdarların Növbədənkənar Ümumi Yığıncağında qəbul edilən qərarlar:** 1."Unibank" Kommersiya Bankı ASC-nin Nizamnaməsinə dəyişikliklər edilməsi haqqında; 2. Əliyev Xaləddin Cəlal oğlunun "Unibank" Kommersiya Bankı

	ASC-nin kənar auditoru təyin edilməsi haqqında (2017-ci il üzrə Bankın auditinin keçirilməsi məqsədilə) ; **3.** Xüsusi əhəmiyyətli əqdlər haqqında; **4.** Bankın Müşahidə Şurasının üzvlərinin tərkibində dəyişikliklər edilməsi haqqında; **5.** "Unibank" Kommersiya Bankı" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Audit Komitəsinin üzvlərinin əməyinin ödənilməsi məsələsinə baxılması. **<u>24.05.2018-ci il tarixində keçirilən Səhmdarların İllik Ümumi Yığıncağında qəbul edilən qərarlar:</u>** **1.** 2017-ci il üzrə Bankın maliyyə hesabatlarının təsdiqi; **2.** Bankın investisiya qiymətli kağızlarının emitenti olaraq 2017-ci il üzrə illik hesabatının təsdiqi; **3.** Bankın idarəetmə orqanlarının üzvlərinin seçilməsi barədə; **3.1.** Müşahidə Şurasının üzvlərinin dəyişilməsi və yenidən seçilməsi, Müşahidə Şurasının sədrinin və onun müavini təyin edilməsi; **3.2.** İdarə Heyətinin üzvünün seçilməsi və İdarə Heyətinin sədrinin təyin edilməsi; **3.3.** Audit Komitəsinin üzvlərinin seçilməsi və Audit Komitəsinin sədrinin təyin edilməsi; **4.** 2018-ci il üzrə Bankın kənar auditorların təyin edilməsi barədə; **5.** Xüsusi əhəmiyyətli əqdlərin təsdiq edilməsi barədə.
16.emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar: 16.1.əqdin məbləği; 16.2. hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi;	25 000 000 manat məbləğində əqdin müddəti təkrarən uzadılmışdır və bununla bağlı olaraq onun təminatı kimi çıxış edən ipoteka da müvafiq müddətə uzadılmışdır. Hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi 24 975 008.37 manat təşkil edir.
17. emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanılmış əqdlər barədə məlumatlar: 17.1. bağlanılmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği; 17.2.aidiyyəti şəxs barədə məlumat və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.	Aidiyyəti şəxslərlə bağlanılmış əqdlər Ümumi məbləği 9 310 199 AZN. Ümumi sayı 41 ədəd Müştəri baxımından 2 hüquqi şəxs, 18 fiziki şəxs.
18. hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat	"Unibank" Kommersiya Bankının rəsmi saytı və kütləvi informasiya vasitələri, qanunvericiliklə müəyyən edilmiş vahid məlumat resursu

İdarə Heyətinin Sədri Faiq Hüseynov

Baş mühasib Anna Kostina

KOMMERSİYA BANKI UNİBANK COMMERCIAL BANK

unibank
Hər kəsin bankı

Mənfəət və zərər haqqında hesabat

ilin əvvəlindən
(min AZN)

2 rüb, 2018

Faiz və gəlirlərin bu qəbildən olan növləri	21 372
Faizlər və onlara bağlı xərclər	10 283
Xalis faiz mənfəəti	**11 089**

Qeyri-faiz gəlirləri	9 243
Qeyri-faiz xərcləri	28 343
Xalis əməliyyat mənfəəti	**- 8 011**

Ehtiyatlar üzrə ayırmalar	- 22 651
Vergilər ödənildikdən sonra mənfəət /zərər	**14 639**

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

(min AZN)

Aktivlərin maddələri	**30.06.2018**
Nağd vəsaitlər	33 993
ARMB-yə qarşı tələblər	62 519
"Nostro" hesablar	13 930
Banklar da daxil olmaqla maliyyə müəssisələrinə qarşı tələblər	61 406
Qiymətli kağızlara investisiyalar	18 906
Müştərilərə verilmiş kreditlər (xalis)	331 650
Əsas vəsaitlər	65 441
Bank işində istifadə olunmayan daşınmaz əmlak	4 028
İnvestisiyalar	991
Digər aktivlər	28 382
Cəmi aktivlər	**621 245**

Öhdəliklərin maddələri	
Loro	112
Müştəri hesabları	358 694
Maliyyə institutlarından cəlb edilmiş vəsaitlər	178 115
Digər passivlər	6 142
Cəmi öhdəliklər	543 063
Cəmi xalis aktivlər	78 182
Cəmi öhdəliklər və kapital	**621 245**

Balansdankənar öhdəliklər	**30.06.2018**
Qarantiyalar və bu qəbildən olan öhdəliklər	3 176

Kredit alətləri	59 906
Akkreditivlər	-
Forvard və fyuçers müqavilələri	271
Digər balansarxası öhdəliklər	-
Cəmi	**63 352**

Məcmu kapital haqqında hesabat

(min AZN)
30.06.2018

1. I dərəcəli kapital (Əsas kapital) (Məcmu kapitalın 50 faizdən az olmamalıdır)	57 885
a) Adi səhmlər (tam ödənilmiş paylar)	125 686
b) Qeyri-kumulyativ müddətsiz imtiyazlı səhmlər	-
c) Səhmlərin emissiyasından əmələ gələn əlavə vəsait	484
d) Bölüşdürülməmiş xalis mənfəət (zərər), cəmi	(68 285)
e) Digər	-
2. I dərəcəli kapitaldan tutulmalar	16 424
a) Qeyri-maddi aktivlər	11 722
b) Təxirə salınmış vergi aktivləri	4 703
3. Tutulmalardan sonra I dərəcəli kapitalı	41 461
4. II dərəcəli kapital (I dərəcəli kapitalın məbləğindən çox olmamalıdır)	38 317
a) Cari ilin mənfəəti	14 639
b) Ümumi ehtiyatlar (aktivlər üzrə yaradılmış adi ehtiyatlardan çox olmamaqla	5 658
c) Kapitalın digər komponentləri	18 020
5. Məcmu kapital	79 778
6. Məcmu kapitaldan tutulmalar :	991
a) Birləşməmiş (konsolidasiya olunmamış) törəmə banka və digər maliyyə ida	300
b) Bütün digər investisiyalar (xalis)	691
7. Tutulmalardan sonra məcmu kapital	78 787
8. Risk dərəcəsi üzrə ölçülmuş yekun aktivlər	541 170

Əmsallar	Norma	**30.06.2018**
I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı	5,0%	7,45%
Məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı	10,0%	14,36%
Leverec əmsalı	5,0%	6,45%

Risk dərəcəsi üzrə ölçülmüş aktivlərin həcmi	**30.06.2018**
0%	144 761
2%	271
20%	14 462
50%	45 475
60%	58 221
100%	244 093
120%	95 149
150%	81 554
Cəmi	**683 986**

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

	İlin əvvəlindən (min AZN-lə) 1-ci yarımil 2018
Əməliyyat fəaliyyətləri üzrə (istifadə olunan)/ yaranmış pul vəsaitləri	(21 953)
İnvestisiya fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	(9 840)
Maliyyələşdirmə fəaliyyətləri üzrə (istifadə edilən) /yaranmış pul vəsaitləri	(6 323)
Məzənnə dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	(66)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım /(azalma)	**(38 182)**
Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	145 987
Dövrün sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	**107 805**

Maliyyə üzrə Direktor *Vəfa T. Kələntərova*

KOMMERSİYA BANKI UNİBANK COMMERCIAL BANK